

2026年国家社科基金年度项目评审工作会议在京召开

李书磊出席并讲话

新华社北京8月30日电 8月30日,2026年国家社科基金年度项目评审工作会议在京召开。中共中央政治局委员、中宣部部长李书磊出席并讲话。

会议指出,习近平总书记关于推动哲学社会科学高质量发展的重要指示,为新征程上推动哲学社会科学繁荣发展提供了根本遵循、提出了明确要求。哲学社会科学界要以习近平总书记重要指示精神为指引,深入学习习近平文化

思想,深刻把握推动哲学社会科学发展的指导思想、根本保证和目标任务,全面推进各学科建设、各领域研究、各方面工作,以哲学社会科学高质量发展新成效服务强国建设、民族复兴伟业。

会议强调,中国式现代化为哲学社会科学高质量发展提供了丰富的实践基础和广阔的创新空间。要聚焦首要任务,充分运用各学科资源、方法,持续深化党的创新理论体系化学理化研究

阐释。要加快构建中国哲学社会科学自主知识体系,积极研究解决中国式现代化重大理论和现实问题,推动中华优秀传统文化创造性转化、创新性发展,促进文明交流互鉴。要着力构建有利于研究解决真问题的科研管理体制和组织形式,深化国家社科基金系统性改革,倡导优良学风文风,完善学术评价体系,激发科研活力,推动数智化赋能哲学社会科学研究。

(上接第一版)后者有助于提升沟通审批效率,更好支持房地产项目的合理融资需求。”金融监管总局相关负责人介绍。

“在开发贷款领域明确提出采取‘主办银行’模式,是房地产发展新模式中的重要举措,其核心在于由主办银行负责发放贷款,项目账户开立在主办银行,实现贷款‘借一用一还’闭环。”上海易居房地产研究院副院长严跃进说。

另一方面,信贷服务的适配度将持续提升。针对预售、现售项目的建设销售周期差异,金融管理部门适度拉长了现售项目的贷款期限,原则上不超过5年,最长不超过7年;指导金融机构设立专门的“城市更新项目贷款”品种;围绕商业地产在开发、购买和运营阶段的差异化融资特征,提出更精准的信贷服务要求。

个人住房贷款更便捷

为更好满足现房销售和预售模式下的个人住房贷款需求,金融监管总局会同中国人民银行制定了《个人住房贷款管理办法(试行)》(以下简称《办法》)。“安全性、可得性、经济性三方面将得到进一步保障。”金融监管总局上述负责人说。

为保障安全性,防止购房者“交了钱却拿不到房”,从根本上维护购房者合法权益,预售、现房商品房的房贷发放时间作出了调整。其中,对于预售商

品房,个人住房贷款的发放时点从“主体结构封顶”调整到“竣工备案”;对于现房商品房,房贷的发放时间为“销售备案后”。与此同时,房贷的全流程风险管理进一步加强,尤其对于预售房,贷款资金要通过受托支付方式支付至预售资金监管账户,避免被挪用。

为提高可得性,增强购房者的个人住房贷款能力,收入偿债比例上限、房贷期限上限也作出优化。一方面,借款人房贷月供与其收入比例的上限、每月所有债务支出与其收入比例的上限,前者调整为50%,后者调整为60%。另一方面,房贷期限的上限从30年延长至40年。

为增强经济性,更好满足改善性住房需求,二手房交易可以“带押过户”,进一步降低房屋交易成本。目前,二手房交易总量已经全面超过新房,房地产市场进入存量提质、结构优化的高质量发展时期。为让二手房交易更便捷,《办法》提出,借款人购买存在未结清贷款相应房产的,贷款人可为带押过户提供贷款服务,实现登记、贷款、放款、还款、尾款结算有效衔接。

充分发挥资本市场功能

除了以信贷服务为代表的间接融资,直接融资也将发挥重要作用。8月28日,中国证监会发布《关于资本市场支持构建房地产发展新模式的意见》,



8月30日拍摄的贵州黄果树大瀑布。近年来,黄果树旅游区紧扣资源、客源、服务做文章,推动文旅产业从单一观瀑向全域体验、深度旅居、康养度假迭代升级。截至目前,黄果树景区今年累计接待游客511.55万人次、同比增长4.59%。

