

政策视野

□ 本报记者 顾阳

海关总署推出23条改革举措——

引导综保区特色化差异化发展

近日,海关总署印发《推动综合保税区高质量发展综合改革实施方案》,从政策供给、功能拓展、手续简化等方面提出23条改革举措,助力把综保区建设成为新时代全面深化改革开放的新高地。

以综保区为代表的海关特殊监管区域历经30余年,逐渐发展成引领开放型经济建设的重要平台。2020年至2022年,全国海关特殊监管区域分别实现进出口值6.3万亿元、7.8万亿元、8.4万亿元,3年跨越3个万亿元台阶,对同期全国进出口值增长的贡献度分别为122.8%、22.2%和19.6%。今年前7个月,全国特殊区域进出口值4.48万亿元,同比增长0.8%,较同期全国外贸增速高0.4个百分点。

海关总署自贸区和特殊区域发展司司长陈振冲表示,此次出台的举措有以下特点:一是推动综保区由原来的“两头在外”为主,转变为对内对外双向开放并重的经济功能区,畅通国内国际双循环。比如,调整优化综保区检验检疫作业模式和作业流程,推动更好融入国内大循环;简化区内设备解除监管出区手续,实施卡口分类分级管理,增强企业获得感。

二是促进贸易便利化,优化全流程监管。借助智能化监管手段,建立更贴合企业实际的监管体系。比如,优化进出综保区货物核放逻辑,支持多类型货物集拼入出区;优化“一票多车”货物出区流程,允许特定类型货物整报分送、单车进出区。

三是支持功能业态拓展,提出加快建立适应高端制造业和研发维修等生产性服务业发展的政策环境、营商环境,增强区内外产业联动,进一步降低制度性交易成本。比如,支持跨关区保税展示交易,进一步降低企业成本;允许设立生产性配套服务设施,支持各地优化营商环境。

四是统筹好发展和安全,推动健康有序发展。比如,调整重点敏感商品管理措施,实现与国家宏观政策的有效衔接;规范海关注册登记企业赋码规则,打击不实贸易。

五是提升综合治理能力、强化配套保障。比如,推动出台《综合保税区管理条例》,明确齐抓共管原则;探索推进智慧综保区建设,提升海关整体监管效能。“截至目前,全国共有各类特殊区域



171个,其中综保区161个。”陈振冲表示,此次改革综合考虑各地的差异性特点,鼓励地方政府依托区域资源和区位优势,探索开辟产业新赛道、培育发展新动能,建设研发设计、检测维修等特色型综保区。目前,《综合保税区发展绩效评估办法》及相应的指标体系正在修订中,以更好地引导各综保区特色化、差异化发展。

经世言

近日,一些欧盟政客称,“中欧贸易关系非常不平衡,中国拥有巨额贸易顺差,而中国的市场开放程度与欧盟的‘不相称’,还煞有介事地表示要敦促中方减少‘贸易壁垒’。此番言论明显歪曲和背离了中欧经贸互利共赢的客观事实。

中国从不刻意追求贸易顺差,中欧贸易顺差是产业结构、产业分工、贸易方式以及外部因素综合作用的客观结果。近年来,中欧不断深化互利合作,做大利益“蛋糕”。2022年,中国与欧盟贸易额达8473亿美元,同比增长2.4%,这意味着中欧平均每分钟贸易往来超160万美元。截至目前,中欧班列历年开行超过了7.3万列,运送690万标箱,通达欧洲25个国家的216个城市,为促进中欧经贸往来、维护产业链供应链稳定发挥了积极的支撑作用。

欧洲大多数在华企业获得了丰厚的利益。今年以来,众多跨国公

司高管、企业家、专家学者、媒体人士、各界人士,活跃在各大经贸论坛,以实际行动看好中国、加码中国。4月份,欧洲飞机制造商空中客车在华签下“超级大单”,中国将采购160架空客民用飞机,并扩大其在欧洲的组装机业务。英国太古集团执行总裁施铭伦表示,中国式现代化为跨国企业提供了巨大的发展空间。

