

产业聚焦·开年奋进时⑪

建筑业重大项目建设快马加鞭

□ 本报记者 亢舒

建筑业是我国国民经济的支柱产业。开年以来,建筑企业积极推进重大工程建设,一批批重点项目建设正酣,一座座高楼拔地而起,一条条道路宽阔畅通……建筑业的复苏和转型升级,正在为经济社会发展贡献着重要力量。

实干开新局

起步即冲刺,实干开新局。记者从中国建筑集团有限公司(下称“中建集团”)了解到,中建集团建设者正铆足干劲、奋发图强,全力冲刺一季度“开门红”。

春节期间,在重点工程一线,不少建设者坚守岗位,就地过年,高标准、高质量推进项目建设。中建八局济南国际高标准招商产业园基础设施二期项目仍是一派繁忙的景象;在厦门翔安机场航站区项目建设现场,中建三局数百名建设者坚守一线,确保项目一季度建设进度顺利完成;中建一局承建的中国移动成都研究院科研枢纽项目稳步推进……

春节假期后,中建集团重大项目建设“拉满弓”“上满弦”。在江西南昌,涉及约5000户居民的南昌市青云谱区三店、洪都街道老旧小区提升改造项目正加快推进。在湖南岳阳,中建二局瑶塘社区排水管道工程施工现场,项目建设者挖沟槽、疏管道,解决区域水流不畅,积水内涝的难题,加快城市更新改造施工。在安徽合肥,中建四局承建的合肥市瑶海区2022年第二批老旧小区改造工程通过竣工验收,经过雨污分流、屋面防水、内外墙粉刷等整治施工,小区面貌焕然一新,社区居民的幸福感和获得感、满足感得到提升。

重点工程相继完工,为经济社会发展 and 百姓生活增添新亮色。中建集团相关负责人介绍,2月7日,中国建筑参与投资建设运营的北京至秦皇岛高速公路遵化至秦皇岛段全线贯通,大幅提升河北唐山、秦皇岛两市北部地区群众的出行品质。不久前,国内已建成的最大跨度路轨两用钢桁梁悬索桥——重庆郭家沱长江大桥正式通车。重庆两江新区至茶园片区通勤时间由40分钟缩短为10分钟,成渝地区双城经济圈“建设再添重要基础设施保障。中建集团一个忙碌运转的建筑工地是



我国建筑业加快复苏的缩影。展望全年,我国建筑业有望实现高质量发展,为经济社会发展提供重要支撑。

深化“放管服”

近年来,我国深入推进工程建设项目审批制度改革,建立全国统一的工程建设项目审批和管理体系,深化建筑业“放管服”改革,建筑业发展质量和效益稳步提升。国家统计局数据显示,2022年1至12月份,全国建筑业总产值311980亿元,同比增长6.5%,全国建筑业房屋建筑面积156亿平方米,同比下降0.7%。港珠澳大桥、北京大兴国际机场、北京冬奥场馆等一批世界级标志性重大工程相继建成,彰显了中国建造水平。10天左右建成火神山医院、雷神山医院,创造了震撼世界的建设奇迹。建筑业加快“走出去”,2021年对外承包工程完成营业额1549.4亿美元,较2012年增长32.8%。卡塔尔世界杯卢塞尔体育场等标志性建筑让“中国建造”享誉全球。新年,建筑业将进一步深化供给侧结构性改革,推动高质量发展,把“放管服”工作落到实处。

住房和城乡建设部部长倪虹介绍,资质审批将提速。住房和城乡建设部机关将带头落实,企业申报资质受理后2个月内一定要公示结果。房屋建筑和市政工程领域要率先做到。着力提升住宅设计水平。支持举办住宅设计全国大赛,推选优秀户型住宅。组织开展面向社会的设计人才公益性培训,培养住宅设计优秀人才。

将组织开展行业技能大比武,让广大技能人才拥有更多获得感、自豪感,让更多建筑工人走上技能成才、技能报国之路,打造一支知识型、技能型、创新型建筑工人大军。将健全工程质量保障体系。加强工程质量监督队伍建设,推进工程质量检测数字化监管。启动涵盖新建工程质量保险,既有房屋质量保险的全生命周期质量保险试点,运用市场化手段创新监管机制。

将大力推广新型建材。绿色建材是绿色建筑的前提,绿色建筑要从绿色建材抓起,从政府采购抓起。将深入推进城市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升工作。

