

各地新亮点

## 宁波鄞州 产业依靠科技创新攻难关

□ 本报记者 郭存举

日前,全国各地不少城市正在大力建设各种桥下空间停车场,将桥下空间从“灰色地带”转变为“金角银边”。比如,北京去年对全市200余座桥梁的桥下空间改造停车位10082个,其中新增停车位5487个,并拆除桥下违规用房、护栏、飞线,通过精细化治理,桥下空间变身成为停车港湾、绿色廊道、休闲空间,既疏解了交通堵点,又增添了民生温度。

化解停车难是事关千家万户的民生工程、民心工程。《城市更新“十五五”规划》明确指出,实施老城区停车补短板行动,鼓励建设集约化停车设施,推进停车设施建设改造。最新数据显示,我国汽车保有量已超3.6亿辆,泊位缺口大。超大城市及中心城区停车资源供需矛盾尤为突出,依托存量空间增补停车位、开展人员密集区域停车综合治理已刻不容缓。

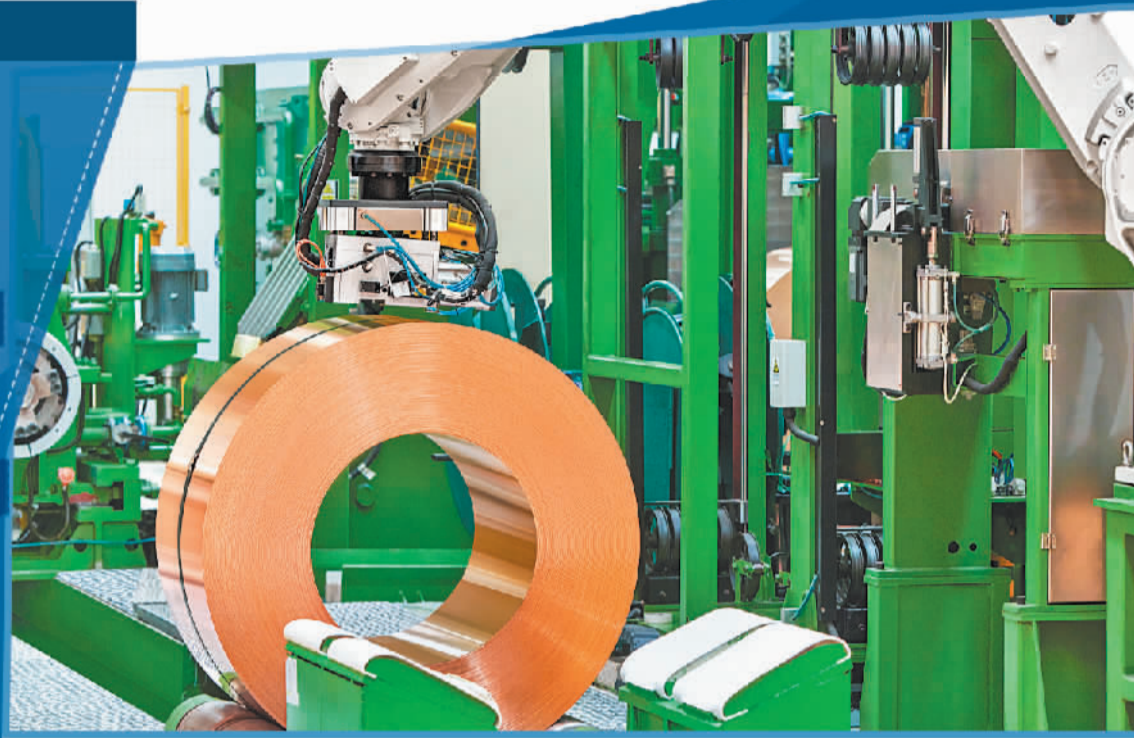
深挖城市存量空间,补齐停车设施短板。各地可充分盘活桥下闲置空间、道路附属空间等存量资源,新增普惠性停车位,同时采用“上天入地”的立体化开发模式,向上修建立体停车场、向下开发地下停车场,拓宽停车资源供给渠道。为避免新建泊位适配性不足问题,存量空间开发需坚持规划先行、统筹布局,统一规范停车泊位的尺寸、承重等建设标准,解决立体车位适配性差、部分车辆无法停放的问题,实现泊位建设标准化、规范化、适配化。

