

# 印尼新首都建设待提速

8月17日，印度尼西亚将迎来独立日。总统佐科原本计划在这天颁布政令，正式把印尼首都从雅加达迁移至东加里曼丹省努山塔拉。但由于工程进度落后，迁都日期不得不延后，能否在今年迁都仍是未知数。

印度尼西亚围绕新首都的争论一直持续不断，最近因为佐科总统将在此举行印尼独立79周年纪念活动而再次成为舆论焦点，其根本原因在于新首都建设投资进展缓慢，其前景备受质疑。

2019年，佐科总统宣布了迁都计划，在东加里曼丹省辟出一块三角形创建新首都。2022年1月，印尼议会通过迁都法案，并将新首都命名为“努山塔拉”，在印尼语中意为“群岛”，并预计自2024年开始分阶段迁都。

印尼迁都问题由来已久，但一直未能提上议程。佐科政府决定建设新首都，除了现在的首都雅加达面临交通拥堵、污染严重且地面临下沉等原因外，更有平衡印尼地区经济、面向“2045年黄金印尼愿景”建设发达国家的战略考虑和需求。

根据规划，新首都将发展成为一个新的经济中心，从而推动印尼东部地区的经济发展。印尼是一个群岛国家，各岛经济发展差异巨大。目前，印尼经济偏重在爪哇岛，这里聚集着印尼超过52%的加工业，对其国内生产总值的贡献达到58.7%。爪哇岛是印尼最大的岛屿，人口规模超过全国总人口的一半，也是世界人口密度最高的岛屿之一。

印尼央行东加里曼丹省代表布迪表示，迁都的紧迫性之一是鼓励包容性和公平的经济增长，包括印尼东部地区的经济增长。目前，新首都的开发已经使东加里曼丹省感受到了这一影响，从2022年到2024年，东加里曼丹省经历了经济结构的变化、经济活动和地区收入的增加，以及大规模基础设施的发展。

根据印尼中央统计局的数据，2024年



这是8月12日在印度尼西亚新首都努山塔拉拍摄的智轨系统。

新华社记者 徐钦摄

新首都位于东加里曼丹省 开发预计投资约300亿美元，在25年至30年内建成



一季度，采矿业对东加里曼丹地区生产总值的贡献为39.57%，低于前三年同期，而土地建设的贡献达到11.46%，高于前三年同期。从支出方面来看，出口以外的部门贡献也很大，特别是政府对新首都的商品和服务的消费以及投资。2024年一季度，政府消费对东加里曼丹地区生产总值的贡献为3.20%，高于前三年同期；而同期投资也占东加里曼丹地区生产总值的34.84%。中小微企业的经济活动也有所增加。

印尼新首都如同一张白纸，可以尽情描绘发展蓝图。按规划，新首都开发从2020年至2045年分阶段进行。新首都开发预计投资约300亿美元，按按1美元兑换16000印尼盾折算，约为480万亿印尼盾，在25年至30年内建成。佐科总统最近表示，新首都可以在10年至15年内完成。

尽管规划如此，新首都建设进程并不

如人意。6月初，原新首都管理局正职负责人双双辞职，引发了对新首都开发问题的诸多质疑。随后财政审计局的评估在某种程度上给予了印证。评估指出，新首都项目的实施存在很多问题，如资金规划完成不充足；开发准备工作不充分，规划用地的征用尚有一部分未能完成；供应链管理不理想，建设物资供应短缺等。由于基础设施尚未准备好，佐科总统推迟了7月迁都新首都的计划。

印尼建设商印尼建设与投资公司高级副总裁艾芬迪6月表示，新首都的国家宫和总统区仪式场地项目达到计划进度目标的69.4%，总统办公楼项目完成89.9%。副总统办公楼8月11日才奠基施工，预计2025年完工。在建的47座公务员公寓，只有12座能够在9月底通水交付使用。佐科总统最近在视察新首都时表示，到今年8月17日印尼独立79周年时，新首都整体建成率约为15%。

新首都开发靠政府财政拨款带动，更依赖于私人或外国投资来建设。政府财政拨款主要用于兴建政府办公楼和一些主要的基础设施，如机场等。自启动以来，政府财政已经为新首都建设拨款72.3万亿印尼盾，即2022年5.5万亿印尼盾，2023年27万亿印尼盾，2024年39.8万亿印尼盾，私人投资达56.2万亿印尼盾。

