

贷款市场报价利率连续19个月不变后首次下降——

货币政策“加码”支持稳增长

本报记者 姚进

财金观察



贷利率的主要对标利率。近期，央行对房企进行了一定的流动性支持，但依然坚持着“房住不炒”的原则，同时也并不希望出现过度依赖房地产以支撑经济增长的现象，因此5年期LPR并未进行调整。王青也认为，本次5年期LPR报价保持不变，主要源于当前“房住不炒”的房地产调控基调未发生改变，而监管层正在着手推进包括房企融资环境回暖、居民房贷发放加快等措施。若未来房地产市场继续承压，不排除在后续5年期LPR报价与1年期LPR报价同时下调的可能。

在我国当前的利率体系中，LPR报价属于市场利率范畴，但在当前时点下调LPR，业内人士均认为，具有很强的政策信号意义。王青表示，本次1年期LPR报价下调，不仅会直接推动实体经济融资成本下降，同时也体现了在经济面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力背景下，货币政策正在及时加大逆周期调控力度，对稳定市场预期、缓解楼市下行压力、带动消费、投资修复性增长具有重要的信号作用。

“货币政策近期明显加大了对稳增长的支持力度。12月15日国务院常务会议部署

了进一步加强对中小微企业的金融支持，无缝衔接两项直达实体经济的货币政策工具，当日降准0.5个百分点，此前还下调了支农支小再贷款利率，加上20日的降低1年期LPR，这些政策均有利于为实体经济纾困，保持经济运行在合理区间。”中国民生银行首席研究员温彬说。

颜色也认为，货币政策已经充分发力稳增长。今年的货币政策以结构性货币政策为主，整体来看较为稳定。今年以来，央行通过运用支农、支小再贷款再贴现，两个直达实体的创新性货币政策工具，碳减排支持工具和支持煤炭清洁高效利用专项再贷款对关键领域进行支持。不过，中央工作会议已对明年的货币政策做出定调，货币政策重心已向稳增长转变。因此，货币政策势必会更加灵活，保持流动性合理充裕，并将保证整体利率稳中有降。

实际上，本次1年期LPR报价下调，也打破了自2019年9月以来1年期LPR报价与1年期MLF招标利率始终保持同步调整、点差固定在90个基点(0.9个百分点)的局面。这标志着利率市场化再进一步，即在政策利率不变时，贷款利率能够随市场利率变

陶然论金

中国银保监会日前发出《关于明确保险中介市场对外开放有关措施的通知》，引来不少关注。

《通知》共三条，第一条大幅取消外资保险经纪公司的准入限制，不再要求股东经营年限、总资产等条件。第二条进一步降低外资保险中介机构的准入门槛，允许外国保险集团公司、境内外资保险集团公司投资设立的保险中介机构经营相关保险中介业务。第三条是保险中介机构按照“放管服”改革要求、适用“先照后证”政策的相关规定。这意味着构成保险市场主体的重要有机组成部分，保险中介市场将洞开大门引入更多强劲的国际对手。

在英美等发达国家成熟的保险市场上，保险中介是一项非常成熟的产业，具有不可替代的市场作用。这些发达国家的知名保险中介企业一旦有规模地进入，必然为中国保险市场带来新的经营理念和盈利模式。从长远看，国内保险中介公司通过合作竞争，未来实现更大发展应该是大概率事件。从短期看，从开门到形成真正的竞争格局，时间不会很久了。然而，国内保险中介做好准备了没？

近年来，随着保险业的快速发展，保险中介机构的规模数量不断增加，市场地位也在提高，目前已有2600余家保险专业中介机构在市场上服务。然而，由于种种原因，相较于保险公司的快速发展，保险中介领域长期存在数量庞大、经营水平参差不齐等问题。无论管理水平还是合规程度都相对滞后，规范发展速度和成熟度均与整个保险业发展不相匹配。尤其是在信息化和数字化突飞猛进的大数据时代，保险中介的管理更显现出捉襟见肘的短板，比如部分保险中介机构存在信息化治理不完善、信息系统建设不规范等现象，信息化能力和水平已成为影响保险中介机构合规经营、健康发展的掣肘。

不久前，水滴保险联手普华永道给出一份《中国保险中介行业发展趋势白皮书》。白皮书认为中国保险中介行业将以科技与生态驱动，向轻资产、数字化和精细化发展模式转变，并通过打造核心能力驱动长期发展。当下是一个科技赋能金融的时代，从这个层面来说，开放的意义更在于让国内的保险中介认清形势，加快在规范和行业洗牌以及强敌环伺之下成长的步伐，最终催生出中国的大型保险中介公司，以铸牢中国保险市场的重要支柱。

本版编辑 于泳 王宝会 美编 夏祎

中国银行保险监督管理委员会北京监管局关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

以下非银行业金融机构经中国银行保险监督管理委员会北京监管局批准，因机构住所变更，换发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告：