健康有序发展

当前,新一代人工智能(AI)技术加速演进,深刻改变金融服务的供给方式、经营管理模式和风险防控体系。从智能客服到自动化信贷审批,从风险评估模型到量化投资策略,从反欺诈系统到个性化财富管理建议,人工智能深度融入金融业务。

金融行业是以信任为基础的行业。当人工智能深度嵌入信贷审批、风险评估、投资决策等核心环节,一旦出现偏差或失控,可能威胁到客户信息和业务连续性,后果远超一般的技术故障。在此背景下,国家金融监督管理总局发布了《关于银行业保险业人工智能安全开发应用的指导意见》,从治理架构、开发应用、数据治理、算力建设、风险管理、能力提升、保障与监督等方面作出系统部署,有序推进人工智能科技创新与金融业务深度融合,引导金融领域人工智能应用朝着有益、安全、公平方向健康有序发展。

“有益”是价值的导向。人工智能在金融领域的价值应落脚在服务实体经济等实际成效上,而非成为金融机构竞相追逐的“技术标签”。要坚持务实

为导向,科学规划人工智能开发应用投入,有效平衡成本与效益。

“安全”是发展的底线。金融机构要建立人工智能全生命周期管理体系,覆盖需求分析、数据准备、训练开发、部署运行、维护迭代、评估退出等阶段;对人工智能应用进行分级分类管理,实施差异化管控措施。将人工智能风险纳入全面风险管理,才能把安全能力转化为金融机构的治理能力和长期竞争力。

“公平”是普惠的基石。金融科技最终要服务于人。人工智能在金融领域的应用,可能因算法偏见、数据偏差而加剧金融排斥,也可能因技术门槛拉大不同群体之间的数字鸿沟。技术越先进,越要守住公平,推动人工智能应用合规、透明、可信赖,让技术红利惠及更广泛的群体。

人工智能为金融业打开了新的发展空间,也提出了新的治理课题。在制度的引领和规范下,服务于“有益、安全、公平”的价值目标,“AI+金融”才能走出一条健康有序的发展之路。

主要通过5项举措,支持房地产开发企业合理融资。一是支持上市房地产开发企业再融资;二是支持上市房地产开发企业并购重组;三是支持房地产开发企业发行公司债券和资产支持证券(ABS);四是推动不动产投资信托基金(REITs)高质量发展;五是持续推进不动产私募投资基金试点工作。

证监会在2025年末推出的商业不动产REITs试点工作,正是落实党中央“做优增量、盘活存量”“构建房地产发展新模式”决策部署的重要举措。截至目前,已有4只商业不动产REITs上市,募集资金超过200亿元。

中金基金副总经理李耀光认为,商业不动产REITs有助于盘活存量资产、扩大有效投资,提高直接融资比重,更好服务高质量发展大局;有利于支持构建房地产发展新模式,企业将成熟资产推向资本市场后,能够打通资金回笼渠道,构建良性资产循环,形成从传统“开发商”向“资产管理者+服务商”转型的内生动力。

证监会表示,下一步将坚持发展与规范并重,充分发挥资本市场功能作用,积极支持房地产开发企业融资用于符合政策要求的房地产项目,优化房地产证券发行人监管,着力防范化解房地产领域涉资本市场风险,更好服务加快构建房地产发展新模式,推动房地产行业高质量发展。

(上接第一版)

《习近平党建文选》第一卷、第二卷的出版发行,为广大党员、干部深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想特别是习近平党建思想提供了权威教材,推动全党真正把学习成效转化为推进新时代党的建设新的伟大工程的生动实践。

深学细悟,感悟真理力量

今年6月,中央党的建设工作领导小组印发《关于学习贯彻习近平党建思想的通知》,强调学习贯彻习近平党建思想是当前和今后一个时期全党的一项重要政治任务。

两个多月来,深学细悟《习近平党建文选》第一卷、第二卷的热潮在全国各地持续升温。

在广东省江门市蓬江区,一套覆盖全区的常态化学习机制正在悄然改变着干部队伍的精神面貌。

领导干部依托区委理论学习中心组每季度专题研讨,年轻干部在党校主体班次中接受“必修课”锤炼,基层党员通过每月《党务工作清单》及时跟进学习;“榜样的力量”访谈式教学邀请先进典型面对面交流,让学员在聆听故事中感悟担当精神……针对不同群体“因岗施教”,这套学用结合的闭环机制,让理论学习春风化雨、润物无声。

