

不平凡之年书写非凡答卷

——《2020年国民经济和社会发展统计公报》评读

国家统计局副局长 盛来运

地区各部门扎实做好“六稳”工作,全面落实“六保”任务,有序复工复产,大力助企纾困,积极稳岗扩就业,兜牢基本民生,稳住了经济基本盘,保持了社会大局稳定。

保居民就业、保基本民生扎实有力。全年城镇新增就业1186万人,超额完成年初预期目标。年末全国城镇调查失业率为5.2%,城镇登记失业率为4.2%,均低于预期目标。全年居民消费价格平均上涨2.5%,低于3.5%左右的预期目标。兜底保障力度加大,全年全国居民人均转移净收入比上年名义增长8.7%。

保粮食能源安全、保产业链供应链稳定及时有效。粮食产量再创新高。全年粮食产量66949万吨,比上年增产0.9%,连续6年保持在1.3万亿斤以上。能源供应保持稳定。原煤、原油、天然气产量分别比上年增长1.4%、1.6%、9.8%。产业链供应链基本稳定。全年全国工业产能利用率为74.5%,其中一、二、三、四季度分别为67.3%、74.4%、76.7%、78.0%。

保市场主体、保基层运转取得实效。市场主体活力不断激发。全年新登记市场主体2502万户,日均新登记企业2.2万户,年末市场主体总数达1.4亿户。企业效益较快恢复。全年规模以上工业企业实现利润64516亿元,比上年增长4.1%。创新设立财政资金直达机制,确保资金直达市县基层、直接惠企利民,全年下达资金1.7万亿元。

三大攻坚战取得决定性成就,发展底色更加亮丽

过去一年,党中央、国务院紧紧扭住打好三大攻坚战重大战略任务,克服疫情不利影响,团结带领全国人民勠力同心真抓实干,着力抓重点、补短板、强弱项,加大精准脱贫力度,持续推进污染防治,积极防范化解重大风险,攻下最难的堡垒,啃下最硬的骨头,脱贫攻坚取得全面胜利,全面建成小康社会取得伟大历史性成就。

脱贫攻坚成果举世瞩目。按现行农村贫困标准计算,551万农村贫困人口全部实现脱贫。全年贫困地区农村居民人均可支配收入12588元,实际增长5.6%,增速分别比全国居民和全国农村居民快3.5个、1.8个百分点。根据国家脱贫攻坚普查结果,中西部22省(区、市)建档立卡户全面实现不愁吃、不愁穿,义务教育、基本医疗、住房安全有保障,饮水安全也有保障。

污染防治成效显著。在监测的337个地级及以上城市中,全年空气质量达标的城市占59.9%,比上年提高13.3个百分点。细颗粒物

(PM_{2.5})未达标城市年平均浓度37微克/立方米,比上年下降7.5%。全国地表水考核断面中,全年水质优良(I~Ⅲ类)断面比例为83.4%,比上年提高8.5个百分点;劣V类断面比例为0.6%,下降2.8个百分点。

防范化解重大风险扎实推进。牢固树立底线思维,抓实化解地方政府隐性债务风险工作。年末全国地方政府债务余额256615亿元,控制在全国人大批准的限额之内。保持宏观杠杆率基本稳定,多渠道补充银行资本金。年末商业银行资本充足率为14.7%。

改革创新持续深化,发展潜能有效激发

过去一年,我们坚持用改革创新凝聚社会共识,增强内生动力,破解发展难题,持续深化“放管服”改革和重点领域改革,加快完善以企业为主体的技术创新体系,市场活力动力明显增强,创新发展第一动力深入人心。

创新投入大幅增加。全年研究与试验发展经费支出24426亿元,比上年增长10.3%,与国内生产总值之比为2.40%,比上年提高0.16个百分点;其中基础研究经费比上年增长12.6%,持续保持较快增长。

