

中国制造新观察

# 国产手机为什么一机难求

房地

为一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求，促进金融与房地产良性循环，住房和城乡建设部、国家金融监督管理总局1月发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》。城市房地产融资协调机制工作部署以来，各地和相关金融机构紧锣密鼓抓好落实，不少城市春节假期仍在推进工作，协调机制落地见效持续取得新进展。

住房和城乡建设部有关负责人介绍，截至2月20日，29个省份214个城市已建立房地产融资协调机制，分批提出可以给予融资支持的房地产项目“白名单”并推送给商业银行，共涉及5349个项目；已有57个城市162个项目获得银行融资共294.3亿元，较春节假期前增加113亿元。另据中国银行、建设银行、农业银行、邮储银行和部分股份制银行有关数据，已对“白名单”项目审批贷款1236亿元，正在根据项目建设进度陆续发放贷款。

城市房地产融资协调机制定期组织各方会商，及时研判本地房地产市场形势和融资需求，协调解决房地产融资中存在的困难和问题。搭建政银企沟通平台，推动房地产开发企业和金融机构精准对接。保障金融机构合法权益，指导金融机构与房地产开发企业平等协商。

金融机构按照市场化、法治化原则评估协调机制推送的支持对象，对正常开发建设、抵押物充足、资产负债合理、还款来源有保障的项目，建立授信绿色通道，优化审批流程，缩短审批时限，积极满足合理融资需求；对开发建设暂时遇到困难但资金基本能够平衡的项目，不盲目抽贷、断贷、压贷，通过存量贷款展期、调整还款安排、新增贷款等方式予以支持。同时，加强贷款资金封闭管理。

各地积极探索，持续推进协调机制落地见效。2月6日，武汉、襄阳、宜昌、黄石等城市12个房地产“白名单”项目共获得授信57.2亿元，发放贷款18.4亿元，展期6.4亿元，标志着湖北省房地产融资协调机制已经落地见效，有效满足了房地产项目合理融资需求，提振了市场信心。

山东省16个城市快速行动，目前济南、青岛、烟台、日照、济宁、东营、聊城7个城市已推送首批项目名单，涉及项目达448个，融资需求917.04亿元，其中，青岛、烟台、日照、聊城融资已落地，合计15.632亿元。淄博、枣庄等9个城市已形成第一批“白名单”项目819个，融资需求909.57亿元，已获授信26.04亿元，审批落地8.44亿元。

湖南省住房和城乡建设厅有关负责人介绍，截至2月17日，全省14个市州均已建立房地产融资协调机制，纳入“白名单”项目共576个，当前已有24个项目获得银行新增融资16.48亿元。有关负责人表示，该机制最大的特点就是项目为载体给予融资支持。针对“白名单”项目，湖南省住建厅督促市州聚焦资金到位、销售前景、资产负债、融资规模、经营合规性等情况，制订一楼一策。

住房和城乡建设部有关负责人介绍，城市房地产融资协调机制是贯彻落实一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求的重要举措，是破解当前房地产企业融资困境的有力抓手，是维护购房人合法权益的有效手段，也是完善房地产项目管理的重大创新。各地要高度重视城市房地产融资协调机制有关工作，精准提出房地产项目“白名单”，推动协调机制持续取得实效。

城市房地产融资协调机制加快落地，将为房地产项目开发提供精准融资支持，有效推动政银企联动，对促进房地产市场平稳健康发展发挥重要作用。

换的节点。深挖存储、影像、连接等新技术，解决轻薄、速度、续航等难点，手机市场新增长点就会不断涌现。高质量供给不仅能满足不断升级的消费需求，还能激发消费升级意愿，释放新的发展动能。

创新永无止境。国产手机乃至中国制造业的发展历史和现实告诉我们，靠模仿式创新就能立足的时代已经过去，颠覆式创新、原始性创新才有更值得期许的未来。新一轮科技革命和产业变革突飞猛进，技术发展日新月异。正如打败胶卷的是数码相机，打败数码相机的是手机，未来的手机也许根本不是现在的模样。但无论如何，拥有与时俱进的创新力，培育更多新质生产力，国产手机乃至中国制造业才能更有竞争力。



本报记者

元舒

手机市场高质量供给不仅能满足不断升级的消费需求，还能激发消费升级意愿，释放新的发展动能。拥有与时俱进的创新力，培育更多新质生产力，国产手机乃至中国制造业才能更有竞争力。

升级意愿，释放新的发展动能。拥有与时俱进的创新力，培育更多新质

产力，国产手机乃至中国制造业才能更有竞争力。

“一机难求”。研究机构数据显示，2024年前两周，华为重回国内智能手机市场销量第一的位置。自2023年三季度起，华为手机销量开始逆势增长，四季度销量同比增长高达71.1%，国内市场份额提升至15.2%。

