

# 投资中国共享发展红利

——第四届跨国公司领导人青岛峰会见闻

本报记者 袁勇 王一伊 刘成

10月10日至12日，第四届跨国公司领导人青岛峰会在青岛市市南区举办，800余位中外嘉宾齐聚青岛，话合作、寻机遇。

## 稳定基本面坚定投资信心

众多嘉宾表示，尽管全球经济遭遇诸多挑战，但是中国经济基本面稳定，跨国公司投资中国的信心和决心十分坚定。

联合国贸易和发展会议副秘书长佩德罗·曼努埃尔·莫雷诺表示，过去几十年，世界的一个重要变化，就是中国成为全球投资贸易的重要对象。如今，中国在不断培养和打造产业链，并在全球价值链中持续向上攀升。中国在脱贫方面取得了非常大的成就。中国的发展模式影响了很多发展中国家。“我们鼓励跨国公司紧紧抓住中国发展带来的巨大潜力，并且在中国经济转型的关键阶段，更好地收获发展红利。”莫雷诺说。

沙特国家石油公司（沙特阿美）下游业务总裁穆罕默德·卡塔尼表示，当前，全球能源界依然存在投资不足和缺乏连续性等问题，需要更多长期、多维度投资，

沙特阿美在亚洲特别是中国看到了令人难以置信的增长潜力，“中国和沙特有良好的合作历史，两国合作关系在当前达到了空前稳固的程度。沙特阿美正在加强在中国各地的业务发展，将在中国推动更多紧密合作。我们致力于与中国合作伙伴互相学习，将在物流、采购、供应链等方面在中国探索更多投资和合作机会”。

近年来，日本住友商事在济南、青岛、烟台等地与合作伙伴开展了多领域业务合作。对中国前景的坚定看好，成为公司在华发展信心不减的重要基础。日本住友商事株式会社会长中村邦晴表示，放眼全球，世界经济发展前景越来越不明朗，尽管如此，中国在2023年上半年实现了5.5%的GDP增长，仍在带动全球经济，“住友商事将继续借助各地的利好政策，在新能源、污水处理等领域拓展业务，与当地合作伙伴积极探索更加深入的合作”。

## 鼓励创新带来更大发展空间

在峰会开幕式上，商务部研究院发布

报告《跨国公司在华：全球跨国投资不确定性中的确定性》。报告指出，中国持续鼓励和支持关键技术创新、智能化和数字化技术应用，为跨国投资创造了广阔的发展空间和机会。跨国公司应抓住中国数字化、绿色化等方面发展机遇，培育在华发展新优势。

多位跨国公司负责人表达了类似观点。海克斯康集团全球副总裁、大中华区总裁李洪全介绍，海克斯康2000年进入中国市场，过去23年在华业务增长了48倍。目前，海克斯康的核心软件、硬件在中国市场均已实现本地化研发、本地化知识产权及本地化生产，在全国为4万多家制造企业提供服务。未来，海克斯康将继续围绕智能制造、智慧城市的“双智战略”拓展业务，在中国建设更多“双智”赋能中心，服务高等院校、职业院校、中小企业、创客等，让他们受益于公司的工业软件和高端仪器装备技术。

希杰集团全球副总裁、中国区总裁尹道瑄表示，尽管国际局势复杂多变，但中国拥有良好营商环境和巨大市场规模，特别是中国政府高度重视和鼓励科技创新，让跨国公司始终对中国市场抱有坚定信心，希杰集团一直坚持“与中国同发展”战略，近年来认真研究中国市场，调整并上马先进产能，集中力量发展优势产业。

“近年来，中国政府高度重视科技创新和研发应用，出台了一系列创新驱动政策规划。例如，在促进外企建设研发中心方面推出了一系列政策，让外资企业感到非常受鼓舞。”陶氏公司大中华区政府事务总经理俞昕说，陶氏在中国的研发中心有400多位科学家和工程技术人员，以及100多个先进实验室，每年有近百种新产品在亚太地区发布。

