

重大项目投资要善用金融活水

每周经济观察

基建投资是当前经济稳增长的主要抓手之一。今年以来,中央及各级政府专项债、政策性开发性金融工具、不动产投资信托基金等方面持续发力,引导金融“活水”流向关键领域和薄弱环节,创造经济增长有利条件。

项债发行速度加快,在扩大基础设施、制造业、高技术产业投资等方面作用显著,有效撬动了项目投资,优化了投资结构,专项债“四两拨千斤”的乘数效应得到了有效发挥。

与专项债主要着力于民生基建补短板不同,政策性开发性金融工具重点聚焦重大项目融资支持。今年7月底,国务院启动了政策性开发性金融工具投资工作。截至目前,7399亿元金融工具资金已全部投放完毕,一大批“十四五”规划纲要中的重大项目获得资本金补充支持,诸如北京至雄安新区至商丘高速铁路、南水北调中线引江补汉工程、广西平陆运河等重大工程陆续开工建设。从后续效应看,这批项目的加快推进,将对促进明年两年投资稳增长、优化供给结构发挥重要作用。

在拓宽民间投资渠道方面,基础设施领域REITs的创新运用也发挥了重要的担当作用。就在11月22日,发行规模为108.8亿元的中金安徽交控REIT上市交易,成为目前国内规模最大的公募REITs项目。至此,我国已有24只公募基础设施REITs产品获批发行,已上市公募REITs产品数量达22只,涉及高速公路、产业园区、仓储物流、污水处理、垃圾处理项目、保障性租赁住房等领域。总体看,基础设施REITs试点的加快落地,有助于推动存量资产和新增投资之间形成良性循环,促进营商环境的优化提升。

最新数据显示,在房地产投资下降的情况下,10月份基础设施投资、制造业投资等实现了持续发力、稳定增长,投资增速同比分别增长了8.7%、9.7%,远高于全社会固

定资产投资增速。这背后与金融工具积极作用的发挥密不可分。但也要看到,在稳增长持续加码下,地方债务加速累积,偿债压力有所加大,特别是今年新增专项债发行规模创新高,但一些地方财政收支受疫情扰动持续承压,部分地区专项债付息压力进一步凸现,将对明年债务投资扩张形成掣肘。

考虑到多种超预期因素的扰动,未来继续增加专项债规模的做法恐难以继,当务之急是把现有的债务额度分配进行优化,在推动各地提前做好项目储备、强化要素保障等工作的基础上,更加注重对地方财力与债务风险的高效统筹。更加重视通过稳定预期来提升民间投资活力,力争形成更多有效实物工作量,增强投资对优化供给结构关键作用,进一步巩固经济回升向好趋势。



徐作(新华社发)

在日前召开的2022年1月至10月水利基础设施建设进展和成效新闻发布会上,水利部相关负责人表示,今年前10个月,全国落实水利建设投资11006亿元,同比增长53%;全国完成水利建设投资9211亿元,同比增长63.3%。我国水利事业成绩显著,为推动经济进一步回稳向上作出了应有的贡献。

党的十八大以来,我国提出“节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力”治水思路,水旱灾害防御能力实现整体性跃升,水资源配置格局实现全局性优化,南水北调东、中线一期工程建成通水,农田有效灌溉面积超过10亿亩;水资源利用方式实现深层次变革,江河湖泊面貌实现根本性改善,华北地区地下水水位总体回升,永定河等一大批断流多年的河流恢复全线通水,京杭大运河实现全线贯通。

同时也要看到,作为世界上中纬度受季风气候影响最剧烈的国家,我国夏汛冬枯,水资源分布不均,水旱灾害多发频发重发的基本水情仍然存在,我国水安全保障能力仍有差距。须采取多种举措,从水资源、基本公共服务等角度入手,加快推进水利现代化建设,提供更加坚实有效的水安全保障。

加快完善流域防洪工程体系。以流域为单位,准确把握洪水发生演进规律,针对突出薄弱环节和风险隐患,全面提升水旱灾害防御能力为目标,流域区域协同,工程措施与非工程措施相结合,加快完善流域防洪工程体系,提升洪水灾害防御和风险控制水平。

增强水资源集约节约利用效率。要深入实施国家节水行动方案,建立健全水资源刚性约束制度,大力推进农业、工业、城镇等重点领域节水。深入推动华北、西北等缺水地区深度节水控水,提升水资源利用效率,推动水资源利用方式进一步由粗放向节约集约转变,形成全社会节水的良好风尚。

加快推进国家水网重大工程建设。要以重大引调水工程和骨干输配水通道为“纲”,以区域河湖水系连通工程和供水渠道为“目”,以控制性调蓄工程为“结”,统筹存量与增量,加强互联互通,加快构建具有预报、预警、预演、预案功能的智慧水利体系,推进国家水网重大工程建设。

加快提升水利基本公共服务均等化水平。要以提高农村供水保障水平,改善农业生产能力和维护农村水系健康为重点,通过推进农村供水工程建设、加强灌区现代化建设和改造等手段,实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