机构名称：中国化工财务有限公司
英文名称：CHEMCHINA FINANCE CO.,LTD
业务范围：(一)对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务；(二)协助成员单位实现交易款项的收付；(三)经批准的保险代理业务；(四)对成员单位提供担保；(五)办理成员单位之间的委托贷款及委托投资；(六)对成员单位办理票据承兑与贴现；(七)办理成员单位之间的内部转账结算及相应的结算、清算方案设计；(八)吸收成员单位的存款；(九)对成员单位办理贷款及融资租赁；(十)从事同业拆借；(十一)承销成员单位的公司债券；(十二)固定收益类有价证券投资。
批准日期：2009年06月29日
机构住所：北京市西城区复兴门内大街28号F3层C302
机构编码：L0100H211000001
发证机关：中国银行保险监督管理委员会北京监管局
许可证流水号：00803601
发证日期：2021年12月08日
联系电话：+86 10 59568329
邮政编码：100031

广西药监局：实施三大行动以“产业铺路”赋能乡村振兴

今年以来，广西壮族自治区药品监督管理局积极服务发展大局，以党旗领航实施三大行动，努力推动产业提升，为乡村振兴打造“药监方案”。

实施中药材质量安全提升行动，发布4种蛇类的广西少数民族及地方习用药材质量标准，制定《广西瑶药材标准(第二卷)》，联合印发《广西壮族自治区中药配方颗粒管理细则》，推动药用级蔗糖开发生产，助力一批中药材生产示范基地建设，全区中药饮片抽检合格率达2019年88.4%提升至96%以上，一批蛇类养殖户、药材种植户等因标准实施而受益，就业和增收渠道进一步拓宽。

实施审批检验提速畅通行动，第二类医疗器械首次注册技术审评时限从60个工作日缩减至36个工作日，创新医疗器械、自治区级重大招商引资的二类医疗器械产品项目实行优先审批，进口药材检验周期由20个工作日提速至7个工作日，检验速全国领先，助推企业入驻乡村。广西开蒙医药科技有限公司在忻城县设立33个家庭加工点，提供770个就业岗位。广西五和博澳药业有限公司每年收购桑枝约5000吨，辐射50个行政村。

实施产业项目落地加工督导行动，争取到支持防城港国际医学开放试验区发展的3条突破性政策。协助抓好招商引资，达成生物医药意向项目27个，投资额267亿元。推动宁明爱店口岸申报进口药材指定口岸通过国家现场评估，助力东盟药材进口带动边民发展。在南丹县发展“龙头企业+种植基地+加工车间+合作社+农户”模式，推进《广西中药材产地趁鲜切制加工指导意见》制定。

(数据来源：广西壮族自治区药品监督管理局) · 广告

工商银行绍兴分行：聚焦“三农”引金融“活水”拓宽农户致富路

为落实金融支持乡村振兴战略，工商银行绍兴分行在当地监管部门指导下，积极践行责任，通过创新金融产品、提升金融服务，为农村群众和企业送去金融支持，为基层群众创业发展解决资金难题、消除后顾之忧。

近日，工商银行绍兴越城支行积极为集镇网点赋能，成功为绍兴市越城区皋埠镇横山村和樊江村发放多笔农户贷款，将金融服务的触角真正伸入乡村。银行客户经理多次走访皋埠镇下属村落，主动提供上门服务，深入挖掘村民融资需求，向农户适时推荐“农户e贷”产品，让农户实实在在地感受到银行在惠民及贴近农户需求上所带来的诚意。

浙江某茶叶有限公司因厂房建设占用企业大量流动资金，企业周转资金出现不足，工商银行绍兴新昌支行营业部了解情况后，及时向企业推荐办理“农企e贷”200万元，用于补充流动资金。工商银行绍兴新昌支行还聚焦当地茶叶产业链数字化提升，积极深化“三农”服务，引金融“活水”支持优质茶企，向“线上银行、数字银行、智慧银行、普惠银行”转型方面迈出坚实步伐。

工商银行绍兴分行以“农兴贷”助力乡村振兴建设，持续深化“三农”服务，为专业合作社和优质项目降低融资成本，引进金融“活水”，进而吸纳更多群众增收，真正让好政策发挥大作用，让乡村振兴之路、农户的致富路越走越宽。截至11月底，工商银行绍兴分行普惠贷款147.6亿元，比年初增加56.5亿元。(数据来源：工商银行绍兴分行) · 广告

深圳市大鹏新区大鹏办事处城市更新发展服务中心关于拟城市更新项目(大坑上、下村和王母围片区)物业权利人权利申报的公告

各权利人：
现大鹏新区红岭教育集团(大鹏校区)建设征拆项目拟以城市更新方式推进，在满足法律法规及政策前提下，将由城市更新市场主体申请将本项目范围纳入大坑上、下村和王母围片区城市更新范围。按照《深圳特区城市更新实施条例》等法律法规及文件规定，城市更新市场主体作为申请人在城市更新意愿核实阶段，向辖区街道办申请对意向更新项目拟拆除范围内的历史违建物业权利人进行核实，街道办受理后向新区规划土地监察局征求书面意见，并结合该意见组织集体经济组织共同核实物业权利人予以公示。

