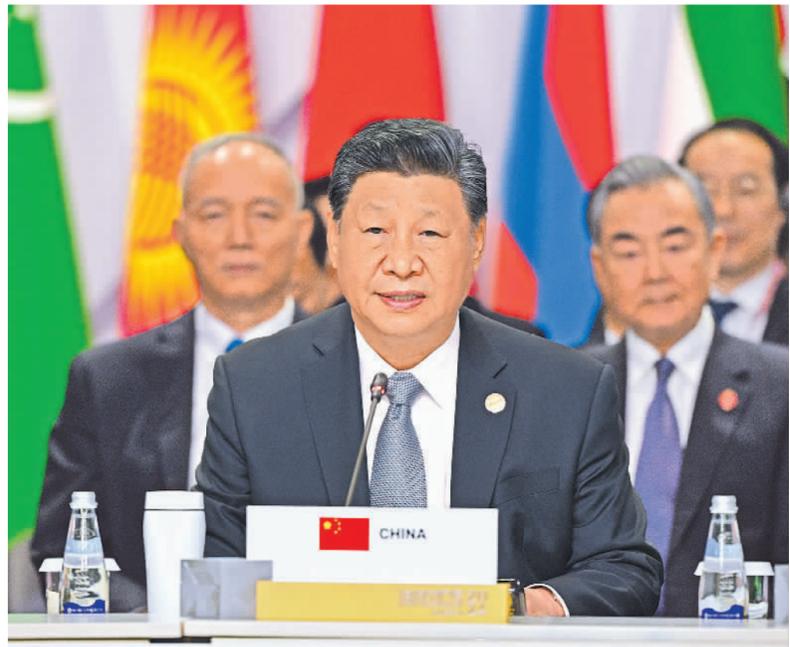


# 习近平出席“金砖+”领导人对话会并发表重要讲话



当地时间10月24日上午,国家主席习近平在喀山会展中心出席“金砖+”领导人对话会并发表题为《汇聚“全球南方”磅礴力量 共同推动构建人类命运共同体》的重要讲话。

新华社记者 李学仁摄

当地时间10月24日上午,国家主席习近平在喀山会展中心出席“金砖+”领导人对话会并发表题为《汇聚“全球南方”磅礴力量 共同推动构建人类命运共同体》的重要讲话。这是出席对话会的金砖国家及嘉宾国领导人或代表、国际组织负责人集体合影。

新华社记者 姚大伟摄

本报俄罗斯喀山10月24日讯(记者李春辉)当地时间10月24日上午,国家主席习近平在喀山会展中心出席“金砖+”领导人对话会并发表题为《汇聚“全球南方”磅礴力量 共同推动构建人类命运共同体》的重要讲话。

习近平指出,全球南方群体性崛起,是世界大变局的鲜明标志。全球南方国家共同迈向现代化是世界历史上的一件大事,也是人类文明进程中史无前例的壮举。同时,世界和平和发展仍面临严峻挑战,全球南方振兴之路注定不会平坦。作为全球南方的第一方阵,我们要展现集体智慧和力量,为构建人类命运共同体挺膺担当。

——坚守和平,实现共同安全。我们要做维护和平的稳定力量,加强全球安全治理,探索标本兼治的热点问题解决之道。我提出全球安全倡议,得到各方积极响应,已经在维护地区稳定等多个领域取得重要收获。我们要推动乌克兰危机局势尽快缓和,为实现政治解决铺平道路。要继续推动加沙地带全面停火,重启“两国方案”,并阻止战火在黎巴嫩蔓延。

——重振发展,实现普遍繁荣。我们要做共同发展的中坚力量,积极参与和引领全球治理体系改革,推动把发展置于国际经贸议程中心地位。全球发展倡议提出3年来,已经动员近200亿美元发展资金,开展了1100多个项目。全球工

业人工智能联盟卓越中心近期落户上海,中方还将建立全球“智慧海关”在线合作平台和金砖国家海关示范中心,欢迎各国积极参与。

——共兴文明,实现多元和谐。我们要做文明互鉴的促进力量,增进沟通对话,支持彼此走符合本国国情的现代化道路。中方将牵头成立全球南方智库合作联盟,促进各国人文交流和治国理政互学互鉴。

