

海南三亚深耕优势特色领域——

打造自贸港建设新标杆

本报记者 王伟 潘世鹏

截至今年10月31日
已有**百余**家头部基金管理公司在三亚中央商务区注册

三亚崖州湾种子实验室
已进驻团队 **40**个
科研人员 **750**名



左图 载人深潜逾万米的“奋斗者”号返航三亚南山港。 陈聪聪摄

上图 近日,在三亚崖州湾城西村坝头南繁公共试验基地进行的杂交水稻双季晚造测产达到了亩产660.36公斤。至此,由袁隆平团队研发的杂交水稻双季测产成功突破周年亩产1500公斤目标。李学仕摄

12月5日,“探索一号”科考船载着载人潜水器“奋斗者”号,携带一批珍贵的深渊水体、沉积物、岩石和生物样品返回海南三亚南山港,一同靠港的还有来自海南热带海洋学院、上海交通大学、浙江大学等高校的17名科技人员,其中有8人首次下潜进入万米深度。

沐浴着改革春风,三亚从一个小渔村蜕变为著名旅游城市,天涯海角、椰风海韵、椰梦长廊成为其代名词。如今,借着建设海南自贸港的东风,三亚持续打造金融中心、开展南繁研究、进军深海领域,高质量发展迈出新步伐。

基金企业抢滩布局

今年以来,三亚中央商务区管理局工作人员林诗婷十分忙碌。“国内头部私募、公募基金管理公司常来园区考察,了解自贸港特殊政策。我们需要提供贴心服务,做好对接落地等工作。”林诗婷告诉记者,基金管理公司纷纷落地是一年来园区发展的最大亮点。

10月中旬,继数十家知名私募基金机构落地后,公募基金管理公司金鹰基金在三亚中央商务区设立三亚首家公募基金省级分公司——金鹰基金管理有限公司海南分公司。

两年前,三亚市出台了《高标准高质量

推进金融业发展扶持奖励暂行办法》,以现金奖励的方式鼓励金融机构落户三亚。在此基础上,今年11月15日,三亚中央商务区管理局发布《关于支持开展私募股权二级市场交易的若干措施》(简称《措施》),鼓励吸引私募股权二级市场交易集聚。

“作为专门鼓励私募股权二级市场交易集聚的政策,《措施》具有创新性,力度很大。”海南现代管理研究院院长王毅武表示。

《措施》政策叠加优势明显。一方面基金管理公司可以享受“个人所得税、企业所得税”双15%优惠政策;另一方面,外资企业可通过QFLP(合格境外有限合伙人)快速进入中国,投资中国优质资产和企业;内资企业可通过QDLP(合格境内有限合伙人)在境外开展私募股权二级市场交易,推动海外资产配置和投资。

记者在采访中了解到,投资便利是三亚中央商务区的一大特点。“以QFLP基金落地为例,三亚中央商务区没有资金规模要求,而且在5至10个工作日内完成注册工作,投资十分便利。”三亚中央商务区管理局副局长陈默说。

截至今年10月31日,已有红杉、高瓴、方源、春华等百余家头部基金管理公司在园区注册,发起设立人民币基金30余只,私募基金管理企业逾百家。

“南繁硅谷”稳步建设

9月26日,中国农业科学院研究生院南繁学院落户;10月9日,中国种子集团有限公司迁入;10月27日,中国农业大学三亚国际玉米研究中心落地;11月13日,非人灵长类种质资源与模型研发中心开工;11月15日,贾银锁院士工作站进驻……短短几个月,三亚崖州湾科技城喜事不断,都与“种质”有关。

为进一步推动三亚“南繁硅谷”建设蓬勃展开,今年5月12日,海南省崖州湾种子实验室在三亚崖州湾科技城成立。

“崖州湾种子实验室是海南省为支撑国家‘南繁硅谷’战略和海南种业产业发展,协同中国科学院、中国农科院、各大高校以及相关种业企业等进行顶层设计而成立的。目前,实验室已进驻40个团队、750名科研人员。”崖州湾种子实验室执行主任陈凡说。

在科研平台的支撑下,三亚“南繁”科研成果层出不穷。南京农业大学国家大豆改良中心刘方东博士第一次尝试春季在海南进行大豆南繁育种,“试验亩产超500斤,远超国内平均亩产270.5斤标准”,有利于推动大豆产业在海南由南繁加代转变为鲜食大豆的全年育种研发,由育种转向鲜食大豆产业链,由季节性农业产品向全年供给性产品拓展。