科技实力显著增强。全年全国授予专利权363.9万件,比上年增长40.4%。年末每万人口发明专利拥有量预计达15.8件,比上年末增加2.5件。重大科技成果不断涌现。“嫦娥五号”完成月表采样返回,“天问一号”探测器成功发射,“奋斗者”号完成万米载人深潜,北斗导航全球组网,量子计算原型系统“九章”成功研制,500米口径球面射电望远镜正式开放运行。

新动能逆势成长。全年规模以上高技术制造业增加值增速比全部规模以上工业快4.3个百分点,规模以上高技术服务业企业营业收入增速比全部规模以上服务业企业快9.0个百分点,高技术产业投资增速比全部投资快7.9个百分点。实物商品网上零售额占比持续提高。全年实物商品网上零售额97590亿元,比上年增长14.8%;占社会消费品零售总额的比重为24.9%,比上年大幅提高4.0个百分点。

全面开放蹄疾步稳,开放水平不断提高

过去一年,贸易保护主义、单边主义盛行,经济全球化遭遇重大挑战。在国际大变局中,中国对外开放的大门不仅没有关闭,而且越开越大。

中国主动加强抗疫国际合作,积极参与经济全球化,在危机中育新机、于变局中开新局,不仅稳住了外贸外资基本盘,而且推动了全方位高水平对外开放新格局加快形成,对外经贸发展提质增效。

贸易大国地位更加巩固。货物贸易规模再创新高。全年货物进出口总额321557亿元,比上年增长1.9%,其中出口增长4.0%。进出口、出口总值双双创历史新高,继续稳居全球货物贸易第一。贸易格局更趋多元化,东盟跃升为我国最大货物贸易伙伴,对东盟的进出口比重达14.7%,比上年提高0.7个百分点。为疫情防控国际合作贡献中国力量。2020年3月份至年底,出口口罩2242亿只,防护服23.1亿件,新冠病毒检测试剂盒10.8亿人份。服务贸易稳中提质。全年知识密集型服务进出口占服务进出口总额的比重达44.5%,比上年提高9.9个百分点。

利用外资表现亮眼。率先控制住疫情,及时推进复工复产,加之强大的产业配套能力和持续优化的营商环境,外商直接投资加速流入我国,利用外资规模逆势增长。全年实际使用外商直接投资金额1万亿元,比上年增长6.2%,其中高技术产业实际使用外资增长11.4%,利用外资含金量继续提高。《区域全面经济伙伴关系协定》成功签署,中欧投资协定如期达成,高标准自贸网络建设成效显著。目前,我国已与26个经济体签署了19个自贸协定。

共建“一带一路”成效显著。全年对“一带一路”沿线国家进出口总额93696亿元,比上年增长1.0%;对“一带一路”沿线国家非金融类直接投资额178亿美元,增长18.3%。截至今年1月底,累计同140个国家和31个国际组织签署205份共建“一带一路”合作文件。

民生保障力度加强,人民生活水平稳步提升

过去一年,新冠肺炎疫情给人民生命安全和身体健康带来严重威胁,居民生活和工作秩序遭受较大冲击。党和政府始终坚持以人民为中心的发展思想,在发展中保障和改善民生,深入实施就业优先战略,加大转移支付,强化社会保障,居民基本生活保障有力,民生福祉持续增进。

居民收入与经济同步增长。全年全国居民人均可支配收入32189元,比上年增长4.7%,扣除价格因素,实际增长2.1%,快于人均国内生产总值增速。农村居民收入较快增长。全年农村居民人均可支配收入比上年实际增长3.8%,快于

城镇2.6个百分点。

社会保障体系不断完善。社会保险覆盖面进一步扩大。年末全国参加城镇职工基本养老保险、城乡居民基本养老保险、基本医疗保险、失业保险人数分别比上年末增加2150万人、978万人、693万人和1147万人。全国基本养老保险参保人数近10亿人,基本医疗保险参保率稳定在95%以上。社会帮扶持续加力。全年临时救助1341万人次,资助8990万人参加基本医疗保险,实施直接救助7300万人次,救助人次均比上年明显增加。

