

城中村改造全面启动

今年以来,城中村改造在中央及各部门重要会议中多次被提及。今年7月,国务院办公厅印发《关于在超大特大城市积极稳妥推进城中村改造的指导意见》,并召开电视电话会议进行部署。

积极稳妥推进城中村改造恰逢其时。城中村普遍存在公共卫生安全风险大、房屋安全和消防安全隐患多、配套设施落后、环境脏乱差等突出问题,亟需实施改造。

程度。城中村改造惠及城市居民,而城中村脏乱差的环境与人们对住上好房子的期待相去甚远。

城中村改造能够实现切实消除城中村安全风险隐患,改善居住条件和生态环境。

城中村改造可有效扩大内需。城中村改造有助于将超大特大城市建设成宜居、韧性、智慧的现代化城市。

城中村改造对经济增长有带动作用。城中村改造可以引入社会资金,能够拉动投资,对于整治提升类的城中村改造项目,将建立政府与村民、社会力量改造资金共担机制。

城中村改造不是新一轮大拆大建。超大特大城市城中村改造分三类推进实施,第一类是符合条件的实施拆除新建;第二类是开展经常性整治提升;第三类是介于两者之间的实施拆整结合。

布消息称,城中村改造信息系统投入运行两个月以来,已入库改造项目162个。城中村改造因地制宜,依据具体情况,该拆的拆,适宜整治的则进行整治。

城中村改造应实现包容发展。在既有的改造实践中,有的城中村改造提升后,原本在城中村生活的人们如果还继续留在原地生活,需要付更贵的房租以及增加其他居住成本。

城中村改造可以与保障性住房相结合。各地城中村改造土地除安置房外的住宅用地及其建筑规模,原则上应当按一定比例建设保障性住房。

城中村改造可以提升城中村居民的生活品质。城中村改造和推进保障性住房相结合的经验,如深圳推进城中村保障性住房品质化安全改造提升工作,通过城中村统租将城中村改造和保障性租赁住房两项工作结合在一

起,能够提供更多高品质、可负担的保障性租赁住房。

城中村改造是一项系统工程。未来的城中村改造不会是简单解决居住空间增量问题,更多是要推动城中村高质量发展。一部分集聚了产业的城中村在改造中应做好产业搬迁和转型升级。

城中村改造应实现包容发展。在既有的改造实践中,有的城中村改造提升后,原本在城中村生活的人们如果还继续留在原地生活,需要付更贵的房租以及增加其他居住成本。



本报记者 崔浩

近日,粤港澳大湾区城际铁路项目——广清城际北延线北江特大桥连续梁顺利合龙,标志着广清城际北延线线下主体结构工程全部完工。

据中铁二十二局项目负责人张红卫介绍,北江特大桥全长5.71公里,是广清城际北延线关键控制性工程。大桥采用264米连续梁跨越北江主航道,其主桥与既有有深高铁路并行,最近距离仅50米。

中国国家铁路集团有限公司相关负责人通报,今年前三季度,国铁集团科学有序推进铁路建设,充分发挥铁路投资对全社会投资的有效带动作用。

“今年前三季度,国铁集团紧紧围绕‘十四五’规划纲要确定的铁路重大工程项目,以联网、补网、强链为重点,突出补短板、强弱项、重配套,加快构建现代化铁路基础设施体系,推动一批重点项目建设取得新进展。”该负责人介绍。

大理火车站站房原址重建就是其中的重点项目之一。国铁昆明局站房建设指挥部副指挥李鲁冰介绍,大理火车站站房主体面积为2.1万平方米,最高可聚集旅客2800人,建设工期两年,预计2025年建成投用。

“新站房建设期间,旅客由过渡站房进站乘车,我们在过渡站房候车大厅设置了4个检票通道,旅客检票后,步行10分钟即可上到站台乘车。”

大理火车站站房原址重建由中铁建设集团、中铁二院、中电电气化等单位共同承建。为有序推进大理火车站站房原址重建,国铁昆明局站房建设指挥部组织施工单位倒排工期,梳理施工关键路线,做好安全技术交底,确保现场管理安全可控。

据介绍,今年前三季度,大理火车站站房原址重建、格尔木至库尔勒铁路扩能改造工程等一批项目开工建设;天津至北京大兴国际机场铁路、包头至银川高铁、丽江至香格里拉铁路等一批重点在建项目取得新进展;青藏铁路西宁至格尔木段、兰新高铁兰州至西线段、贵州至广州高铁提质改造工程完工并投入运营;贵州至南宁高铁、广州至汕尾高铁、福州至厦门至漳州高铁、沪宁沿江高铁等项目开通运营。

“下一步,国铁集团将继续坚持服务保障国家重大战略实施,加快构建现代化铁路基础设施体系,推动南昌至景德镇至黄山高铁、济南至郑州高铁济南至濮阳段、成都至兰州铁路青白江至镇江关段等项目开通运营,加快推动重点项目开工建设,积极有效发挥投资带动作用,为经济社会高质量发展不断注入新活力。”

本版编辑 周雷 吉亚娇 美编 倪梦婷

产业聚焦

种业振兴取得阶段性成效

金秋十月,丰收的画卷在田野上铺展开来。丰收离不开良种。今年是种业振兴行动“三年打基础”的收官之年。3年来,种业振兴取得了哪些成效,又面临哪些难题,未来还需从何处发力?