此外,我国将大力发展智能建造、装配式建筑等新型建造方式,总结推广可复制经验做法。持续推动建筑工程质量评价试点,推进工

程造价市场化改革,完善工程建设领域职业资格制度,推进建筑工人实名制管理,推动实现企业、项目、人员全覆盖。

注重提品质

我国建筑业的规范发展将朝哪些方面努力?倪虹表示,建筑业是重要的实体经济,要守住为社会提供高品质建筑产品的初心。

建筑业将加强对建筑市场的监管。当前,我国建筑市场管理正在向“宽进、严管、重罚”转变。资质是防止市场乱象的抓手。宽进,代表资质审批将提速,增加审批频次,提高审批效率,令企业对审批时间有预期。严管,是要严格项目建设全过程动态监管,用好数字化手段和信用手段,规范市场主体行为,构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。重罚,是要对工程质量不合格、恶意拖欠工人工资、造成伤亡事故等严重后果的,依法依规处罚项目负责人和企业法人,并列入诚信黑名单,在一定时间内个人不能在这个领域从业、企业不准承接新项目。

建筑业将推进施工现场数字化建设。科技进步是提升建筑业企业竞争力和建筑品质的根本,在推进建筑业改革发展时,将摆在更加突出的位置。倪虹表示,建筑业应向科技逐步要质量、要安全、要效益,突出提升品质、降低成本两个主攻方向,集中攻关关键核心技术,大力推广应用新材料、新工艺、新产品。要加强建筑工人队伍培训教育,形成全行业学技术、学本领、比手艺的氛围,弘扬工匠精神,打造高品质建筑产品。同时,应举全行业之力打造“数字住建”,在已经进入数字化时代的大背景下,建筑业应大力推进数字化建设。

建筑业将落实新时期建筑方针。倪虹介绍,适用、经济、绿色、美观的新时期建筑方针,是建筑活动的总遵循,要贯穿到设计、施工、运维全过程。好建筑首先要有好设计,才能够建设符合时代和人民需要的好建筑。倪虹表示,当前要下功夫抓住住,开展设计竞赛,打造优质样板,引导激励设计、施工人员为人民群众建造越来越多的好房子。业内人士普遍认为,国家建筑奖、勘察设计师评选、鲁班奖等都要向住宅项目倾斜,树立鲜明的为民导向。

不久前,商务部例行新闻发布会上,一段关于“让修鞋、配钥匙等‘小修小补’规范有序回归百姓生活”的表态引起舆论密切关注。“小修小补”为居民生活提供了便利,但也面临成本和管理的诸多难题,往往引发争论。我国全面推进便民生活圈建设,为街头“小修小补”融入城市生活“肌理”提供了重要契机。

多年来,缝衣修鞋、街边零售“小修小补”看似不起眼,却一直是普通百姓生活中的“刚需”,上了年岁的民众记忆中的“小修小补”往往和别样的情绪挂钩,承载着一份联系往日岁月的情感。随着城市快速发展,“小修小补”这样的商业微形态一度从身边消失,呼唤“小修小补”回归百姓生活的声音从未停歇。

“小修小补”一度淡出居民视线,背后的原因并不简单。“一抓就死、一放就乱”是坊间对这一现象的描述,殊不知这背后不仅有城市经济快速发展的大背景,也经历了居民消费水平和消费习惯的迭代变迁;不仅有“小修小补”业态自身利润微薄,市场空间小,容易受到周边环境变化冲击的原因,也有这种业态与城市管理理念持续变化之际彼此不相适应的矛盾。可以说,“小修小补”当初的淡出,和如今对其回归的呼吁,与新发展阶段不同、居民的需求变化、人工和租金成本变化、城市管理理念的变化更新都密切相关。

在中国经济持续复苏的当下,让更多从事“小修小补”的劳动力有序进入社区便民服务体系,能大大拓展就业渠道、增加就业机会,具有很强的现实意义。涵盖了“小修小补”的一刻钟便民生活圈建设,是对城市商业“毛细血管”的完善,这一端连着广大百姓,另一端连着众多小微企业和个体工商户,发挥着推动便利消费、畅通城市经济微循环以及服务保障民生、提升群众幸福感的重要功能。在新时期,做好相关规划设计,让传统的“小修小补”成为城市商业有机组成,融入城市生活的“肌理”之中,是贯彻以人民为中心的发展思想的重要体现,也是保障民生、恢复和扩大消费、畅通城市经济微循环的重要内容。

2021年,商务部等12部门联合印发了《关于推进一刻钟便民生活圈建设的意见》(以下简称《意见》),要解决的正是以社区居民为服务对象的便民生活圈建设相对滞后、与满足人民日益增长的美好生活需要不相适应的问题。随着信息技术创新应用和居民消费升级步伐加快,消费者对社区商业搭载多种服务的需求也越来越大。此次《意见》鼓励“一店多能”,搭载代扣代缴、代收代发、上门服务等项目,通过跨界经营提高便民服务能力。

