

全面建成小康社会 百城千县万村调研行

江苏徐州实施农房改善工程：

美了环境 乐了村民

本报记者 蒋波

这几天，对于81岁的江苏徐州沛县安国镇左尧村村民甄宗英老人来说异常激动。她和老伴住进了心心念念的新房子，圆了安居梦。12月8日，记者走进沛县安国镇汉居雅苑社区甄宗英老人的家，电梯上下，敞亮的三室一厅，天然气、地暖免费接入，温馨舒适。

“原来两间旧瓦房，住了一辈子，如今搬进了小楼，上下有电梯，出门就是公园，过上了城里人的生活。”甄宗英老人说，她家是村里第一个搬家的，迫不及待住进新房。

在徐州，越来越多的农民住进了新房。截至目前，徐州市通过实施农房改善工程，已交付使用48个项目共27323户，今年将有37000多户农房得到改善。

“农房改善，改变的是农村面貌，推动的是农业发展，受惠的是农民群众，提升的是党的形象，夯实的是执政基础。徐州要把这件好事办得更好、抓得更实，让农民群众搬得顺心、住得暖心、过得舒心。”徐州市委书记周铁根说。

走进沛县安国镇汉居雅苑社区，记者看到社区里的建筑风格全部沿用汉代“三段式”特征，即屋顶为深色大屋盖，屋身建筑立面以白色、浅灰、赭石为主基调，基座是浅灰色，在栏杆、窗套等处融入神兽图腾、青铜纹饰，彰显出汉文化元素。

“小区设计典雅，古色古香，水、电、通信、燃气、电梯等基础设施一应俱全，还配套有老年活动中心、大型超市、社区诊所，并引入了电影院线，不仅有‘面子’，更有‘里子’。”安国镇汉居雅苑社区党委书记陈宝峰说，沛县以采煤塌陷区整体搬迁为抓手，实施农房改善，优化农村人居环境，让画里乡村变成真。

“建设标准要高，环境条件要好，文化含量要足”，徐州市以此为导向，在项目选址和规划设计方案编制方面做足功夫。

在沛县张寨镇陈油坊村，农房改善没有推倒重来，而是在农民原有自住房基础上加以美化和完善。

“村里有5000多亩的葡萄园，所以在农房改善规划设计中充分融入了葡萄元素。”陈油坊村党支部书记孟凯说，“为了突出村里葡萄产业特色，村里实施差异化改善，巷道全部以葡萄品种命名，还建设了葡萄主题游园，让前来观光采摘和旅游的客人留下深刻印象。”

徐州市住房和城乡建设局村镇建设处



鸟瞰江苏省徐州市沛县安国镇汉居雅苑社区。

孙井贤摄

处长陈敏说：“我们在农房改善规划设计上不搞一刀切，请江苏省城乡规划设计院设计草稿，邀请清华大学教授进行审查，确保农房改善留得住乡愁，还要让群众满意。”

“咱们社区建好后，门口有40多间门面房，收益该怎么分配？大家谈谈意见。”“我觉得社区应该成立集体经济组织来统一管理运营……”

前段时间，沛县安国镇汉居雅苑社区召开了一场基层民主议事会，社区党委、利益相关方、相关职能部门和群众代表坐在一起，就社区中事关群众利益的公共事务进行讨论和商议，达成了一致。

“农房改善后，群众既要住得上，还要住得好，我们搭建了一个议事平台，让居民畅所欲言，化解疑问，也为社区发展建言献策。”陈宝峰说，社区定期召开社区协商议事会，实现社区的事由社区人商量着办。

除此之外，农房改造房屋质量如何保

证？价格是否合理？农民利益是否得到保障？乡亲们关心的焦点，也是当地政府施政的重点。

“徐州市创新开展‘三查一拉’，查钱、查房、查进度，拉网式排查四类人员危房情况，邀请第三方监督机构，压实责任，每月反馈监管情况，年终考核通报。”陈敏说，徐州一直坚持搬与不搬、搬迁去向、建设方式由农民说了算。同时，对相关收费，除国家和省规定外一律减免，并对特别困难家庭实行兜底安置。

初冬时节，走进江苏徐州沛县大屯街道安庄村，绿荫之间掩映着错落有致、静谧古朴的仿古村居，清澈小溪流水潺潺，民宿、农家乐里人流不息。

57岁的安庄村村民王小明做梦也没想到，准备安享晚年的时候，又开启了人生新的创业——发展安庄渔村民宿产业。

“2019年，住了几十年的破旧危房拆

了，政府补贴10万元帮助我家建起一栋两层小别墅，住房条件发生了翻天覆地的变化。”王小明说，村里面貌改善了，又依着微山湖，来旅游的游客越来越多，村支部书记鼓励他发展第三产业。“我把自家别墅腾出来发展民宿酒店，没想到生意特别火爆，真是做对了。”

