

经世言

贫富日益分化暴露了美国基本人权难以得到保障的现实，是美国经济结构失衡、政治极化等众多问题长期无法解决结出的“恶果”。更重要的是，美国对此问题的解决动力不足，是底层民众的权益呼声长期得不到重视。在“世界第一经济强国”的光鲜外表下，底层民众的苦难处境如同伤疤，布满了“美国的身体”，控诉着美国人权的斑斑劣迹。

社会财富高度集中，蓝领工人大量失业，底层民众生活苦不堪言……作为世界第一经济强国的美国，其贫富分化的严重程度也有在全球“夺魁”的实力。日前发表的《2020年美国侵犯人权报告》显示，美国社会低收入群体的困难处境被选择性无视，长期得不到改善。贫富日益分化暴露了美国人民基本人权难以得到保障，这更是美国经济结构失衡、政治极化等众多问题长期无法解决带来的“恶果”。

自上世纪80年代开始，美国经济逐步转向金融资本主义，制造业大量外迁，金融服务业在经济中的占比快速上升。尽管美国经济整体上取得了发展，但社会财富分配失衡、贫富差距拉大的问题也日益严重。高收入群体凭借资本收益不断获得财富，底层民众却被排在资本收益分配之外，许多蓝领工人收入和生活水平明显下降。

特朗普政府对新冠肺炎疫情防控不力，导致美国的贫富分化问题更加严重。特朗普政府将自身政治利益置于民众利益之上，先是否认疫情的严重性，眼看疫情蔓延，又不断甩锅推责，抹黑他国，唯独没有把精力放在疫情防控上，致使美国成为全球疫情重灾区。在疫情防控不力的情况下，货币政策“大放水”成为美国维系经济的主要手段。然而伴随着宽松的货币政策，美国股市等资产价格开始出现脱离经济基本面的暴涨，由于美国富人持有的金融资产规模远高于低收入群体，资产价格上涨进一步加大了美国贫富差距。

同时，疫情失控引发的大规模失业开始侵袭美国普通民众。蓝领工人、少数族裔等社会弱势群体更是失业高发人群。尽管美联储声称改善就业是美国宽松货币政策的主要目标，但实际进展十分缓慢。美国劳工部2月份公布的数据显示，与2020年2月相比，美国减少了950万个工作岗位。冰冻三尺，非一日之寒。可以看到，美国的贫富分化弊病积重难返，解决难度极大。更重要的是，美国对此问题的解决动力不足，底层民众的权益呼声长期得不到重视。在看似光鲜的“世界第一经济强国”外衣下，底层民众的苦难处境如同伤疤，布满了“美国的身体”，控诉着美国人权的斑斑劣迹。

贫富分化加剧暴露美式人权真面目

郭言

全球房地产市场泡沫不小

本报记者 蒋华栋

今年以来，受流动性高度充裕、全球经济复苏预期提升等因素影响，房地产市场红红火火。不过，宽松的信贷环境尽管能够支撑房价，但是也会刺激投机。更何况，当前全球经济复苏的基础并不稳固，多数经济体失业率仍处于高位，房地产市场红火的根基远谈不上扎实，泡沫的成分恐怕不小。就此，专业机构建议，投资者应侧重于防御性、低风险资产，同时也要警惕货币投放放缓导致的资产价格回调风险。

今年以来，全球房地产市场红红火火。统计显示，2月份，美国20个大中城市房价同比增幅高达10.10%；新西兰住宅物业的中位数价格也上涨了创纪录的22.8%。类似的现象在英国、加拿大、法国等发达经济体都不同程度地存在着。

一方面，全球各主要经济体大多推行超低利率，流动性高度充裕；另一方面，随着疫苗接种范围不断扩大，全球经济复苏预期提升。种种因素叠加，使得各界普遍对房地产市场的未来走势持乐观态度。

以美国为例，美联储自2020年疫情发生以来，已经投放了数倍于2008年国际金融危机期间的流动性，压低了美元利率。当前，美国30年期住房抵押贷款利率维持在3.0%左右，处于1971年以来最低水平。

同时，充裕的流动性也使得越来越多的投资机构开始寻找具有吸引力的资产。知名房地产服务商“第一太平戴维斯”认为，长期看，房地产投资吸引力依然不小，有购买意向的基金正在持续聚集。

截至2020年第四季度初，寻求房地产投资的基金超过1000家，是2016年1月的两倍多，基金计划投资总额接近3000亿美元。

然而，乐观预期背后尚存隐忧。

比如，低利率环境加上充裕的流动性可能推升资产价格，催生投机情绪。由于住宅地产本身既具有必需品属性，也具有投资品属性，因而无论普通大众还是投资机构都会给予高度关注。不过，对经济学理论有所了解的人都知道，当一项资产成为投资“聚集地”时，通常也意味着其也将大概率成为泡沫和风险的“聚集地”。