三亚崖州湾科技城规划用地6028亩,作为“南繁硅谷”的核心载体,周边配套规划635亩,建设植物种质资源引进中转基地起步区、3万亩南繁核心育种基地以及5000亩生物育种专区。

依托自然气候优势及自贸港制度优势,三亚筑巢引凤,吸引包括先正达、德国科沃施、荷兰科因等行业巨头,中科院种子创新研究院、中国农业科学院等国字号大院大所纷纷进驻三亚崖州湾科技城,加快“南繁硅谷”建设步伐,为打赢种业翻身仗,造中国种子“芯片”助力。

深海科技不断突破

海南探索发展深海产业,三亚走在了

前列。2020年3月10日,中科院“探索一号”船载着“深海勇士”号载人潜水器在三亚崖州湾科技城南山港码头启航;2021年3月16日,国之重器“奋斗者”号全海深载人潜水器在三亚正式交付,在马里亚纳海沟成功坐底,坐底深度10909米;上海交通大学三亚崖州湾深海科技研究院研制的深海重载作业采矿车样机,首次实现采矿车海底大曲率曲线路径高精度跟踪,对满足我国未来海底矿产资源工程开发具有重要作用……

“做强公共科研平台,做优深海产业项目,我们力争把浅海的产业、企业引入深海领域,把深海的科研成果在浅海领域进行有效转化,着力以海洋生物技术、海洋信息科技等关联产业为突破口,积极推动全球生物谷(三亚)、国家化合物样品库深海化合物资源中心、深海科技与生物医药产业链落地,强化辐射引领,拥抱产业新蓝海,实现深海科技产业集群化发展。”三亚崖州湾科技城管理局有关负责人说。

今年9月初,三亚崖州湾科技城公共科研平台——招商三亚深海装备产业园研发厂房竣工,可为企业和科研机构提供包括研发、测试、生产、办公等功能的全链条创新空间。

招商蛇口海南区域副总经理史晓强表示,包括中科院深海所深海大型仪器设备共享平台、西部超导设备研发生产中心、德国旭格智造基地等一批优质储备项目将在招商三亚深海装备产业园开展。

目前,三亚崖州湾科技城以深海科技产业生态为核心,以技术创新和政策创新为驱动,以产学研深度融合和港区城协同发展为特色,正集聚全球深海科技创新资源,力争建设国家深海基地南方中心。

海南省委常委、三亚市委书记周红波表示,三亚将用好海南自贸港政策,立足强化国家战略科技力量,加大关键核心技术攻关力度,增强自主创新能力,加快重大科技基础设施和产业平台建设,吸引更多优质产业项目集聚落地,积极探索新路径,在海南自贸港建设中打造新标杆。

各地新亮点

北京石景山区产业转型升级示范区活力

“五纵五横”路网体系逐步完善,首钢园北区冬奥、石景山、工业遗址公园三大片区今年底前全面完工……作为首都中心城区的石景山区,正以城市更新优化提升首都功能,以产业转型升级构建现代产业体系,树立京西高质量发展新标杆。

首钢园金安桥区域连同一号二号高炉区,是首钢工业遗址保留较为完整的区域。随着金安桥站交通一体化项目基本完工,年末即将整体对外亮相,这里成为首钢园内集科幻产业为特色的高端办公、餐饮购物、休闲娱乐于一体的最新活力社区。

一号高炉炉体上硕大的“超体空间”标识牌分外醒目,将成为京津冀地区最大的VR综合体验馆,打造虚拟现实博物馆、沉浸式剧场、VR电竞等新消费业态,成为集文化、科技、娱乐于一体的新型潮流综合乐园。这里距金安桥地铁站不远,步行几分钟可至。

“北区冬奥、石景山、工业遗址公园三大片区今年底前全面完工。”首建投公司副总经理王达明说,园区内人才、织补区两个片区,正依据市场需求逐步释放空间,实现了土地资产价值最大化,并积极探索商业模式,引入有专业运营管理能力、高端客户资源和资金实力的国际化公司开展合作。

“首钢曾是首都工业的标杆,今天仍是北京西部地区发展的带动力。”石景山区西建办副主任李如松告诉记者,首钢搬迁产后转型成为高端产业综合服务区,带动石景山区二三产业占比完成7:3到2:8的逆转,实现传统重工业到绿色高端之城的华丽转身。

