

十年间贵州经济社会快速发展

贵州省委、贵阳市委书记、贵安新区党工委书记胡忠雄表示，建设贵安新区大数据科创城项目是贵阳贵安在实施数字经济战略上抢新机的重大举措和打造高质量发展新引擎的具体抓手，要高起点推进贵阳贵安大数据科创城规划建设，奋力当好在实施数字经济战略上抢新机的排头兵。

国务院近日发布《关于支持贵州在新时代西部大开发上闯新路的意见》，明确支持贵州加快构建以数字经济为引领的现代产业体系。《意见》赋予贵州“西部大开发综合改革示范区、巩固拓展脱贫攻坚成果样板区、内陆开放型经济新高地、数字经济发展创新区、生态文明建设先行区”新的战略定位，力争到2035年与全国同步基本实现社会主义现代化。

党中央、国务院十分关注贵州经济社会发展。早在2012年1月，国务院出台《关于进一步促进贵州经济社会又好又快发展的若干意见》，从财税、投资、金融、产业、对口支援等方面提出了一系列含金量很高的支持政策，为贵州加快发展提供了前所未有的战略机遇。

在诸多利好政策的支撑下，贵州创造了经济快速增长的“黄金十年”，彻底撕掉千百年来的绝对贫困标签，站在了新的发展起点上。数据显示：2012年至2020年，贵州经济增速连续多年位居全国前列；2021年GDP规模达到1.96万亿元，经济总量在全国位次比2010年上升4位，跃升至22位。

综合立体交通体系基本形成。贵阳至广州、长沙、昆明、重庆、成都高速铁路建成通车，高铁通车里程达到1527公里。率先在西部实现县县通高速公路，贵阳到其他州市中心城市实现高速公路双通道连接，全省高速公路通车里程突破8000公里。

水利现代化体系加快构建。建成黔中水利枢纽一期、滋黔一期和马岭水利枢纽工程，黄家湾大型水库、夹岩水利枢纽工程下闸蓄水，新开工建设凤山大型水库。建成和开工建设一批中型水库，基本实现县县有中型水库。

能源基础设施网络不断完善。“西电东送”战略深入实施，南方电网云贵互联通道工程竣工投产，建成一批重点输电工程。建成中缅、中贵天然气管道和贵渝成品油管道。

新型基础设施加快建设。建成贵州·中国南方数据中心、国家级互联网骨干直联点、国际互联网数据专用通道，启动建设全国一体化协同创新体系国家算力枢纽节点，实现5G县县通，贵阳成为国家互联网重要枢纽。

特色优势产业不断壮大。坚持“两条腿”走新路，加快推进传统产业转型升级，“十三五”时期改造项目7863个，引进优强企业4333家。基本完成煤炭资源整合、煤矿企业兼并重组，实现正常生产煤矿采煤机械化率、辅助系统智能化率两个100%；电力装机达到7478万千瓦，其中清洁能源占比达到52.9%。

旅游产业提质增效。生态旅游、山地旅游、红色旅游、民族文化旅游快速发展，赤水、荔波等7个县(市、区)成为国家全域旅游示范区，10年新增5A级景区6家、总数达到8家，新增国家级旅游度假区2个。旅游接待人数、旅游总收入持续井喷

式增长，旅游及相关产业增加值突破1000亿元，“山地公园省·多彩贵州风”旅游品牌知名度和影响力大幅提升。

10年间，能矿资源丰富、生态环境良好的贵州，区位优势进一步突出，数字经济基础持续夯实、开放潜力不断释放，为其更好担负“闯新路、开新局、抢新机、出新绩”重大使命奠定了坚实基础。

贵州省委相关负责人表示，将围绕《意见》明确的目标任务，制定具体实施方案，谋划编制一批重大项目，明确时间表、路线图，逐项抓好落实，确保各项工作任务如期完成，努力开创百姓富、生态美的多彩贵州新未来。

不要误读“房地产去金融化”

经济论坛

日前，某大型房地产企业内部讲话流出，在市场上引发了关于“房地产去金融化”的讨论。有声音认为，接下来行业金融支持将大幅降低，这是对“房地产去金融化”的一种误读。

必须指出的是，“去金融化”是对此前过度金融化的一种矫正，其最终目的是将房企的经营杠杆率降至合理水平，优化负债结构，推动房地产回归居住属性、民生属性，避免引发区域性、系统性风险。

房地产行业曾出现的“过度金融化”问题，具体体现在两个层面。一是房地产开发经营过度依赖金融杠杆，高负债、高杠杆、高周转；二是房地产企业纷纷布局金融领域，投资、持股甚至控股商业银行、保险机构、信托公司等，产业资本过度进入金融