习近平强调,中国共产党二十届三中全会就进一步全面深化改革、推进中国式现代化作出系统部署,必将为世界提供更多机遇。无论国际形势如何变化,中国始终心系全球南

方,扎根全球南方,支持更多全球南方国家加入金砖事业,汇聚全球南方磅礴力量,共同推动构建人类命运共同体。(全文见二版)

俄罗斯总统普京主持会议,埃及总统塞西、伊朗总统佩泽希齐扬、南非总统拉马福萨和巴西、印度、阿联酋、沙特、埃塞俄比亚代表,25位受邀嘉宾国领导人或代表,以及联合国秘书长古特雷斯、新开发银行行长罗塞芙等6位国际组织负责人出席。

23日晚,习近平出席普京为金砖国家及嘉宾国领导人举行的欢迎宴会。蔡奇、王毅等参加上述活动。

习近平总书记近日在福建和安徽考察时强调,要推进文化和旅游融合发展,把文化旅游业培育成为支柱产业。这一重要论述,为当前和今后一段时间,各地区各部门推动文化旅游业高质量发展提供了重要遵循。

### 经济论坛

文旅业是一个综合性产业,关联度强、带动作用大。蓬勃发展的文旅业既能丰富群众生活,又可广泛串联起吃、住、行、游、购、娱各方面,并与体育、科技、商业、农业等其他行业融合联动,发挥出“一业兴、百业旺”的乘数效应,体现出作为幸福产业、民生产业的积极作用。

研究表明,一个国家或地区人均GDP超过5000美元,旅游就进入大众化日常性普遍消费阶段。2023年,我国人均GDP达89358元,按年平均汇率折算为12681美元,连续3年超1.2万亿美元,为把文化旅游业培育成为支柱产业奠定了坚实的经济基础。

我国文旅业欣欣向荣的发展态势有目共睹。去年以来,我国文旅业率先实现快速恢复发展,成为拉动内需、促进就业、活跃市场、提振信心的新亮点。刚刚过去的国庆黄金周,红红火火的假日文旅市场再次展现出活力满满、热气腾腾的发展景象。

进一步把文化旅游业培育成为支柱产业,要将推进文化和旅游深度融合作为重要突破口。文化和旅游相互交融、密不可分,文化是旅游的灵魂,旅

## 把文化旅游业培育成为支柱产业 政策叠加发力,成交企稳回暖——

游文化的新思路,开展了许多创新实践。在西安,大唐不夜城的“唐风”演艺和“唐潮”文创吸引海内外游客纷至沓来;在无锡,拈花湾景区的沉浸式文旅项目将表演者、观众、音乐、光影、动态雕塑等与唐风宋韵的建筑风格和水乡园林景观融为一体,让游客耳目一新;为数量众多的非遗项目成为游客争相打卡的“网红”;“国潮”“新中式”等兼顾中华美学与现代设计的文创纪念品层出不穷……一系列文旅融合新实践成为拉动消费的新密码。各地各部门应继续探索,破解文旅融合发展存在的低水平重复项目、不能满足市场多样化需求等问题。

把文化旅游业培育成为支柱产业,还要总结提炼实践层面的好经验、好做法,加强促进深度融合的制度设计,从系统规划、资源统筹、政策保障等方面突破,促进理念、机制、业态、模式等方面创新;要尊重文旅融合的市场规律,找准文化和旅游的契合处、连接点,以文化提升旅游的内涵品质,以旅游促进文化的传播消费,推出新产品,拓展新服务、培育新业态、形成新动能;要坚持做好“文旅+百业”和“百业+文旅”的大

文章,推动文化和旅游更好融入乡村振兴、城市发展,让文旅业在赋能经济社会高质量发展中发挥更重要的作用。

## 房地产市场预期正逐步改善

本报记者 亢舒

一段时间以来,住房城乡建设部、财政部、自然资源部、人民银行、金融监管总局等部门积极落实中央政治局会议精神,指导各地积极行动,抓存量政策落实和增量政策出台,打出“组合拳”,推动房地产市场止跌回稳。

从统计数据看,前三季度,政策正推动房地产向止跌回稳的方向迈进。国家统计局副局长盛来运介绍,前三季度,全国新建商品房销售面积70284万平方米,同比下降17.1%,降幅比上年和前8个月分别收窄1.9个和0.9个百分点,至9月份已连续4个月收窄。新建商品房销售额68880亿元,下降22.7%,降幅比上年和前8个月分别收窄2.3个和0.9个百分点,至9月份已连续5个月收窄。前9个月,房地产开发企业本年到位资金同比降幅也在收窄,跟上半年相比收窄了2.6个百分点,已连续6个月收窄。