## 积极推动投资合作项目落地

为了更好地推动跨国公司在华市场扩大投资、落地项目，本届峰会精心安

排了“投资中国年”专场活动，商务部、海关总署、国家知识产权局、国家药监局等部门与外资企业进行座谈，与跨国公司负责人面对面交流。此外，峰会还安排了跨国公司座谈会、中国吸引外资政策说明和项目推介会暨黄河流域投资合作推介会、山东省政府经济咨询顾问会议、山东省产业推介会、跨国公司推介会、山东省恳谈会等一系列活动，并配套设置“跨国公司与中国主题展”，聚焦新时代跨国公司在华发展成果、先进技术及合作意向。

众多跨国公司也用真金白银为中国市场投下信任票。峰会推动洽谈及签约外投资项目194个，总投资206亿美元。项目涉及高端装备、新一代信息技术、高端化工、新能源新材料、医养健康、节能环保等绿色低碳产业。

峰会期间，阿斯利康青岛区域总部正式揭牌并投入运营，青岛区域总部将进一步整合阿斯利康在医疗产业的丰富资源与青岛的区位优势，全面推进阿斯利康在药品生产供应、流通贸易、创新生态及研发等方面的在华业务。阿斯利康全球执行副总裁、国际业务及中国总裁王磊表示：“依托阿斯利康的全球产业优势，借力青岛这一中国重要沿海城市的优势，我们将实现更多生物医药产业的重点突破，加速生物医药创新资源集聚，进一步增强中国生物医药产业竞争力。未来，阿斯利康将进一步深化与山东省及青岛市政府在呼吸治疗等领域的合作，推动慢病防治治疗高质量发展。”

中国—马来西亚自贸创新（青岛）示范园区项目也在峰会期间落地青岛市市南区。园区由马来西亚电子政务集团与青岛东石创新技术服务有限公司共同建设，将为外贸进出口企业提供全方位政务便利、贸易便利及金融便利服务，促进中马贸易发展，推动相关产业链及外资企业落地。

当地时间10月10日，国际货币基金组织（IMF）发布最新一期《世界经济展望》，预计今年全球经济增长为3.0%，与7月的预测持平；但预计2024年全球经济增长为2.9%，相比7月的预测下调了0.1个百分点。IMF表示，虽然当前全球经济正在过去几年的严重冲击中持续复苏，但复苏进程缓慢且不均衡。

IMF总裁格奥尔基耶娃日前在IMF和世界银行2023年年会开幕式上表示，虽然今年上半年，得益于服务业的高需求，全球经济复苏呈现出一定的韧性，且抗通胀也取得了切实进展，增加了全球经济“软着陆”的可能性，但绝不能掉以轻心，全球经济增长仍然远低于新冠疫情之前20年3.8%的平均水平，中期增长前景也已进一步减弱。

除了调低经济增长预期外，IMF在此次报告中还着重强调了全球各经济体间经济增速的分化。IMF称，虽然全球经济持续从复苏、俄乌冲突和生活成本危机中恢复，但各个地区的分化日益扩大。

相比新兴市场和发展中经济体，发达经济体经济增速放缓更为明显。IMF预计，发达经济体的增速将从去年的2.6%降至今年的1.5%，明年则进一步降至1.4%。但其中，美国经济却意外上行，IMF预计，今明两年美国的经济增速预期分别为2.1%和1.5%。欧元区的经济增长则弱于预期，预计今明两年的经济增速分别为0.7%和1.2%。

此外，IMF预计，英国的经济增速将从去年的4.1%降至今年的0.5%。IMF称，英国经济增长下降反映出货币政策收紧以及高能源价格带来的冲击的持续影响。

对于新兴市场和发展中经济体，IMF预计其增速将整体小幅放缓，从2022年的4.1%放缓至2023年的4.0%。分化同样存在于新兴市场和发展中经济体，例如，欧洲新兴市场和发展中经济体今年的经济增速被上调至2.4%，亚洲新兴市场和发展中经济体今明两年的经济增速均被下调，分别下调至5.2%和4.8%。

由于货币政策收紧，加之国际大宗商品价格下跌，预计今年全球通胀率将从2022年的8.7%降至6.9%，并在2024年进一步降至5.8%；今年的核心通胀率（不包括食品和能源）将下降至6.3%，2024年下降至5.3%。总体来看，核心通胀率将更加缓慢地下降，多数经济体的通胀预计要到2025年才能回到目标水平。