北京市发布的《加快新首钢高端产

业综合服务区集聚建设,打造“超体空间”等标志性工程;《北京市城市更新条例》(2021年)》,力争到2035年左右,把首钢园高端产业综合服务区建成具有全球示范意义的新时代首都城市复兴新地标。

3年来,石景山区陆续建成新首钢大桥、六工汇、冬奥广场等一批标志性工程;打造国内外“首发”“首店”“首秀”“首演”品牌;建成全市首个体育产品公共保税仓库。未来5年,新首钢北区及东南区规划建设将全面完成,引领带动石景山整体复兴,打造新时代首都城市复兴新地标。

首钢园脱胎换骨的变化,是石景山区快速发展的一个缩影。

如今,石景山区已建立起以现代金融业为战略主导,科技服务业、数字创意产业、新一代信息技术产业为特色培育,高端商务服务业为配套支撑的“1+3+1”高精尖产业体系,现代金融收入占高精尖产业收入近一半。同时,加快西部地区产业转型升级发展步伐,打造区域性城市更新示范样板。

这里集聚了一批龙头骨干、高成长性企业,成为创新发展和经济增长的重要支柱。以光大卡中心、华夏卡中心、邮储卡中心为代表的龙头型企业,是区域经济收入的“主力军”;以畅游时代、易华录、东土科技为代表的动漫游戏、信息技术、影视传媒等领域的行业领军型企业,是区域经济快速发展的“生力军”。

未来5年,石景山区将聚焦银行保险、工业互联网、虚拟现实、人工智能、动漫游戏等重点产业,在总量规模、质量效益、创新发展上下功夫,不断培育壮大高精尖产业体系,预计2025年高精尖产业收入将达3450亿元。

浙江诸暨生态养殖以蚌富民——

“珠光宝气”映照碧水清波

本报记者 柳文

连片的水塘一望无垠,碧波荡漾,鱼儿在水中尽情欢跃。难以想象,这一池清水,曾经却是臭气熏天的珍珠蚌养殖池。

浙江诸暨市山下湖镇是“珍珠之都”,淡水珍珠年产量约占全球70%,占全国80%以上。作为诸暨市支柱产业之一,珍珠产业给当地带来了丰厚的物质回报,却也因珠蚌的养殖,造成水域严重污染。

65岁的新桔村村村民黄鹏飞,40多年前就开始养殖珍珠蚌。他说,为提高珍珠产量,缩短养殖周期,养殖户们会向塘里倾倒大量的鸡粪鸭粪。“一打开窗户,臭味就会飘来。”多年来,这是珠蚌养殖带给山下湖人的深切感受。不仅如此,废弃的蚌肉、蚌壳在池塘边堆积成山,同样腥臭难闻。“前几年,山下湖镇以‘壮士断腕’的决心,对水质不达标的养殖户禁养关停,坚决不走牺牲环境发展的老路。”山下湖镇党委书记余灵君说,一刀切式禁养,效果自然立竿见影,可于山下湖镇乃至诸暨市而言,禁养珠蚌,几乎意味着禁止发展。

作为世界上最大的淡水珍珠产销中心,山下湖镇淡水珍珠蚌养殖面积近20万亩,养殖户3000多

户,从业人员1.5万人,珍珠年产值超百亿元。

要“珠光宝气”,还是碧水清波?面对“两难”困境,山下湖何去何从?转型势在必行。

山下湖镇珍珠产业经历了一场蜕变与新生,当地养殖户不得不谋求更环保、更高效的养殖方式。环保高效,必须向科技要生产力。“这是悬浮式自动升降挂养装置,通过自动化管网,将事先培育好的藻类输送到每一只河蚌体内,实现‘靶向投喂’,从根源上切断了污染。”山下湖镇浙江清湖控股集团

环保高效,必须向科技要生产力。“这是悬浮式自动升降挂养装置,通过自动化管网,将事先培育好的藻类输送到每一只河蚌体内,实现‘靶向投喂’,从根源上切断了污染。”山下湖镇浙江清湖控股集团

此外,运用物联网系统,对水质及珠蚌摄食量的数据进行监测,只给珠蚌投50%的饲料。如此一来,留出一半饥饿空间,让珠蚌吞食水体中自然繁殖的藻类,实现了珠蚌养殖与水体净化双赢。“传统养殖方法每亩仅产出1000只珍珠,如今可达6000只。不光珍珠产量、品质提升,水质还从曾经的劣V类变为