通过农房改善、村庄整治，大力发展乡村旅游，安庄村真正做到了生态富民，将生态变为“聚宝盆”，既美了环境，又鼓了村民的钱袋。

“徐州市积极发展本地有基础、有优势的产业，大力引进层次较高、环境友好的劳动密集型产业，尽可能让改善住房条件的群众居住在社区、工作在园区。”陈敏表示，2019年，徐州农房建设项目配套新增产业类项目175个，吸纳就业7284人，销售额达4.28亿元，开展农村劳动力职业技能培训3万余人。

天津蓟州小穿芳峪村：

好山好水富农家

本报记者 商瑞

它们将开张纳客，成为小穿芳峪村旅游接待新亮点。

“10年前，小穿芳峪村破旧脏乱，村民靠种粮种果维持生计，人均年收入只有8000多元，是当时蓟州最穷的村子之一。”小穿芳峪村党支部书记孟凡全介绍说。

从一贫如洗、百废待兴的贫困村，到如今的乡村振兴品牌，远近闻名的旅游村、小康村，小穿芳峪村用10年时间完成了华丽转身，其中有何发展秘诀？

位于小穿芳峪村村南，一片曾经的生态“欠账”，现在已变成乡村旅游的新业态。村里一处面积近百亩、深10多米的土坑，曾是过去多年挖土烧砖留下的“伤疤”，满目荒凉、寸草不生。而如今，这里已栽满树苗，四间“邵窝”建在其中，成为游客们体验窑洞生活的新居所。今年以来，“邵窝”接待游客数量超过2000人次，经济收入超过百万元。“这种窑洞既有防风固坡功能，更能吸引游客体验住宿，实现了生态环保与经济效益双丰收。”孟凡全介绍说。

村里富不富，关键看生态。从一贫如洗的贫困村到乡村振兴的旅游品牌，小穿芳峪村一直围绕绿水青山做“文章”。“依靠蓟州区的绿水青山，发展高端生态旅游，是小穿芳峪村的致富之路。在这里，游客们可以找到望得见的山水，留得住的乡愁，是我们小穿芳峪村最宝贵的资源。”孟凡全介绍说。

自孟凡全担任村党支部书记以来，小穿芳峪村围绕高端旅游产业“出招发力”，可以说是一年一变样。

土地流转，集中连片。小穿芳峪村专门成立了“响泉园种植专业合作社”，将每家每户的土地全部流转回村集体，统一栽植高收益苗木，每亩收益从原来的600元增加到了3000多元。

成立旅游公司，村民变股东。通过宅基地入股，小穿芳峪村将村民的宅基地统一流转回村集体，交由村集体旅游公司统一经营。村民们实现了“住民”变“股东”的角色转换，拓宽了增收渠道；而小穿芳峪村则实现了整体开发，有序连片，产生了规模效应。

修建乡野公园，为小穿芳峪村增“绿”。通过多年复植栽种，小穿芳峪村绿化覆盖率从原来的50%提升到90%以上，建成人在水中、水在林中的乡村美景，为发展生态旅游提供了绿色“支撑”。2019年，蓟州区小穿芳峪村入选“国家森林村庄”，成为远近闻名的旅游村。

目前，小穿芳峪村高端农家庭院发展到25户，入股村集体经营的农户从70%发展到100%。村民同时增加了土地增值保值

收益、苗木销售分红、旅游公司分红、村内打工4种收入，人均年收入突破3.5万元。同时，通过整村规划，小穿芳峪村高品质乡村旅游由点到面，村集体收入从零跃升到百万元，成为远近闻名的小康村。如今，村里孤寡老人全部有了生活保障，全体村民一起奔小康。

“乐贤玉宅”农家院的经营者张素兰，是小穿芳峪村首批农家院建设者之一。2012年，她自筹资金100多万元，建成了“乐贤玉宅”，8年来收入已超过80万元。今年，她鼓励女儿也加入到经营队伍，承包了隔壁的农家院，目前正在紧张装修，准备明年春节营业。“现在村里环境这么好，收入还不低，一家人又能守在一起，这日子才叫幸福！”张素兰介绍说。

生活幸福了，文明也提升了。行走小穿芳峪村，记者发现每家每户大门旁都挂着一个牌匾，上面写着家训，涉及尊老爱幼、邻里和睦、爱心奉献等多方面内容，令人印象深刻。

今年24岁的王涛，大学毕业后一直在城里工作，待遇不错，得知家乡旅游致富后，毅然回村，现在已成为村委会委员。

十年一代人，十年一个村。富起来的小穿芳峪村，正在奔向文旅融合的新发展方向。截至目前，小穿芳峪村已举办四届聚焦“三农”的“小穿论坛”，通过借力“外脑”给乡村旅游发展支招引路。今年9月，乡村振兴研究院又在小山村成立，一系列金点子、新思路将助推乡村旅游更好发展。