国际货币基金组织(IMF)也持类似观点。IMF此前就曾表示，短期内，宽松的信贷会支撑房价，但从长远来看，可能会刺激过度借贷，导致出现泡沫。房价与金融体系素来存在着密切联系，当价格下跌时，传导性尤为明显。在近几年发生的金融危机中，有超过三分之二都与房价“上蹿下跳”相关。

如果在经济繁荣时期，房地产价格上

涨可以被视为经济向上的一个表现。然而，当下的情况是，全球经济复苏的基础并不稳固，甚至存在巨大的不确定性，多数经济体失业率仍处于高位，房地产市场红红火火的根基远谈不上扎实，泡沫的成分恐怕不会太小。

正因如此，“第一太平戴维斯”建议，考虑到严重的不确定性，投资者应侧重于

防御性、低风险资产。

此外，还需要警惕巨大的回调风险。在当前美国长期国债利率上行、全球通胀预期上升的背景下，未来发达经济体货币投放速度放缓是大概率事件。一旦出现上述情况，流动性投放推升的资产价格会面临巨大的回调压力。这也是为什么日前IMF呼吁新西兰政府关注房价“不可持续上升”的原因。

目前，新西兰、法国、韩国政府已经开始通过税收调节、控制信贷和杠杆率等方式管控房地产市场。然而，面对高度相关且传导性极强的全球房地产市场，仅仅几个国家的努力很难改变整体走势，只有当更多经济体都开始着力寻求短期政策与长远发展之间的平衡，泡沫破裂的危险才会真正离我们远去。

希腊旅游业复苏曙光初现

本报驻雅典记者 曲俊澎

作为全世界享有盛誉的旅游胜地，希腊旅游业高度发达。为避免在新冠肺炎疫情中遭到重创的旅游业受到“永久性损伤”，希腊政府正在竭尽所能，在夹缝中寻找生机。随着欧盟计划推出“数字绿色证书”、双边自由流动谈判取得进展、新冠肺炎疫苗接种率提高、国际游客信心恢复等，希腊旅游业复苏曙光初现。

由于新冠肺炎疫情在全球持续肆虐，各国政府普遍采取封闭措施，全球人员自由流动停滞，占希腊GDP比重约五分之一的旅游业也因此遭遇“毁灭性打击”。统计显示，2020年希腊国际游客数量和旅游收入较2019年均暴跌七成以上，拖累希腊经济衰退8.2%。

随着全球新冠肺炎疫苗加速普及，希腊旅游部长塞奥哈里斯日前公布“你想要的就是希腊”旅游业开放计划，宣布将从5月14日起重启旅游市场。

希腊财政部长斯泰拉斯也表示：“希腊2021年的旅游收入目标是80亿欧元左右，是2020年的两倍。虽然这一数字已经较去年有了明显改善，但与2019年的180亿欧元相比依然存在较大差距。”

为避免今年旅游业再次上演2020年的“悲剧”，目前，希腊政府正在多管齐下，通过及时、安全地接待国际游客推动本国旅游市场复苏。

推动欧盟内部恢复人员流动

欧盟委员会日前通过一项立法提案，计划在欧盟内推出“数字绿色证书”，以逐步恢复民众在欧盟各国的自由流动。早在今年1月份，希腊总理米佐塔基斯就曾致信欧委会主席冯德莱恩，率先提议在欧盟推出各国互认的新冠肺炎疫苗接种证书，让新冠肺炎疫苗接种者能更自由地旅行，同时提高民众接种疫苗的积极性。

米佐塔基斯随后在接受媒体采访时表示：“很高兴欧委会和各成员国能够采纳希腊最早提出的该构想，这对希腊等严重依赖旅游业的欧盟国家是一个重要的里程碑。”

事实上，由于希腊自2020年11月便开启了国内第二轮全面封锁，餐饮业、零售业、酒店业等均损失惨重，国内民众“反封锁”情绪日益高涨。按照米佐塔基斯的说法，希腊采取“长期强硬管控措施”的目的之一就是为今年重启旅游市场做好准备，成为安全可靠的国际旅游目的地。同时，希腊国际游客主要来源于欧盟其他成员国，因此希腊亟需重新在欧盟内部打开旅游市场，推动欧盟内部人员自由流动，为本国旅游业“止血”。

另据了解，由于“数字绿色证书”的推出将为疫情后欧盟内部人员自由流动扫除障碍，因此也得到

了塞浦路斯、马耳他等以旅游业为支柱产业的国家的强力支持。

积极推进疫苗互认双边谈判

尽管希腊正在欧盟层面极力推动人员自由流动，但欧盟多个成员国仍在个人数据泄露、隐私保护等问题上存在分歧，全方位推广实施“数字绿色证书”仍需一定时间。

针对这一情况，希腊正在紧锣密鼓地与目标国家开展双边谈判，开展疫苗互认、建立旅游通行走廊，力争在欧盟“大动脉”层面之外率先疏通部分国家间游客自由流动的“毛细血管”，以把握今夏旅游旺季市场机遇。