日前,第二十届全国种子信息交流与产品交易会在安徽合肥举办。与会专家表示,我国种业发展取得了阶段性成效,但与种业振兴的目标相比仍有很长的路要走。要在种质资源、育种技术、种业企业等方面进一步破难题、补短板、强优势。

品种创新有了新动力

全国种子双交会田间展示面积约100亩,集中展示了346个水稻新品种和种植新模式,重点呈现了2023年国家优良品种推广目录水稻入选品种,并以骨干、成长、苗头、特专四大展区全面展现新优品种风采,同步设置了个性化展区、科研成果转化展区,形成较为完整的品种梯队,从而更好服务经销商和农民选种需要。

田间展示的诸多新品种是种业振兴成果的一个缩影。农业农村部总农艺师曾衍德表示,历时3年的全国种质资源普查即将收官,抢救性地保护了一批珍稀濒危资源。国家农作物种质资源库、海洋渔业种质资源库投入运营,畜禽种质资源库正在加快建设。

但与此同时,我国种质资源挖掘利用还不够,对水稻、小麦、玉米等作物种质精准鉴定不足,种质资源利用率与国际差距明显。同时随着种子数量快速增多,农作物品种同质化问题日益突出。这既给农民选种用种带来了一定困难,也不利于进一步选育创新。

日前,市场监督管理总局联合农业农村部印发《关于开展农作物种子认证工作的实施意见》,标志着国家统一推行的农作物种子认证制度正式建立。业内认为,这有助于帮助好品种转化为好种子,显著提升种子企业质量管理,打破种子国际贸易的技术壁垒,让好种子更有底气闯市场。

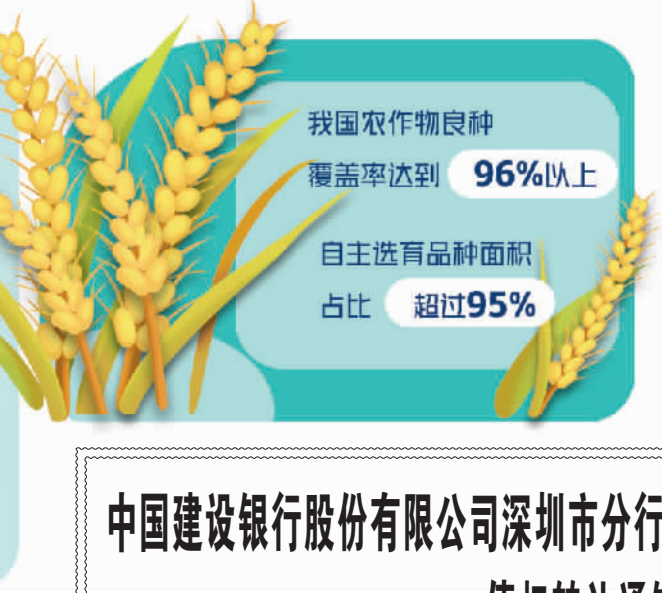
“农作物种子认证是认证机构根据企业自愿申请,对农作物种子质量开展的合格评定活动。”全国农技中心种子检验处处长金石桥介绍,在推动种子认证制度落地的同时,今年全国农技中心先行对7种作物、84家企业、130个品种开展试行认证,繁制种面积14万亩。

技术融合培育新优势

掀开锅盖,米饭的香气迅速弥漫开来,参观者在合肥丰乐种业的展台前



内蒙古自治区呼和浩特市武川县丰乐马铃薯种业有限责任公司工作人员在观察马铃薯脱毒苗生长情况。



驻足。丰乐种业水稻事业部副总经理王中花告诉记者,参观者试吃的是优质香型大米品种。作为农业农村部公布的水稻强优势类的国家种企型企业,丰乐种业不仅持续发力高产优质中籼水稻育繁推,还在再生稻、高产麦茬稻、高端香型稻等品种选育上不断深耕。

丰乐种业水稻研究院院长张二朋介绍,如今通过传统杂交育种很难适应种业发展新需求。2020年以来,公司成立了水稻联合育种创新研究院,聚合优异种质资源,通过新技术选育更多高产优质绿色水稻良种。

品种是种业发展的核心。近年来,随着农业科技的发展,我国农作物良种覆盖率达到了96%以上,自主选育品种面积占比超过95%,良种对粮食增产贡献率超过45%。水稻、小麦两大口粮作物品种自主率达到100%,水稻单产约是世界平均水平的1.7倍,有效支撑了我国粮食安全。