欧盟个别政客背离中欧合作主旋律,鼓噪所谓的“贸易失衡”论,不过是为了转嫁责任,捞取政治资本。近年来,欧盟个别政客不顾欧洲国家经济利益,在高新技术出口上对华设限,导致欧洲产品对中国市场的吸引力不足,从而引发欧盟对华贸易逆差局面。如果欧方真想解决贸易矛盾,就应当取消对华出口限制,而不是甩锅推责。

今年是中国和欧盟建立全面战略伙伴关系20周年。作为全球两大力量、两大市场、两大文明,中欧关系事关双方福祉,关乎全球稳定和繁荣。当前,世界格局深刻演变,不确定、难预料因素增多。在这样的背景下,中欧更应聚焦合作,互利共赢。面向未来,中方愿同欧方一道,巩固中欧关系向好发展势头,不断充实拓展中欧合作的内涵,为变乱交织的国际局势注入更多确定性和稳定性。

郭言

7月份商品房价格小幅波动——

楼市总体处于调整阶段

本报记者 亢舒

分别有20个和6个,比上月分别减少11个和1个。

记者梳理发现,与上月相比,70个大中城市中新建商品住宅销售价格环比下降0.2%;三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月扩大0.2个百分点。一线城市二手住宅销售价格环比下降0.8%,降幅比上月扩大0.1个百分点;二线城市二手住宅销售价格环比下降0.5%,降幅比上月扩大0.1个百分点;三线城市二手住宅销售价格环比下降0.4%,降幅与上月相同。7月份,70个大中城市中,新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨城市

总体来看,当前房地产市场仍处于调整阶段。近期中央政治局会议对房地产市场作出新的部署,有关部委提出要积极促进房地产市场平稳健康发展,有效提振了各方对房地产市场发展的信心。

国家统计局新闻发言人付凌晖介绍,目前部分房企经营遇到一定困难,特别是一些龙头房企债务风险有所暴露,影响市场预期。但也要看到,这些问题是阶段性的,随着房地产政策调整优化,房企风险有望逐步得到化解。付凌晖表示,近期北上广深一线城市

市密集发声,表示要支持和更好满足刚性和改善性住房需求。部分二三线城市也在出台新的房地产调控政策,各地房地产政策调整优化有助于提振市场信心。随着经济恢复向好,居民收入增加,房地产市场调整优化政策显效,居民住房消费和房企投资意愿有望逐步改善。

业内人士预计,未来金融等支持政策将进一步发挥作用,各地将因地制宜出台房地产市场调控举措。各方也在期待有关城市房地产调控细则进一步落地见效,给当前市场注入更多活力。

国家统计局8月16日公布的7月份商品住宅销售价格变动情况显示,70个大中城市商品住宅销售价格中上涨城市个数减少,各线城市商品住宅销售价格环比持平或下降。

国家统计局城市司首席统计师绳国庆介绍,各线城市商品住宅销售价格环比稳中略降。7月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比连续两月持平;二线城市新建商品住宅销售价格环比由上月持平转为下降0.2%;三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月扩大0.2个百分点。一线城市二手住宅销售价格环比下降0.8%,降幅比上月扩大0.1个百分点;二线城市二手住宅销售价格环比下降0.5%,降幅比上月扩大0.1个百分点;三线城市二手住宅销售价格环比下降0.4%,降幅与上月相同。

7月份,70个大中城市中,新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨城市



8月16日,广东省阳江市闸坡国家级中心渔港的渔船启航奔赴远海开展捕捞作业,为期3个半月的南海伏季休渔宣告结束。海洋伏季休渔制度持续实施,对控制海洋捕捞强度、保护海洋渔业资源和促进渔业可持续发展发挥了重要作用,取得了良好的生态效益和经济效益。吕华中摄(中经视觉)

推进区域协调发展

□ 本报记者 韩秉志 杨学聪

京津冀产业协同走深走实

北京设计智能列车在保定开花结果、京津冀城际精准实施“一日一图”、京津冀建成全球首个“智慧零碳”码头……为落实京津冀协同发展国家战略,北京充分发挥科技创新原始策源地优势,强化与京津冀协同联动,推动创新成果加速落地转化。从承接产业转移到科技共建共享,京津冀产业协同发展不断走深走实。