城市杂谈

近日,上海开展的垃圾分类工作满意度评价结果显示,98%以上市民对上海垃圾分类工作表示满意,全市居住区和单位分类达标率均达到95%。不过,调查也发现,垃圾混投问题时有发生,应引起重视。

生活垃圾分类是城市可持续发展必须解决的难题。前端的混投会使得后端二次分类处理举步维艰,导致生活垃圾分类打了折扣,大量可资源化利用的垃圾无法有效利用。对此,各地都已将垃圾前端分类摆到了重要位置,取得一定成效。

然而,随着时间推移,一些新问题浮出水面。比如,在交通枢纽、道路广场、旅游景区等公共场所混投情况仍有发生,可回收物和干垃圾投放质量不高;住宅小区志愿者撤守后,有的社区垃圾分类投放质量有所下降。

这些问题并非上海独有。为此,要采取有针对性的措施,推进分类落实到位。此外,对公共场所垃圾箱设施配置也要进一步优化。比如,在人流集中区域适度加大密度。在垃圾箱制式上,现有的箱体一般都是一边可回收,另一边投放其他垃圾,可以优化垃圾箱配置,更合理划分投放空间。

在社区,分类投放质量下降,与监督力度有所减弱有关。实施垃圾分类政策,要加强监督,帮助居民逐渐形成自觉,监督力度不能放松。可以在前期工作基础上,在重点区域和问题区域加码,在志愿者监督、城管执法、物业共治方面投入更多精力。

同时,在个人生活垃圾投放管理上也应当注重赏罚分明。处罚方面,除罚款外,还可考虑完善处罚方式,增强效果,切实减少混投。奖励方面,可探索对垃圾分类问题区域实行激励措施。

总之,虽然垃圾分类法治化规范化成果丰硕,但仍然要久久为功。即便大多数单位和个人已经逐渐形成好习惯,但适当的、有针对性的监管仍然不能缺位,全民垃圾分类依然有赖于政策的完善、监督的有效以及民众的共识与行动。

李景

“枢纽商都”正崛起

本报记者 夏先清 杨子佩

投资30亿元的梁园万达广场建成开业,投资30亿元的红星美凯龙爱琴海正在加快建设,投资12亿元的高铁绿轴下沉式商业广场即将竣工……眼下,河南商丘梁园区正处在高端商贸集聚发展转型期。

商丘,是河南省省会郑州后第二大交通枢纽中心,而梁园区是这一交通枢纽承载地,是枢纽经济建设主战场。

交通枢纽和商贸物流是梁园区的优势和品牌。上世纪八九十年代,以梁园市场、金鹰批发市场、京陇商贸城三大专业市场为标志的梁园传统商贸业辐射豫鲁皖4省30余县市。

2007年,梁园传统商业开始提档升级,丹尼斯·大润发、万达广场、红星美凯龙等先后落地。以平原汽车城、特色小吃一条街、广告文化创意一条街等特色商业街为主的10分钟商圈达20多个。枢纽优势有效拉动了招商引资和项目建设。据统计,该区内纳税千万元以上企业达38家,加快产业转型升级,培育了医药健康、绿色食品两大“百亿级”主导产业集群,落地关联企业95家,产值达256亿元;加速提升了科技创新能力,建立了国家级孵化器、商丘大学科技园等创新平台,拥有院士工作站1个、博士工作站5个,省级研发平台44个。

放大优势,利用优势是实现目标的关键所在。梁园区统筹推进传统商业、新兴产业、电子商务等协调发展,充分发挥互联网优势,线上线下共同发力,一个充满生机的“枢纽商都”在中原大地崛起。

梁园区委书记张兵说,打造“枢纽商都”,梁园区综合优势得天独厚,创业基础坚实厚重,营商环境风清气正。当前商丘正加快建设贯通联动的综合交通枢纽,依托现有高速公路网、国省干线公路和“三环九放射”骨干道路,发展枢纽偏好型产业,发挥高铁核心区引擎作用,并积极配合京雄商高铁建设,全力配合推进商丘机场建设,打造集铁路、公路、航空于一体的现代化综合交通枢纽。

本版编辑 周颖一 美编 高妍