社会事业全面进步。教育文化繁荣发展。九年义务教育巩固率为95.2%,比上年提高0.4个百分点;高中阶段毛入学率为91.2%,提高1.7个百分点。全国规模以上文化及相关产业企业营业收入98514亿元。医疗卫生力量显著增强。年末全国共有医疗卫生机构102.3万个,卫生技术人员1066万人,比上年末增加51万人。截至年末,全国共有8177家医疗卫生机构提供新型冠状病毒核酸检测服务,总检测能力达到1153万份/天。全民健身理念深入人心,体育健身设施不断完善,群众体育蓬勃发展。年末全国共有体育场地371.3万个,比上年末增加16.9万个。

2020年是“十三五”收官之年,是实现第一个百年奋斗目标的关键一年。经过五年的砥砺前行、接续奋斗,“十三五”规划提出的经济社会发展主要目标较好实现,“十三五”时期,我国国内生产总值年均名义增量达到6.5万亿元,比“十二五”时期多1.0万亿元。全国居民人均可支配收入年均名义增长2045元,比“十二五”时期多增156元;5575万农村贫困人口实现脱贫,年均减贫1115万人。这是以习近平同志为核心的党中央总揽全局、把舵定向的结果,是中国特色社会主义制度优势充分彰显、有效发挥的结果,是全国各族人民同心同德、艰苦奋斗的结果,成绩来之不易,人民之惟艰,需要倍加珍惜。

2021年是“十四五”开局之年,是第二个百年奋斗目标新征程的开启之年。立足新发展阶段,贯彻新发展理念,构建新发展格局,我们必须迈好第一步,努力实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。与此同时,也必须清醒认识到,当前我国发展的外部环境依然复杂严峻,不稳定不确定因素较多;国内发展不平衡不充分问题仍比较突出,人口老龄化加剧,基本公共服务水平有待提升,新冠肺炎疫情的影响未根本消除。我们要更加紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,高举中国特色社会主义伟大旗帜,深入贯彻落实十九届五中全会和中央经济工作会议精神,增强机遇意识和风险意识,准确识变、科学应变、主动求变,坚持深化供给侧结构性改革这条主线,坚持扩大内需这个战略基点,着力培育强大国内市场,持续强化科技战略支撑,加快打造更高水平的对外开放,积极畅通国民经济循环,确保“十四五”开好局、起好步,以更加优异的成绩向党的百年华诞献礼。

金融土地等措施系统发力——

楼市调控不松懈 全年将以稳为主

本报记者 亢舒

从去年底至今,个别城市房地产市场有所升温。对此,多地出台了房地产市场调控政策,从打击投机炒房,到金融和信贷政策,再到土地出让规则的变化,调控不断提高针对性,不断细化,预计将对平抑个别城市楼市过热态势起到作用,全年楼市仍将以稳为主。

个别城市房价稳中微涨

2021年1月,70个大中城市中,新建商品住宅与上月相比价格上涨的城市有53个。二手住宅方面,北上广深四个一线城市环比涨幅较为明显。

伴随市场的变化,一段时间以来,杭州、北京、深圳、江苏、江西、上海等地均出台楼市调控政策,举措包括防止假离婚取得购房资格、打击违规冻资、囤积经营贷、上调房贷利率等,主要是打击与抑制市场上投机炒作行为。

从“十四五”规划建议,到2020年底的中央经济工作会议,再到有关主管部门的多次表态,均释放出坚持房地产调控不动摇的信号。清华大学房地产研究所所长刘洪玉认为,国家将坚持房地产调控政策的连续性和稳定性,稳妥实施房地产调控长效机制并在实践中不断优化和完善政策工具箱。

