

经济论坛

近日上海发布公告,第二次土地集中出让将延期至9月,成为继深圳后第二个延期的一线城市。同时,杭州、天津、青岛也宣布调整第二次集中出让规则。这些动向,传递了房地产调控走向。为稳地价、稳预期,今年我国22个重点城市土地集中出让,首次采取“双限双竞”方式,但起价并非“底价”,而是“楼面价”,这使土地市场“热而不炒”,地价不涨,房价不涨,楼面价创新高。亟需加快完善稳地价工作机制,优化土地竞拍规则。此次集中出让刹车,便源于此。

原因当然是多方面的。按经济学常识,供需决定价格。一些热点城市人口流入多,疫情发生后欧美主要国家实行货币宽松政策,我国面临输入型通胀压力。这些因素使市场出现一定的房价上涨预期,带动了土地市场需求。

回顾中国经济发展路径,土地价值的发现在促进经济增长中发挥了很大作用,推动了工业化、城市化进程,但也不能回避由此造成的负面影响。中央多次强调,我国经济面临的突出矛盾是结构性失衡,其中一个重要表现是房地产和实体经济的失衡。具体体现就是房地产税收和土地出让收入在地方财政收入中占比过大。在这种情况下,地方政府在房地产调控主体责任与民生投入职能难免冲突,使稳定地价的政策目标打了折扣。

此外,房地产企业普遍负债率高,购地时自有资金不足。一些企业超越实力拿地,导致房企资金链断裂,甚至破产。同时,地方政府要切实发挥好房地产调控主体责任,调控不能流于形式,不能玩数字游戏,通过提高起拍价等方式调整溢价率,更不能利用各种名目增加实际地价。中央有关部门也要强化监督管理,保证政策不走形。此次土地集中出让叫停,体现了这样的方向,值得肯定。

共享民族复兴的伟大荣光

习近平总书记关于民族团结进步重要论述综述

2014年9月28日,习近平总书记在中央民族工作会议上指出:“多民族是我国的一大特色,也是我国发展的一大有利因素。在我国五千多年文明发展史上,曾经有许多民族登上过历史舞台。这些民族经过孕育、分化、交融,最终形成了今天的五十六个民族。各民族共同开发了祖国的锦绣河山、广袤疆域,共同创造了悠久的中国历史、灿烂的中华文化。秦汉雄风、盛唐气象、康乾盛世,是各民族共同铸就的辉煌。”

习近平总书记强调:“我们讲中华民族多元一体格局,一体包含多元,多元组成一体,一体离不开多元,多元也离不开一体,一体是主线和方向,多元是要素和动力,两者辩证统一。中华民族和各民族的关系,形象地说,是一个大家庭和家庭的关系,各民族的关系是一个大家庭里不同成员的关系。”

2015年9月30日,习近平总书记在会见基层民族团结优秀代表时指出:“实现中华民族伟大复兴的中国梦是各民族大家的梦,也是我们各民族自己的梦。中国共产党就是团结和带领各族人民向着中华民族伟大复兴、向着人民更加美好的生活。民族团结就是各民族人民的生命线。”

团结是战胜一切困难的强大力量,是凝聚人心、成就伟业的重要保证。

“在为中华民族伟大复兴而奋斗的征程中,我们一定要巩固全国各族人民大团结,增强各党派、各团体、各民族、各阶层以及各方面的团结,坚决维护国家统一和社会和谐稳定,坚决反对任何破坏统一和团结的分裂活动。”2016年10月21日,习近平总书记在纪念红军长征胜利80周年大会上指出,“我们要凝聚起全体人民智慧和力量,激发出全社会创造活力和发展动力,让全体中华儿女万众一心、团结奋斗迸发出来的磅礴力量成为实现中华民族伟大复兴的强大动力。”

2018年3月5日,习近平总书记在参加十三届全国人大一次会议内蒙古代表团审议时指出:“我国是统一的多民族国家,民族团结是各族人民的生命线。加强民族团结,根本在于坚持和完善民族区域自治制度。要高举各民族大团结旗帜,全面贯彻党的民族政策,使民族区域自治制度这一理论根源越扎越深、实践根基越打越牢。”