作为城市消费的重要组成部分,社区商业的高质量发展,对于激发居民消费潜力、满足人民群众美好生活需要、形成经济发展与民生改善的良性循环、促进形成新发展格局具有重要作用。城市一刻钟便民生活圈建设更承载了服务保障民生、推动便利消费及扩大就业的重要使命。来自商务部的数据显示,截至目前,80个试点地区共建设便民生活圈1402个,涉及商业网点28万个,覆盖居民社区2766个,服务居民3200多万人。随着这项工作的持续推进,“小修小补”在新时期的重要升级带来的服务功能会更加全面,老百姓的获得感也会不断提升。

业界点睛

本版编辑 祝君壁 美编 倪梦婷

推动大中小企业融通发展

本报记者 熊丽

中国国际经济交流中心创新发展研究部部长李锋表示,超过80%的专精特新“小巨人”企业属于战略性新兴产业及相关服务业,很多企业生产的产品在关键领域发挥着“补短板”“填空白”的作用,成为保障我国产业链供应链稳定的重要支撑。但从调研来看,不少专精特新企业在人才、技术、资金等关键要素上仍存在短板,数字化转型存在“不敢转、不会转、不能转”的情况。

报告认为,作为产业链的头部企业,行业领军企业拥有资源、管理、技术等优势,具备较强的产业链整合能力,在助力专精特新企业实现高质量发展过程中,能发挥出“头雁”带动作用。通过大中小企业融通发展,专精特新企业可获得行业领军企业的资源、资金、人才、技术等多方面支持,扩大市场规模,实现技术突破,提高自身竞争力和抗风险能力。行业领军企业也能在促进专精特新企业发展过程中,优化自身发展方向,完善企业生态,巩固供应链。同时,通过行业领军企业和专精特新企业协同

创新、共同发展,能够完善行业发展生态,促进行业高质量发展。

报告以案例的形式介绍了联想、腾讯、阿里、华为、中国电科、国家电投等行业领军企业支持专精特新企业发展的模式和探索。例如,联想集团通过布局产业链、构建多赢联动生态、扩大产业协同优势等方式,全生命周期赋能专精特新企业。在战略投资方面,腾讯共投资了51家国家级、省级专精特新中小企业。调查显示,在行业领军企业的助力下,专精特新“小巨人”企业普遍与大企业建立了良好的合作关系,当前九成专精特新“小巨人”企业至少为一家国内外知名大企业直接配套。

中小企业协会会长李子彬强调,专精特新企业在突破关键技术被“卡脖子”方面发挥重要作用,当前发展专精特新企业不仅必要,而且十分紧迫。未来需要政府、协会和行业领军企业等形成合力,从金融、税收、社保、人才等多个方面支持专精特新企业发展。

贵州省赤水市白云乡 “三位一体”助推村集体经济发展

贵州省赤水市白云乡以发展新型农村集体经济作为“农村集体产权制度改革”的出发点和落脚点,完善党委领导、政府主导、村企合一、市场运作、群众参与的发展机制,以信用、生产、供销“三位一体”合作社为抓手,做大做强农村集体经济。

白云乡抓住靠近原材料市场的独特优势,推出竹林入社、资产参股的发展模式,将生态资源转变为经济效益。自2022年以来,盘活远山竹林1300亩,帮助群众获得工资、分红在内的收入达7.42万元。用活“富农贷”“小额信贷”等金融政策,探索“合作社+担保”金融中介服务业务,目前已累计发放“互助资金”185.5万元,撬动市场主体固定资产投资800万元,解决种养大户和社会产业发展项目的资金需求,实现村集体经济收益20余万元。做实统购统销,创新“合作社+农户+公司+村集体”的合作模式,推出农产品直销、代销,群众生活物资供应、快递代收等综合便民社会化服务。为农户提供种子、化肥、种苗等农资代购和供应,年销售冬笋等农产品达50吨以上,累计为2000余名群众减少各个环节,控制资金、时间、运输等成本,年增加群众收入13万元,村集体收入82万元。

白云乡努力将“三位一体”合作社打造成服务“三农”的生力军和综合平台,拓宽农民增收致富渠道,实现共建共享共治的农村社会治理新模式。

(数据来源:中共赤水市白云乡委员会) ·广告

浙江省嘉兴经开区嘉北街道 “共富工坊”点亮现代社区

依托辖区企业雅莹集团的边角余料加工再利用,为社区全职妈妈、退休人员等闲余劳动力提供就业机会。在浙江省嘉兴经开区嘉北街道振兴社区打造的“结结实实共富工坊”,一块块碎布料经过巧手工艺,被制作成一个个精美的口金包。“社区共富工坊让我实现家门口就业,这样不仅能够照顾家人,而且有了一个实现自己价值的平台。”居民汪女士自豪地说。