地方政府连续出台调控措施,不断释放房价一旦上涨调控措施必出台的信号。同时,调控政策在不断打补丁,未来,调控的针对性和精准度将不断提升。

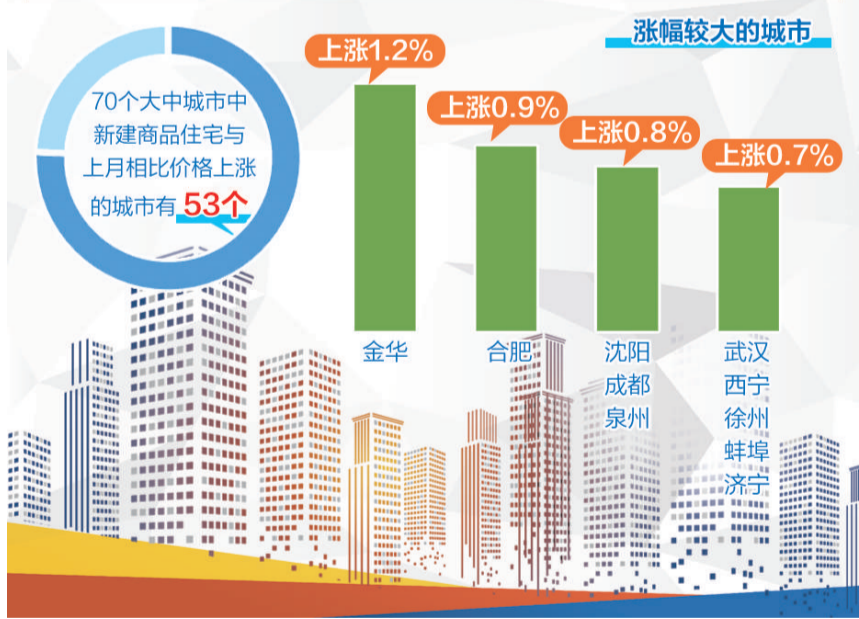
金融和信贷调控成本轮重点

“房地产是现阶段我国金融风险方面最大的‘灰犀牛’。”浙江工业大学副校长虞晓芬说,当前我国金融化程度过高,表现在银行信贷投放中房地产占比高,房地产企业负债率过高,居民家庭负债率增长过快。

从去年下半年至今的房地产调控,有一个突出的特点是出台了更多金融和信贷政策。

2020年8月,住建部等部门形成了重点房地产企业资金监测和融资管理

国家统计局公布的最新数据显示,2021年1月,房地产市场总体运行平稳,各线城市商品住宅销售价格环比涨幅较上月有所扩大,同比涨幅有扩有落。



规则,“三条红线”(房企剔除预收款后的资产负债率不得大于70%;房企的净负债率不得大于100%;房企的“现金短债比”小于1)成为规范房地产企业融资的重要规则。

2020年底,央行和银保监会出台《关于建立银行业金融机构房地产贷款集中度管理制度的通知》,设置了房地产贷款余额占比上限和个人住房贷款余额占比上限,旨在将房地产领域的金融杠杆控制在合理范围内。

各地也通过对信贷政策的调整,加大了对购房资金的监管力度。业内人士普遍预计,房地产市场调控的主战场转移到金融信贷领域,会对房地产市场产生实质性的影响。加强对购房资金监管将有效抑制投资客入场并对市场看涨预期起到平抑作用。

引导土地市场理性竞争

近日,青岛市自然资源和规划局发布消息称,为引导市场理性竞争,严格实

行住宅用地“两集中”同步公开出让,全年将分3批次集中统一发布住宅用地的招拍挂公告并实施招拍挂出让活动。

2月26日,自然资源部自然资源开发利用司负责人表示,今年要求各地将进一步将住宅用地出让信息合理适度集中,重点城市要对住宅用地集中公告、集中供应,让各类市场主体和消费者充分掌握信息,形成合理预期。

诸葛找房数据研究中心分析师陈霄称,“在同一时期组织大量地块集中挂牌出让”对于房企资金将产生一定的分流效果,使得竞拍同地块的房企数量减少,间接降低了土拍的激烈程度,避免出现过热现象,土地的溢价率将会得到有效合理的控制。同时,对于房企来说,将会加速房企的分化,资金雄厚的大型房企更具实力参与多宗地块的竞拍,拥有更多的拿地机会。

