

# 唱响开放包容的“金砖声音”

## 金砖合作机制走过16年发展历程

### 目前金砖国家

#### 经济总量占全球

25%

#### 人口数量约占

42%

#### 贸易额占

18%



图为2022年金砖国家工商论坛现场。

本报记者 朱琳 孙昌岳

6月22日,2022年金砖国家工商论坛在北京以线上线下方式举行。来自巴西、俄罗斯、印度、中国和南非五国工商界的代表,围绕“深化金砖工商伙伴关系,共创全球发展美好未来”主题,就推动金砖国家经贸领域合作、推动世界经济复苏和全球共同发展展开广泛深入的交流,并共同发布《金砖国家工商界北京倡议》。

## 促进世界经济复苏

当前,国际局势复杂严峻,国际格局和全球治理体系加速调整,世界经济复苏充满不确定性。金砖国家如何有效促进世界经济复苏、维护和平稳定、推动可持续发展?与会嘉宾就此展开热烈讨论。

商务部副部长兼国际贸易谈判副代表王受文指出,发展绿色经济、数字经济能有效促进世界经济复苏。金砖国家间加强产业链合作意义重大。“金砖五国都是产业链中非常重要的节点国家,相互确保产业链稳定,对世界经济复苏大有益处。”

俄罗斯联邦工商会主席谢尔盖·卡特林表示,维护国际经济金融体系稳健运行,推动完善全球经济治理体系和规则,是金砖国家努力的方向。扩大经济领域的开放,优化贸易和投资环境,完善双边及多边合作机制有助于金砖国家应对当前挑战。他指出,金砖五国GDP占全球经济总量近25%,人口数量约占全球总人口的42%,这意味着金砖国家间合作潜力巨大,也蕴含着拓展国际合作的崭新机遇,“金砖国家有能力释放自身潜力来实现各自的社会经济繁荣发展,并将这种潜力转换成支撑全球经济发展的不竭动力”。

印度工商联合会主席桑吉夫·梅塔认为,作为经贸合作的重要参与者,金砖国家工商界在提升跨境贸易便利化水平、减少贸易投资壁垒、改善营商环境方面可以发挥重要作用。而金砖国家工商界团结协作,进一步深化交流、挖掘合作潜力,将为支持世界经济复苏提供更大助力。

“全球经济一体化是促进贸易繁荣、保证世界经济持续向前发展的关键,如何加强一体化建设,秉持开放理念至关重要。”南非工业发展公司董事长布西·玛布扎表示,金砖国家致力于建设开放包容、公平公正的美丽世界,尤其在减少不平等、消除贫困、关注妇女权益和发展方面,为世界树立了榜样。

## 扩大发展中国家合作

数字经济是全球发展的重要方向,也是《金砖国家经济伙伴战略2025》中的重点合作领域。金砖国家工业互联网与数字制造发展指数显示,金砖五国工业互联网与数字制造发展特色显著,各具优势。论坛上,与会嘉宾认为,加快加深数字经济领域合作是金砖五国构建新工业革命伙伴关系

的关键所在。

俄罗斯联邦工业和贸易副部长阿列克谢·格鲁兹杰夫表示,新冠肺炎疫情给各行各业带来深刻影响,数字化转型迎来前所未有的发展机遇。深化金砖合作伙伴在数字化领域的沟通与交流,将进一步激发工业和高科技企业的创造力和生产力。

在巴西信息技术和通信工业协会副主席兼执行董事玛丽安娜·奥利维拉·罗利姆看来,信息和通信技术(ICT)领域呈指数级增长是近年来巴西经济复苏的主要驱动力。“巴西在数字化转型方面不断加速,但困难和挑战依旧存在,我们期待与金砖各国在该领域更紧密合作,因为有越来越多的成功案例表明,合作让我们加快了前进的步伐,也为我们的企业带来更多机会和增长空间。”