要看到，手机市场回暖，并非个个“一机难求”。智能手机早已进入存量市场，一边是不断放缓的市场增长，一边是持续提升的研发投入与创新成本，市场两极分化明显，高端化才有出路。此前，苹果手机凭借引领式创新和完整的生态系统，打造出较高的品牌认可度，在高端市场占据领先优势。如今，

华为也有望走出同样的路径。此次华为回归展示出的品牌忠诚度、差异化创新能力、日渐完善的产业链和生态体系，并非一朝一夕能形成的。被打压前的华为就是国产高端手机的代表品牌。公开数据显示，2019年，华为全球智能手机出货量超过苹果，居第二位。

“一机难求”也表明，存量中仍有增量，好产品总有出路。创新引领消费，处处都有例证。比如，近年来逆势增长的折叠屏手机，在外观形态上显著改善；当下火爆的新款机型迎合了大模型、卫星通话等新消费需求；“5G+人工智能”手机踏上了4G向5G转

## 产业聚焦

# 铁路春运今年大不同

□ 本报记者 齐慧

刚刚结束的春节假期，不仅探亲、务工客流量高企，外出旅游等也迎来高峰。今年春运是疫情防控平稳转段后的首个常态化春运，人民群众出行需求集中释放。

综合运输春运工作专班数据显示，2月10日至17日（农历正月初一至初八），全社会跨区域人员流动量累计达22.93亿人次。其中，铁路客运量为9946万人次。如何看待这个数据？今年铁路春运与往年相比又有哪些不同？

### 单日旅客发送量屡创新高

今年春节，火车票难买成为人们关注的热点话题。对此，12306客服人员回复称，由于旅客数量大，列车几乎都在运行中，很难再临时加开列车。“车座的车都开出去了。”

数据显示：2月17日（农历正月初八），春节假期最后一天，全国铁路发送旅客1606.7万人次，连续第4天刷新春运单日旅客发送量历史新高。如此庞大的客流量，相较疫情之前的春运也高出不少。

面对客流高峰，各地铁路部门充分运用12306大数据，科学分析客流规律，充分挖掘运输潜力，在客流集中的线路和区段加大运力投放，努力满足旅客出行需求。

中国铁路武汉局集团有限公司在汉宜铁路、汉十高铁、京广高铁等热门线路区段加开旅客列车162列，其中加开北京、

上海、广州、杭州等方向的夜间高铁44列，并对广州、深圳、上海、宜昌等方向的68列动车组列车重联运行；北京局集团公司北京地区各火车站协调地铁延长运营时间，增加公交、出租车、网约车运力供给，保障到达旅客快速离站；乌鲁木齐局集团公司积极应对暴雪、大风天气，动态调整列车运行方案，采取降速、停运等预防性措施，主动规避安全风险，确保铁路大动脉安全畅通。

今年春节假期，旅游市场红红火火，北上冰雪游、南下海岛游都成为热门。集中的旅游客流也给热门地区交通带来巨大压力。为了缓解海南离岛难问题，铁路部门不断加大运力，升级服务措施，更好满足旅客需求。为缩短旅客排队过海时间，广州局集团公司海口机辆轮渡段根据现场车流量情况，合理安排运力，加开汽车航班，最大限度保障旅客顺利离岛。中铁特货物流股份有限公司推出铁路汽车托运业务，自驾旅客可以通过铁路托运汽车，自己乘坐飞机、火车等，不仅实现快速离岛，还减轻了轮渡压力。

### 效率更高体验更好

“G1955次列车已经到站，请需要换乘的旅客根据提示信息，上高架进入候车厅进行换乘……”