报告认为，尽管一些极端风险，例如银行业的严重动荡等，自4月以来已有所缓和，但总体风险仍偏向下行。

首先，若气候变化和地缘政治冲突再度加剧，大宗商品价格将会变得更加波动，对于降低通胀而言，这是一个严重的风险。自6月以来，由于“欧佩克+”国家延长了石油减产期限，石油价格大幅上涨，粮食价格也居高不下，如果俄乌冲突升级，可能对粮食价格造成进一步扰动，并给许多低收入国家带来更大困难，这些将在未来形成严重的宏观经济风险。

其次，虽然基础通胀和总体通胀均有所下降，但它们仍然处于高位。由于劳动力市场紧张以及存在不利的能源价格形势，通胀可能会变得更加顽固，需要央行采取更大力度的行动。

此外，许多国家的债务水平高企，融资成本上升，经济增速放缓，国家日益增长的需求与可用财政资源之间的不匹配明显加剧。这使得许多国家在危机面前变得更加脆弱，需要重新关注财政风险管理。

因此，IMF建议，多国已接近其紧缩周期的峰值，不需要进一步收紧；要提高长期经济增速，需通过结构性改革实现，特别是侧重于治理、企业监管和对外部门的改革。同时，IMF首席经济学家皮埃尔·奥利维尔·古兰沙表示，多边合作有助于确保所有国家取得更好的增长成果，各国应致力于限制地缘经济割裂，努力恢复对基于规则的多边框架的信任，以提高透明度和政策确定性，帮助促进全球共同繁荣。

本版编辑 周明阳 孙亚军 美编 夏祯



10月10日，观众在山东青岛参观“2023跨国公司与中国主题展”。

新华社记者 李紫恒摄

## 高质量共建“一带一路”·港口建设

# 中阿合力打造一流集装箱码头

本报驻阿布扎比记者 李学华

哈里发港位于阿联酋首都阿布扎比与迪拜两城市之间，是阿布扎比最大的商业港口。中阿双方合资经营的哈里发港二期集装箱码头就坐落在此。经过持续不懈的努力，该码头具备了国际一流的资质和能力，取得了骄人业绩，成为落实中阿两国高质量共建“一带一路”重要共识的合作典范。

据中远海运港口阿布扎比码头有限公司总经理陈玉平介绍，哈里发港二期集装箱码头是中阿两国高度重视的项目。2016年9月28日，中远海运集团所属中远海运港口有限公司通过全资子公司中远海运港口阿布扎比码头有限公司与阿布扎比港口集团正式签署特许经营协议，组建合资公司，共同投资建设运营哈里发港二期集装箱码头。

该码头于2017年11月5日破土动工，2018年12月10日顺利开港并运营。码头岸线长1200米，港池水深18米，陆域纵深581米，陆域总面积69.73万平方米。拥有32个水平布置堆场，总箱位数为13974标准箱（TEU）；拥有11台岸桥，32台自动化轨道吊。码头采用岸桥预留自动化和堆场全自动化作业模式，设计年吞吐能力为250万TEU，可容纳载重超2万TEU的大型船舶。

中远海运港口阿布扎比码头项目建成后将是中东地区最大的集装箱货运站。该项目一期工程占地面积15万平方米，包含5万余平方米的仓库和9万余平方米的堆场，2020年11月顺利竣工，2021年8月获得阿布扎比港口集团及海关下发的场站正式操作许可。场站二期工程将按照业务需求适时适度开发建设。

陈玉平介绍，中远海运港口阿布扎比码头一直追求按照国际最高标准的技术资质要求来运营，通过不断提升自身能力来促发展、求效益。2022年5月，阿布扎比码头正式取得第三方评审机构签发的ICV（阿联酋国内贡献值评估）证书，为码头继续扩大本地货运市场提供了新的有利条件。在场站管理方面，2021年9月，场站获得阿布扎比经济部颁发的商业增项执照，10月开通阿布扎比港口集团门户港平台，12月取得第三方评审机构签发的ICV证书。

