

充分挖掘城市存量资源潜力

《中共中央 国务院关于推动城市高质量发展的意见》提出，培育壮大城市发展新动能，激活城市存量资源潜力。当前，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段，充分挖掘城市存量资源潜力，已成为破解空间制约、重塑城市动能的关键之举。

存量资源“香饽饽”。旧厂房蜕变为文化创意园区成为网红地标；零散的低效用地，改建为智慧停车场、养老服务站；废弃矿区修复后蝶变为城市生态公园；改造后的老小区，让居民生活更加便捷舒适……这些转变不是简单“变脸”，也不是大拆大建，而是通过功能提升、空间优化、设施升级，使存量空间重新融入城市肌理，成为活力新源泉。

会参与+市场化运作”模式，提高社会资本参与存量资源盘活项目积极性。在城市总体规划中，应充分考虑存量资源的改造利用，明确其功能定位和发展方向，实现与城市整体发展的有机衔接。同时，加强规划、住建、财政等部门之间的沟通协作，破解“多头管理、权责交叉”的体制壁垒，提高审批效率。

今日12版
经济日报社出版

ECONOMIC DAILY

2025年9月17日 星期三

农历乙巳年七月廿六

中国经济网网址: <http://www.ce.cn>

国内统一连续出版物号: CN 11-0014 代号: 1-68 第 15402 期(总 15975 期)

今年上半年上市公司产业结构持续优化

据中国上市公司协会发布的最新报告，截至8月31日，我国境内股票市场（沪、深、北3家证券交易所，以下简称“全市场”）共5432家上市公司披露2025年上半年度报告。上半年，全市场上市公司实现营业收入35.01万亿元，同比增长0.16%；实现净利润3万亿元，同比增长2.54%，增速较上年全年提升4.76个百分点。我国上市公司产业结构持续优化，内生动能基础稳步夯实，科技叙事主线愈发鲜明，新质生产力加速成长，股东回报意识不断增强，高质量发展取得积极成效。

超四分之三公司盈利

上半年，全市场近六成公司营收正增长，超四分之三公司实现盈利，2475家公司净利润正增长，1943家公司营收、净利润双增长。剔除金融行业，实体上市公司实现营收30.42万亿元，与上年同期持平；实现净利润1.59万亿元，同比增长0.94%。

上半年，创业板、科创板、北交所上市公司营收增幅明显，分别为9.03%、4.9%、6.08%，创业板净利润增速11.18%，远超市场整体水平。民营控股上市公司盈利水平大幅修复，营收、净利润增速分别为4.8%、10.01%，分别比上年同期提升0.97个和20个百分点。

19个门类行业中，17个行业实现盈利，7个行业营收正增长，10个行业净利润正增长。农林牧渔业、交通运输、仓储和邮政业等7个行业营收、净利润双增长。10个制造业次类行业全部实现盈利，电气、电子及通讯等4个行业营收、净利润双增长。

上半年，“以旧换新”补贴稳步落地，新能源汽车产销延续高增长态势，上市公司净利润增长超30%；家电换“智”趋势显现，行业营收、净利润增长均超9%；消费电子国产替代加速，行业营收增长24.82%。文化消费需求释放，游戏、影视院线等代表行业营收均实现增长，净利润增速超70%。全社会物流总额稳步提升，居民物流活力增强，快递业5家上市公司营收增长10%。

面对美国关税冲击，上市公司顶住压力，海外业务彰显韧性，实现境外收入4.9万亿元，同比增长4.5%，占比连续3年提升。船舶制造领跑全球，出口交货值同比增长38.6%，上市公司营收增长23.42%，净利润增长135.33%。中信证券认为，上半年上市公司境外收入明显好于整体营收，源于出口持续超预期和中资企业加速出海。

产业向新向绿

上半年，上市公司加快培育创新动能，全市场研发投入超8100亿元，同比增长3.27%，增速较上年同期提升近2个百分点。整体研发强度2.33%，同比小幅提升。创业板、科创板、北交所研发强度分别为4.89%、11.78%、4.63%，科技属