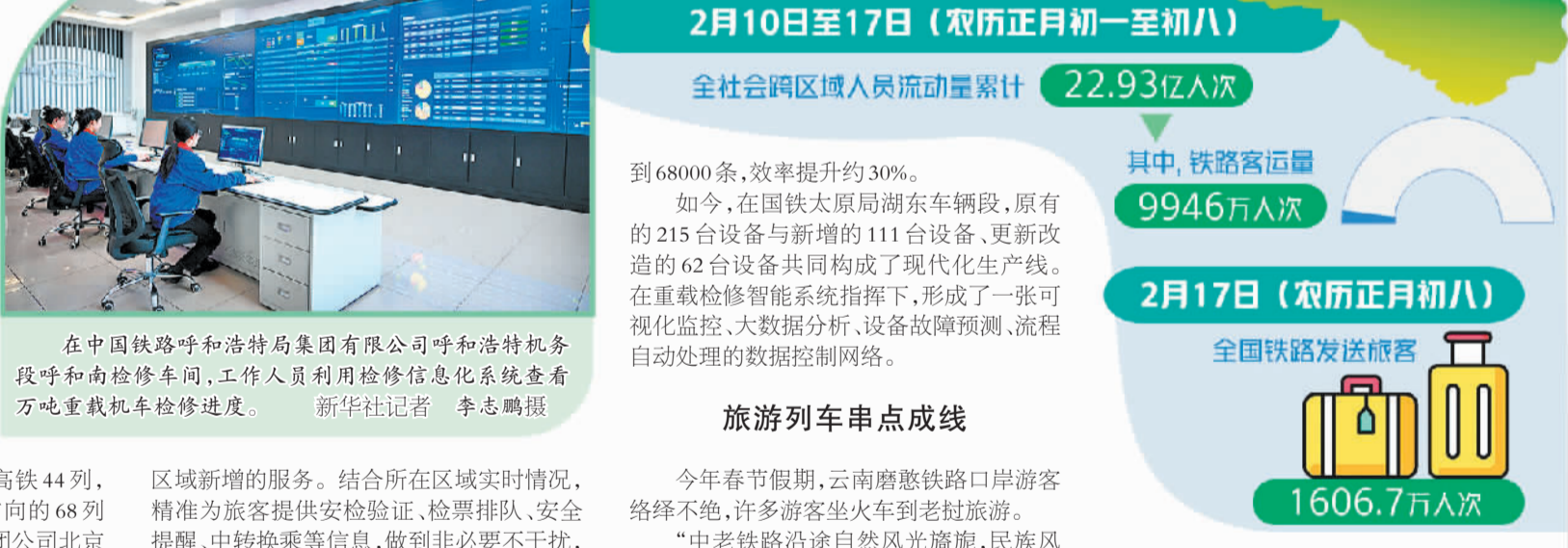
2月7日，从河南安阳前往信阳的徐先生，因买不到直达车票选择了购买联程车票在郑州东站进行中转换乘。刚下火车，他就听到了广播换乘提醒。

徐先生听到的并不是站区日常的统一播报，而是专门为徐先生乘坐列车所在站台定制“小区广播”。

“小区广播”是郑州东站近年来为方便旅客获取信息，在进站口、检票口、站台3个



旅客在杭州东站候车大厅等待乘坐列车。新华社记者 江汉摄



在中国铁路呼和浩特局集团有限公司呼和浩特机务段呼和南检修车间，工作人员利用检修信息化系统查看万吨重载机车检修进度。新华社记者 李志鹏摄

区域新增的服务。结合所在区域实时情况，精准为旅客提供安检验证、检票排队、安全提醒、中转换乘等信息，做到非必要不干扰，为旅客营造良好的候车环境。

G1955次列车到达前，徐先生和列车上其他旅客的换乘信息早已通过该站的“天眼”系统显示在综控室大屏上，并通过信息网络传递到各站台及相关人员手持终端机中。

“天眼”系统即郑州东站的综合服务体系，包含旅服系统、监控系统、应急系统等模块。“我们利用‘天眼’实时动态掌握列车信息，实现对站外列车到发、人员情况和作业标准落实全程化掌控、可视化盯控。”郑州东站客运车间副主任吴丽媛说，利用综控室旅服系统，能够更好地为旅客出行提供帮助。

为了服务好旅客，铁路系统各部门各显神通，采用了不少智能设备。比如，在青岛站等火车站，自助查找遗失物的查询机、坐着排队的“叫号机”、会50多种语言的多语种翻译机等智能设备纷纷上线，让旅客出行更加便捷。

与此同时，科技智能让春运期间货运效率大大提升。大秦铁路西起山西大同，东至河北秦皇岛，是我国运量最大的“西煤东运”重载能源通道，每天有36000多辆载重80吨的车辆往返奔驰在这条铁路线上。今年春运期间，这些重载车辆的检修实现了数字化、智能化，既节省了人工成本，也提高了检修效率。

在自动化轮对检修车间，1吨多重的轮对只用2台机械手轻松抓取、拆解、搬运，全程只用了15秒。据车间主任刘春介绍，这在以前得用5个人，仅拆解就需要25秒。车间用26套智能机械取代了人工拆解、搬运，轮轴检修劳动强度降低约25%，年检修能力达

到68000条，效率提升约30%。  
如今，在国铁太原局湖东车辆段，原有的215台设备与新增的111台设备、更新改造的62台设备共同构成了现代化生产线。在重载检修智能系统指挥下，形成了一张可视化监控、大数据分析、设备故障预测、流程自动处理的数据控制网络。

