

各地新亮点

广东新智造扬帆出海

□ 本报记者 郑杨 祝君壁

区域 专访

改革

崔浩

日前,山东省自然资源厅等12部门联合印发《山东省“标准地”改革工作指引》,通过明确评估标准,简化评估流程,优化指标设置,推动“标准地”改革走深走实,让企业实现“拿地即开工”。

“标准地”是指在土地供应前,由地方政府或依法设立的开发区(园区)管理机构统一开展区域评估,依据国土空间详细规划、区域评估成果和产业发展特点,将投资强度、容积率、亩均税收等规划条件和指标控制纳入供地方案,由县级以上人民政府面向工业项目出让使用权的国有建设用地上。“标准地”通过“事前定标准”的方式,根据产业导向和地块实际,设定控制性指标,对工业项目准入要求,将显著提高项目质量。

“标准地”改革实际上是一项能够实现双赢的举措。对地方政府而言,“标准地”改革有利于深入推进土地要素市场化配置,促进土地节约集约利用,在推动工业用地提质增效的同时优化营商环境,进一步提高招商引资工作能力,促进产业结构调整和转型升级。

对企业来说,“标准地”能够大幅提升工业项目用地审批效率,为企业提供一个更加透明、公平、可预期的拿地运营环境,降低企业用地成本,提高节约集约用地水平。

然而,从各地工作开展的情况来看,“标准地”改革推广过程中出现了一些新问题,如区域评估推进慢、工作进展不平衡、标准不统一等。究其原因,主要在于一些地区试点改革时间较短,积累的数据和经验不足。

“标准地”改革要成功落地,关键在于构建一套导向明确、指标规范、标准清晰的控制指标体系。为此,可因地制宜、因势利导,采用“应做+选做”的模式,其中“应做”指标必须达到既定标准,而“选做”部分则允许地方根据产业发展实际需要,灵活纳入其他相关指标。通过明确标准要求,增强控制指标的灵活性,在保证“标准地”改革规范性的同时确保其统一性。

明确工作机制是确保“标准地”改革顺利推进的关键。“标准地”改革推进并不能一蹴而就,需要高位统筹、各部门合力推动。由于改革涉及部门多、指标复杂,容易出现各部门间协作不畅、信息孤岛等问题,从而影响整体效果。因此,各地应建立并完善省级工作协调机制,组织相关部门共同协调解决改革中的重大问题,确保各部门间衔接顺畅,执行有力。

此外,还需加强对“标准地”履约监管。各地应构建跨部门联合监管体系,遵循“谁主管、谁监管”原则,实施全生命周期闭环管理。同时,将关键指标纳入监管平台,动态跟踪履约情况,确保信息共享、协同管理。

超1.1万家企业参展,其中数字技术、智能制造相关企业约3600家;39万件数字化产品展出,增长300%……聚焦“先进制造”的第136届中国进出口商品交易会(以下简称“广交会”)第一期近日圆满收官,新质生产力发展成果备受海内外采购商青睐。

记者在广交会上看到,众多实力雄厚的广东制造企业携智能家电、新能源汽车、工业自动化设备、人形机器人等高科技、高附加值产品亮相,为海内外客商带来了新体验、新商机,展现出“广东制造”加快向产业链、价值链中高端攀升的态势。在商务、海关、税务等多部门合力下,广东外贸企业创新能力和产品的国际竞争力持续增强。

在电子消费品及信息产品展区,广州海菱特科技有限公司新推出的产品“开放式耳夹耳机”备受境外采购商欢迎。海菱特销售总监余少美表示,公司坚持自主研发、原创设计,用新产品、新技术锻造新质生产力,拥有147项产品技术专利。今年以来,公司已累计享受企业所得税减免77万元,累计享受出口退税超3000万元。1月至8月,海菱特广交会来源客户

签订订单金额累计超1亿元,同比提升16%。

记者在展会上看到,细分赛道上的“广东智造”新品成为海外采购商的关注重点,不少采购商在体验产品后深入咨询,表达了采购意向。

“我们这几年通过广交会获取的订单,每年平均有1800万元左右。”迅镭(广州)智能科技股份有限公司品牌市场负责人杨舟舟拿着新款便携式扫码枪告诉记者,“像这款小巧的扫码枪今年就有8万支订单,备受海外市场欢迎。”今年秋天的广交会,迅镭公司共邀约了80多家客户来到展会洽谈。“过去,扫描枪、识别扫描器这类产品长期被国外企业占据市场份额,目前已实现了系列产品的国产化替代。”杨舟舟说。

