

## 城新

城市就像一个有机生命体，有着自己的发展周期。城市更新，就是新陈代谢的过程，通过维护、整建、拆除、完善公共资源等合理的方式，对城市空间资源重新调整配置。如老旧小区改造、加装电梯、养老托育、燃气等各类管道改造、口袋公园和绿道建设等。

住房和城乡建设部近日发布的数据显示，截至目前，全国已实施城市更新项目超过6.6万个，累计完成投资2.6万亿元。这6.6万个已经

实施的项目中，围绕既有建筑改造利用的有78亿平方米。全国已实施完整社区建设项目2900多个，更新改造老厂区、老商业街区等2600多个，建设和改造医疗、体育、教育、文化设施近1.5万个。

今年前5个月，全国新开工改造城镇老旧小区2.26万个。分地区看，江苏、山东、河北、辽宁、浙江、上海、湖北、重庆等8个地区开工率超过50%。

城市更新，一头是城市发展，一

头是民生福祉，找的是“小切口”，惠的是“大民生”。《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》中提出，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，建立可持续的城市更新模式和政策法规。城市因人而变，才能变得更美好、更宜居。

据悉，全国已有400多个城市成立了城市更新工作领导小组。接下来，各地将因地制宜、量力而行、尽力而为，植入新业态、新功能，实现城市更新的可持续发展。

本报记

李正宇



▲6月29日，市民在广东省广州市二沙岛体育公园运动健身。当地因地制宜打造健身场所，让市民“推窗见绿、出门入园”。  
付海燕摄(中经视觉)

▶7月14日，市民在北京市丰台区南苑森林湿地公园游玩。这里曾经村镇工厂、批发市场聚集，经过环境整治，已成为首都中心城区最大的绿色开放空间。本报记者 赵晶摄

◀7月23日，江苏省连云港市连云区海州湾街道大港社区，志愿者为老人就餐提供服务。社区结合城市更新，积极推进老年助餐服务设施建设。  
王健民摄(中经视觉)

▼7月23日，经过改造后的河北省秦皇岛市海港区燕山大街街道燕北里社区焕然一新，增设的智能充电桩让居民生活更加方便。  
曹建雄摄(中经视觉)



◀7月20日，山东省枣庄市薛城区小沙河体育公园，市民在休闲健身。薛城区通过实施河道改造治理工程，将小沙河流域变身为绿色生态长廊。  
洪晓东摄(中经视觉)

▼7月17日拍摄的浙江省台州市路桥区桐屿街道中央山公园生态绿道。路桥区在生态公园、河道沿岸等地方建设健身绿道，为群众休闲运动创造良好环境。  
蒋友青摄(中经视觉)

▲7月21日，重庆市垫江县桂溪街道松林社区桂冠花园小区，加装电梯后居民出入更方便。  
孙凯芳摄(中经视觉)



本版编辑 翟天雪 王墨晗 来稿邮箱 jjrbsyb58392306@163.com