“共富工坊”拓宽居民致富路。近年来,嘉北街道以党建引领,将“共富工坊”建设与现代社区创建紧密结合,在现代社区建设过程中,注重发挥党建引领建聚能优势,将各类资源汇聚到共富工坊的项目中来,努力将“15分钟生活圈”迭代为“15分钟共富圈”。截至目前,嘉北街道已培育社区共富工坊3家,吸纳辖区剩余劳动力就业1000余人。

新年刚过,位于嘉北街道阳光小区的“一米阳光”绣花共富工坊已经人头攒动。小小绣花针,精准帮就业。现在的阳光绣花工坊内,有世代居住在此的拆迁安置村民,也有租住在这里的新居民。对于绣花的活计,他们有的取件回家干,有的约着一起干。据不完全统计,绣花共富工坊已累计帮助500多名妇女实现“在家就业”。工坊所在的阳光社区也成功创建为浙江省级“充分就业型社区”。

“现代社区建设的目标之一,就是增进居民福利。”嘉北街道党工委书记说。嘉北街道将持续发挥党建优势,以资源整合、抱团发展的模式不断推进社区现代化建设,打造“有合作、有技术、有市场、有效益”的“四有”共富工坊,带领居民走上奔富之路。(数据来源:浙江省嘉兴经开区嘉北街道) ·广告

河南项城林陵镇 “六枚奖章”夯实平安建设根基

早春二月的一天,河南省项城市林陵镇西大街“富强百货”张老板接连遇到一好一坏2件事,成了街坊四邻热议的话题。这天下午,一位顾客在张老板的商店购买了价值230元的婚庆用品。谁知第二天上午,这位顾客便以各种理由要求退货,并且部分商品已经出现损坏,张老板很无语。

眼看事情就要闹大,林陵镇西大街居委会党支部得知消息后,赶忙前来调和。最终,张老板本着43年老店“信誉至上、真诚待客”的经营理念,全额退还了货款,避免了一场矛盾纠纷。

鉴于张老板的举动和林陵镇正在开展的矛盾纠纷“六防六促”专项行动暨“六枚奖章”创建活动十分契合,林陵镇西大街居委会党支部特意向专项行动工作领导小组申请一枚“经营和顺奖章”颁发给张老板,以此勉励他在林陵镇平安建设工作中贡献的一己之力。这枚“小奖章”,只是林陵镇在“六枚奖章”创建活动中的一个生动案例。2022年以来,林陵镇紧紧围绕“六防六促”专项行动,集中开展大排查大化解,切实做到矛盾纠纷预防在先,发现在早,处置在小,有效防范极端案件发生。为此,林陵镇创新工作方式,积极开展“六枚奖章”创建活动,在平安建设工作中摸索出一条新路子,有效夯实了平安建设工作的社会根基,大大增强了人民群众的获得感、幸福感和安全感。

“六枚奖章”是林陵镇针对社会上容易引发的各类矛盾纠纷,依据“六防六促”各项要求,相对应设置了“六枚奖章”,即社会和谐奖章、经营和顺奖章、人际和悦奖章、家人

和睦奖章、小区和美奖章、安全和康奖章。“群众生活中的任何一项小纠纷都会影响到平安建设工作,只要及时将这些小事化解在萌芽状态,就可以减少案件的发生,预防和妥善解决影响社会和谐稳定的矛盾和问题。”项城市相关部门负责人说,“六枚奖章”创建活动的开展,可将平安建设工作化无形为有形,有了实实在在的抓手,既可拉近群众和政府之间的感情,又能增强群众的荣誉感,是一举多得的好事!”

在“小奖章”的发放程序上,林陵镇给了村党支部书记和网络员、调解员等很大的灵活度:凡是在矛盾纠纷中识大体、顾大局的群众,具体经办人均可为其申领“小奖章”。奖章的发放灵活度高,但并非没有原则。对于影响较小的矛盾纠纷,一般不颁发奖章。凡是在社会上影响较大的矛盾纠纷,只要当事人配合解决,经行政村申请,报领导小组审核,都有获得奖章的资格。目前,林陵镇已累计发放“小奖章”300余枚。

虽然这枚“小奖章”微不足道,却让林陵镇的平安建设工作上了一个新台阶,各种社会矛盾纠纷大幅减少。林陵镇信访办公室提供的数据显示,今年以来共接待各类矛盾纠纷96次,同比下降67%。林陵镇派出所接警数据显示,在“六枚奖章”创建活动开展之前,每月平均接警200余次;开展之后,每月平均接警70余次,“六枚奖章”创建活动各项机制,成为林陵镇平安建设工作中的一张亮丽名片。

(数据来源:河南省项城市林陵镇人民政府) ·广告