导读

全球能源转型寻求新突破

4版 做强农业服务业是个重大命题 5版

住房租赁新条例如何破解老问题

6版 金融支持重点领域重在增效 7版

建设更多世界一流企业

9版 自然灾害防治务必强化“硬约束” 10版

践行习近平经济思想调研行

建设陆海统筹发展的现代海洋城市

——访辽宁省委副书记、大连市委书记熊茂平

力达1200万载重吨，总装建造能力居全国前列。目前，全市“造船完工量”“新接订单量”“在手订单量”三大指标的国内占比由2023年的8.7%、15.7%、15.2%提升至13.5%、18.6%、17.5%。其中，中船集团大连造船、中远海运、恒力重工、中远川崎等4家大型总装企业在手订单充足，排期均已到2029年。二是核心技术实现新突破。全球首制7500立方米液态二氧化碳运输船、单舱世界最大1.3万立方米B型LNG燃料舱等高技术船舶和配套产品成功交付。三是重大项目实现新突破。抢抓国家谋划推动全国船舶产业提质升级机遇，积极谋划推动船舶与海工装备产业项目，深化政府与社会资本合作，盘活各类资金资源资产，以重大项目建设推动船舶与海工装备产业发展。四是关键领域实现新突破。我们把深远海养殖装备作为船舶与海工装备产业发展的新赛道，积极发展重力式网箱、养殖工船等产品。下一步，我们将在LNG、LPG、超大型集

装箱、豪华邮轮等重点方向发力，全力建设世界级高技术船舶与高端海工装备制造基地。一是全力构建优势互补、多点支撑的产业发展格局。以长兴岛、旅顺口、大连湾、太平湾为重点，因地制宜布局大型远洋船舶及深海装备产业链，全面增强产业集群力、引领力、竞争力，培育形成一批国际领先的优质企业，持续擦亮“大连制造”品牌。二是全力推动船舶海工产业优化升级。重点围绕高端船型设计、新型动力系统、关键部件等领域，加强“卡脖子”技术攻关和产业化应用，全面提升高附加值船型及装备的设计建造能力，全力抢占产业链价值链高端环节，加快塑造大连船舶海工产业的全球竞争优势。三是全力推动船舶海工产业全链条协同融合。深度参与全球产业分工，构筑产业链配套完整的集群生态，打造国际领先的高技术船舶与海工装备研发设计高地、总装制造高地、维修改装高地、试验验证高地，形成产业链上中下游、大中小企业融通发展的生

动局面。四是全力打造具有鲜明大连特色的绿色船舶产品谱系。全面推行绿色造船，积极开展LNG、甲醇、氢、零碳燃料船舶研制，加快构建高效、清洁、低碳、循环的绿色制造体系。

记者：2024年11月，国务院批复《大连市国土空间总体规划（2021—2035年）》，明确大连是“现代海洋城市”的城市性质。中共大连市委十三届七次全会提出“六个建设”目标任务，其中包括“建设陆海统筹发展的现代海洋城市”。请问大连发展海洋经济、建设现代海洋城市有哪些基础和优势？面临哪些挑战和难题？

熊茂平：在基础和优势方面，一是自然禀赋得天独厚。大连海洋空间资源丰富、战略枢纽地位重要，地处北纬39度，横跨黄渤海，是“一带一路”建设海上战略节点、东北地区对外开放的门户。二是海洋产业门类齐全。海洋经济五大类28个细分产业中，大连有26个。（下转第三版）

□ 本报记者 温济聪

9月16日，江苏省张家港市梁丰生态园内，小桥、湖水、树木等相映成景，构成一幅秋日美丽画卷。施柏荣摄（中经视觉）

本报北京9月16日讯（记者冯其予）服务消费是促进民生改善的重要支撑，也是消费转型升级的重要方向，在推动经济高质量发展中发挥着重要作用。商务部等9部门16日对外发布《关于扩大服务消费的若干政策措施》。

《政策措施》提出5方面19条具体任务措施。一是培育服务消费促进平台，实施服务消费提质惠民行动，开展“服务消费季”活动，打造服务消费热点。开展消费新业态新模式新场景建设，促进商旅文体健融合发展。二是丰富高品质服务供给，提升文化娱乐、体育、家政、养老、托育等服务供给水平，扩大服务业高水平对外开放。三是激发服务消费新增量，吸引更多境外人员入境消费，扩展数字服务消费。四是加强财政金融支持，统筹利用中央预算内投资、地方政府专项债券等各类资金渠道支持服务设施建设，加大服务消费信贷支持力度，实施服务业经营主体贷款贴息，激发服务消费市场活力。五是健全统计监测制度，优化服务消费统计方法，创新开展服务消费监测分析。

部署五方面十