“中国人民是具有伟大团结精神的人民。”2018年3月20日,习近平总书记在第十三届全国人民代表大会第一次会议上指出,“今天,中国取得的令世人瞩目的发展成就,更是全国各族人民同心同德、同心同向努力的结果。中国人民从亲身经历中深刻认识到,团结就是力量,团结才能前进,一个四分五裂的国家不可能发展进步。”(下转第二版)



8月24日,由中铁十六局集团承建漳(州)武(平)高速公路重难点及控制性工程——书洋特大桥主桥顺利合龙。这是漳武高速首座合龙的大跨度桥梁。书洋特大桥采用双向四车道高速公路标准,设计时速100公里,全长1074米。许鹏摄(中经视觉)

打牢信用体系建设“基础桩”

——二论防范化解重大金融风险

郭子源

日前召开的中央财经委员会第十次会议强调,统筹做好重大金融风险防化解工作,其中要深化信用体系建设,发挥信用在金融风险识别、监测、管理、处置等环节的基础作用。

小微企业融资难、融资贵,究竟难在哪里,贵在何处? 症结在于金融机构难以判断企业的信用风险,同时企业的增信手段不足。

信用体系建设的重要意义得以凸显。长期以来,党中央、国务院高度重视社会信用体系建设,先后出台了多项政策措施,不断完善社会信用体系、推动信用信息公开和共享,让信用成为社会主义市场经济的“基础桩”。特别是经过多年努力,当前我国的征信体系建设已取得了积极成效——由中国人民

银行牵头的“国家金融信用信息基础数据库”已成为全球最大的征信系统。

尽管成效显著,但需要注意的是,金融机构与企业尤其是小微企业之间的信息不对称问题仍较为突出,很多时候,银行想要“读懂”企业,往往面临不少制约。

如果信息梗阻无法打通,信贷服务便失去了大部分“地基”。因此,必须让信用成为金融风险防控的“基础桩”,充分发挥信用在金融风险识别、监测、管理、处置等环节的基础作用。

为了实现这一目标,接下来可重点从三方面着手。一是打好基础,搭建数据平台。在有条件的省份,金融监管部门可牵头与工商、法院、税务等部门建立数据共享对接,对金融机构开放,解

决机构“不敢贷”问题。

二是梳理数据,做好风险识别。需要注意的是,并非所有信息都具有“信用价值”,因此需要组织专业人员对数据平台进行全面梳理,从中挑选出有效信息。在此基础上,对数字平台重点开发三大模块,即融资供需对接、信用信息共享、授信流程支持,帮助金融机构做好风险识别、判断,让金融机构敢贷、会贷。

三是丰富应用场景,做好风险监测。以“浙江省金融综合服务平台”为例,该平台目前已先后开发上线抗疫专区、续贷专区等政策性支持专区,助力提升市场主体融资便利性和可获得性。同时,推进失信惩戒机制,让市场主体敬畏市场、珍惜信用,最终形成良性循环。

“当前,全面建设社会主义现代化国家的新征程已经开启,西藏发展也站在了新的历史起点上,只要跟中国共产党走、坚定走中国特色社会主义道路,同心协力,加强民族团结,我们就一定能够如期实现第二个百年奋斗目标,实现中华民族伟大复兴的中国梦。”今年7月,习近平总书记在西藏考察时指出。

党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央就民族工作作出一系列重大决策部署,推动我国民族团结进步事业取得了新的历史性成就。习近平总书记一次次到民族地区调研,一次次同各族群众面对面交流。在雪域高原、天山南北,在祖国北疆、西南边陲,都留下了总书记的坚实足迹和深深牵挂。

习近平总书记关于民族团结进步的重要论述,立意高远、内涵丰富、思想深刻,对于做好新形势下的民族工作,加快民族地区发展、促进各族群众共同富裕,构筑各民族共有精神家园、铸牢中华民族共同体意识,凝聚起共同团结奋斗、共同繁荣发展的磅礴力量,具有十分重要的指导意义。