读原著、学原文、悟原理,方能知其然更知其所以然,明其义更明其理。

深学细悟,重在联系实际、思考内化。广大党员、干部在逐字逐句研读中,不仅系统把握习近平党建思想的科学体系与核心要义,更结合本职工作把理论学习与解决实际问题紧密结合,反思短板、明晰方向,在学中干、在干中学。

挺进西藏吉隆泥石流灾区

——解放军和武警部队官兵救援现场见闻

新华社记者 刘言明

30日8时,西藏吉隆,冷雨淅沥。“往前开,往前开,这个位置可以作业了。”操作手黄正田随身携带的对讲机里传来现场作业指令。他和战友们当前的任务是协同各方救援力量,推进损毁路段抢通,打通通往受灾点位的救援通道。

这是解放军和武警部队官兵挺进吉隆泥石流灾区开展救援作业的第5天。

29日上午,接到紧急驰援命令后,武警第二机动总队某支队迅速抽组专业救援力量,携多台(套)大型救援装备星夜奔赴灾区。

在吉隆口岸救灾现场,警戒员李金冲和同班组战友正配合进行现场警戒和秩序维护。“我们是人民子弟兵,就应该冲锋在前,危险在哪里,我们就要走到哪里。”警戒员李金冲对记者说。

活力中国调研行

城市更新带火文旅消费

行走在福建漳州高新区龙江岁月园区内的鹭洲路老街,红砖骑楼古意盎然。不远处,稻田花海随风起伏,网红打卡点“小洱海”江岸游人如织。昔日漳州中心城区的“生态伤疤”,如今已成为人气旺盛的城市文旅消费新地标。

龙江岁月园区位于漳州市九龙江西溪南岸滨水地段,全线28.3公里,现已完成12.3公里中心城区段的更新改造。“更新改造前,这片区域危房密布、杂草丛生,既受行洪安全约束‘不能建’,又面临环境治理与民生改善的‘必须治’。”园新建设集团董事长黄宗福介绍,改造项目推动空间贯通与生态修复,构建主题生态福道,疏通断点区域,丰富亲水游径。通过驳岸加固整治,重塑生态岸线,雨污分流集约收集处理,构建生态海绵系统,提升全域水质,实现清水入江。建筑改造遵循“少拆多改、注重传承”原则,最大程度保留历史文化气韵。

存量空间活起来,带动文旅消费热起来。目前,已有200余家商户落地经营,涵盖餐饮美食、儿童游乐、温泉康养、房车营地、精品民宿、古玩文创等,兼顾了传统闽南韵味与潮流消费体验。数据显示,自2025年开园至今今年6月底,龙江岁月园区累计接待游客超1800万人次,平日客流稳定在2.5万人次以上。一些村民把自家房屋改造为民宿、咖啡馆,鹭洲路老店铺出租率超六成,200余人实现家门口就业。

福建省文旅厅厅长张源生介绍,

今年以来,福建文旅顺应“打卡观景”向“沉浸式体验”跃升的发展趋势,以文化为底色、场景为引擎,打造全年不断档、全域皆可游的文旅盛宴,文旅经济呈现迭代焕新、量质齐升的新态势。

漫步厦门海沧湾畔金沙书院,红砖建筑错落铺展。透过“月牙窗”向外眺望,远处是连绵起伏的山脉,近处则是热闹的城区,动静呼应。书院始建于16世纪,见证了海上丝绸之路的辉煌及闽南人经略海洋的开放思潮。2020年开启重建后,书院明确海丝文化展示中心、闽台文化交流中心、群众文化活动中心三大核心定位,通过特色展览、名家讲座、艺术演出、研学教育、非遗展示等方式传承文脉。依托在地非物质文化遗产,书院开发非遗技艺特色研学课程,累计服务学生近4万人次。