推进复合业态布局,实现停车资源提质增效。在泊位配套区域增设自助洗车、新能源充电、临时休憩等便民服务业态,集约替代独立洗车场、专用充电桩站、短时住宿配套用地,有效压缩配套设施土地占用规模。立足新能源汽车产业发展大势,在停车场同步配套充电设施,实现停车、充电一体化服务,既节省车主出行耗时,也优化充电设施布局。

依托数字科技赋能,提升泊位周转复用效率。在新增物理泊位的基础上,依托人工智能、大数据等数字化技术落地智慧停车建设,破解泊位时空供需错配难题。通过盘活机关、小区闲置车位,推广共享车位、分时计费泊位、夜间错峰泊位等模式,提升现有泊位使用效率。同步统筹搭建智慧停车管控平台,整合空余泊位实时查询、泊位智能引导、无感缴费、电子票据开具等全链条功能。

此外,运用市场机制挖掘潜能,盘活闲置泊位、规范停车秩序,让更多汽车泊位流动起来,最大化盘活现有停车资源。

邵艳军



宁波鄞州区博威合金板带智能制造场景。

沈晴鸿摄(中经视觉)

## 传统产业更智慧

传统产业不“传统”,关键在于科技赋能。数字化转型,正让鄞州区的传统制造企业焕发新生。

走进宁波中淳高科股份有限公司的生产基地,智能化预制桩示范生产线有序运转,各类设备高效协同,生产数据实时上传。曾经“灰头土脸”的桩基车间,如今已成为智慧制造的生动样本。

“全链条的数字化让‘老桩基’变得更聪明。”中淳高科董事长邱风雷指着车间中控屏介绍。企业全面导入MES制造执行系统与数据中台,创新运用微声标识器芯片技术,精准识别每一套生产模具编号,实现从原材料进厂、车间加工、成品检测到仓储出库的全流程管控。依托无人值守称重系统和全自动机器人焊接装备,企业一线操作人员减少15%,实现了“生产少人化、施工精准化、管理可视化”。

数字化管控还延伸到了施工一线。施工现场的中控屏上,钻孔深度、扩底尺寸、注浆压力、注浆量等关键数据实时更新、全程可追溯。“以前靠经验判断施工标准,难免有偏差,现在靠数据说话,质量更稳,效率更高。”邱风雷坦言。从“基础制造”到“数据智造”,中淳高科正朝着行业未来工厂的目标稳步迈进。

数字化转型,同样覆盖鄞州区其他传统优势产业。服装制造企业舒普智能技术股份有限公司以“整厂智能”为抓手,凭借一整套成熟的智能生产体系,塑造出闯荡海外市场的核心竞争力。

记者在企业生产车间看到,全自动热转印机高速运转,智能吊挂系统有序运行,各类设备组装调试,即将发往海外。舒普智能深耕纺织服装智能装备领域多年,其整厂智能解决方案已批量落地越南、柬埔寨、印度、巴西、埃及等国家和地区。

## 人工智能发展快

在鄞州区,一批AI领域的创新企业正在崭露头角。

在浙江大学软件学院,一家校企合作企业凭借核心技术突破,成为电气安全预警领域的“潜力股”。宁波电智检科技有限公司自主研发的电管家——电气火灾AI超前预警系统,破解了传统预警设备误报率高的行业痛点。

“传统电气火灾预警设备误报率高,不仅影响使用体验,还可能延误处置时机。”企业创始人、浙大软件学院博士张涛介绍。团队创新采用“AI+过程参数”技术路线,通过非侵入式传感器与自主研发的AI算法,实现对电气线路的“听诊式”监测,将误报率降至3%以下,实现了从“事后报警”到“事前预警”的跨越。

