

# 德国推动城市更新加快绿色转型

本报驻柏林记者 陈希蒙

近年来，德国大规模推进城市更新战略，城市功能日趋合理，绿色发展理念深入人心，公共基础设施愈加完善，居民生活质量得到显著提高。

## 柏林：倡导因地制宜

柏林的绿色转型不急于对城市发展做精细的规划，而是因地制宜，以完善的营商环境、流畅便捷的生活体验、绿色宜人的居住条件等优势吸引全世界的高科技人才和创业公司入驻。与此同时，在具体实施绿色规划的过程中，柏林注重采取先小规模试点应用，再大范围推广的行动模式，以提升绿色规划的整体效果。

以柏林“欧瑞府”绿色低碳智慧园区为例，该园区前身是一座废弃多年的煤气站，2008年前后被私人资本买下，改建成为德国能源转型战略的高科技示范园区。整片区域通过太阳能、风能、生物燃料等清洁能源发电供热，提供给其中的办公大楼、住宅、餐厅、会议中心、学校、研究所等使用。

除了历史保护建筑外，园区内的所有新建建筑全部采用被动式建造方法，使得每平方米建筑能耗降低至90千瓦时/年。在此基础上，园区还建设了由1.4万个传感器、1000多个数据点组成的分布式智能微电网，对所有能源消耗进行实时监控和统一调度，实现了能源的自给自足和高效管理。

值得一提的是，柏林市政府针对园区内部的创新实验设有专门的资助经费，但并不提供给整个科技园区，而是向所有企业和研究机构开放，以项目为单位进行申请，从而推动构建良性的产学研协作生态系统。

## 汉堡：利用额外热能

在汉堡，为提高城市东部博尔西格大街垃圾回收厂的设备效率，以每年减少数千吨二氧化碳排放，汉堡环境、气候保护、能源和农业部与汉堡市政府和汉堡供暖有限公司共同推出“额外热能利用”项目。该项目是北德真实实验室计划项目的一部分，通过冷烟道来提供额外的热能，所产生的热量将直接传输至汉堡市区供暖网络以及蒂芙施达克热电联产厂。

“额外热能利用”项目已于今年4月正式投入运营，此后将为汉堡供暖公司的电网提供约35万兆瓦时/年的额外热量，每年可减少10.4万吨的二氧化碳排放。该项目不仅推进了蒂芙施达克热电联产厂的煤炭淘汰工作，还在最迟于2030年完全淘汰煤炭使用的道路上迈进了一大步，为实现汉堡的气候目标作出了重要贡献。