鉴于项目范围内部分物业(地址：深圳市大鹏新区大鹏办事处迎宾路10-1号、10-2号、10-3号、10-4号、10-5号)权利人身份暂不清楚，请拟城市更新项目范围内尚未申报权利的物业权利人及时到项目范围内的城市更新市场主体、集体经济组织、街道办等申报权利情况，并提交权利凭证，以便权利核实开展。如各权利人怠于申报权利将不利于物业权利人核实工作，则可能导致各权利人的进一步损失，请各权利人慎重对待。
联系人：张旋 **联系方式：**0755-84303677
深圳市大鹏新区大鹏办事处城市更新发展服务中心
2021年12月22日

中国华融资产管理股份有限公司吉林省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司吉林省分公司，依法拥有吉林省鼎力电力工程有限公司、前郭县城镇建设工程有限责任公司第一分公司等2项债权，拟打包进行公开竞价转让处置。债权资产具体情况见下表： 单位：万元

序号	项目位置	户名	债权本金	债权利息	代垫费用	保证人	抵押物
1	吉林省松原市	吉林省鼎力电力工程有限公司	7,390.00	6,556.68	103.22	实际控制人张俊及其配偶石雨梅提供连带责任保证担保	1.松原市宏宇房地产开发有限公司以宏宇富宸小区A38栋综合楼在建工程提供抵押担保，建筑面积合计29,484.57㎡； 2.松原市宏宇房地产开发有限公司以泰和生活购物中心提供抵押担保，建筑面积8,721.33㎡，土地使用权面积为2,287.60㎡
2	吉林省松原市	前郭县城镇建设工程有限责任公司第一分公司、吉林省鼎力电力工程有限公司	6,000.00	5,720.55	76.41	实际控制人张俊及其配偶石雨梅提供连带责任保证担保	1.前郭县鸿福商贸有限公司以鸿福商贸会馆提供抵押担保，建筑面积19,884.63㎡，土地使用权面积为7,307.04㎡

注：1.本公告清单仅列示截至基准日(2021年12月10日)的债权本息余额。借款人和担保人应支付的利息、罚息、违约金及相关费用等按照相关合同、协议、生效法律文书及法律法规的规定计算。2.如公告中债务人、债权人、抵押物、担保人名等与事实不符的，以签署的合同和生效法律文书等法律文件内容为准。上述不良资产及其项下权利一并转让。
债务人所在地：吉林省松原市。不良资产现拟进行公开转让处置，予以公告，参加竞买的投资者交易条件要求如下：
投资者应当是具有完全民事行为能力、支付能力的自然人，合法成立且有支付能力的法人和其他组织。国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、原债务人管理层或其直系亲属以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融中介机构人员，以及参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该资产。因不符合条件参加买受的，由投资者自行承担相应的法律责任。
公告期：自2021年12月22日起20个工作日内，公告期内受理该资产处置有关异议和查询。
欲咨询了解上述不良资产的相关具体情况，请与中国华融吉林分公司联系。请投资者登录中国华融网站进行详细查询，或与有关部门接洽查询。
受理公示事项联系人：
卢先生 0431-89291058 李先生 0431-89291376
受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话：雷女士 0431-89291517

中国华融资产管理股份有限公司吉林省分公司 2021年12月22日

中国外贸金融租赁有限公司与中国东方资产管理股份有限公司深圳市分公司 债权转让暨债务催收联合公告

2021年11月23日，中国外贸金融租赁有限公司(“转让方”)与中国东方资产管理股份有限公司深圳市分公司(“受让方”)签署《资产转让协议》(协议编号：中贸租(资转)2021-0001号)，转让方将其在下表所列债权项下的全部权益依法转让给受让方，由受让方合法取代转让方成为下列债务人和担保人的债权人。

请有关债务人和担保人自公告之日起尽快向受让方履行相应合同约定的还款义务或相应的担保责任，如债务人和担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格，请相关责任主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任。

序号	债务人	截至2021年8月31日(单位：人民币元)			担保情况		
		本金	欠息	代垫费用	保证	质押	抵押
1	山东铁雄新沙能源有限公司	290,000,000.00	112,897,460.66	3,610,763.00	1.中融新大集团有限公司; 2.山东铁雄新沙能源有限公司; 3.王清涛	1.中融新大集团有限公司持有的中华联合财产保险股份有限公司1.6888亿股(1.15%)股权; 2.山东铁雄新沙能源有限公司持有的山东恒伟伟化科技有限公司100%股权; 3.王清涛持有的中融新大集团有限公司3.5%股权	-
2	陕西必康制药集团控股有限公司	73,155,689.50	15,582,161.86	803,077.00	1.延安必康制药股份有限公司; 2.李宗松; 3.谷晓嘉	-	-
3	北大医疗产业集团有限公司	252,863,969.75	26,580,724.83	0	北方方正集团有限公司	-	-
4	青海中信国安科技发展有限公司	180,000,000.00	36,165,400.96	0	中信国安集团有限公司	-	-

以上债权仅列示截至2021年8月31日的债权金额，债权金额以生效法律文书或按相关债权文件约定标准计算为准。特此公告。

中国东方资产管理股份有限公司深圳市分公司 中国外贸金融租赁有限公司 2021年12月22日