以电动载人汽车、光伏产品、锂电池等为代表的“新三样”产品快速崛起,激发了广东外贸新动能。2023年,广东出口“新三样”产品207.9亿美元,年均增长31.2%。首次参加广交会的广州三晶电气股份有限公司便是“新三样”相关企业,所展出的20多款工业自动化相关产品中,新品率达三分之一。

广州税务部门不断释放的税费政策红利,

为“新三样”相关企业的驰骋创新之路注入了强劲动力。“这届广交会,我们紧贴市场需求推出了晶太阳智慧家庭能源管理系统,可在家庭层面对能源进行监控、统计、分析和调度,受到众多客商青睐。”广州三晶电气股份有限公司财务负责人晏小东表示,“这离不开税务部门的精细服务。广州税务助企团队多次辅导我们办理涉税业务,还主动讲解企业可享受的税收优惠政策。”

本届广交会,“东道主”广州、东莞、汕头等广东城市的参展企业数量创历史新高,企业纷纷亮相“智造”新品抢占市场,新质生产力企业的向外度逐步提高。如广州新质生产力参展企业达336家,占广州外贸团企业总数的37%、展位总数的47%。

专为宠物设计的除毛空气净化器、获德国红点设计奖的滤烟除醛空气净化器、8分钟便可净化房间的空气净化器……在东莞市净诺环境科技股份有限公司展位,各类创新环境电器吸引采购商的目光。展位负责人介绍,该公司持续增加研发投入,如今年引入的电路板表面贴膜100%自动化生产线,使得过去工

人扎堆忙碌的场景成为历史。

“公司外贸业务占总业务量的九成以上,出口环节的通关时效非常重要。”该公司总经理吴天文说。广交会前后是广东企业争取订单的重要节点,如何保障货物进出口顺畅通关?据了解,黄埔海关所属东莞海关积极推进“智慧海关”建设,精准实施“链式”海关监管服务,“一企一策”为企业量身定制快速通关监管方案,并在商品价格、原产地等申报要素的准确性以及相关优惠政策的落地给予政策指导,确保货物安全顺畅通关。

广交会上澎湃的新质生产力,是广东外贸持续孕育新动能的精彩缩影。海关总署广东分署副主任张柯介绍,今年前三季度,广东外贸进出口6.75万亿元,占全国外贸的20.9%,规模再创历史新高。广东大力发展新产业、新技术,外贸规模已连续38年保持全国第一,出口主导产业逐渐从轻工、纺织等传统劳动密集型产业,向机电产品、高新技术产品等资本、技术密集型产业升级。2023年,广东出口高新技术产品达2361.3亿美元,出口商品的国际竞争力稳步提升。

浙江省丽水市莲都区

聚焦美丽健康产业

本报记者 李景



图为莲都经开区高溪区块航拍全景。(资料图片)

一系列蓝图正在成为现实。

山水添绿,产业生金。2022年以来,莲都已成功招引并签约落地美丽健康产业项目11个,总投资122.94亿元,其中,10亿元以上项目5个。截至目前,该区已培育发展美丽健康规上工业企业22家,去年实现美丽健康产业规上工业总产值87.3亿元。

创新招商模式

“发展美丽健康产业是契合新的市场变化和消费升级趋势的,是契合全市产业布局规划方向的,也是契合莲都现实基础的。”张壮雄对美丽健康产业的认知明确,就是要在“新赛道”上“换道超车”,抓住产业发展的“黄金窗口期”。但他也深知,作为山区,仅靠良好的生态环境并不能留住企业和人才,只有靠更加优越的营商环境才能在竞争中脱颖而出。

为打造美丽健康产业链,莲都打出“画好

一份招商图谱,出台一个产业专项提升方案,建好一个美丽健康产业园,招引一大批好高项目”的组合拳,全力以赴推动美丽健康产业起步成势。

拼“干劲”,坚定地“走出去”,全区抽调筛选具有专业背景的年轻干部组建专业招商队伍,逐渐实现了专业化、精准化招商。

拼“方法”,以“投行思维”做招商,创新推出“基金招商”模式。截至目前,莲都已形成50亿元的产业母基金。区级主导运作的基金5只,总规模约37亿元,通过深度挖掘招商引资资源,以股权投资促进企业发展。目前,已投放项目7个,投资金额3.25亿元,撬动社会资本投资53.3亿元。