系统复苏河湖生态环境。要以提升水生态系统质量和稳定性为核心,加强江河源头区水源涵养保护,强化重点区域水土流失综合治理,加大重点河湖保护修复力度,持续推进地下水超采综合治理,复苏河湖生态环境,实现河湖功能永续利用。

强化水治理体制机制法治化和水文化建设。要以河湖长制为抓手,加强流域统一治理管理,坚持政府作用和市场机制协同发力,构建系统完备、科学规范、运行有效的水治理制度体系。加强水文化保护传承弘扬,引导社会公众增强节水爱水护水的思想意识和行动自觉。

赵钟楠

本版编辑 梁剑箫 覃皓珺 来稿邮箱 mzzjgc@163.com

老年乐享添保障

日前,人社部相关负责人表示,个人养老金是政府政策支持、个人自愿参加、市场化运营的补充养老保险制度。随着个人养老金实施办法出台,财税政策等配套政策也陆续跟上,个人养老金产品持续推进。目前个人养老金各项准备工作基本完成,即将启动实施。实施过程中将涉及政府、多个金融监管部门和金融机构,需不断加强工作协调,形成合力。在方便快捷的基础上,应让老百姓看得明、看得懂、好操作。应通过不断完善个人养老金信息管理服务体系建设,引导具备条件的人员参加,让他们在退休后再多一份保障。

(时 锋)



徐 骏(新华社发)

科学合理管住预售资金

夏 磊

日前,银保监会、住房和城乡建设部、人民银行联合发布《关于商业银行出具保函置换预售监管资金有关工作的通知》,鼓励商业银行在充分评估房企信用风险、财务状况、声誉风险等基础上进行自主决策,与优质房企开展保函置换预售监管资金业务。保函置换出来的预售监管资金,优先用于项目工程建设、偿还项目到期债务。此举对于稳定房地产市场预期、促进房地产市场平稳健康发展具有重要的意义。

当前,在“保交楼”的政策背景下,地方政府须对预售资金严格监管,防止房企抽逃资金还债。“先管住”预售资金,比“用活用好”预售资金更重要。在监管预售资金的过程中,一些地方将资金池割裂开来,不利于资金投放的良性循环,有可能加大房企现金流断裂的风险。今年上半年出台的一些政策在试图解决这一难题。2月份,住建部、人民银行和银保监会三部

门联合发文,指出当账户内资金达到监管额度后,超出额度的资金可由开发商提取自由使用。3月份,河南省明确重点监管资金是确保项目竣工交付所需的资金,预售收入超过重点监管资金额度的款项,属于一般监管资金,可由开发企业提取和使用。可见,应通过有序、合理、科学的监管,提升资金的使用效率,保证开发企业正常的资金使用。

此次《通知》的出台,在操作层面有了更进一步的推进。从企业角度来说,预售资金是房企资金的重要来源,对于企业的平稳运行极为重要。据统计,今年1月份至10月份,房地产开发企业到位资金同比下降接近25%。其中,定金及预收款4.1万亿元,占房企到位资金三成之多,如果优质房企存在大额预售资金由于过度监管无法投入使用的情况,会对企业现金流流动性和偿债能力产生一定影响。从项目角

度而言,保函替代预售资金监管对“保交楼”来讲十分重要,可有效盘活项目与资金。而从银行层面来说,由于保函额度全额计入对房企及其所属集团的统一授信额度,银行在信贷投放上也有了空间。而地方政府的“保交楼”建设资金多了银行授信的保障,“保交楼”有了更多的资金来源。这是帮助优质房企缓解流动性压力、稳定预期、促进房地产市场平稳健康发展的重要举措。

行百里者半九十。下一步,应制定标准化、可操作的业务细则。房企的信用风险、财务状况、声誉风险都需要定性定量评估,各部门要在信息共享的基础上加强沟通合作。在放款时间、审核节点等方面也应具体明确,适当简化行政审批流程,压缩审批时间,让政策落实早见成效。要坚持市场化、法治化原则,真正让商业银行自主决策、自负盈亏。

最大限度用好创新资源

年 巍

科技自立自强是国家强盛之基、安全之要。前不久,长征五号B遥四运载火箭搭载梦天实验舱从文昌航天发射场冲天云霄,发射取得圆满成功。“梦天”顺利逐梦天宫,正是我国不断追求科技进步、坚持自力更生与自主研发道路结出的丰硕成果。党的二十大报告提出,坚持面向世界科技前沿、面向经济主战场、面向国家重大需求、面向人民生命健康,加快实现高水平科技自立自强。我国科技创新实力已从量的积累迈向质的飞跃,从点的突破迈向系统能力提升。科创这一“关键变量”,正发挥出令人瞩目的重要作用。

党的十八大以来,“嫦娥”奔月、“祝融”探火、“羲和”逐日、“北斗”组网,悟空、墨子、慧眼、碳卫星等科学实验卫星成功发射;高性能装备、智能机器人、增材制造、激光制造等技术突破,推动制造业升级发展;深海油气、

