

# 中共中央召开党外人士座谈会

## 习近平主持并发表重要讲话

### 李强通报有关情况 王沪宁蔡奇丁薛祥出席

2024年12月10日 星期二

ECONOMIC DAILY

今日12版

农历甲辰年十一月初十

经济日报社出版

中国经济网网址: http://www.ce.cn 国内统一连续出版物号 CN 11-0014 代号 1-68 第 15121 期 (总 15694 期)

新华社北京12月9日电

12月6日,中共中央在中南海召开党外人士座谈会,就今年经济形势和明年经济工作听取各民主党派中央、全国工商联和无党派人士意见和建议。中共中央总书记习近平主持座谈会并发表重要讲话,强调明年是“十四五”规划收官之年,要以新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻中共二十大和二十届二中、三中全会精神,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,扎实推动高质量发展,进一步全面深化改革,扩大高水平对外开放,建设现代化产业体系,更好统筹发展和安全,实施更加积极有为的宏观政策,扩大国内需求,推动科技创新和产业创新融合发展,稳住楼市股市,防范化解重点领域风险和外部冲击,稳定预期、激发活力,推动经济持续回升向好,不断提高人民生活水平,保持社会和谐稳定,高质量完成“十四五”规划目标任务,为实现“十五五”良好开局打牢基础。

习近平强调,做好明年经济工作,需要全党全社会共同努力、艰苦奋斗。当前,我国发展面临许多不确定性和挑战,必须高度重视,切实加强解决。困难再多,我们也不能有丝毫懈怠。要迎难而上、攻坚克难,在风雨洗礼中发展、在历经考验中壮大。要做好充分的工作准备,通过不懈努力实现明年经济社会发展目标,开创事业发展新局面。

习近平对各民主党派、全国工商联和无党派人士提出3点希望。一是提高政治站位,协助党和政府做好经济工作。增强大局意识、全局观念,自觉在党和国家工作全局中充分发挥参政议政作用。发挥统一战线独特优势,协助党和政府宣传政策、稳定预期、化解矛盾,引导广大成员及所联系群众全面辩证看待经济形势、发展大势,唱响主旋律、传递正能量。二是发挥人才荟萃优势,积极为中共中央决策献计出力。深入研究涉及改革发展稳定的关键问题,提出具有前瞻性和可操作性的意见建议。把准民主监督性质定位,加强工作统筹协调,助推各项国家战略的实施。三是加强自身建设,进一步增强参政议政能力。加强领导班子和队伍建设,从严要求、从严约束、从严监督,发现腐败行为严惩不贷。加强理论武装和知识更新,强化实践锻炼,不断提高履职本领和参政议政水平。

石泰峰、刘国中、何立峰、张国清、吴政隆,中共中央、国务院有关部门负责人出席座谈会。

出席座谈会的党外人士还有邵鸿、何报翔、王光谦、秦博勇、朱永新、杨震和张恩迪、安立佳、田轩等。

## 中共中央总书记习近平主持会议

会议认为,今年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年,以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民,沉着应变、综合施策,经济运行总体平稳、稳中有进,我国经济实力、科技实力、综合国力持续增强。新质生产力稳步发展,改革开放持续深化,重点领域风险化解有序有效,民生保障扎实有力,今年经济工作取得重大成就。会议强调,做好明年经济工作,要以新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十届二中全会和二十届三中全会精神,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,扎实推动高质量发展,进一步全面深化改革,扩大高水平对外开放,建设现代化产业体系,更好统筹发展和安全,实施更加积极有为的宏观政策,扩大国内需求,推动科技创新和产业创新融合发展,稳住楼市股市,防范化解重点领域风险和外部冲击,稳定预期、激发活力,推动经济持续回升向好,不断提高人民生活水平,保持社会和谐稳定,高质量完成“十四五”规划目标任务,为实现“十五五”良好开局打牢基础。

会议指出,明年要坚持稳中求进、以进促稳、守正创新、先立后破,系统集成、协同配合,实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策,充实完善政策工具箱,加强超常规逆周期调节,打好政策“组合拳”,提高宏观调控的前瞻性、针对性、有效性。要大力提振消费、提高投资效益,全方位扩大国内需求。要以科技创新引领新质生产力发展,建设现代化产业体系。要发挥经济体制改革的牵引作用,推动标志性改革举措落地见效。要扩大高水平对外开放,稳外贸、稳外资。要有效防范化解重点领域风险,牢牢守住不发生系统性风险底线。要持续巩固拓展脱贫攻坚成果,统筹推进新型城镇化和乡村全面振兴,促进城乡融合发展。要加大区域战略实施力度,增强区域发展活力。要协同推进降碳减污扩绿增长,加快经济社会发展全面绿色转型。要加大保障和改善民生力度,增强人民群众获得感幸福感安全感。