中远海运集团致力于将阿布扎比码头打造成中东地区枢纽港，通过港航协同，增加加班船挂靠和新航线布设等举措，有效提升了码头的航线路径及箱量。2022



图为“MAERSK UTAH”轮在阿布扎比码头顺利完成作业。（资料图片）

年，码头成功引进多条新航线，实现包括OA、THE和2M三大集装箱海运联盟成员全部齐聚。码头在转型升级、数智化供应链建设方面也取得新进展。2022年全年码头箱量首次突破100万TEU，业务增长46%，为整个阿布扎比港口集团作出了重大贡献。

2023年以来，码头不断开辟新业务，新增4条航线，1月至7月码头累计完成箱量73.6万TEU，比去年同期增长48%。2023年4月，中远海运特运有限公司滚装船“中远盛世”轮顺利卸下1125辆江淮汽车，揭开了阿布扎比码头首次成功操作汽车船的新篇章。7月，码头和场站汽车业务又取得突破性进展，真正实现了“海运B段+港口+C段物流”的专业全程汽车供应链服务，为中国汽车出口海外提供稳定的

供应链服务保障。

2023年4月，码头正式推出修洗验箱（MNR）延伸服务，中远海运集团、东方海外、达飞和瑞士马士基等海运公司开始陆续使用MNR服务，截至7月底已完成4514个集装箱修洗验箱。5月30日，中国制造的全球最大级别集装箱船“东方西班牙”（OOCL SPAIN）首航靠泊阿布扎比码头，创造了哈里发港超大型船舶靠泊纪录，码头由此成为全球约20家可操作2.4万TEU以上超大型船舶的集装箱码头之一。

阿方对此合作项目给予高度评价。阿布扎比港口集团首席执行官穆罕默德·沙姆希表示，中远海运港口阿布扎比码头是该集团最值得信赖的合作伙伴。阿中两国合作潜力巨大，前景广阔。

## 美房贷利率持续攀升扰动市场

周明阳

随着美国利率水平居高不下，美国房地产抵押贷款利率不断走高。美国住房抵押贷款机构房地美（Freddie Mac）日前表示，30年期固定抵押贷款的平均利率从7.31%升至7.49%，连续第四周上升，达到了2000年12月以来的最高水平。10月7日，更新房贷数据频繁的Mortgage News Daily的每日调查显示，美国30年固定抵押贷款利率由7.69%上升12个基点至7.81%，创2000年9月以来新高。

近期飙升的美国国债收益率是美国房贷利率走高的关键原因。抵押贷款利率以美国国债为基准，在美国联储维持高利率等因素支撑下，10年期国债收益率大幅上行，10月3日报收4.81%，在创下年内峰值的同时，也创下2007年8月以来最高值。

美国房贷利率自今年8月中旬涨破7%以来居高不下，然而房价却并未像以往利率攀升时期那样出现下跌。现任房主不愿放弃利率较低的贷款，导致全美范围内房源短缺之势愈演愈烈，数据显示，截至7月底，市面待售房屋量与2020年初相比下降46%。房地产市场一度供不应求，推动房价持续上涨。全美房地产经纪人协会（NAR）的报告显示，8月底全美现房中位价格为40.71万美元，比一年前同期上涨3.9%。

较高的抵押贷款利率加上飙升的房价，已经超出了不少普通购房者的经济承受能力。房贷利率上涨

两三个百分点，利息负担会大幅增加。对美国普通工薪阶层来说，拥有住房变得越来越困难。这也令消费者需求出现降温。美国抵押贷款银行家协会（MBA）公布的数据显示，截至9月29日当周，购房申请指数下跌5.7%至136.6，为1995年以来的最低水平。

不过，美债收益率和美国房贷利率短期内恐怕难以大幅回落，一些经济学家预计美国房贷利率可能仍有上涨空间。穆迪分析公司首席经济学家克里斯·德瑞蒂斯（Cris deRitis）表示，如果美联储再次加息，10年期美债收益率继续上涨，那么抵押贷款利率将达到8%。洲际交易集团企业研究副总裁沃尔登（Andy Walden）表示，目前的住房价格非常昂贵，只有出现三种极端情况之一，美国的住房才能恢复到疫情前的可负担程度，即价格回调35%，或利率下降4%，或收入增长55%。NAR首席经济学家劳伦斯·云也认为，住房库存增加和利率改善对于提振房地产市场至关重要。在目前情况下，美国房地产市场将遭遇较大冲击。



视频报道请扫二维码