我国是统一的多民族国家,民族团结是各族人民的生命线

我们伟大的祖国,幅员辽阔,文明悠久,中华民族多元一体是先人们留给我们的丰厚遗产,也是我国发展的巨大优势。

习近平总书记指出:“我国五十六个民族是历史形成的客观存在,是不以人的意志为转移的存在。我国少数民族有一亿多人,处理好民族关系始终是国家政治生活极为重要的内容。多民族、多文化恰恰是我国的一大特色,也是我国发展的一个重要动力。我们伟大的祖国是五十六个民族共同开发的,中华民族的未来也要靠五十六个民族共同来开创。”

中国特色社会主义进入新时代,中华民族迎来了历史上最好的发展时期。同时,面对复杂的国内外形势,我们更要团结一致、凝聚力量,确保中国发展的巨轮胜利前进。

2013年3月17日,习近平总书记在第十二届全国人民代表大会第一次会议上指出:“实现中国梦必须凝聚中国力量。这就是中国各族人民大团结的力量。中国梦是民族的梦,也是每个中国人的梦。只要我们紧密团结,万众一心,为实现共同梦想而奋斗,实现梦想的力量就无比强大,我们每个人为实现自己梦想的努力就拥有广阔的空间。”“全国各族人民一定要牢记使命,心往一处想,劲往一处使,用13亿人的智慧和力量汇集起不可战胜的磅礴力量。”

2014年3月4日,习近平总书记在参加全国政协十二届二次会议少数民族界委员联组会时强调:“国家的统一,人民的团结,国内各民族的团结,这是我们的事业必定要胜利的基本保证。正确认识和处理好民族关系,最根本的是要坚持民

导读

发展成香港各界最大共识

4版 就让14亿监督1.4亿吧

5版

房地产中介会退出市场吗

6版 国际股市或延续分化走势

8版

大庆精神鼓舞人们奋勇向前

9版 共同富裕的科学内涵与实现路径

10版

创业板注册制改革落地一周年——

资本市场释放更多创新活力

本报记者 李华林

经济聚焦

8月24日,创业板注册制改革已满一周年。站在一周年的节点回眸,一个充满活力、闪烁着创造力的创业板步入眼帘:制度体系愈发立体,赋能企业“创新、创造、创意”,包容开放的市场生态茁壮成长;创新创业能量加速集聚,越来越多的成长型创新创业企业在这里登陆,传统产业与新技术、新产业、新业态、新模式深度融合,为我国经济高质量发展激发出更多活力。

打造更包容的创新环境

翻开一年来的成绩单,一组组数据生动标注着创业板的快速成长——

截至今年8月20日,注册制实施以来,深交所共受理727家企业首发上市申请,分布于50多个行业;已有182家公司成功登陆创业板,合计通过IPO募资1401.47亿元;新上市公司总市值达到18355.40亿元,占板块整体市值的14%……

“亮眼成绩的背后,是创业板践行探路

使命,不断自我革新,对首发、交易、退市、并购重组等基础性制度进行全方位升级的努力实践。”南开大学金融发展研究院院长田利辉表示。

上市标准更加多元化,包容性进一步提升。综合考虑预计市值、收入、净利润等条件,设置多套上市标准。截至8月24日,创业板注册制下新申报企业中,有28家企业以第二套盈利上市标准申报,占比5%,其中迈普医学、雷电微力已上市。

新兴产业占比较高,行业集聚效应明显。聚焦服务战略性新兴产业和高新技术产业,创业板努力推动新经济健康发展。截至8月20日,创业板新增182家注册制上市公司,其中157家属于高新技术企业,占比达到86%;注册制公司分布于37个行业,前五大行业占比为40%。