随着以数字技术为代表的新一轮科技革命和产业变革蓬勃发展,数字经济已经成为实现全球经济复苏、推动可持续发展的关键。加强新兴市场国家和发展中国家团结合作,凝聚金砖力量,比以往任何时候都更为重要。中国联合网络通信集团有限公司副总经理梁俊说,中国已形成全球最具潜力的数字服务市场。5G移动电话用户数超过4亿户,移动支付年交易规模达到527万亿元,新经济形态创造超过2000万个岗位,5G行业应用案例累计超过2万个。在产业数字化方面,我国工业互联网应用已经覆盖45个国民经济大类,培育较大型的工业互联网平台超过150家,连接工业设备超过7800万套。“数字技术的融合创新给工业领域,尤其是工业互联网领域插上新的翅膀。”

南非EOH公司首席商务官齐亚德·苏莱曼则认为,积极拥抱数字化浪潮,不仅可以帮助南非摆脱经济转型和发展过程中的制约,也有利于帮助妇女就业、促进中小企业释放更多发展潜力。

## 助力安全可持续发展

论坛期间,与会嘉宾围绕安全、绿色转型、供应链、农业等共同关心的话题展开讨论,呼吁为全球安全、可持续发展贡献“金砖力量”。

与会嘉宾认为,中方在世界深陷不确定性危机之际提出全球安全倡议,可谓适逢其时。“它倡导各国坚持共同、综合、合作、可持续的安全观,为世界和平稳定提供坚实保障,必将通过本次金砖国家领导人会晤获得更多国际共识。”

近年来,金砖国家积极携手推动可持续发展。从《金砖国家经济伙伴战略2025》到《金砖国家贸易投资与可持续发展倡议》,五国不断加强可持续发展领域的合作。巴西全国工业联合会主席安德拉德提出了“实现能源转型”“构建碳排放市场”“发展循环经济”“大力保护森林”四方面的建议。他表示,向低碳经济转型将为金砖

国家带来更多新机遇,金砖国家之间的合作对于建设一个更可持续的世界、实现经济增长至关重要。

金砖国家在绿色转型和可持续发展进程中寄予厚望。“中国以实际行动践行碳达峰碳中和目标,为国际社会应对气候变化注入信心和动力。”中国石油天然气集团有限公司董事长戴厚良表示,金砖国家企业在产业、技术方面具有互补优势,要继续利用合作机制,推动产业协同发展、技术和标准互联互通。

南非贸易、工业和竞争部部长易卜拉欣·帕特尔表示,要扩大经贸合作,也要研究和开发绿色能源,改善能效。“我们要发挥协同效应,实现产业多元化发展,努力打造更富有韧性的经济。”

当前,全球供应链“梗阻”仍然严重。与会嘉宾普遍认为,金砖国家应持续拓展经贸领域务实合作,积极维护全球产业链供应链安全稳定畅通,维护多边贸易体制和发展中国家共同利益。印度阿波罗轮胎公司董事长昂卡·坎茨说,我们不仅要保证物流网络的稳定,同时还要增强供应链的韧性,这样才能在面临困难和干扰的时候,更快更好地做出反应,从而保障经济安全。

金砖国家的农业GDP占全球总值的一半以上,在全球经济格局和粮食体系中有着重要地位。中粮集团有限公司董事长吕军表示,要积极落实不久前发布的《金砖国家粮食安全合作战略》,进一步加强农业生产、技术研发、贸易流通等各领域务实合作,探索构建长期稳定的供需对接机制,共同提升粮食和重要农产品供给保障能力,推动农粮大宗商品顺畅流通、高效衔接。

要应用好“金砖+”模式,广泛拓展伙伴关系,在金砖机制下加强与发展中国家和有关国际组织的多边、双边农业合作,共同维护全球粮产业链供应链开放、稳定、畅通。

## 谱写互利共赢新篇章

当前,金砖合作机制正在为全球治理注入新的价值,为各国人民追求美好生活、为新兴经济体和发展中国家铺展合作共赢的光明道路带来更多希望。

本次论坛发布的《金砖国家工商界北京倡议》提出,新兴经济体和发展中国家是推动全球经济复苏的重要力量,工商界应团结应对挑战,扩大疫情下的卫生健康合作;秉持开放理念,促进世界经济复苏;加快绿色转型,推动全球可持续发展;拥抱数字经济,推进金砖国家新工业革命伙伴关系;加强协调合作,增强产业链供应链韧性。