为激励投资，印尼政府推出一系列优惠政策，包括土地使用权最长可达190年。迄今，已有472个投资方提交并签署了意向书，获得新首都管理局通过的有潜力的投资方达220个。政府的目标是在2024年使投资额达到100万亿印尼盾，但截至2024年8月，只有55家公司在新首都进行投资，总投资额为56.2万亿印尼盾。

这意味政府仍需要寻求43.8万亿印尼盾的投资才能实现今年的目标。同时，备受关注的国外投资仍没有任何动静。

最近，佐科总统决定成立加快投资工作组，并任命投资部长巴利勃为工作组主席，赋予9大任务，包括加强新首都管理局与有关部门、合作地区的政策协调；协调新首都优先投资活动的土地征用、发展规划、环境管理和环境审批；加大国内外协同推介活动，促进投资加快进入；加强利益相关者之间的协作，促进新首都金融中心的发展；为商业行为者获得商业许可等提供便利；整合促进投资活动所需的配套设施和基础设施等。

投资者多持观望态度有多方面的原因，除了即将进行的政府更迭和国际经济形势对投资的影响外，新首都的市场需求前景也是一个重要因素。印尼企业家协会总主席辛塔表示，他们也致力于推动企业投资新首都，但投资环境非常重要，首先是人口问题，没有足够的人口，需求来自何处？这是投资者仍然观望的原因。

印尼公共工程和公共住房部公路总局道路发展主任维达8月7日透露，新首都分为三个区域，即中央政府核心区、新首都地区和新首都开发区。对于中央政府核心区和新首都地区来说，预计人口不会很多，只有18万至30万人；而对于新首都开发区，希望达到180万至200万人。

新首都都是佐科政府的一大政治遗产。当选总统普拉博沃8月12日表示，新政府将会继续开发新首都，直到所有阶段完成。他表示，虽然新首都建设是一个长期而艰巨的工作，但相信未来3年或5年之后，新首都的功能就能运转起来。

上半年新加坡经济同比增长3%，好于预期。随着下半年制造业逐步复苏，尤其是电子业更强劲的复苏，新加坡经济增长总体乐观。

本报驻新加坡记者

蔡本田

8月13日，新加坡贸工部发布二季度经济调查报告显示，二季度新加坡经济同比增长2.9%，经季节性调整后环比增长0.4%。今年上半年，新加坡经济同比增长3%。贸工部分析认为，外部需求在未来的几个月有望保持稳定，考虑到经济在今年上半年的良好表现，以及最新的内外部经济形势，将全年经济增长预测从1%至3%收窄至2%至3%。

需要指出的是，新加坡之前公布的一季度经济增长为2.7%，在7月份公布二季度经济增长预估数据为2.9%的同时，将一季度的经济增长数据修订为了3%。

具体到各行业表现，新加坡二季度制造业产值同比下降1%，建筑业产值同比增长3.8%，服务业产值同比增长3.7%。经季节性调整后，制造业产值环比下降0.9%，建筑业产值环比增长1.8%，服务业产值环比增长0.3%。

新加坡制造业受外部环境不确定因素的影响，总体继续呈现起伏不定态势。4月份产值同比下降1.2%，5月份同比增长2.9%，增长主要得益于占制造业产值权重最大的电子业产值同比增长20.1%，扭转4月份下降1.1%的态势。

与去年同期相比，新加坡二季度经济增长主要由批发贸易、金融与保险，以及信息与通信业所带动。制造业产值出现下降，主要原因是制药业产值大幅下降，导致生物医药制造领域萎缩。在智能手机、个人电脑和人工智能相关芯片需求强劲的支撑下，电子业恢复增长。二季度面向消费者的行业，如零售贸易和餐饮服务产值出现萎缩，部分原因是更多当地人利用假期出境旅游消费，以及外来游客数量阶段性减少所致。二季度入境旅客量为389万人次，少于一季度的436万人次。