易居研究院的政策分析文章指出,集中供地政策有助于减少土地哄抢,促进各地土地交易市场平稳,本质上也是“稳地价、稳房价、稳预期”的重要体现。

中信银行股份有限公司广州分行与中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中信银行股份有限公司广州分行(下称“中信银行”)与中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司(下称“信达公司”)于2020年12月28日签署的编号:信银法保(2020)批转0048/信深-A-2020-43《不良贷款债权转让协议》,中信银行将其对公告清单所列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给信达公司,特公告通知各债务人及担保人。

信达公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及其担保人或债务人、担保人的继承人,从公告之日起立即向信达公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。若债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或履行清算责任。特此公告。

中信银行股份有限公司广州分行
中国信达资产管理股份有限公司深圳市分公司
2021年3月1日

公告清单

序号	借款人名称	担保人(包括抵/质押物所有权人)	借款合同	担保合同	诉讼案号
1	贤丰控股集团有限公司	贤丰控股集团有限公司、东莞市聚融矿业投资有限公司、龙川金石矿业开发有限公司、东莞市贤通实业投资有限公司、东莞市文华电子有限公司、东莞市尊盈实业有限公司、东宁市大向东矿业有限公司、福建省东华矿业有限公司、广东中贤集团有限公司、恭城品坪铅锌矿有限公司、福建省将乐县丰源铜钨矿有限公司、谢松锋、谢海滔、谢明冬、何伟勉	2015莞银信字第15X341号《综合授信合同》、(2015)莞银贷字第811488004076号《人民币流动资金借款合同》	2015莞银最保字第15X34101号、第15X34102号、第15X34104号、第15X34105号、第15X34106号、第15X34107号、第15X34108号、第15X34109号、第15X34110号、第15X34111号、第15X34112号《最高额保证合同》、2014莞银最抵字第14X27913号、第14X27914号、第14X27921号《最高额抵押合同》、2014莞银最抵字第14X27917号、第14X27915号、第14X27918号《最高额权利质押合同》	(2019)粤民初42号
2	东莞市聚融矿业投资有限公司	贤丰控股集团有限公司、东莞市聚融矿业投资有限公司、龙川金石矿业开发有限公司、东莞市贤通实业投资有限公司、东莞市文华电子有限公司、东莞市尊盈实业有限公司、东宁市大向东矿业有限公司、福建省东华矿业有限公司、广东中贤集团有限公司、恭城品坪铅锌矿有限公司、福建省将乐县丰源铜钨矿有限公司、谢松锋、谢海滔、谢明冬、何伟勉	2015莞银信字第15X341号《综合授信合同》、(2015)莞银贷字第811488004071号《人民币流动资金借款合同》	2015莞银最保字第15X34103号、第15X34104号、第15X34105号、第15X34106号、第15X34107号、第15X34108号、第15X34109号、第15X34110号、第15X34111号、第15X34112号《最高额保证合同》、2010信莞银最抵字第10X80001号《最高额抵押合同》、2014莞银最抵字第14X27913号、第14X27914号、第14X27921号《最高额抵押合同》、2014莞银最抵字第14X27917号、第14X27915号、第14X27918号《最高额权利质押合同》	(2019)粤19民初27号、(2019)粤民辖终407号、(2019)粤19执保23号之一
3	东莞市方达电子有限公司	麦校勤、东莞市助达投资管理有限公司、东莞市方达集团有限公司	(2008)莞银信字第08X062号《综合授信合同》、(2008)莞银贷字第088246号《人民币借款合同》	(2008)莞银最保字第08X06205号《最高额保证合同》、(2008)莞银最保字第08X06203号《最高额保证合同》、(2008)莞银最保字第08X06202号《最高额保证合同》	(2009)东二法民初字第1448号、(2009)东二法执字第7073号之二、(2009)东二法执字第7073号之三