

各地新亮点

□ 本报记者 杨学聪

地方观察 为一无

前店后厂托举隐形冠军

——北京高端制造业基地推动科研成果产业化



北京高端制造业基地鸟瞰图。

(资料图片)

近年来

北京高端制造业基地引入

15家
头部企业

12家
隐形冠军企业

累计实现工业总产值
超千亿元

累计实缴税金
近80亿元

高端制造集聚成势

不久前,墨西哥首个政府级太阳能项目佩尼亚斯科港光伏电站配套储能工程全容量并网投运,其储能设备全部来自中国。作为该工程设备供应商的新源智储能能源发展(北京)有限公司成立不足两年。这不仅是企业的高光时刻,也是北京高端制造业基地的又一次闪光。

2022年11月中旬,新源智储能工程技术(北京)有限公司3万平方米的智能工厂在房山区投产运行,规划年产能4GWh(吉瓦时)以上。而今,高大宽敞的厂房边还规划出1万平方米的堆场,摆放着一排排形似小型集装箱的储能产品。厂长王念贵告诉记者,5月份公司总部也会整体入驻研究院二期。

截至2023年3月底,作为中国电力国际发展有限公司控股的新型储能技术创新、集成应用专业化平台的新源智建设项目建设总装机容量近2.5GWh(吉瓦时),在山东海阳、青海格尔木、江苏常熟、新疆阿图什等地陆续有项目落地。“房山区给了多方面支持,特别是人才引进政策。我如今就住在附近的人才公寓,步行上班只需要10分钟”。

在这里大展身手的远不止新源智一家。作为中关村房山园的一部分,北京高端制造业基地是房山高精尖产业的重要载体和策源地,聚焦发展高端制造、5G自动驾驶示范应用、智慧工、智能应急装备、新能源等重点产业,逐步形成中关村示范区唯一授权以“高端制造”为主题的特色园区。

截至目前,基地已入驻包括长安汽车、京西重工、京东方等企业52家,实现工业总产值超千亿元。形成以驭势科技自动驾驶汽车、卫蓝科技固态锂电池等为代表的新型能源智能网联汽车产业;以达闼云端智能机器人、航景创新无人机为代表的智能应急装备产业;以北航医工交叉创新研究院、京东方生命科技产业基地为代表的医疗健康产业。预计2023年可实现产值近百亿元。

创新模式凸显优势

前有研发空间,后有测试厂房,通勤时间15分钟……作为一家专业从事智能特种机器人产品研发的科技型公司,北京史河科技有限公司自从2020年搬到北京高端制造业基地,公司员工的幸福指数更高了。在这里,他们有1600平方米办公区和4000平方米的厂房,前后仅一路之隔。这份便利,提升了研发与生产的沟通效率,节省了时间和空间成本,让产品快速产业化。

“我们的产品与现场息息相关,研发涉及中试、小批量、量产,对空间有要求。在房

山,可以把研发和生产打通。”史河科技营销总监许鑫告诉记者,公司最近发布的外墙清洗产品,基本上就是在“前店”研发,在“后厂”搭建测试墙,完成了组装、测试。

“房山区的各种优惠政策,对我们初创型企业帮助很大。这里的空间足以支撑我们现阶段发展。”许鑫说,目前公司不少员工已在房山区安家。“对创业公司来说,每个要素都是增强回路。注入一项要素,对其他要素的吸引力就会增强。”目前,企业已有280多项知识产权,预计今年订单规模过亿元。

堪称优越的环境,得益于2017年印发的《北京市人民政府关于加快科技创新构建高精尖经济结构用地政策的意见》。该政策明确,房山区在北京高端制造业基地先后建设研究院一期、二期共计约23万平方米研发办公及生活配套空间和13.43万平方米的标准化厂房作为优质空间载体,用于承接“高精尖”项目落地。

以往,在京企业产业化往往是在京外,技术人员疲于奔命。而今,与研究院一路之隔的国有标准化厂房让企业就近找到了产业化空间,几万平方米的标厂切分企业需要的生产制造空间,实现总装工艺和智能制造,与京外的产业配套资源协同发展。技术人员前后穿梭即可解决生产技术对接问题。

“针对企业面临的通勤距离、办公空间、生活配套等方面的顾虑和需求,我们将研究院打造为‘科学家的社区’。”中关村房山园管委会副主任叶强告诉记者,研究院6.5米高的办公空间灵活搭配;4万平方米的酒店式公寓解决员工住宿;餐饮、游泳健身、咖啡厅、洗衣房、数字图书馆、健康医疗中心齐全;有14条直达市区的免费班车;中关村发展集团提供企业全生命周期专业服务。

叶强表示,“前店后厂”模式让企业轻装上阵、轻资产运行。“前店”提供优质生活服务配套,团队稳定了,企业就不会轻易流向京外;“后厂”提供优越的中试及产业化条件,有助于“高精尖”产业链的培育及产业生态的形成。

同时,房山统筹区级层面支持政策,“一企一策”为企业扎根提供有“营养”的政策保障;对应企业入驻和发展不同阶段的需求,对重点领域、重点行业采取定向支持,通过市区联动给予该领域企业更多政策和资金支持。