与会嘉宾纷纷表示,“金砖声音”支持开展全面、紧密、务实和包容合作,对于创新发展模式、促进开放合作、参与全球经济治理发挥了不可或缺的作用,也为推动世界经济复苏增长贡献了积极、向上、建设性的力量。

“工商界是金砖国家经贸合作的重要参与者,积极推动者和直接受益者,也是推动世界经济复苏增长的积极力量。”中国贸促会会长任鸿斌表示,面向未来,工商界应加强合作,坚持开放包容、合作共赢的金砖精神,不断扩展合作领域,丰富合作内容,为挖掘经济增长新动能、推进金砖合作高质量发展添砖加瓦。

金砖机制发展迎来“中国时刻”。第十四次金砖国家领导人峰会于6月23日在北京以视频方式召开,峰会主题是“构建高质量伙伴关系,共创全球发展新时代”。这一主题契合百年变局与世纪疫情叠加的国际形势,彰显“金砖主张”:只有发展而不是对抗才能将世界引向正确轨道,只有发展才是人类应对各种风险和危机的总抓手。

金砖国家主张为发展创造和平与安全的环境。美西方抱持冷战思维,在全球范围内挑动大国对抗,四处拉帮结派,组建各种排他性、脱钩性的小圈子、小集团,这种制造对抗和紧张的行径只能加剧矛盾,于发展有百害而无一利。金砖国家主张用政治对话和外交手段解决国际热点和难点问题,为全球产业链、供应链的稳定提供安全保障。金砖国家认为,当前新冠肺炎疫情危机无问东西、不分南北,对全球发展造成深刻影响,各国唯有同舟共济而不是阵营对抗,才能走出疫情带来的发展困境。

王友明

金砖国家变革转型,实现绿色和可持续发展。金砖国家认识到,新兴经济体的“新”绝不在于发展的高速度和发展的不平衡,更应在于发展的高质量和发展路径的科学性,必须转变经济发展方式,将之由粗放式经济发展转型至集约型和可持续发展的轨道。为此,五国积极融入全球绿色发展和可持续发展的新潮流,逐渐摒弃高能耗、高污染产业,着眼于发展绿色经济、低碳经济和循环经济。五国致力于落实《巴黎协定》,积极应对气候变化。为了加强在环境方面的合作,五国推出“金砖国家清洁河流保护伞项目”,并成立“金砖国家环境友好技术平台”,交流彼此的环保经验,分享环保科技新信息。金砖五国联手响应《联合国2030可持续发展议程》,将其作为五国合作的核心目标。

金砖国家积极构建新工业革命伙伴关系。新一轮科技革命进一步改变了人类社会的生产方式和交往形态,正加速推进全球产业链、供应链和价值链的分化与重组。随着新科技革命的发展,数字技术和电子商务呈现出蓬勃发展的态势,数字经济正成为经济发展的新业态。金砖国家认为,数字经济是实现工业现代化和转型、促进包容性经济增长、支持紧密的全球贸易和商业活动的重要工具,将促进金砖国家实现可持续发展目标。为此,金砖国家顺势而为,紧跟互联网经济发展态势,积极推动数字经济合作。金砖国家一致同意加强产业数字化转型合作,发布“金砖国家制造业数字化转型合作倡议”,这是五国在制造业数字化转型领域的首份文件。五国签署了《在数字经济发展背景下开展分布式记账技术和区块链技术联合研究的谅解备忘录》,金砖国家数字化创新合作取得积极进展。

金砖国家主张,“各国一起发展才是真发展”。当前,全球发展赤字严重,南北发展鸿沟依存。疫情危机对各国造成影响,但对发展中国家的影响尤为深刻和持久,一定程度上疫情危机的本质是穷国的危机和穷人的危机。因此,金砖国家秉持“开放、包容、合作、共赢”的金砖精神,不但为自身发展争取应有权利,还为广大发展中国家仗义执言,呼吁发达国家尽快履行对发展中国家已有的援助承诺,在资金、技术和能力支持方面加大对发展中国家的援助力度,同舟共济,携手走出疫情带来的发展困境,共创全球发展新时代。