走进北京市基础设施投资有限公司,一层展厅摆放着多款轨道交通列车模型,这些车型已奔跑在北京地铁11号线冬奥支线。“今年3月份,这款车刚从位于保定的河北京车智能制造基地下线。”京投装备技术研究院副总经理马艳波指着最新款氢燃料混合动力铰接轻轨列车介绍。在河北保定设立河北京车智能制

造基地,以疏解集团轨道交通生产制造功能;在北京设立技术研究院,负责轨道交通高端装备研发工作……在“北京设计+保定制造”产业发展模式下,轨道交通列车正成为京津冀协同发展的装备新名片。

天津港在北京朝阳等区设立服务窗口,延伸港口和口岸服务功能;搭建京津冀港口智慧物流协同平台,建成全球首个“智慧零碳”码头;开通运行天津港至北京平谷集装箱班列,京津冷链物流园投产运营……京津双城联动也在不断深化。

近年来,天津累计引进北京投资项目超7000个,到位资金超过1.2万亿元。近日,京津两地又签订了新一轮战略合作框架协议和产业、科技、生态等专项合作协议。

位于天津宝坻的天泽电力生产基地,一批批电器设备连接及安装工具正在加工成型。天泽电力(天津)有限公司总经理张承辉介绍,结合北京研发与天津制造优势,轨道制动机、电缆输送机“拳头产品”由北京团队研发设计完成后,再由天津基地生产。为响应京津冀协同发展国家战略,这座工厂几年前选址位于天津宝坻的京津中关村科技城,工厂面积从原先的20亩扩大到59.99亩,产值增长了1.5倍。

“京津中关村科技城与中关村形成产业链协同,聚焦京津冀产业协作及企业供应链需求,初步形成了新能源智能网联车配套产业以及半导体配套产业集群。”天津京津中关村科技城发展有限公司品牌运营部总监金辰介绍,科技城正积极推动新基建,利用

5G技术建设智慧城市,进一步丰富中关村创新生态体系。

在位于天津滨海新区的天津滨海一中关村科技园内,已有4500余家企业完成注册;在位于天津武清区的创新产业园,北京研发的技术在这里实现落地,又回到北京乃至走向全国。“很多技术研发完成后需要快速获得专利实现应用,天津滨海一中关村科技园为我们开辟了快速通道。”和能人居科技集团董事会秘书刘艳平表示。

北京市发展改革委相关负责人介绍,近年来,京津冀科技创新和产业融合发展水平持续提升,北京国际科技创新中心加快建设,辐射带动作用持续增强。中关村企业在津冀设立分支机构累计9700余家,北京流向津冀技术合同成交额累计超2200亿元。

(上接第一版)

服务驰而不息

眼下,不少民营企业还面临着一些困难挑战,稳定信心和预期变得更加迫切。“采取更创新、更有针对性的政策措施帮助民营企业渡过难关变得更加重要。”李志超认为。

一段时间以来,各地区各部门认真听取包括民营企业家在内的各方意见,收到了成效。李志超表示,过去一些涉企政策由于制定时没能充分听取意见,出现了执行不了、“合成谬误”等情况。“现在强调加强系统集成、协同推进,构建民营经济发展的跨部门、跨地区常态化支持机制,涉企部门定期沟通工作进展,形成工作合力,有助于打通政策落地

的‘最后一公里’。”

如何解决需求不足、利润下降、转型升级压力大、制度性障碍等民企正经历的现实难题,考验着有关部门的智慧。孙文凯建议,实现政府和民营企业的良性互动,需建立常态化的沟通机制,及时了解企业的状况和需求,提供更加精准的服务。

李志超认为,民营企业亟需长效机制来解决新矛盾、新问题。他建议,由单一的责任部门发起制转向政府和社会共同努力,以问题为导向,以流程为保障,以结果为评估,以个性问题的解决促进共性矛盾的化解,加强共商共治。

“眼下,民营企业的发展环境正得到显著改善,民企活力与信心正被充分激发。”许泽玮说。

一版编辑 温宝臣 周剑  
三版编辑 杜铭

二版编辑 张可田 杨美 编 吴迪