在高端芯片领域,宁波元芯光电子科技公司的突破同样令人振奋。黄光笼罩的车间里,身着白色防尘服的工作人员在光刻机前俯身操作,这家成立仅7年的企业,正致力于破解高端光芯片的“卡脖子”难题。

公司总经理王磊拿起一枚指甲盖大小的可调谐激光器芯片打了个比方:“随着AI算力爆发,多个园区、城市间的算力中心需要协同,我们的产品就像给信息高速公路修建‘超车道’。”

从2022年首次批量出货,到今年开年首单意向订单超1亿元,元芯光电子连续4年翻番增长。

当前,脑机接口产业迎来产业化转型,上游核心硬件技术是行业竞争的突破口。扎根鄞州的时识科技,正专注布局脑机接口上游核心赛道,全力攻克国产技术瓶颈。

“鄞州的营商环境、完善的产业配套,为我们落地发展解除了后顾之忧。”时识科技董事长乔宁说道,企业正立足本土产业优势,全力冲刺脑机接口产业化发展。凭借多项独家核心技术,时识科技建立了稳固的行业竞争优势。如企业自研的超低功耗芯片方案,大幅提升数据传输效率、降低设备功耗,还能为行业提供全套软硬件一体化解决方案。

“今年以来,我们全力打造一流创新生态,深度融入上海(长三角)国际科创中心建设,出台《鄞州区优化创新生态构建完善科技创新投入机制实施方案》,启动开展‘鄞州区技术创新挑战赛’等产学研活动。今年一季度,鄞州区高新技术产业增加值为103.6亿元,同比增长13.5%;规上工业企业研发费用合计22.4亿元,同比增长4.7%。”鄞州区科技局局长谢登峰说。

## 农业“芯片”能量大

科技创新的力量,不仅在城市车间里涌动,也在田间地头生长。走进鄞州区姜山镇微萌种业科研育种基地,棚内紫色的番茄挂满枝头,藤蔓顺着钢绳向上攀爬,传感器闪烁着微光,水肥系统精准滴灌,一派科技赋能现代农业的蓬勃景象。

“这是我们自主研发的‘紫小可’番茄,糖度高达13度,亩产2.2万斤,是普通番茄的两倍。”微萌种业技术员王宁东摘下一颗紫番茄,番茄晶莹剔透、果香浓郁。

大棚内,环控调温系统实时联动内外遮阳网、湿帘风机,根据光照、温度自动调节;椰糠无土栽培搭配精准水肥系统,全程自动化

管理,为作物生长打造纯净环境。凭借优质高产、耐储运等优势,“紫小可”斩获浙江省番茄新品种大会金奖,前5个月带动企业种子销量达200万元,畅销沪苏闽等地。

种业是农业的“芯片”,自主可控是关键。在1万平方米的数字育种A+温室工场,科技感扑面而来。10余组独立温控区域、低温孵化人工气候室整齐排列,覆盖茄科、葫芦科等多作物育种需求。

“以前手动调温调光,费时费力还不准。现在智能系统实时监测,每株作物都能‘定制’生长环境,育种效率提升3倍以上。”技术员吴长江指着屏幕上跳动的数据介绍。这套入选国家数字农业创新应用基地的系统,通过云端互联实现育种全流程智能化管控,让育种从“凭经验”转向“靠数据”。

从“卡脖子”到“自主强”,微萌种业的突

破源于深耕不辍的创新坚守。“种业研发周期长,投入大,有时候一个品种培育要10年以上,但再难也要啃下这块硬骨头。”深耕瓜菜种业近30年的公司总经理薄永明说。

如今,企业拥有植物新品种137项,“美都”“逾辉”西瓜市场份额不断攀升,杂交青菜实现进口替代,全国推广250万亩。去年企业研发投入占比超10%,用实力诠释了“小种子”的“大能量”。

鄞州区农业农村局总农艺师王斌介绍,作为宁波种业“总部”,鄞州区构建“研发在内、制种在外”格局,打造国家数字种业创新应用基地,与浙大共建育种中心,建成省级重点农业企业研究院。目前全区种业产值突破10亿元,今年预计增长10%,以微萌种业为代表的种企,正用一粒粒“金种子”激发乡村全面振兴新动能。