行业。“过度金融化”的成因十分复杂，不同成因之间又互为因果、螺旋交叉。

首先，房地产的投资属性曾一度超越居住属性，引发投机行为，形成了房价“只涨不跌”的预期。受此预期影响，房企加杠杆扩张，购房者担心买晚、买小，超前借贷买房，这些行为又进一步固化了房价上涨预期，陷入恶性循环。

其次，金融机构的逐利行为加深了房地产融资结构的复杂性。“抽屉协议”“明股实债”等乱象一度盛行，影子银行风险上升，既增加了监管部门的拆解难度，又削弱了调控政策的落地效果。

再次，部分房企缺乏合理的融资规划，难以做到“事前预判、事中跟踪、事后复盘”。个别经营人员抱着“赚一笔就跑”的心态，自己任职期间

过度融资、大铺摊子，甚至从中非法牟利，事后离职，继任者也不理旧账。这导致部分房企的债务结构严重失衡，其融资行为愈发偏离自身的经营发展轨道，一旦遭遇现金流紧张，风险极易暴露。

因此，遏制房地产“过度金融化”的核心思路是坚持“房住不炒”定位，回归房地产的居住属性。

近年来，监管部门重点从供给侧入手，旨在改变房企的外源性增长模式，降低行业负债和风险。一方面，持续开展乱象整治行动，严查信贷资金违规流入房地产市场；另一方面，持续健全房地产金融审慎管理制度，明确重点房企的资金监测和融资管理规则，并建立“房地产贷款集中度管理制度”，要求银行的房地产贷款余额占比、个人住房贷款余额占比不得高于相应上限。

在行业去杠杆过程中，个别企业

违约风险必然会暴露。对此，不能急于政策转弯，否则便是前功尽弃。要在坚持“房住不炒”的定位下，积极稳妥处置已暴露风险；同时，保持房地产贷款增速平稳、投放有序，但在结构上要做到“有保有压”，精准有效满足房企、购房者的合理刚性融资需求，坚决遏制违法违规行为。

必须明确的是，我国房地产市场平稳、健康发展的总体趋势不会改变。接下来，一定要坚决贯彻党中央决策部署，认真落实中央经济工作会议精神，坚持“房住不炒”定位，全面落实房地产长效机制。同时，加强预期引导，进一步提升房地产金融政策的精准度，并保持政策的连续性、一致性、稳定性。此外，还要探索行业新的发展模式，加强对长租房市场、保障性住房建设的金融支持力度，促进房地产业良性循环和健康发展。



精彩瞬间

2月18日，冠军中国队选手谷爱凌(中)、亚军加拿大选手凯茜·夏普(左)和季军加拿大选手蒂姆·卡克在颁奖仪式上。当日，北京2022年冬奥会自由式滑雪女子U型场地技巧奖牌颁发仪式在张家口赛区颁奖广场举行，中国队选手谷爱凌夺冠，为中国代表团摘得本届冬奥会第八枚金牌，这也是她本届冬奥会个人第二枚金牌。新华社记者 朱 峥 摄

本报广州讯(记者庞彩霞)日前，广东省委全面深化改革委员会经济体制改革专项小组印发《江门市便利华侨华人投资制度专项改革试点方案》，重点围绕投资便利化、强化要素支撑、激发市场活力3方面提出了15项改革举措和首批8项省级协调支持事项。

江门是我国著名侨乡、粤港澳大湾区重要节点城市，400多万名江门祖籍港澳同胞和海外侨胞遍布全球，侨乡资源优势明显。《粤港澳大湾区发展规划纲要》明确提出，支持江门建设华侨华人文化交流合作重要平台。2021年2月，广东省委深改委将江门列入省级便利华侨华人投资制度专项改革试点。

《试点方案》提出，到2023年，华侨华人投资全流程便利化、要素市场化支撑、激发市场活力等重要领域改革初见成效，引进、优化和带动一批华侨华人投资项目，基本完成试点改革任务。到2025年，试点工作向纵深推进，中国(江门)“侨梦苑”、银湖湾滨海新区核心区等试点示范区建设成效明显，粤港澳大湾区的规则衔接和机制对接持续深化，形成一批可复制推广的重大制度成果和改革经验，为便利华侨华人在全省投资兴业作出示范。

“我目前在美国经营农业生物科技事业，看到《试点方案》后倍感振奋，回国投资意愿更加强烈。”美国安达控股国际集团董事长、美国纽约华人联合会总会顾问陈卫平说。

“方案的亮点在于其提出了许多针对性举措，有望解决华侨华人普遍关注的创新创业问题。”澳门发展策略研究中心秘书长陈志峰认为，《试点方案》在跨境金融创新、人才要素支撑、贸易自由化、便利华侨华人工作生活等领域提出了诸多先行先试举措，落地后有利于降低华侨华人到江门投资经营成本。