“在培育新文化消费业态的过程中,书院打破公共文化空间的物理局限,以自身文化IP为核心,联动环海沧湖生态与产业资源,以优质活动为牵引,构建节庆聚气、体育引流、市集赋能、音乐提质、商旅联动的融合发展格局,持续扩容沉浸式消费生态,实现从‘单一文化场馆’到‘区域消费引擎’的功能升级。”厦门海投文旅产业发展有限公司副总经理张妙思介绍,近年来,书院持续丰富“琴棋书画诗酒茶”湖海城市生活圈业态内涵,不断拓展文化消费场景。

来到位于泉州市洛江区的洛阳桥

组织针对性专业培训,补充现场急救、检测、消杀灭药品器材等。

“从拉萨出发时雨就没停过,但灾情不等人。再大的风雨,我们也要尽快赶到灾区。”李国凯说。

风雨不息,救援不止。连日来,解放军和武警部队官兵持续奋战在救援一线。西藏日喀则军分区和武警日喀则支队官兵持续向核心受灾点挺进,道路清淤、人员搜救、隐患排查、消杀防疫,抢通陆上救援通道;西藏军区某陆航旅多次派出直升机飞抵受灾区域,投送救灾物资,打通空中补给链路;各类卫勤保障力量同步跟进,持续做好转移安置群众医疗巡诊、物资补给、环境消杀等工作……

目前,人员搜救、重点险情排查等救援行动仍在紧张有序开展。

(新华社西藏吉隆8月30日电)

□ 本报记者 潘卓然 刘畅

汲取思想伟力 开启奋进新征程

往实里走、往心里走。

笃信笃行,开创奋进新局

案头一卷书,脚下万里路。深入学习贯彻习近平党建思想,最终要落到一个“行”字。

以学铸魂,以学增智,以学正风,以学促干。“十五五”开局之年,广大党员、干部坚持学思用贯通、知信行统一,着力把党的创新理论转化为改造主观世界和客观世界的强大思想武器。

八月的福建省三明市沙县夏茂镇俞邦村,溪水潺潺。村口小吃店热气蒸腾,游客络绎不绝。这个“沙县小吃第一村”,村集体收入曾经只有17万元,如今突破百万元,年接待游客20万人。

“文选中关于‘健全上下贯通、执行有力的组织体系’的内容,我们深有体会。基层党建实了,富民路子就宽了。”俞邦村党支部书记张昌松说,文选出版发行后,村党支部把组织全体党员研读与带着大家干结合起来,让理论学习真正转化为强村富民的行动力。

理论的伟力,不仅体现在乡村振兴的蝶变中,也激活着城市基层治理的“神经末梢”。

在天津市和平区新兴街道卫津路社区,主题党日活动搬到了老旧小区提升改造现场。全体党员带着对文选中关于“坚持人民至上”重要论述的深入思考,实地查看新规划的停车位和适老化设施,针对居民反映的具体诉求,现场认领任务、限时解决。

“通过学习讨论和深入调研,大家领悟到文选的理论知识时时刻刻指导着基层的工作实践。”和平区委常委、组织部部长董学琛说,把学习落到实处上,党员群众在解决身边事中真切感悟到了习近平党建思想的实践温度,真正推动理论学习入脑入心、见行见效。

为学之实,固在践履。广大党员、干部把“学”的出发点和落脚点放在“用”上,将学习成效转化为推动高质量发展的本领。

不久前,在深圳东南200公里的珠江口盆地海域,全球首座16兆瓦张力腿浮式风电平台“海油安澜号”成功接入陆丰油田电网,正式为海上油田直供绿电。

两个多月来,海洋石油工程股份有限公司党委理论学习中心组领学促学,原原本本研读文选,并依托理论学习建立重点工作任务台账,推动理论学习落地转化。

“我们坚持学用结合,紧盯深远海风电开发这一世界级技术难题,把党建力量凝聚在攻坚一线。”公司“海油安澜号”项目常务副总经理魏雄标说。

学之愈深,知之愈明,行之愈笃。广大党员、干部把从《习近平党建文选》第一卷、第二卷中汲取的真理力量,转化为逢山开路、遇水架桥的实干劲头,以理论清醒保持政治坚定,以实干实绩书写时代答卷,把学习成效源源不断地汇入强国建设、民族复兴的壮阔实践之中,激发起奋进新征程的磅礴力量。

(新华社北京8月30日电)