当前,全球种业竞争日益激烈,直接表现是育种技术的竞争。“发达国家的种业经过100多年发展,已形成完善的创新体系,主要跨国公司的生物育种已经进入生物技术与信息、大数据技术深度融合的智能育种时代。”中国工程院院士、水稻育种专家万建民表示,虽然我国已是种子研发大国,但在部分核心技术领域仍然受制于人。当前交叉融合正引领新一代种业科技革命。尽管生物数据大量涌现,但在育种领域仍缺乏能够直接运用的数据,数据技术与生物技术深度融合的种业创新体系尚未形成。

中国工程院院士、大豆育种专家盖钧镒认为,要将经典育种与生物育种相结合。经典育种的重要性不可忽视,利用好积累了几千年的优良资源和变异是育种的基础。同时,要利用现代生物技术创造新的变异和基因,加上高通量全基因组育种,最终应用于大数据现代化智慧育种。

另外,规模化育种需要种业与机械、信息等多学科相结合。育种小区机械化操作,田间性状测量电子化和室内测量性状硬件标准化,多种传感器和遥感技术的应用与表型组学技术体系的建立,种质资源、大规模试验设计等育种信息化管理等各个环节,都需要多学科研发的有力支撑。总之,全面考虑种业4.0创新发展,需要应用各方

面现代科技成果。

种企育繁推协同发力

“种子从田间收获后往往会残留杂质,通过这两套装备,可以在一堆种子中筛出品质差、干瘪、霉变等劣质种子。”在国家专精特新“小巨人”企业河北聚力特分选技术有限公司展台前,大区经理张怀钊正向客户介绍公司最新推出的两款新型比重筛选装备。他告诉记者,这两套装备承载着200余项发明专利,此次展示的最新装备属于迭代创新产品,通过更换筛片、调节角度和负压等参数,可以适应多种农作物种子筛选。今年黄淮部分地区遭遇“烂场雨”,两款装备被采购用于筛出发芽霉变种子,有效保障了种源纯净度。

受新冠疫情等因素影响,过去几年种子企业的线下客户拜访受到了很大限制。“我们积极探索电商渠道,组建团队成立电商公司,通过与抖音、阿里等合作打造了供应链体系,开拓了阳台园艺等新的业务领域。”河北大禹种业有限公司蔬菜部总经理陈龙介绍,大禹种业在河北、青岛等地成立团队,如今公司营业收入已达1.3亿元。下一步,将聚焦鲜食玉米种植领域,尝试带动品种销售。

与会专家表示,目前我国已经是全球第二大种子市场,涵盖玉米、小麦、蔬菜等30多种作物,培育了一批具有较强育种创新能力的企业,企业的育种地位不断强化。但种子企业“小、散、弱”特征依然明显,而全球种子市场寡头化、垄断化正进一步加剧,我国种业企业创新能力和市场营销能力与国际跨国企业相比差距巨大,产业链、价值链体系亟需重塑。

种业振兴,需要育、繁、推三个关键环节协同发力,实现全链条高度现代化。“除了少数大型种业公司,多数企业的育、繁、推相对分离,大量企业仍从育种单位买品种,做种子经营,而技术研发仍集中在科研单位。种子企业育繁推、产学研相结合势在必行。”盖钧镒建议,种子企业要两条腿走路,既要建立自主的育繁推一体化种业体系,又要找到紧密合作的科研单位,建立产学研结合的育繁推一体化种业体系,最终建立中国特色的种业发展体系。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行与中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司 债权债务转让通知暨债务催收联合公告

中国建设银行股份有限公司深圳市分行与中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司于2023年9月25日签署编号为【CCB20230005-SZ】的《资产转让合同》并完成了债权债务转让相关手续,中国建设银行股份有限公司深圳市分行将其对下列公告清单中所列的借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的相关权利依法转让给中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司。现以公告方式通知各借款人及担保人,请借款人及其担保人立即向中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。

公告清单

基准日:2023年6月30日

Table with 4 columns: 借款人, 担保人, 基准日本息, 主合同编号, 担保合同编号. It lists various financial details for multiple entities.

注:1.本公告清单仅列示截至转让基准日(2023年6月30日)的债权本息余额,借款人和担保人(含相关承债主体、清算主体)应支付给中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司的利息、罚息、违约金及其他应付款项按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算至实际清偿之日止。已进入诉讼程序的,并已由中国建设银行股份有限公司深圳市分行垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、执行费、律师费等以有关法律文件确定的金额为准。

2.上述借款人、担保人有疑问,请与中国建设银行股份有限公司深圳市分行联系人联系。本公告内容如有错漏,以借款人、担保人等原已签署的交易合同为准。中国建设银行股份有限公司深圳市分行: 地址:深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面深圳建行大厦25层 联系人:叶翠怡 电话:0755-81689824