会议强调,要加强对经济工作的领导,确保党中央各项决策部署落到实处。要充分调动各方面积极性,调动干事创业的内生动力。要坚持求真务实,统筹发展和安全,增强协同联动,加强预期管理,提高政策整体效能。要做好民生保障和安全稳定各项工作,确保社会大局稳定。

会议指出,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,中央纪委国家监委和各级纪检监察机关深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,特别是习近平总书记关于党的自我革命的重要思想,围绕党和国家中心任务,持续强化政治监督,深入推进正风肃纪反腐,扎实开展党纪学习教育,推动贯彻落实中央八项规定精神走深走实,集中整治群众身边不正之风和腐败问题,着力铲除腐败滋生的土壤和条件,推动健全全面从严治党体系、完善党和国家监督体系,巩固拓展主题教育和教育整顿成果,推动新征程纪检监察工作高质量发展取得新成效。

会议强调,纪检监察机关要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”,始终保持惩治腐败高压态势,坚定不移把反腐败斗争向纵深推进,以全面从严治党新成效为推进中国式现代化提供坚强保障。要聚焦“两个维护”强化政治监督,严明政治纪律和政治规矩,把重大改革落实情况纳入监督检查和巡视巡察内容,以有力监督保障改革顺利推进。要巩固深化党纪学习教育成果,综合发挥党的纪律教育约束、保障激励作用。要健全不正之风和腐败问题同查同治机制,着力推动正风反腐一体深化。要持续深化整治群众身边不正之风和腐败问题,推动改革发展成果更好更公平惠及广大人民群众。要强化全面从严治党政治责任,着力推动严的基调一贯到底。要加强纪检监察工作规范化、法治化、正规化建设,深化纪检监察体制改革,打造忠诚干净担当、敢于善于斗争的纪检监察铁军。

此前,习近平总书记主持召开中共中央政治局常委会会议,听取中央纪委国家监委2024年工作情况和二十届中央纪律检查委员会第四次全体会议准备情况汇报。会议同意明年1月6日至8日召开二十届中央纪律检查委员会第四次全体会议。会议还研究了其他事项。

座谈会上,民革中央主席郑建邦、民盟中央主席丁仲礼、民建中央主席郝明金、民进中央主席蔡达峰、农工党中央主席何维、致公党中央主席蒋作君、九三学社中央主席武维华、台盟中央主席苏辉、全国工商联主席高云龙、无党派人士代表包信和先后发言。他们完

座谈会上,民革中央主席郑建邦、民盟中央主席丁仲礼、民建中央主席郝明金、民进中央主席蔡达峰、农工党中央主席何维、致公党中央主席蒋作君、九三学社中央主席武维华、台盟中央主席苏辉、全国工商联主席高云龙、无党派人士代表包信和先后发言。他们完

## 挺立中国式现代化的精神脊梁

### ——写在《习近平文化思想学习纲要》出版发行之际

新华社记者

冬日里,北京图书大厦人流涌动。一楼大厅里,读者手捧刚刚出版的《习近平文化思想学习纲要》,在墨韵书香中热切阅读着。

这本近7万字的权威辅导读物,全面反映习近平新时代中国特色社会主义思想在文化领域的原创性贡献,系统阐释习近平文化思想的核心要义、精神实质、丰富内涵、实践要求。习近平文化思想蕴含的科学真理价值、彰显的强大精神力量、充盈的博大文化情怀、展现的鲜明实践品格跃然纸上,发人深思。

“中国式现代化赋予中华文明以现代力量,中华文明赋予中国式现代化以深厚底蕴。”不平凡的2024年,中国人留下坚实的奋进足印。新的征程上,强国建设、民族复兴伟业必将凝聚起更加强大的精神力量。

(一)

文化,之于当代中国意味着什么?

习近平文化思想,又将如何为中国式现代化大厦筑牢精神基石?

在历史中探寻,来路清晰可辨。中华文化绵延不绝、一脉相承,中华文明自强不息、辉光日新,塑造着我们国家和民族的精神世界,也深刻影响着世界文明进程。

中国共产党一经成立,就义无反顾肩负起实现民族复兴的历史使命。历史大潮中,如何实现文明复兴、文化进步,如何在五千多年中华文明基础上推动文明更新、创造人类文明新形态,成为当代中国共产党人面对的新课题。

“我们从哪里来?我们走向何方?中国到了今天,我无时无刻不提醒自己,要有这样一种历史感。”习近平总书记深沉的文化情怀在亿万中华儿女心中激起强烈共鸣。

习近平总书记曾如此阐述自己的文化观:“只有坚持从历史走向未来,从延续民族文化血脉中开拓前进,我们才

能做好今天的事业。”