市场化、常态化退市机制逐步形成,优胜劣汰市场生态加速形成。一年来,从提升存量上市公司质量和强化市场资源配置效率出发,创业板退市机制不断改革,新增市值指标、复合财务指标,精简优化退市流程等有序推进。2020年至今,深交所对7家创业板公司作出终止上市决定,退市新规

已平稳落地。

目前,创业板上市公司总市值已突破13万亿元,在全球主要创业板市场中位列第二,创业板实现量与质的齐头并进。

“作为创业板注册制的亲历者,我们有幸体验到了注册制的高效。”深圳市易瑞生物技术股份有限公司有关负责人表示,在注册制改革的推动下,创业板上市功能升级,服务成长型、创新创业企业的板块定位愈发明晰,在推动科技、资本与实体经济更高水平循环方面起到了更加重要的作用,市场各方获得感明显增强。

汇聚更多元的创新力量

一年来,聚焦“三创”“四新”板块定位,创业板积极推动科技与资本深度融合,创新要素加速集聚,创新活力更为凸显,为我国经济高质量发展注入更大动力。

一大批代表着未来经济发展方向、科技含量高的新兴企业涌向创业板。截至8月20日,1011家创业板公司中,高新技术企业达925家,占比超九成,战略性新兴产业企业占比近六成。

在产业集群发展的带动下,创新成果遍地开花:深信服研发创新的下一代防火墙在国内统一威胁管理硬件市场占有率排名第一,引领国内相关行业技术变革与发展;贝达药业自主研发出了我国第一个小分子靶向抗癌药,打破肺癌治疗领域进口药品的国外垄断;银河磁体自主研发的硬盘驱动器磁体覆合涂层技术成为全球首创……

创新成果迭出,离不开创业板蹄疾步稳推进改革,推动人、财、物各类要素加速向创新企业集聚的努力。目前,1011家创业板公司中,研发人员合计超37万人,平均每家企业研发人员超过370人,研发人员占员工总数的比重均达到19%,其中203家公司研发人员占比超过30%。

“注册制下,资本、人才、市场资源持续向各行业龙头企业集中,具备核心竞争力优秀企业加速发展。”无锡先导智能装备股份有限公司董事长王燕清表示,正是借助创业板的诸多政策优势,先导智能研发、生产、经营管理能力全面提升,进一步巩固了在高端装备领域的技术实力、市场份额和行业地位。(下转第四版)

本报济南讯(记者王金虎 通讯员张行方)近日,2021医药创新与发展国际会议在山东烟台举行。会上,烟台两家企业获得当地政府9000万元创新发展扶持资金。这是近年来,烟台以创新驱动重塑制造业新优势,持续培育壮大发展新动能的体现。

一项科研成果,从实验室到工厂化有多远?在绿叶制药集团新药评价委员会主任傅风华看来近在咫尺。傅风华还有一个身份是烟台大学药学院前院长。“药学院是2000年8月烟台大学与绿叶制药各出资50%共同组建的,很多科研人员既是高校老师,又是企业员工,‘双薪双体制’使每一项成果从一开始就是产学研高度一体化的。”傅风华介绍,这种模式助力他们打造了全球领先的新型长效制剂技术平台。

产学研模式的创新,为烟台制造业发展注入不竭动力。“十三五”期间,烟台先后与中科院、清华大学、北京大学等315所高校院所建立起合作关系,推动协同创新,实施产学研合作项目1500余项。

烟台制造业正加快与各类科平台深度融合,成为当地高质量发展的活力之源。“借助科平台,企业的业务得到极大拓展。”龙口市道恩集团董事长于晓宁介绍,2020年2月底,针对复工复产的紧急需求,道恩紧急调用3个国家级研发平台,带领团队24小时不间断轮岗研发。4个月,国际上唯一可重复水洗的防护口罩在道恩诞生了。

“超前部署前沿技术研发,突破产业性关键技术,让科平台成为创新的策源地。”烟台副市长牟树青表示,“十四五”期间,烟台将实施“科技攀峰”行动,瞄准人工智能、集成电路、生命健康等前沿领域,力争实现一批原始创新突破,加快形成产业发展先发优势。