拼“诚心”,莲都深入推进浙江省营商环境优化提升“一号改革工程”,将“C位”和“聚光灯”全部献给企业家。近年来,莲都开启“拿地即开工”极速模式,推出“企点我帮”增值服务,让四面八方的“城市合伙人”真心诚意留在莲都。

张壮雄表示,在“生态颜值”向“经济价值”转化的新路径中,莲都区不断加快山区高质量跨越式发展,全面推进“生态经济化、经济生态化”的创新实践,不仅要在最美生态上嫁接最强大脑,最新产业,全力培育壮大生态工业特色产业,更要积极探索生态产品价值转换的有效途径,将生态优势转化为经济优势。

云南昭通

全链条深耕竹资源

本报记者 管培利

又到竹笋丰收季,在云南省昭通市的竹林里,可见村民忙碌采收竹笋、抚育竹林的身影,竹笋和竹材加工厂的生产车间内,亦是忙碌的景象。

昭通市位于我国混合竹林分布区,是竹子富集区,现有竹类资源680万亩、竹产业基地628万亩,尤其是分布在高海拔区域的优质特色小径竹——方竹、箬竹,面积分别达398万亩、165万亩,分别占国内资源量的64.4%、86.8%。近年来,昭通市大力发展竹产业,加快实施竹产业高质量发展三年行动,推动竹资源优势转化为产业优势、经济优势,打造助力百姓致富的“绿色银行”,竹产业的生态效益和经济效益得到发挥。

在位于昭通市大关县木杆镇向阳村的云南竹一二三食品科技有限责任公司内,竹笋经过清洗、杀青、分拣、蒸煮、包装等多道工序后,成为颇受消费者喜爱的即食零食产品。大关县木杆镇向阳村村委副主任程贤科说,以前,村里的竹笋以外销为主,附加值低,现在周围9个村(社区)联合成立了集体公司,就近收购村民的竹笋,竹产业附加值大大提升。木杆镇细沙村村民王亮美告诉记者,自己在竹一二三公司打工,每月有5000元收入,还可以就近照顾家庭。

大关县竹产业发展中心主任张书权介绍,箬竹竹节鼓突,具有很高的观赏性和工艺价值,竹材加工的竹编竹艺美观实用。立足资源优势,大关县着力建强箬竹产业基地,在竹产业发展过程中,坚持一二三产业同步规划实施,立足全产业链,全县培育发展笋材加工企业19家、涉竹集体经济组织21个、家庭农场及农民专业合作社82个,形成了龙头带动、其他企业补充的笋材及延伸产品加工格局。

昭通市竹产业协会会长廖兴巧说,昭通市



昭通市大关县的竹竹林。 本报记者 管培利摄

将竹产业发展作为巩固拓展脱贫攻坚成果、推动乡村全面振兴的支柱产业加以推进,致力于以箬竹、方竹为主的高原优质小径笋基地建设。现有涉竹企业38家、专业合作社95个、村集体经济组织72个、个体户38户,竹产品以笋食品为主、竹工艺品及竹制生活用品为辅。竹产业已成为带动农民增收的重要支柱。

走进大关县竹文化发展有限公司展厅,茶具、茶具、文创、工艺品等各类由箬竹制作的产品吸引着参观者。大关县竹文化发展有限公司总经理欧贤进表示,竹节鼓突的箬竹自带文化韵味,依托大关县的资源优势,公司加大设计研发力度,开发了100多个产品。木杆镇细沙村村民何仕奎表示,自家有100多亩竹林,以前只在收笋季卖笋,现在像旭红竹这样的公司也收竹子,自己的收入不断增加了。

昭通市将竹产业作为六大高原特色农业产业,实施了加快竹产业高质量发展三年行动方案。昭通市副市长王东锋表示,昭通市以做好“产、城、人”三篇文章为抓手,立足资源禀赋,加快推进竹产业高质量发展,坚持产、学、研一体推进,扶优培强经营主体;持续加强与科研院所对接合作,组建箬竹研究院、专家工作站,不断以科技创新加快成果转化。

据介绍,下一步,昭通市将积极推动基地建设、精深加工、品牌培育、基础设施等关键环节,持续做强竹笋产业;加快推进竹材加工产业园建设,加强“以竹代塑”产品研发,不断做大竹材产业;因地制宜发展林下经济,培育新型经营主体,健全完善联农带农利益联结机制,带动更多群众就业增收。

不久前,根据最新浙江山区海岛县分类动态调整机制,丽水市莲都区、温州市平阳县、衢州市柯城区三地被调出“山区26县”。这一调整,是浙江高质量发展建设共同富裕示范区取得的阶段性重要成果,生态山区走出了一条生态经济的新路子。