北德真实实验室项目是2021年4月启动的联合创新项目，旨在测试实现气候中和的新方法，以便在2035年之前将北德地区的二氧化碳排放量减少75%。项目期间



4月9日，在德国柏林，人们走在盛开的樱花树下。  
新华社记者 任鹏飞摄

计划实施的项目每年可减少35万至50万吨二氧化碳排放。

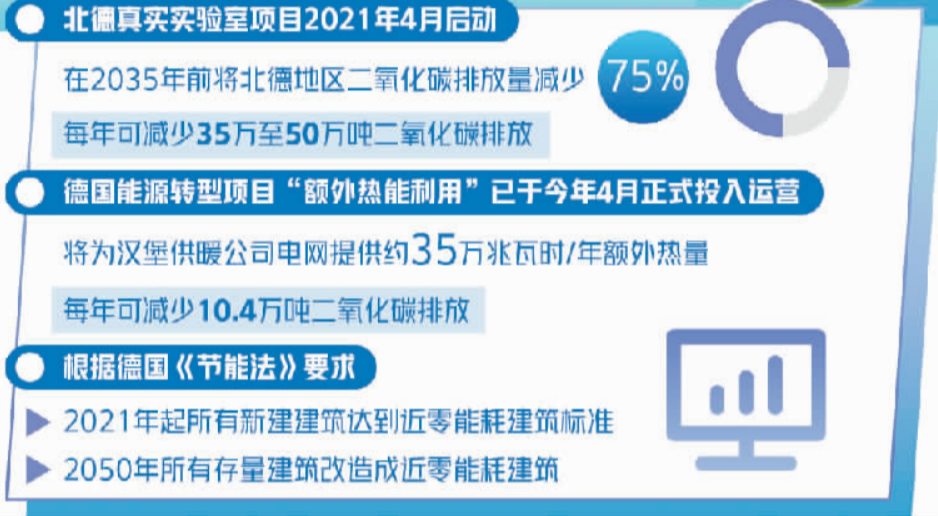
## 波恩：细化可持续发展目标

根据联合国“2030议程”中制定的17项可持续发展目标，德国城市事务研究所与多家机构合作成立工作组，为德国城市制定全面的可持续发展目标指标，以及支持地方可持续发展目标监测的其他工具。

作为德国国际政治和全球可持续发展战略职能中心，波恩市致力于通过可持续发展新战略将可持续发展目标本地化。波恩市将其可持续发展目标转化为6个模块专题领域内的46项指标，用以评估当地在交通、能源气候、自然资源、工作和社会参与等领域发展现状。

清洁空气和减少二氧化碳排放放在波恩的政治议程中占据重要位置。与其他几个德国城市一样，波恩正在努力降低二氧化碳水平，以符合欧洲标准。由于波恩人口不断增长，加之通勤客流量大等原因，该市的机动车交通流量一直居高不下，减排工作尤其具有挑战性。房租上涨是波恩市另一项广受关注的议题。由于波恩市希望保持绿地面积完整，其一半面积土地是受保护的绿地。在有限的城市范围内实现经济适用房和绿地之间的平衡，是当地社区面临的具体挑战。

波恩市的经验表明利用可持续发展目标分析政策之间的相互联系，促进各项目



标间的协同作用，可以将可持续发展的各个层面联系起来，同时防止社会问题进一步恶化。

## 海德堡：推出“近零能耗建筑”

根据德国《节能法》要求，2021年起所有新建建筑达到近零能耗建筑标准，2050年所有存量建筑改造成近零能耗建筑。根据欧盟《建筑能效指令》，“近零能耗建筑”意味着建筑物具有非常高的能效水平，运行过程中所需的能耗几乎为零或非常低，而这部分能源中的很大一部分应由建筑自身或附近生产的可再生能源提供。采用被动房超低能耗建筑技术体系和提升可再生能源使用比例，是德国实现上述目标的主要技术路线。

海德堡“列车新城”毗邻海德堡市中心，占地面积116公顷，是德国最大的城市开发项目之一，也是欧洲地区已建成的最大规模被动房居住区。新城内建筑严格按照被动式房屋节能标准建造（即取暖空调达到零能源消耗）。与传统的住宅建筑相比，采用这种设计的建筑所需的能源要少50%至80%。

“列车新城”通过以木材为动力的热电联产厂，利用100%可再生能源提供区域供热。同时，为了提高能源利用效率，该地区所有住户都安装了智能电表，这些电表能不断更新能源消耗情况和产生的费用。海德堡市还为“列车新城”的所有居民、投资者和规划者制定了节能规划概念，以提高该区的能源效率。这一概念既适用于建设规划，也适用于后续使用。

近年来，中越双方充分发挥地缘相近、产业互补优势，加快推动共建“一带一路”倡议和“两廊一圈”战略对接合作，务实合作取得积极成效。

近日，中越两国发布《中华人民共和国和越南社会主义共和国关于进一步加强全面战略合作伙伴关系、推进中越命运共同体建设的联合声明》，指出要推动两国发展战略对接，落实好共建“一带一路”倡议和“两廊一圈”框架对接合作规划。这为中越开展务实合作，推进中越命运共同体建设指明了新方向。

