

赋予农民更多财产权利

三农瞭望

临近岁末,农村集体经济组织给村民们分红的消息不断见诸报端。而且,中西部地区农村集体分红的新闻多了起来,每户少则分到几百元,多则上万元。

农民分红的喜讯着实让人高兴,这离不开全面深化改革的时代背景。按照中央部署,从2017年开始,我国力争用5年时间完成农村集体资产股份合作制改革。这项改革赋予了农民对集体资产股份的占有、收益、有偿退出及抵押、担保、继承权。村民们作为农村集体经济组织的成员,按资产量化份额从集体获得收益,虽也可以叫股东或股民,但不同于一般投资所得。作为农村集体产权制度改革的阶段性任务,目前经营性资产股份合作制改革接近尾声。

产权制度是市场经济的基石。我国农村承包地、宅基地等资源集体所有,这是中国特色的制度安排,也是农民农村共同富裕的基础。以土地为例,农地农用产生的收益是基本收益,土地用途改变产生的收益是增值收益。现实是,后者常常数倍于前者,而且以往很多情况下农民没能充分享受。此外,农村很多资产还处于沉睡状态,没有转化为农民收入。通过改革,可以明确集体产权的权属和边界,赋予集体组织和农民对集体产权的相应权能,从而赋予农民更多财产权利。

一方面,乡村振兴要造福传统处于弱势地位的农村和农民,是农村各项改革的鲜明背景。因此,各地在推进过程中要关注农民在乡群体尤其是弱势群体的利益。因为这部分人大多不愿或不能进城务工,更需要经营土地作为生计。农村土地既是生产资料,也是财富之母。此前,我国已完成承包地确权登记颁证,将15亿亩承包地确权给2亿农户,完成农村集体资产清产核资,确认集体成员9亿人。下一步,还要继续丰富农村产权权能,推进宅基地“三权分置”制度、集体经营性建设用地入市制度改革,让农民、集体和新型主体在资源利用和产业发展中实现共赢。

另一方面,亿万农民工长时间、大规模在城乡间有序流动,是我国城乡关系有别于其他国家的重要特征。乡村是重要的战略

确权 and 赋权的目的是活权,让沉睡的资产动起来,让农村产权活起来,实现其应有价值。这就要求建立规范运行的农村产权流转交易市场体系。可以预期,农村集体产权制度改革将重建我国农村集体经济的基础架构,带来实现农民财产权利的新动能。

纵深,也是农民的立身之基,乡村振兴不能将进城农民的退路搞没了。开展集体产权制度改革,要依法保留进城农民在农村的宅基地、承包地和集体产权权益。2008年国际金融危机发生后,有大量农民工返乡;2020年新冠肺炎疫情突如其来,一度又有众多农民工返乡,但我国经济社会大局始终保持稳定,一个非常重要的原因就在于农村土

地制度和产权制度改革始终在正确轨道上,使得他们回乡后还有地种、有房住、有饭吃、有事干。

确权 and 赋权的目的是活权,让沉睡的资产动起来,让农村产权活起来,实现其应有价值。这就要求建立规范运行的农村产权流转交易市场体系。这几年,不少地方建立了农村产权流转交易市场,但总体还处于起

步阶段,有的地方交易入场比例很低,很多地方抵押担保融资等还不顺畅。下一步,要加快建立符合农业农村特点的产权交易市场体系,改善配套服务,丰富交易品种,规范和引导农村产权交易流转,让农民更加信赖市场、市场更好服务农民。

可以预期,农村集体产权制度改革将重建我国农村集体经济的基础架构,也会带来实现农民财产权利的新动能。在国家与集体之间,重点是赋予农村集体更大的土地发展权;在集体与成员之间,重点是赋予成员对集体资产股份的更大权能。伴随乡村振兴战略全面推进,农民财产权利的大门会越来越开大。

齐金亮



王 琪作(新华社发)

破解用药难

据统计,我国现有各类罕见病患者约2000万人,每年新增患者超过20万人。近年来,我国对罕见病治疗药品实施优先审评审批。截至目前,国内共有60余种罕见病用药获批上市,其中已有40余种被纳入国家医保药品目录,涉及25种疾病。对相关患者群体来说,这有助于增强用药保障、降低用药价格,是一件惠民利民之举。下一步,应继续加强罕见病治疗药品研发,对其深入实施优先审评审批和推进纳入医保药品目录等工作,破解罕见病患者用药难题,进一步为他们送去希望。(时 锋)

近日,中国银保监会发布《关于进一步促进信用卡业务规范健康发展的通知(征求意见稿)》,此举是对我国信用卡业务的一次全面规范,将推动信用卡业务迈入专业化、差异化、精细化的高质量发展新阶段。

信用卡既是支付工具,也是结算手段,还具有小额消费信贷的功能,集安全、方便、快捷于一体,在满足金融消费者需求、促进消费、扩大内需等方面发挥了积极作用。尽管当前支付工具和借贷产品丰富多样,但信用卡在社会经济生活中仍占据重要地位。

不过,在发展过程中,信用卡业务还存在一些不足和问题,主要表现在:发展模式较为初级,以规模和速度为主要目标,存在发卡过多、授信过度等现象;日常经营管理粗放,息费不够透明,分期业务过度营销,侵害消费者合法权益;部分银行过度依赖外部合作机构发卡、催收,滋生风险隐患;等等。因此,加强规范信用卡业务,不仅十分必要,而且具有紧迫性。

《通知》从规范息费收取、治理过度授信、转变发展模式、加强消费者权益保护、严格外部合作管理等5个重点方面,提出具体明确的要求。特别是提出32处“不得”、1处“严禁”,如不得直接或间接以发卡数量、客户数量、市场占有率或者市场排名等作为单一或者主要考核指标,长期睡眠信用卡数量占本机构总发卡数量的比例在任时点均不得超过20%等,具有较强的针对性和可操作性。

对商业银行来说,要转变信用卡业务发展模式,进一步向专业化、差异化、精细化的高质量方向发展。比如,用好透支利率区间管理政策,对不同区域、群体和客户进行差异化定价,以优质服务吸引和留住持卡人;合理核定信用卡额度,尽量减少多头授信,严控过度授信;进一步加强队伍管理和营销管理,规范息费收取,规范分期业务,完整准确披露息费标准和收取方式;加强外部合作机构的准入和管理,保护数据安全,规范催收行为,维护好持卡人合法权益。

对持卡人来说,要理性使用信用卡,不过度透支,不违规套现。特别是年轻持卡人应量入为出,合理消费,尽量少用“余额代偿”等方式拆东墙补西墙,切勿通过办理多张信用卡来“以卡养卡”。对信用卡透支一定要及时偿还,避免对个人信用记录造成负面影响。

对监管部门来说,要以《通知》公布为契机,不断加强和改进监管,加大信用卡业务检查和处罚力度,引导信用卡市场保持健康发展态势,避免重蹈部分国家或地区信用卡危机的覆辙。对某些类信用卡业务,应按照一致性监管原则,进一步明确监管要求。

(作者系招联金融首席研究员)

董希淼

洞见

ICBC 企业手机银行

因需而设 值得信赖

企业手机银行4.0版本全新升级



专业的一站式
移动金融服务平台



扫码下载
企业手机银行