找准发展定位

丽水素有“中国生态第一市”美誉,莲都作为丽水市区,地处浙江省西南腹地、瓯江中游,是浙江乃至华东地区的重要生态屏障。莲都区224.16万亩的总面积中,林地占据了68.67%,域内共有5个自然保护区,其中,国家级自然保护区2个,是浙江省生物多样性最丰富的地区之一。截至2023年,该区生态环境状况指数连续19年居全省第一位,是一个水环境质量、空气质量均排名全国前十的城市。因而,经济发展与生态保护并重,自然成为莲都区探索高质量发展突破重点。

抱着“山区也能搞工业”的信心和决心,近年来,莲都区找准发展定位,开辟了美丽健康、半导体、新能源、数字经济4个领域的新赛道。在产业结构调整与转型升级的带动下,2023年,莲都区地区生产总值首次突破500亿元,工业总产值首次突破600亿元,制造业投资增速63.7%,高出浙江省49.6个百分点,尤其是去年农村居民人均可支配收入39614元,在山区县中排名第一。

优异的经济答卷是莲都调出“山区26县”的重要原因,也是该区在新赛道上谋发展的底气。探究生态山区“强县富民”的密码,从美丽山乡孕育的美丽健康产业经济中可见一斑。 “为抢抓美丽健康产业风口,莲都瞄准生物制造、医疗器械等细分赛道前瞻布局,在莲都经开区建设美丽健康创新孵化产业园,做强‘美颜’时尚产业,擦亮‘健康绿谷·东方丽都’金名片。”在莲都区委书记张壮雄看来,眼下,“轻养生”站上市场风口,轻医美、抗衰美丽健康产业迎来机遇,“天生丽质”的莲都选择美丽健康作为首位产业实现“换道超车”,是打造产业新高地与融合发展标杆地,打响“美丽、健康”城市品牌的顺势而为之举。

建好产业平台

已经进入试生产阶段的浙江茗叶植物科技

有限公司年产8800吨茶叶精深加工产品建设项目,是莲都因地制宜发展生态工业的真实写照。该项目的植物提取物、冻干粉等6条生产线全面达产后,不仅生产效率高于外地工厂,年产能也提升到5亿元至7亿元,在消耗大量茶原料的同时,还能带动当地茶农增收。

纳爱斯是国内日化行业领军企业,为打破增长天花板,公司将生态资源研究及产业化项目落地在莲都,计划投资约37亿元,开展植物育种等领域新技术研究。“我们基于丽水区域的生态现状,与中科院所及国际头部公司强强联手,深挖区域特色植物资源,在‘科技+市场’中推进产业化开发。”纳爱斯集团董事长何丽明介绍。

据悉,作为莲都区美丽健康产业链主型项目,该项目建成后带动一批产业链上下游企业落户莲都,预计带动产业链产值50亿元,助力莲都打造有竞争力的美丽健康产业集群。

此外,美丽健康产业头部企业也纷纷选择莲都。前不久,总投资25亿元的翰尔西中国笔式注射器全自动生产线总部基地正式落户莲都,这也将是该公司在中国设立的唯一一笔式注射器及给药设备生产基地,建设布局超30条注射笔柔性全自动生产线。“总部基地的建设不仅能大大提高生产效能,还能扩充产品品类。”苏州翰尔西医疗器械开发有限公司创始人、总经理林林说。

莲都筑巢引凤取得实效,离不开莲都经济开发区这个重要平台。2022年,浙江省政府批复同意整合设立莲都经济开发区,去年,该经开区入选浙江省开发区产业链“链长制”试点单位,也是浙江首个以美丽健康为产业链的“链长制”试点单位。莲都经开区管委主任王皓说,莲都聚焦美丽健康产业,不断加强美丽健康产业引导体系建设,为美丽健康产业高质量发展提供支持。

其中,莲都已在“三江口”白桥区块建设布局总用地6733亩的美丽健康产业先导区,建有莲都区美丽健康产业示范基地、白口双创中心、白桥数字健康智造项目等重点产业平台,规划总建筑面积超12万平方米。目前,莲都区美丽健康产业示范基地已建成投用,并集聚了同心智医等产业化项目。

“以翰尔西为先发项目,聚焦生物制造、抗衰美颜和医疗器械三大主导产业,将让莲都加快形成美丽健康产业主体集聚效果,打造美丽健康产业先导区。”王皓介绍,莲都美丽经济的