颜少君

近年来，中越双方充分发挥地缘相近、产业互补优势，加快推动共建“一带一路”倡议和“两廊一圈”战略对接合作，务实合作取得积极成效。中国已连续多年保持越南第一大贸易伙伴地位，越南是中国在东盟的第一大贸易伙伴。2024年以来，中越经贸合作发展势头强劲，前7个月双边贸易额达1450亿美元，较去年同期增长超过20%。中国对越南投资不断扩容提质。越南统计局6月29日公布的数据显示，中国新投资项目占越南上半年外投资项目总量的29.1%，位居第一。

面对世界之变、时代之变、历史之变，中越两国保持经济快速发展和社会长期稳定，彰显了社会主义制度的优越性和社会主义事业的生命力。中方愿同越方保持密切战略沟通和高层交往，坚定相互支持，加快推进铁路、高速公路、口岸基础设施“硬联通”，提升智慧海关“软联通”，携手打造安全、稳定的产业链供应链。

一是深化战略互信。中越两党两国领导人开创的中越友好道路为持续深化和提升全面战略合作伙伴关系，共同构建具有战略意义的中越命运共同体提供了战略指引，为双边关系的长远发展指明了方向。应继续发挥两国元首外交的战略引领作用，落实好共建“一带一路”倡议和“两廊一圈”框架对接合作规划，更好惠及两国人民和周边地区。充分发挥渠道特殊作用，进一步加强两党全方位交流合作，强化中越双边合作指导委员会的统筹协调作用，加强外交、国防、安全等战略领域机制化合作。

二是提升基础设施“硬联通”“软联通”水平。基础设施是互联互通的基石。加快推进交通基础设施特别是铁路、公路互联互通，是共建“一带一路”倡议和“两廊一圈”战略对接合作重点，有利于加快中越两国战略对接合作，更好服务两国经济发展。中越国际班列开辟了中越物流运输新通道，加强了双边贸易往来，为区域经济发展注入了新活力。据统计，截至8月18日，广西始发中越班列今年累计发送7850标箱，同比增长15倍。展望未来，中国同意为越南制订凉山—河内、芒街—下龙—海防标准轨铁路项目规划和老街—河内—海防标准轨铁路项目可研报告提供支持，推动中越友谊关—友谊、浦寨—新清货运专用通道智慧口岸试点建设，这将持续提高两国和地区间贸易投资自由化便利化水平，进一步惠及两国人民。

三是推动两国合作提质升级。在各自国家发展的关键时期，中越双方坚持落实政治互信更高、安全合作更实、务实合作更深、民意基础更牢、多边协调配合更紧、分歧管控解决更好的“六个更”目标，推动中越命运共同体建设取得更多务实成果。中越经贸联系紧密、产业互补性强，合作空间广阔，应加强农业、基础设施、能源、数字经济、绿色发展、关键矿产等领域合作，推动两国合作提质升级。中国的“双碳”目标和越南的净零排放承诺为双方在可持续发展和环保方面深化合作创造了有利条件，一大批中国企业赴越南助力当地发展可再生能源，在绿色科技领域实现更深层次协作，为全球可持续发展贡献更多力量。

四是加强在多边机制下的协调配合。中越两国同为联合国、《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)和澜湄合作机制等多边机制成员国。面对复杂多变的国际形势，中越两国共同打造安全、稳定的产业链供应链，推动中越两国命运共同体建设符合两国利益和发展中国家共同利益。应继续强化双方在联合国、东盟、澜湄合作等多边机制下的协调配合，推进在全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议三大全球倡议框架内合作，推动平等有序的世界多极化和普惠包容的经济全球化，为地区与世界的和平和发展作出更大贡献。

(作者系中国国际经济交流中心世界经济研究部研究员)