中国提出的“全球发展倡议”可谓解渴之举,得到了100多个国家的积极响应。它为疫情下世界经济如何脱困以及“后疫情时代”世界经济何去何从提供了答案,道出了发展中国家求和平、谋发展的心声。金砖国家将以“发展”为引擎,携手广大发展中国家,深化合作,加强在经贸、数字经济、绿色经济、扶贫减贫等领域的合作,铺设全球发展的“金砖快线”,争做构建全球发展共同体的“领跑者”。

(作者系中国国际问题研究院发展中国家研究所所长、清华大学中国与世界经济研究中心“金砖经济智库”高级研究员)

# 阿联酋房地产业快速复苏

本报驻阿布扎比记者 王俊鹏

## 迪拜2022年一季度

别墅及公寓  
平均租赁价格  
同比增长  
近40%

别墅年租金  
较上季度上涨  
25%

阿布扎比政府加大对房地产业的投入。图为阿布扎比市中心。

本报记者 王俊鹏

阿联酋政府发布的最新报告显示,阿联酋2022年第一季度房地产业出现快速增长,来自全球各地的投资者纷纷涌入阿联酋,其中高端地产成为最热门的投资目标。

在迪拜,2022年第一季度别墅及公寓的平均租赁价格同比增长近40%。这主要得益于阿联酋“十年黄金签证”的签发以及新冠肺炎疫情防控措施逐步放开,吸引了更多国际投资者选择迪拜作为投资市

场。此外,“2020迪拜世博会”的成功举办也为房地产业发展注入了动力。当前,迪拜房地产市场别墅的需求更为强劲,年租金较上季度上涨了25%,其中以“迪拜山”及“阿拉伯牧场”为代表的高端社区涨幅更是达到45%以上。新冠肺炎疫情以及俄乌冲突造成的投资市场恐慌促使更多投资者选择迪拜作为避风港,大量国际资本涌入推高了迪拜的房地产市场价格。数据显示,迪拜的别墅租赁市场有望在2022年底

恢复到2014年的峰值水平,租金也将随之进一步提升。

在供应端,由于新冠肺炎疫情导致部分房地产项目停工或延期,市场供应出现缺口。整个迪拜2021年第四季度仅交付了不到4000套公寓,2022年第一季度也只交付了6250套公寓以及250套别墅,大批在建房地产项目的交付时间将延后。预计到2022年底,迪拜将有29000套公寓以及3250套别墅完成交付,此前备受国际投资

者关注的热点房地产项目也将推迟到2023年进入市场。市场供应短缺使得迪拜房地产市场呈现出一房难求的景象,这与2021年初市场的萧条形成了鲜明对比。

不仅在国际化程度较高的迪拜,而且阿布扎比的房地产市场也展现出强劲的增长势头。与迪拜房地产受全球投资趋势变化推高不同,阿布扎比房地产业的蓬勃发展更多得益于当地市场的需求变化。新冠肺炎疫情使得更多当地业主希望拥有更安全的居住环境以及更优的居家办公条件。基于此,阿布扎比的别墅租赁市场呈现出一派欣欣向荣的景象,尤其是萨迪亚特岛及亚斯岛的房地产项目租金同比增长5%,而且由于新建房地产项目推迟交付,市场甚至出现部分热点地区无房可购、无房可租的情况。但对别墅需求的增长也使阿布扎比市场对公寓的需求有所下降,此前备受投资者追捧的公寓岛房屋租赁价格有所下降。在市场供应方面,2022年第一季度,阿布扎比总共交付了3800套住宅,分布在阿布扎比的不同地区,预计到2022年底,阿布扎比房地产市场将有9588套新建住宅,其中71.1%位于亚斯岛和萨迪亚特岛。

阿联酋央行公布的数据显示,2021年第四季度,阿联酋的非石油经济同比增长7.8%,受经济向好及政府投资鼓励政策的积极影响,阿联酋的房地产市场将保持当前强劲增长的态势。随着阿联酋政府支持在阿居民跨国远程办公政策的推进以及签证政策的进一步放宽,阿联酋房地产市场的增长有望持续一段时间。