页岩气等勘探技术不断取得突破,应用于风电光伏基地的长寿命储能锂电池日历寿命超过25年;通过实施新药创制重大专项,我国获批的1类新药从2012年之前的5个跃升至目前的近80个……神州大地上处处激荡着科技创新的澎湃动能。

科技领域里的捷报频传,不断标注着中国人探索未知的新高度。历史和现实反复告诉我们,核心技术是要不来、买不来、讨不来的。只有把核心技术掌握在自己手中,才能从根本上保障国家经济安全、国防安全和其他安全。被人“卡脖子”,是挑战也是机遇,其倒逼我们大力推进自主创新,在关键核心技术研发中奋起直追。

当然,实现从跟跑到并跑再到领跑的转变,也要靠人才实力。如今,我国研发人员总量和PCT国际专利申请数量连续多年稳居世界首位,全社会研

发投入稳步增长,全球创新指数排名稳步上升。面向未来,无论是探索奥秘,增进人类对世界的认识,还是攻克“卡脖子”难题,推进产业应用,都需要广大科技工作者进一步弘扬科学家精神,把提升原始创新能力摆在更加突出的位置,努力实现更多“从0到1”的突破。

实现科技自立自强,绝不意味着要关起门来搞创新,而是要充分利用全面扩大开放的有利条件,聚四海之气、借八方之力。对于我国科技发展水平,我们既不能妄自尊大,更不能妄自菲薄,而是要坚持以全球视野谋划和推动科技创新,全方位加强国际科技创新合作,最大限度用好全球创新资源,全面提升我国在全球创新格局中的影响力和规则制定能力。

(中国经济网供稿)

一方碧水望梧桐 两岸碧道惠民生

深圳市罗湖区高标准建设梧桐山河碧道

深圳市罗湖区素有“一半山水一半城”的美誉。近年来,深圳市罗湖区水务局着力推进生态水利工程建设,通过打造梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水)碧道,让河流以崭新面貌融入市民的日常生活,实现人水和谐的空间格局。

生态水利工程惠民生

梧桐山河及其支流碧道位于罗湖区梧桐山北侧,干流梧桐山河起于横沥口水库,止于深圳水库;碧道以“郊野型+城镇型”为定位,总长5.64公里,建设面积达35万平方米。在建设过程中,碧道秉承“多道融合、产城合一、文化高地”的理念,通过构建“一干两支十景”的空间结构,将碧道与碧道两道融合,以水体为碧道之精髓,实现水安全、水环境、水生态的提升完善,打造滨水开放空间,构建水城互动、产城融合的水岸风景带。

作为与城区居民紧密相连的水岸碧道,罗湖区水务局通过丰富水流形态,重塑河流空间,实现了动静相宜、深潭浅滩的自然河流美景;多样的桥梁设计为自然的河流增添了一份景观与人文交融的契机;并通过慢行系统的细节设计、水体深度的控制、儿童游乐场地及设施的布置,为孩子们提供了一个可以安全舒适的亲近自然、感触自然的滨水空间,并成为自然教育的课堂。

构建生物多样性生态廊道

针对梧桐山河及其支流生物种类、植物品种相对单一的情况,罗湖区水务局在碧道建设中,有效结合河道各段特质,遵循低干扰的原则,因地制宜,展开了水生态修复工程和绿化提升设计。一方面,通过在河道内打造

亲水空间及岸墙生态改造,结合打通生物廊道、多样生境营造等措施,达到高度的人水和谐,创造具有生命力、健康活力的城市河道景观环境。另一方面,对沿河现有绿地进行针对性提升,以保留乔木为主,适当补充遮阴和观赏乔木,梳理中下层植被,展现空间围合秩序和疏密节奏变化,种植芳香花灌木加强休闲游览的舒适性。

在坚持保护场地自身生态文化本底的同时,梧桐山河及其支流碧道建设形成了“艳霞白鹭双展翅,青山绿水亦生姿”的自然风貌,实现水清岸绿、鱼翔浅底、水草丰美、白鹭成群的自然生态廊道。通过梳理现状植被,做好典型原生植被群落特别是古树名木的保护和利用,为城市空间的生态安全提供保障。

共享活力滨水经济带

如今,得益于河流碧道的建设,

罗湖区市民可尽享亲水生态景观慢行游憩路径和空间。河流公共资源潜力也得以充分挖掘,对周边产业提升和片区发展起到了积极引导和推动作用。在碧道中游段,以“文房四宝抒心意,技艺生活成一体”的新型生活业态正逐步形成,上游段“清波烟雨绕心尖”的美好画卷徐徐展开。漫步其中,一条既留住乡愁、共享健康,又宜居宜业的文化休闲廊道已具雏形,成为带动城区高质量发展的生态活力滨水经济带。

作为罗湖区重点建设项目,罗湖区水务局还通过生态重建、辅助再生等修复手段开展生态修复工作,推动自然教育高水平发展,打造出富有罗湖特色的自然教育活动品牌,走出了一条人与自然和谐共处、生产与生活兼顾、保护与开发利用并重的可持续发展新路子。

(数据来源:深圳市罗湖区水务局)



深圳市罗湖区梧桐山河碧道

·广告