6月2日,安徽省合肥市庐江县东顾山街道马店村徐业武种植家庭农场连片藕塘里,村民抢抓农时采收藕带,直供各地市场。

巢志斌摄(中经视觉)

## “工业上楼”节地增效

本报记者 梁睿

走进安徽省蚌埠市经开区临港片区,远远就能看到这里的标志性建筑——临港科创园80多米高的“双子塔”。

临港片区是蚌埠市重点发展的城市新区和产业承载区,交通网络四通八达,地理位置优越,交通运输便利,未来将成为港城融合、产城一体的临港产业新城,重点承接沪苏浙产业转移的集聚区。

据介绍,“双子塔”是一栋高层联合厂房,虽然高,却只有15层,专门为工业企业量身打造,是“工业上楼”的创新试点。

“‘双子塔’1层层高6.6米,2层到11层是5.6米,12层到15层是4.5米,单层2000多平方米,为不同发展阶段的企业定制化设计预留空间,可以满足生产设备安装、中试研发等需求。”安徽建工水利开发投资集团有限公司临港科创园项目部负责人张宇说。

此外,临港科创园还有一栋单层面积1万平方米、共有3层的厂房,1层层高10米,2层、3层层高均为6.6米,可以满足企业规模化生产需求。

“这里以前是一个鱼塘,为了适配工业企业,这两栋厂房采用了纯混凝土结构和大跨度结构

梁,并为工业电梯的使用设计了独特的电梯井道。”张宇介绍,在建设过程中,项目团队攻克10米超高度混凝土立柱、12米大跨度混凝土立柱、筏板上浮及80米超高层建筑等技术难题,创新应用一系列新技术,全方位保障工程质量与施工安全。

目前,临港科创园已入驻圣通光景、五芯微等企业。

安徽圣通光景科技有限公司是一家集研发、生产、销售、服务于一体化的现代化LED(半导体)照明企业,主要研发生产民用照明、工业照明、教育照明、安防灯具等相关产品。

“我们总部在江苏,产品90%外销,当时准备扩大生产规模,蚌埠交通便利、物流发达、人力资源丰富,玻璃、电子等产业配套也很全,而且正好有合适的厂房,所以就选择了这里。”该公司总经理汪小平说。

在蚌埠市经开区传感谷,蚌埠市自然资源和规划局经开区分局根据传感器产业特点,有针对性地规划建设了一批6层的高标准厂房,支持企业轻资产“拎包入住”,快节奏“拿地投产”,提升了园区整体竞争力。

安徽中科微感科技有限公司运营总监王俊挺说,传感谷提供“拎包入住”的高标准厂房,企业无需耗资自建厂房,大幅减少了固定资产投入和建设时间成本。园区厂房租金根据楼层不同个性化定价,性价比优势突出。“这种轻资产模式让我们能将有限的资金更多投入技术研发、设备采购和市场拓展等核心业务,有效降低了创业门槛和运营风险。”王俊挺说。

截至目前,蚌埠市已建成工业标准化厂房738.41万平方米。通过大力推行“工业上楼”模式,新建及在建标准化厂房项目普遍落实了不低于1.6的容积率标准。

“在节约用地成效方面,以1.2容积率自建厂房估算,738万平方米的建成规模需占用工业用地约9000亩。而采用‘工业上楼’模式,仅用约5500亩土地即可承载同等建设体量,粗略估算相当于节约了约3500亩工业用地指标。”蚌埠市自然资源和规划局自然资源所有者权益和开发利用科副科长张梦路说。“这种‘向空中要地、向空间要效益’的发展模式,既有效缓解工业用地供需矛盾,又促进土地资源的集约高效利用。”



重庆市梁平区双桂街道盐河村高标准农田里,水稻长势喜人。近年来,该区稳步推进高标准农田建设,筑牢粮食安全根基。

刘辉摄(中经视觉)