导读

- 黄金为何上演过山车行情 4版
- 节俭办赛 更显精彩 5版
- 南方冰雪经济需添“三把火” 6版
- 风雪观天人 7版
- 写下协同发展新注脚 8版
- 景区票价双重标准伤害了谁 10版

本报《耕地问题调查》引发关注——

保护耕地就是保障国家粮食安全

本报北京2月18日讯(记者乔金亮、黄晓芳、刘慧)2月14日，本报头版头条刊发长篇调研《耕地问题调查》，对如何守住耕地数量和质量红线进行了深入报道，引发相关部门和专家学者的关注。

国家粮食和物资储备局副局长卢景波说，耕地是粮食生产的命根子，是国家粮食安全和百姓“米袋子”的基础。《耕地问题调查》揭示耕地问题现状，以及耕地保护的痛点难点，提出了开展耕地保护的思路、措施和建议，对推动下一步耕地保护工作、保障国家粮食安全具有重要意义。

卢景波表示，全国粮食和物资储备系统要贯彻新发展理念，构建新发展格局，着力保障国家粮食安全，切实端牢14亿中国人的饭碗，为全面建设社会主义现代化国家提供强力保障。要严格落实粮食安全党政同责，进一步加大对耕地保护、面积产量、收储调控、应急保障的考核力度，突出重点、持续加严。同时，加快推动粮食安全保障立法进程，持续抓好《粮食流通管理条例》贯彻执行，提升粮食依法治理水平。

强化“产销储加销”协同保障，做好粮食保供稳价。深入推进优质粮食工程，加快粮食产业高质量发展，树立优粮优价导向，提高农民种粮和地方党政抓粮“两个积极性”。创新完善粮食流通监管，守住管好“天下粮仓”。

农业农村部农田建设管理司司长郭永田认为，经济日报聚焦耕地问题推出长篇调研报道，凸显了耕地建设保护的重要性和紧迫性。保障国家粮食安全，关键在于落实藏粮于地、藏粮于技战略。保耕地不仅要保数量还要提质量，要守住数量和质量双红线。我国国情是人多地少水缺，耕地质量总体还不高，后备资源不足。因此，要从战略和全局的高度全面把握守住耕地红线，提升耕地质量的极端重要性，不断增强责任感和紧迫感，全面压实耕地保护责任。

郭永田说，近年来，各级农业农村部门扎实推进高标准农田建设，启动实施国家黑土地保护工程等耕地质量提升项目，截至目前已建成高标准农田9亿亩，有力支撑了粮食和重要农产品供给。不过，对比农业高质

量发展要求和粮食需求刚性增长态势，相关工作依然不能有丝毫懈怠。下一步，要坚决守住耕地红线，遏制耕地“非农化”、严格管控“非粮化”；突出抓好耕地保护和地力提升，健全耕地质量监测监管机制；加快推进高标准农田建设，提高建设标准和质量，真正实现旱涝保收、高产稳产，进一步筑牢国家粮食安全保障基础。

国务院发展研究中心农村经济研究部部长叶兴庆表示，报道全面、系统、深入揭示了耕地成为问题的种种表现和深层原因，给出了解决问题的答案。正如报道指出的，围绕耕地保护，我国已形成管控型、建设型和激励型三类工具箱。比较而言，管控型工具箱“弹药”越来越足，建设型工具箱正在充实完善，激励型工具箱则是短板弱项。

叶兴庆认为，解决耕地问题，应注重补齐激励短板。一方面，要丰富和拓展对承包户、经营者的激励工具。承包户看淡土地，经营者掠夺土地，核心原因是“利”字。只要有足够的利益，保护和建设耕地就会成为自觉行动。因此，除了提高种地收益，

还要提高养地的收益。我国开展了耕地质量等级评定，但仍停留在点位抽测。如果能把评定落实到地块，养地能得到补偿，各方就会有积极性。另一方面，要丰富和拓展对地方政府的激励工具。耕地保护数量大、建设任务重的地方，大多是经济发展滞后、财政困难的地方。纵向看，应加大中央财政对其支持力度。提高高标准农田补助标准，提高土地出让收入用于农业农村的比例。横向看，加大发达地区对其支持力度。在有效监管的前提下，在更大范围内实行耕地占补平衡。

自然资源部国土勘测规划院地政研究中心高级经济师卢曦认为，报道对现行耕地保护政策体系梳理清晰、脉络顺畅，观点有针对性。特别是围绕为何保、怎么保、保在哪等关键问题给出了明确答案。保护耕地最终的落脚点还是要保障国家粮食安全。目前，全球谷物跨境贸易量每年8000多亿斤，只占我国粮食需求量的一半多，大米跨境贸易量约900亿斤，只有我国大米消费量的三分之一。(下转第三版)