“格尔木”为蒙古语，意为河流密集的地方。它地处青海省中西部、青藏高原腹地。早些年，来过格尔木的人都有同感：除了城区，更多的地方是荒漠。

经过近10年布局发展，再到格尔木市城区周边放眼望去，一个个“大风车”不分昼夜地旋转，一排排浅蓝色的太阳能电池熠熠生辉……这片原本荒凉的土地正变得有声有色，处处充满生机。

11月上旬，记者驱车驶入格尔木东出口光伏园区，沿光伏大道缓缓前行，高低错落的怪柳、云杉环绕在道路两旁，一家家不同规模的光伏企业沿路而立。

离开市区行进20多分钟，一座高达188.1米的吸热塔映入眼帘，顶端耀眼的白光夺人眼球，这就是鲁能海西格尔木50MW塔式熔盐光热发电项目——世界上最大的光伏电站群，也是世界上首个集风光热储调荷于一体的多能互补科技创新项目。该项目将风电、光伏、光热、储能深度融合，达到“1+1>2”的效果，对国内光热技术推广应用以及推动地方清洁能源发展起着重要示范引领作用。

记者跟随青海多能互补光热电站站长朱子光来到吸热塔下，6400亩的沙土地上，4400面定日镜以同心圆状层层环绕在周围，像戈壁滩上盛开的“太阳花”令人赞叹。这个巨大的塔式光热发电项目如定海神针般屹立在海拔2800米的青藏高原上，可24小时连续稳定发电，预计年发电量约12.625亿千瓦时，每年可节约标准煤约40.15万吨，减少烟尘排放量约5431.96吨，有效减少煤炭消耗，降低大气污染。

项目周边实验供暖槽式镜面、平面式光伏板、储能集装箱及40多公里以外的风力发电机……在黄沙和蓝天之间形成了一道特别风景。

在该基地控制中心，记者看到在多能互补储能电站运行监视显示屏上，蓄电池全部充满待机，随时可以向外输出清洁、绿色的电力。

“我们的储能电站满负荷运行，每天储存10万千瓦时，确保能够随时向全国输送清洁高效的低碳能源。”鲁能多能互补集成优化示范基地光伏电站副站长苏岳说。

据资料显示，格尔木是全国光照资源最丰富的地区之一，年日照时数在3200小时至3600小时之间，年总辐射量可达6800兆焦耳至7200兆焦耳/平方米，为全国第二高值区，风电场70米高度平均风速可达6—7.1米/秒，平均功率密度为206.6瓦至321.7瓦/平方米。

格尔木地广人稀、地势平坦、土地平整、地质结构稳定，良好的地域优势为建设新能源项目提供了较好的土地资源。格尔木还拥有电网电源优势，境内形成了750千伏、±400千伏、330千伏、110千伏的输电网架，网架结构逐步完善，为新能源项目的输出提供可靠的保障。

近年来，格尔木市抢抓国家支持清洁能源健康发展的战略机遇，进一步优化能源结构，加快推进清洁能源项目建设，新能源发展取得了较好的成绩，国家首批多能互补集成优化示范、第三批“领跑者”光伏发电应用基地等重大引领示范项目建成投运，对清洁能源综合利用、降低清洁能源电价起到积极的推动作用。

依托新能源建设资源禀赋的独特优势，格尔木市不失时机，全力推进并网光伏、光热、风力发电等新能源项目建设。截至目前，格尔木市累计实施新能源项目113个，建成非水可再生能源并网装机容量480.1万千瓦。2019年格尔木非水可再生能源发电量44.24亿千瓦时，供电量42.39亿千瓦时。2020年前9个月该市累计发电量41.79亿千瓦时，供电量31.06亿千瓦时。其中风力发电量7.68亿千瓦时，太阳能发电量24.98亿千瓦时。建成金风科技年产400台（套）风机生产装置。

今年以来，格尔木市采取“重大项目市级领导联点负责制”“一项一策”等措施，及时协调项目建设中存在的问题和困难，扎实做好疫情防控期间重点能源项目复工复产工作。青海格尔木广恒新能源有限公司、青海黄电格尔木光伏发电有限公司等光伏项目，国网青海省电力公司配套乌图美仁330千伏汇集站输电工程已建成投运，为新能源发展输入新鲜血液。



在青海格尔木光伏园区，黄河水电开发公司布设的一块块太阳能光伏板整齐排列，宛若“蓝色海洋”，在戈壁滩上形成一道别致风景。

马玉宏摄

青海格尔木：

荒漠『绿能』展新姿

本报记者 马玉宏 通讯员 李莎莎