新加坡统计局8月5日发布最新零售销售指数显示，6月份零售销售额同比下降0.6%，表现不如市场预期，逆转了5月份的2.2%的涨势；经季节性调整后，环比下降3.7%。若不包括汽车销售，整体零售销售额同比下降3.1%，经季节性调整后环比下降2.9%。

6月份，总零售销售额预计为38亿新元，其中网络零售销售额占12.1%，高于5月份的11.6%。当地消费者通过互联网购买电脑和通信设备，占网络销售额的49%；家具与家用电器店、超市与连锁超市，分别占网络销售额的32.7%和12.5%。汽车销售涨势保持坚挺，今年6月份同比增长19.5%，连续3个月取得两位数涨幅。汽车销售额是二季度零售销售的主要支撑力。

餐饮服务销售额继续呈现涨势，6月份同比增长1.8%，低于5月份3%的涨幅。经季节性调整后，餐饮服务销售额环比下降3.2%。6月份餐饮服务总销售额预计为9.55亿新元，其中24%是网络销售，略高于5月份的23.9%。

新加坡的物价高于其他东盟国家，再加上新元升值，以及举办的各类大型赛事、演唱会活动较少等因素，使海外赴新加坡的游客人数在二季度减少近11%，旅游业复苏步伐放缓，也在一定程度上影响了零售业的表现。

新加坡贸工部预计，随着下半年制造业逐步复苏，尤其是电子业，在智能手机、个人电脑和人工智能相关芯片需求强劲的支撑下将会出现更强劲的复苏。电子领域的复苏将惠及机械、设备与用品的批发等与贸易相关的服务业。同时，预计航空和旅游市场需求会持续复苏，将支撑旅游业和航空业的增长。

在贸工部对下半年经济增长总体保持乐观的同时，经济学家们认为尽管经济周期前景良好，但仍须留意地缘政治紧张局势可能导致供应链中断，美国降息时间和幅度依然存在不确定性，外部需求不稳影响产品出口，银行利率尚处于较高水平和消费市场比较低迷等风险对经济增长带来的负面影响。

## 中非贸易往来更趋紧密

随着中非贸易往来更趋紧密，非洲的牛油果、咖啡、橡胶、中国造的智能手机、电动车、起重机……近年来，越来越多中非好物漂洋过海，“飞入寻常百姓家”。

海关总署最新发布的数据显示，今年前7个月，中国对非洲进出口1.19万亿元，同比增长5.5%。

“当前中非经贸合作不断深化、富有成效、充满活力。”埃及国家回声网如是评价：“你可以在中国人的餐桌上看到各种各样的非洲新鲜水果，而当非洲消费者决定购买电动汽车时，中国企业为他们提供了多种经济实惠的选择。”

经贸合作是中非关系的“压舱石”和“推进器”。

2023年，中非贸易额达到历史上的峰值2821亿美元，同比增长1.5%，展现中非贸易强劲韧性。其中，中国自非进口坚果、蔬菜、花卉、水果同比分别增长130%、32%、14%、7%；新能源汽车、锂电池、光伏产品对非出口同比大幅增长291%、109%、57%。

对外经济贸易大学国际经济研究院院长桑百川表示，中非贸易合作取得的跨越式发展是基于共同利益、寻求互利共赢的结果。“这不仅是中国高质量发展取得积极成效的有力证明，对带动非洲社会发展、提高当地人民生活水平也发挥了巨大作用。”

中国已连续15年保持非洲第一大贸易伙伴地位。2023年海关总署首次发布“中国—非洲贸易指数”，该指数以2000年为基期值100点，2022年达到990.55点，彰显中非贸易快速向好的发展趋势。

中非贸易往来何以长期保持良好势头？“中非经济互补性很强。”桑百川表示，中国有着成熟适用的技术和装备、相对充足的资金；而非洲国家人力和自然资源优势明显。双方加强贸易往来有助于利用各自的优势和广阔的市场，实现互利双赢、共同发展。