我国房地产市场已历经3年左右的调整。9月26日,中央政治局会议提出,促进房地产市场止跌回稳。随后,“北、上、广、深”4个一线城市调整优化了调控政策,有关部门也推出一系列增量政策措施,各方信心不断增强,房地产市场预期正逐步改善。

住房和城乡建设部部长倪虹介绍,

推动市场止跌回稳的“组合拳”有四个取消、四个降低、两个增加。四个取消,即取消限购、取消限售、取消限价、取消普通住宅和非普通住宅标准。四个降低,即降低住房公积金贷款利率0.25个百分点;降低住房贷款的首付比例,统一一、二套房贷最低首付比例到15%;降低存量贷款利率;降低“卖旧买新”换购住房的税费负担。这些政策将降低居民购房成本,减轻还贷压力,支持居民刚性和改善性住房需求。两个增加,即通过货币化安置等方式,新增实施100万套城中村改造和危旧房改造;年底前,将“白名单”项目的信贷规模增加到4万亿元。

盛来运表示,随着一揽子房地产政策推出和落实,各方对后期房地产市场持乐观态度。国家统计局近期对70个大中城市房地产开发企业和中介机构进行了月度问卷调查。结果显示,9月份表示经营乐观的新房从业人员占比较上个月提升了10个百分点,二手房提升6.5个百分点。这表明,当前信心提升效果非常明显。

国庆黄金周及之后10多天房地产市场形势的积极变化,也体现了各方对后续房地产市场走势的乐观态度。数据显示,一些房地产楼盘的到访量、成交量都有明显改善。据市场机构不完全统计,国庆黄金周期间,新房成交面

积增长了102%,二手房成交面积增长了205%。国庆假期后延续了企稳态势。特别是一线城市,10月以来全线回稳。10月13日,上海二手房网签量1334套,创下去年9月以来单日新高;国庆节后首周,北京链家二手住宅成交量较前一周增长58.4%,与节前常规水平相比增长135.9%,单周成交量达到今年以来的最高水平。截至10月13日,10月以来深圳二手房日均签约量为今年最高,也是近4年最高。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉注意到,非热点区域市场也有回暖。9月30日至10月6日,贵州省新建商品住房签约20.95万平方米,同比增长10.0%,签约金额11.23亿元,同比增长13.4%。李宇嘉表示,近期商品房市场企稳态势明显,除政策积极纾困产生“降成本、降门槛、提预期”的综合效应外,多个部门、多个省市一起发力,叠加“百城千企商品房促销活动”在10月份密集启动,提振了市场信心。

倪虹表示,中国房地产在系列政策作用下,经过3年调整,市场已经开始筑底。“我们判断,10月的数据会是一个积极乐观的结果。”倪虹表示,要同心协力,把政策“组合拳”打好,狠抓落实,让政策效果充分显现,让人民群众享受政策红利。

### 导读

- 5版 巩固工业增速回升向好势头
- 6版 电信业扩大开放是大势所趋
- 7版 促进期货市场高质量发展
- 8版 家用清洁品功能细分
- 9版 中国电动汽车究竟有没有核心技术
- 10版 提升数字金融与实体经济融合质效

## 奋进强国路 阔步新征程·重大工程巡礼

### 大兴国际机场:世界级航空城轮廓初显

本报记者 杨学聪 韩秉志

秋日暖阳下的北京大兴国际机场,宛如金色凤凰,振翅欲飞。其两侧的临空经济区和综合保税区也舒展骨架,由蓝图变为实景,迎接八方来客。

地面连通京津冀,空中连接全世界。2019年9月大兴机场正式通航以来,这座“新国门”已成为北京对外开

放的一张新名片。

连续3年蝉联“中国民用机场服务质量优秀奖”、保障旅客突破1.27亿人次、航班起降超过98万架次……短短5年,大兴机场发展成绩令人瞩目。今年,这里就开辟了25条新航线,旅客吞吐量提前60天突破3000万人次,超2万名外籍旅客享受过境免签便利。

机场流转的是旅客、货物、资源,

借力机场而生的,还有一座拔地而起的航空城。北京市大兴区委副书记、区长,大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会主任刘学亮说:“打造国际一流临空经济区、建设好首都新国门,是大兴义不容辞的职责使命!” (下转第二版)