# 数字支付助力柬埔寨旅游业发展

本报驻金边记者 王涛

8月19日，柬埔寨国家银行推出“巴孔(Bakong)游客应用程序”，帮助柬埔寨的外国游客使用该国通用的二维码支付系统在超过300多万个零售商户进行支付。

推出巴孔游客应用程序是响应柬埔寨首相洪玛奈指示而采取的一项措施，此举旨在为来柬柬埔寨旅游的外国游客提供高效、便捷的支付服务，使外国游客在柬埔寨享受数字支付的全新体验，并解决破损或陈旧美元钞票被拒收等旅游业存在的问题，更好地促进柬埔寨旅游业发展。

据柬埔寨国家银行介绍，到柬埔寨观光的外国游客，即日起可下载巴孔游客应用程序至手机并注册成为用户，通过机场自动提款机或任何银行分行进行充值，以便能够在全国商舖进行扫码支付，省去兑换和使用外币消费的麻烦。

巴孔游客应用程序的推介，是柬国家银行致力于发展无现金支付的另一成就。柬埔寨国家银行行长谢丝蕾指出，新程序不仅为外国游客提供扫码支付的选择，也可以鼓励柬埔寨国家货币瑞尔的使用。目前柬埔寨全国接受扫码支付的商家超过330万家，接受信用卡结算的POS系统约15万台，巴孔游客应用程序将为外国游客提供购物和消费便利。在不久的将来，巴孔游客应用程序将直接绑定外国用户的信用卡进行充值和消费。

这款专为外国游客设计的新应用程序得到了柬埔寨旅游界的热切欢迎。亚太旅游协会柬埔寨分会负责人表示，推出巴孔游客应用程序是提升外国游客在

柬埔寨旅行体验的重要一步。通过二维码支付，不仅方便了外国游客购物，还可促进外国游客以当地数字货币消费，对柬埔寨旅游业的数字化发展和全面复苏提供助力。

柬埔寨旅游部报告显示，得益于柬埔寨及区域经济增长加快、基础设施连通性增强、柬埔寨国际航班数量增长，以及柬埔寨作为旅游目的地的知名度不断提高，今年上半年柬埔寨接待外国游客人数大幅增长，达到316万人次，较去年同期增长近23%。其中访柬的中国游客近39万人次，同比增长45%。

柬埔寨吴哥古迹保护和管理机构发布的最新数据显示，2024年前7个月吴哥古迹公园共接待了超58万人次的外国游客，同比增长33%，门票收入同比增长33.8%。其中接待中国游客同比增长33.4%，占吴哥古迹公园外国游客总人数的7.5%。显示柬埔寨旅游业的复苏正进一步加速。

旅游业是柬埔寨经济的重要支柱，被视为“绿色黄金”，是柬埔寨经济复苏的重要驱动力。2019年柬埔寨共接待外国游客超660万人次，当年旅游业创收近50亿美元，对柬埔寨国内生产总值的贡献率达12%，解决了60多万人就业。柬旅游部预计，2025年柬埔寨旅游业将恢复至2019年新冠疫情前的水平。

2020年10月，柬埔寨国家银行正式推出巴孔支付系统，旨在推动柬国货币的使用和电子支付的普及，同时增强金融机

构之间的互联互通。柬国家银行公布的数据显示，截至今年6月底，巴孔支付系统的成员机构已增至72家，巴孔支付系统处理了2.2亿多宗支付交易。其中，以柬币瑞尔为基础的交易共计9805万宗，总交易金额达77兆柬币。以美元为基础的交易则达到1.2亿多宗，总交易金额为

463.3亿美元。通过提升支付效率和降低交易成本，该系统不仅促进了金融创新，还为消费者和外国客户提供了更多便利。这次柬埔寨国家银行正式启动专为外国游客开发的扫码支付应用程序，将进一步推动柬埔寨旅游业快速发展和经济数字化转型。



4月13日，人们在柬埔寨首都金边参加庆祝活动庆祝柬埔寨新年。(新华社发)