### 旅游列车串点成线

今年春节假期，云南磨憨铁路口岸游客络绎不绝，许多游客坐火车到老挝旅游。

“中老铁路沿途自然风光旖旎，民族风情浓郁，美食美景众多，我们十分期待。”2月8日，来自云南昆明的谢先生一家乘动车跨境旅行。当天还有来自四川、湖南等地的300多名游客与他们一起奔赴老挝。

“坐上火车就能出国游了。我每月都要带旅游团去老挝，一去就是一个星期。”昆明铁路局国际旅游服务有限公司负责东南亚旅游业务的杜婷婷说，老挝旅游线路深受国内游客青睐。

火爆的不仅仅是跨境旅游，国内的西双版纳、大理、丽江等地也迎来旅游高峰。昆明局集团公司开行“玉龙雪山至热带雨林”“春城昆明至玉龙雪山”等4列旅游列车，串起西双版纳、昆明、大理、丽江等旅游热门目的地。今年春节期间，昆明局集团公司累计发送旅客330多万人次，比去年同期增长43.3%。

除了增加旅游列车，铁路部门还注重提升服务质量。九曲溪千筏竞渡、天游峰游人如“龙”、度假区花灯如昼……春节期间，福建武夷山各个景点客流如织。南平市站“武夷情”服务台平均每10分钟就能接到旅客打来的求助电话和铁路12306的重点旅客服务工单，工作人员将旅客的需求一一记录在“爱心卡”上，热心服务并及时回访。“武夷情”服务台工作人员秦超说：“‘爱心卡’也是‘连心卡’，每一张卡片记录的不仅是旅客的需求，更是对我们服务的信任和对工作的认可。”

2月17日晚，第十四届全国冬季运动会在内蒙古呼伦贝尔开幕。为了保障旅客运输，呼和浩特局集团公司呼和浩特客运段为旅客提供定制化服务，在列车上设置滑雪设备存放处，方便游客及运动员存放雪具。

# 银铁携手支持实体经济发展

本报记者 潘卓然

2月21日，国铁集团与中国建设银行签署《推进铁路现代物流高质量发展金融服务合作协议》，在四川、重庆、云南、广西、湖北开展铁路物流金融服务试点，推出“铁路运费贷”“信用证结算”“铁路单证融资”三种铁路物流金融产品。铁路货运95306平台物流金融板块同日上线运行，可办理上述业务。

国铁集团货运部副主任黄鑫表示，此举是国铁企业联合金融机构，深化铁路和金融供给侧结构性改革、加快推进铁路现代物流体系建设的又一新举措，将帮助各类企业拓展融资渠道、降低融资成本，助力降低社会物流成本，更好支持实体经济高质量发展。

当前，部分货运代理企业经常要替客户垫付运费，回款周期较长，亟需成本低、免抵押、手续便捷的贷款。“铁路运费贷”对此提供专项贷款服务，能够为客户增加融资渠道、降低融资成本。客户授权铁路货运95306平台向银行在线提交历史运输数据后，可申请增信额度和优惠利率，用于向铁路物流企业定向支付物流费，铁路历年发货量越大、缴纳运费越多，可申请增信额度越大。

针对国际贸易中企业面临的交易互信和结算方式问题，国铁集团与中国建设银行合作推出“信用证

结算”。选择铁路运输方式的贸易双方约定采用信用证结算，采购方向银行申办以铁路运单为凭证的信用证，销售方发货后通过95306平台向银行推送电子运单，银行审核电子运单后向销售方付款。这一产品能够减少采购方资金占用，加速销售方资金回笼，并增进贸易双方互信。

此前有部分企业表示，在仓储和运输周转过程中有大量产品，如果能借助铁路运输单证，盘活在途产品和存货并进行融资，将对企业发展大有帮助。新推出的“铁路单证融资”能够帮助客户盘活在途货物资产，拓展融资渠道。物流客户凭铁路物流企业签发的具有唯一提货权的电子提单，可向银行申请融资，办理货物质押。

2023年，国家铁路累计发送货物39.1亿吨，货值达万亿级规模，经常通过铁路发货的客户约4万家，涉及能源、冶金、建筑、化工、农业等实体经济行业。开展铁路物流金融服务，可惠及大中型企业、小微企业、个体工商户等各类经营主体。下一步，国铁集团将与金融机构加强合作，持续跟进铁路物流金融服务试点实施情况，持续优化95306系统功能，不断提升铁路物流金融服务品质，为降低社会物流成本、支持实体经济高质量发展作出更大贡献。