近年来，随着中非经贸合作“质”向“新”，竞争优势不断增强。漫步非洲街头，TECNO灯箱广告

中国所建立的跨境电商平台，让非洲产品搭上国际物流的便车……中国积极与非洲国家分享对外开放机遇，助力非洲优质特色产品拓展销售渠道，更快更顺畅地进入国际市场。

中国是世界上最大的发展中国家，非洲是发展中国家最集中的大陆，中国和非洲人口相加，约占世界总人口的三分之一。两片发展热土，相隔万里却休戚相关，合作空间广阔。

建设中非经贸深度合作先行区，发布《中非数字合作发展行动计划》，拓展中非中间品贸易……随着中非经贸合作提质升级、不断深化，新的潜力正在不断释放。

海关总署统计分析司司长吕大良表示，中国与非洲经济发展活跃，中国需要更多的“非洲产”，非洲也需要更多的“中国造”，双边贸易发展前景广阔。2024年中非合作论坛峰会即将在北京举行，双方经贸合作有望进一步加深。

（新华社北京8月13日电）

## 欢迎更多中国民营企业赴津投资

——访津巴布韦执政党民盟中央政治局委员克里斯托弗·穆茨万格瓦

本报记者 杨海泉



当地时间8月8日，津巴布韦执政党民盟中央政治局委员、新闻宣传书记兼新闻发言人、前驻华大使克里斯托弗·穆茨万格瓦在津首都哈拉雷接受经济日报记者专访时表示，津政府坚持长期奉行的“向东看”政策，对推进津中友好合作信心十足。

克里斯托弗·穆茨万格瓦与记者分享了他在津中履职津巴布韦驻华大使以及之后与中国密切交往的难忘而愉快的经历，包括他亲历并见证中国改革开放所取得的跨越式发展成就，他特别对中国在基础设施建设方面的巨大发展成就称赞不已。

克里斯托弗·穆茨万格瓦谈到，中国民营企业已

成为在津巴布韦从事矿产资源开采及生产加工的主力军，为津带来可观收益并为津发展赋能，受到津政府及各界欢迎。比如，中资民营企业青山控股集团（鼎森钢铁）在津进一步扩大投资及产能，目前，该公司在津投资项目或已投产或正在扩大建设规模。该项目将大大降低津建筑行业原材料成本，有效缓解津对进口钢材的严重依赖。希望青山控股集团扩大在津投资，并继续推进与投资相关的铁路专线建设。

克里斯托弗·穆茨万格瓦还谈到，津中经贸合作的重点领域之一。津巴布韦锂矿资源丰富，锂矿的选矿和增值是津政府矿业发展战略，津从锂矿项目中获得巨大收益。需要注意的是，随着各方对津锂矿资源的争夺越发激烈，津政府已出台禁止直接出口锂矿原材料的政策法令，要求锂矿开采企业在津本地进行初加工，但投资初加工基础设施的公司可从该出口禁令中豁免。该出口禁令的目的是延伸矿产资源产业链，以及提高矿产资源附加值。对此，希望中国相关企业重点帮助津发展锂电池产业，包括在津投资建设锂电池工厂，帮助津建立完整的锂电池产业链，助力津实现能源转型战略。津方还希望继续从中国获得矿产开采及加工的先进设备，以提升矿产开采效率。

克里斯托弗·穆茨万格瓦谈到，中方在双边经贸合作中应重视与津新能源发展规划有效对接，引进新能源产业技术及生产是该规划的重点关注之一。津巴布韦市场现有中国品牌新能源汽车主要是散户进口，在津尚无规模化进口和销售。随着锂电池产业的逐步成熟，未来新能源汽车将成为津绿色经济发展的新增长点。希望中国汽车品牌在津积极开拓，从销售到组装再到生产，逐步向津转移中国新能源汽车产能。

克里斯托弗·穆茨万格瓦还谈到，津中经贸合作应继续推进在津其他重点领域的务实合作，包括黄金开采、烟草生产、基础设施特别是铁路建设、农业发展与粮食安全，以及提升制造业水平等。此外，津中还应加强人文交流。津年轻人学习中文热情高涨，想去中资企业工作的愿望也很强烈，孔子学院在津的影响力越来越大。

克里斯托弗·穆茨万格瓦表示，津巴布韦愿融入中方倡导的国际合作倡议与和平主张，包括共建“一带一路”倡议、金砖机制等。他强调，中国对包括津在内的广大发展中国家一视同仁、平等尊重，这样的态度及做法令人钦佩，对此，津巴布韦各阶层都有深切体会，津方将其称之为“新的尊敬”（“New respect”）。