城市更新良性循环

“前店后厂”模式具有很强的可复制性和可推广性。近年来,房山区通过深化“前店后厂”创新发展模式,打造满足高科技企业研发办公、成果转化及产业化全链条需求的产业组织和服务体系,加速“高精尖”项目落地发展,带动区域经济高质量发展。

2022年,中关村房山园引入以新源智、展视网科技、阿迈特医疗等为代表的50余家优质企业落地;今年1月份至2月份,已对接达芬奇、深蓝航天、新源清材、新心医疗、知形科技等110余家项目单位,近30个项目即将落地,实现“签约落地一批、接洽推进一批、甄别储备一批”。

企业不断集聚,对园区的空间供给提出了更高要求。房山区的做法是:结合城市更新行动,盘活利用低效工业用地,激发存量发展潜力,着眼区域定位和发展趋势,深度推进低效用地再开发,合理分类改造,通过

政府收储、迁建,以及自行改造相结合,探索多元化土地利用路径。

近年来,中关村房山园紧盯产业链龙头企业引育强,全力加快城市更新项目建设,产业集聚态势进一步凸显。充分发挥中关村前沿技术公司产业组织优势,通过广开项目渠道、全周期管家式服务等举措,加快储备、遴选、导入优质项目资源。为统筹优化园区存量空间,通过“买、租、转、提”4个步骤,将园区闲置空间分类处理,为入园企业提供发展空间。截至目前,已完成11宗地块408亩土地与25.7万平方米厂房的闲置空间城市更新工作,正加快盘活18个储备地块约439亩土地与15.2万平方米厂房。

“腾笼换鸟”后,入驻企业排起了长队:北京特种机械研究所“房山园高端装备产业化(一期)项目”预计9月底完成土地转让;北京航天华世工业技术开发有限公司“航空、航天器及设备产业化项目”预计在今年年底投产;“永康药业三期新建工程项目”一期用地,计划6月底前土地挂牌出让……

江西南城县打造国家级水稻制种大县——

赣抚粮仓“芯”愿景

本报记者 赖永峰

眼下,又到了一年耕耘播种季,江西省南城县上唐镇源头村水稻制种大户张运志忙得“连轴转”,测土配方施肥、母本精细培育……作为一名水稻制种“老把式”,今年他与人合伙流转了1000亩水稻田,采用集中连片种植、机械化生产进行水稻制种。在南城县,像张运志这样从事杂交水稻制种的农户约有600户,发展水稻制种面积10.1万亩。

一方沃土,育一方水稻。南城县土地肥沃、雨水充沛,是江西省重要产粮区,历史上就有“赣抚粮仓”“鱼米之乡”的美誉。上世纪70年代末,南城县试点推广杂交水稻制种,在上唐镇建立了连片制种基地。之后,当地不少农民通过反复摸索,积累了丰富的制种经验,他们生产的种子色泽光亮、纯度高、抗病性强,深受种业公司青睐。

“三四十年来,我的父辈们就在自留地实验水稻制种,我在这个行业也打拼了十几年,对水稻制种很有感情。”在上唐镇东湖村的千亩水稻制种基地,年逾六旬的制种大户汪根告诉记者,仅在他们村,就有一半以上的农户参与制种,积累了丰富的制种经验。

“南城县杂交水稻制种历史悠久,先后经历了探索起步、稳步发展、快速扩张和全面发展4个阶段。凭借得天独厚的资源优势、成熟的技术经验,南城制种稻作包括早(春)制、中(夏)制、晚(秋)制,三系制种、两系制种均适宜,为全国杂交水稻制种作出了更大贡献。”在上唐镇源头村水稻制种基地指导春种的南城县农业农村局高级农艺师章兴发深有感触地说,“我们一批水稻制种专业技术人员很多都来自农村,同水稻制种有着很深的情缘,南城县能够拿到中国杂交水稻制种强县这个名号,与他们的默默耕耘分不开。”

种子是农业的“芯片”,关系粮食安全的命脉。近年来,南城县紧扣种源安全这个“国之大事”,依托传统杂交水稻制种大县、粮食高产创建县的优势,倾力打造国家级水稻制种大县,露出了一条实现种子“芯”愿的新“稻”路。

为巩固水稻制种这一优势产业,推动种业高质量发展,近年来南城县委、县政府加强政策引导,编制了《南城县制种大县发展规划(2021—2025年)》,明确发展目标、方向路径、重点任务和保障措施。按照国企共建模式,该县引进上市企业——安徽荃银高科种业股份有限公司,实施种

业“育繁推”一体化项目,加快制种基地建设,通过采取“公司+合作社+农户”模式,由合作社与省外大型种子生产企业签订种子生产合同,农民负责杂交水稻种子生产和技术指导,合作社负责提供烘干、检测、选种、储藏等技术服务,制种公司负责对所有合格种子全部收购。目前,各大合作社已与安徽荃银高科、上海天谷生物、湖南金健种业、江西大地种业、江西春丰农科等10多家种业公司建立合作,形成了科研、繁育、加工、仓储、销售五位一体,选育、扩繁、订单、育秧、种植、收获、烘干、加工、销售全产业链模式。2022年,南城县被农业农村部认定为国家级制种大县,制种面积达10.1万亩,位居全国第二位,产量达2000万公斤。