唤醒中华文化基因,同时赋予其现代化的灵魂,习近平文化思想焕发出更加澎湃的历史自信、历史主动。

在实践中求索,答案愈加鲜明。文者,贯道之器也。一切国家和民族,都以文化创新和文明进步为先导和基础。

当今时代,文化在综合国力竞争中的地位日益重要。谁占据了文化发展的制高点,谁就能够更好地在激烈的国际竞争中掌握主动权。

“没有先进文化的积极引领,没有人民精神世界的极大丰富,没有民族精神力量的不断增强,一个国家、一个民族不可能屹立于世界民族之林。”习近平总书记目光深远。

以光辉灿烂的中华优秀传统文化阐明民族根和魂所在,以激昂向上的革命文化和生机勃勃的社会主义先进文化提振民族精神,中国式现代化必须有永远挺立的精神脊梁。(下转第三版)

## 2024年经济观察

# 多重政策促房地产市场止跌回稳

中共中央政治局12月9日召开会议,分析研究2025年经济工作。会议强调,稳住楼市。再次释放稳定房地产市场的积极信号。今年以来,从中央到地方,一揽子促进房地产市场止跌回稳措施密集出台,房地产市场出现积极变化。

### 政策力度持续加大

党中央高度重视房地产市场平稳健康发展。今年以来,中央及有关部门多次部署促进房地产市场平稳健康发展工作,政策力度持续加大。

4月30日,中共中央政治局会议强调,继续坚持因城施策,压实地方政府、房地产企业、金融机构各方责任,切实做好保交房工作,保障购房人合法权益。9月26日,中共中央政治局会议提出,要促进房地产市场止跌回稳,对商品房建设要严控增量、优化存量、提高质量。要回应群众关切,抓紧完善土地、财税、金融等政策,推动构建房地产发展新模式。

住房和城乡建设部会同财政部、自然资源部、人民银行、金融监管总局等部门,指导

各地迅速行动,抓存量政策落实,抓增量政策出台,打出一套“组合拳”,推动市场止跌回稳。“组合拳”包含四个取消、四个降低、两个增加。四个取消,主要包括取消限购、取消限售、取消限价、取消普通住宅和非普通住宅标准。四个降低,就是降低住房公积金贷款利率,降低住房贷款的首付比例,降低存量贷款利率,降低“卖旧买新”换购住房的税费负担。两个增加,一是通过货币化安置等方式,新增实施100万套城中村改造和危旧房改造;二是年底前将“白名单”项目的信贷规模增加到4万亿元。

为促进房地产市场平稳健康发展,系列税收政策12月1日起执行,将进一步降低购房成本。契税方面,将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米。面积为140平方米以上的,首套住房减按1.5%的税率征收契税,二套住房减按2%的税率征收契税。增值税方面,在有关

城市取消普通住宅和非普通住宅标准后,对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税。

“随着相关政策相继落地见效,房地产市场信心得到提振,市场交易活跃,房地产向着止跌回稳方向迈进。”国家统计局新闻发言人付凌晖说。

### 多地楼市逐步回暖

“我国房地产市场在系列政策作用下,经过3年调整,市场已经开始筑底。”住房和城乡建设部部长倪虹说。从10月份和11月份一些城市的销售情况看,不少城市房地产市场呈现回暖势头。

一线城市楼市止跌回稳更明显。相关统计显示,11月份,北京市二手住宅网签量为18763套,环比增长8%;上海二手房成交总套数超27000套,为今年二手房成交量最

高月份;广州一手住宅网签面积超过90万平方米,同比增长53.2%;深圳市预售新房成交8734套,同比增长158.9%,二手房录得8770套,同比增长103.7%,创近46个月以来新高。

市场回暖趋势从一线城市向更多城市扩大。11月份,南京市商品住宅认购面积环比增长10.2%。成都市商品房成交11401套,环比上涨56.8%;二手房成交26219套,环比上涨32.4%。

市场活跃度明显提升。10月份房地产市场交易提速。尽管11月份并非传统销售旺季,但不少城市11月份销售量比上月仍有增长。从价格情况看,房价回稳迹象初步显现。国家统计局数据显示,10月份,70个大中城市中,新建商品住宅销售价格环比上涨的城市比上月增加4个,二手住宅价格环比上涨的城市比上月增加8个。一线城市二手住宅价格环比由降转涨。(下转第二版)

## 导读

欧洲提振经济绕不开中国  
动态完善货币供应量统计口径

4版 肉牛产业需提质增效破困局

7版 落实“监管为民”维护公平竞争

5版 促进数据跨境有序流动

8版 古城古镇热中也需“冷思考”

6版

11版



12月9日,江苏省盐城市射阳县的一座农场内,农机正在进行田间管理作业。入冬以来,农场抢抓晴好天气,实施综合田管,为夏粮增产丰收打好基础。张伟生摄(中经视觉)