为此，不久前，米佐塔基斯专程访问了以色列。双方签署旅游双边协议，对持有新冠肺炎疫苗接种证书的以色列游客放松入境限制。截至目前，以色列已有超过50%的人口接种了新冠肺炎疫苗。米佐塔基斯表示，希腊与以色列的双边协议将为日后希腊与其他国家达成类似协议指明方向。

与此同时，作为希腊旅游业第二大市场，英国的“回归”也给希腊旅游业注入了活力。此前，英国首相约翰逊宣布，英国将于5月17日开放边境，英国游客前往希腊、西班牙和土耳其的热情高涨，航班、酒店预订数量均大幅增长。塞奥哈里斯称：“我们将竭尽全力，甚至单方面地为英国朋友提供旅行便利。”

据希腊媒体报道，目前希腊正准备与多个国家开展谈判以达成双边旅游协议，推动疫苗互认和绿色通行。这些国家包括中国、俄罗斯、英国、美国、加拿大、澳大利亚、乌克兰、阿联酋和沙特。

推行促进旅游业“一揽子”计划

为迎接国际游客，希腊政府一方面严控本国疫情，另一方面全力推动疫苗接种。由于希腊人口基数较小，且政府管控较为严格，希腊疫情防控成效在欧盟国家中属于中上游，且疫苗接种率在欧盟前列。米佐塔基斯表示，预计至4月底，希腊所有60岁以上公民将完成疫苗接种。之后，疫苗接种计划将重点支持旅游业相关工作者，约80万名旅游从业人



员将受益于此。

在此基础上，希腊政府还推行了促进旅游业复苏的“一揽子”计划。比如，推行安全开放旅游计划，延长今年旅游季至11月；在所有边境关卡尤其是机场港口进行流动单位快速检测；加强岛屿及其他热门旅游区域的样本检测和结果分析体系建设；加强护理和隔离期间的基础设施建设，隔离期间所产生的任何必要费用将由希腊政府承担；所有游客和本国公民都需在公共场所保持安全距离等。

在希腊旅游胜地罗德岛工作了近20年的希腊导游莉亚娜日前在接受经济日报记者采访时表示，2020年她只工作了3个月，而往年她要工作8个月。尽管遇到了较严重的经济困境，但她仍对今年希腊旅游业复苏抱有信心，并计划不久后重返罗德岛继续工作。

分析人士认为，作为全世界享有盛誉的旅游胜地，希腊凭借优美的自然风光和悠久的历史吸引了全世界的旅游者。同时，希腊旅游业也为饱受债务危机摧残的经济提供了难能可贵的支撑。因此，希腊政府会竭尽所能，为本国旅游业在夹缝中寻找生机，以避免相关产业结构受到“永久性损伤”。随着欧盟推行“数字绿色证书”、全球新冠肺炎疫苗的普遍接种、国际游客信心复苏等积极因素陆续出现，希腊旅游业复苏曙光初现。但不可否认的是，希腊乃至世界旅游业“重见光明”仍有很长的路要走，各方须共同努力，有效管控疫情，提升游客信心，改善服务质量，完善产业升级。

世贸组织预测：

今年全球贸易将增长8%

本报日内瓦讯(记者杨海泉)世界贸易组织(WTO)日前发布最新一期《贸易统计及展望》报告指出，在经历了新冠肺炎疫情冲击后，世界贸易将迎来强劲但不均衡的复苏，预计2021年全球贸易增幅将达8%。

据世贸组织预测，由于去年下半年商品贸易增长速度超过预期，全球贸易复苏进程进一步改善；去年全球商品贸易量下降5.3%并在第二季度“见底”，2021年全球贸易将继续从疫情导致的崩溃中反弹；预计至2022年疫情影响仍将持续显现，全球贸易依旧会低于疫情前水平，全球贸易增长将放缓至4%；全球贸易相对积极的短期前景受区域差异、服务贸易持续疲软和部分国家疫苗接种滞后等因素影响，将呈现区域不均衡性；疫情将对全球贸易前景构成最大威胁，若疫情反弹，全球贸易复苏前景会很容易被破坏。

同时，从短期看，全球贸易仍存在下行风险，主要风险点集中于与疫情有关的各种因素，包括疫苗生产和分配不足、出现病毒新变种等。从中长期看，公共债务和财政赤字也会对经济增长和贸易造成不小的压力。

报告认为，如果疫苗的生产 and 分配加快，推动封锁限制措施更快放松，预计2021年，这一因素将为全球GDP增长贡献约1个百分点，为全球商品贸易量增长贡献约2.5个百分点，到2021年第四季度，全球贸易将恢复到疫情前水平。如果疫苗生产不能满足需求，或者出现现有疫苗无法有效应对的病毒新变种，这一因素将导致2021年全球GDP增长减少1个百分点，全球贸易增长减少近2个百分点。