“实现‘芯’愿景,破除水稻制种产业发展的要素制约是关键。”南城县农业科研中心主任周国振说,该县一方面提升制种产业奖补激励,制种面积按70元/亩、机插面积按40元/亩、烘干按40元/吨对制种农户进行奖补,提高制种农户积极性;另一方面采取“专题培训+跟踪服务”的方式,结合新型农民培训项目,每年安排两期以上水稻制种专题

近日,河北省张家口市推出《张家口市“企业宁静日”制度(暂行)》,对进一步规范涉企部门对企业的执法检查行为,减少对企业正常生产经营的干扰作出规范,明确行政执法机关原则上在周一、周五及法定节假日不得进入企业现场实施各类行政执法,旨在通过建立“无事不扰企业”工作机制,让企业真正静下心来专注经营和发展,为企业做大做强做优创造良好的营商环境。

好的营商环境就像清新的空气和肥沃的土壤,呵护企业成长壮大。各级党委、政府致力于优化营商环境,从政务、审批、法治、金融等多维度出台举措,提供店小二式、保姆式服务,为企业发展壮大出实招。各级领导和职能部门深入企业调研,送温暖送政策解烦忧,企业也感受到实实在在的关心关爱。

这些优化营商环境的努力与实效值得点赞,但在实施过程中有几个倾向值得关注。一是用力过猛。到企业调研、现场办公、解决困难是好事,但如果过于频繁,不同职能部门和负责同志到访过密,企业负责人需要带领参观、介绍情况,有时还要准备汇报材料,也会对企业的正常生产经营造成干扰。二是雨露不均。一些当地拿得出手的企业,要接受很多相应的行政执法检查、调研指导、考察参观等,明星企业还会被点名接受领导调研、同行参观,忙于迎送送往,疲于应付。而不少不知名的中小企业尤其是发展困难的企业,期待上级单位和领导来考察调研,却容易被“冷落”。三是统筹不够。必要的入企调研、检查、督导不可少,例如环保、安全生产检查等。

过于频繁的入企活动如果对企业造成事实上的干扰,哪怕这些做法的出发点很好,也需引起各方注意。张家口从制度层面解决这些问题的探索值得借鉴,详细阐释“企业宁静日”制度实施所涉及的行政执法机关、企业、行政执法范围,以及“企业宁静日”的施行规定和例外情形。相关制度还明确“企业宁静日”期间,确需进入企业实施现场行政执法的,应严格遵守审批制度,并按程序进行行政执法。如果相关职能部门能科学统筹入企检查,依法梳理监管职责和入企活动事项,就能避免非必要执法、想当然执法、重复执法、多头执法。

令人欣慰的是,不光是张家口市,不少地方都推出了“企业宁静日”制度,还有一些地区努力打造“不叫不到、随叫随到、说到做到、服务周到”的一流营商环境。其中的“不叫不到”与“企业宁静日”制度异曲同工,都在为企业“防侵扰”作制度设计。

同时,要让“企业宁静日”制度深入人心、真正落地,还需从思想上消除不到现场是对企业关爱不够、工作作风不扎实的顾虑。“企业宁静日”不是对企业不闻不问,而是一种更高级更务实更有效的关爱。况且,执法检查也不是非入企不可,还可以借助大数据平台、远程监控技术,了解情况、解决困难也可以通过电话、视频等非接触手段进行。

总之,入企调研指导是关爱,无事不扰不代表冷落。形式要为效果让路,最终目的是帮企业解决实际困难,让企业专注经营和发展。

王胜强

点赞



栗勇主摄(中经视觉)



培训,建立企业技术人员点对点全方位技术跟踪服务机制,安徽荃银高科还派驻15名生产技术人员现场指导,为制种农户提供选种、育秧、烘干、晒种、检测等多方面服务。该县还完善产业链条,加大烘干、精选、贮藏、包装等基础设施建设,建设种子精选贮藏仓库、检验检测室,购置种子精选机、重力精选机、现代化激光选种机、发芽恒温箱、种子专用烘干等设备200(套),每日种子加工能力和包装能力可达500吨,可储藏种子600万公斤。目前,已有9个乡镇完成建设10个种子烘干中心,配备20台国内先进的自动化空气能卧式烘干机。

“我们将不断加快培育基地建设,推动产学研合作,强化种业科技创新,以品牌良种、品牌粮食创建为突破口,培育和引进一批育种能力强、生产加工技术先进、市场营销网络健全、技术服务到位的杂交水稻种子产业集团,建立基于物联网技术的种子产业服务与监管系统,争取实现水稻制种面积居全国第一位,制种全程机械化率达到80%以上,物联网技术应用覆盖面积达到5万亩以上,带动农户数2000户以上。”周国振满怀信心地说。