

给非法占用耕地戴上“紧箍咒”

□ 乔金亮

深度观察

当前，全国耕地基本实现了占补平衡，全国中等质量耕地占比八成以上，但耕地保护仍面临诸多老困难和新问题。其中，保护耕地资源和保障城市发展的矛盾突出，部分地方为了保障经济发展，放松了对耕地的保护，以租代征、未批先建等违法现象时有发生。必须落实好藏粮于地战略，严格制止耕地“非农化”、粮食生产功能区“非粮化”

日前，国务院办公厅发出《关于坚决制止耕地“非农化”行为的通知》，要求采取有力措施，强化监督管理，落实好最严格的耕地保护制度，坚决制止各类耕地“非农化”行为，坚决守住耕地红线。这启示我们，耕地不是任人觊觎的“唐僧肉”，而是全国人民的“大熊猫”，要给耕地保护增加“护身符”，给非法占用耕地戴上“紧箍咒”。

近年来，党中央、国务院出台了一系列严格耕地保护的政策措施，但一些地方依然存在违规占用耕地开展非农建设的情况。其中，有的违规占用永久基本农田绿化造林，有的在铁路、道路、河渠两侧违规占用耕地超标准建设绿化带，有的大规模挖湖造景，还有的通过调整县乡国土空间规划规避占用永久基本农田审批，存在批少占多、批甲占乙

等情况。这些情况都对国家粮食安全构成威胁，也正是此次《通知》要重点解决的问题所在。从总体看，当前全国耕地基本实现了占补平衡，全国中等质量耕地占比八成以上，但耕地保护仍面临诸多老困难和新问题。其中，保护耕地资源和保障城市发展的矛盾突出，部分地方为了保障经济发展，放松了对耕地的保护，以租代征、未批先建等违法现象时有发生。耕地本是国家粮食安全的基础，但在一些人眼里却成了“唐僧肉”，一旦工业、商业、住宅用地不够了，就打耕地的主意。一旦道路绿化、城市造景有需要，就打改变耕地用途的算盘。

新冠肺炎疫情的发生，更使稳定农业生产、保障粮食安全比任何时候都显得更加迫切。我国人均耕地占有量超小，粮食需求量

超大，这“一小一大”是我国的基本农情粮情，不可能在短时期内改变。近些年，我国粮食连年丰收，供应充足，为改革发展大局起到了“压舱石”作用。然而，粮食生产依然是紧平衡，面临持续的水土资源压力，农田建设任务依然艰巨，耕地基础地力依然偏低。“万物土生、有土才有粮”，必须落实好藏粮于地战略，严格制止耕地“非农化”、粮食生产功能区“非粮化”。

要建好约束机制，严禁违法违规批地用地。今后，要强化永久基本农田用途特殊管制措施和特殊保护制度，建立违法违法占用耕地有奖举报制度；健全耕地监管机制，城市建设不得侵占永久基本农田搞新区，也不得以各种名目违法圈占农地；用好粮食安全责任制考核等监督管理手段，推动建立耕地和永久基本农田保护政府领导干部离任审计制度；加强对工商资

本进入农业利用耕地的规范管理，完善配套规章制度；建立完善各行业用地标准，采取鼓励与限制相结合的办法提高土地利用集约化水平。

要建好激励机制，调动用地主体的管护积极性。加强耕地保护与财政奖补、信贷担保等方面政策衔接，吸引社会资本和新型主体投入高标准农田建设和运行管护。例如，浙江省实施耕地保护补偿机制，按照每年每亩100元的标准对集体和农户给予补偿，用于农田基础设施修复、地力培育等，补助资金数额与农田保护情况挂钩。这使农村集体和农户能够从保护永久基本农田中获得稳定收益。在一些地方，永久基本农田地头都竖有一块标识牌，上面刻着“田长”的名字和举报电话，这样也有利于调动农民保护农田的积极性。

奇葩赔付缺乏基本尊重

□ 张虎

近日，四川资中县一名女子从原公司离职后，通过劳动仲裁获得6000多元赔偿金。然而，公司方面却用三轮车拖来几桶硬币支付，其中大多数是一角的，对方还让她“一角一角地数”。该女子认为，公司这一行为涉嫌侮辱。公司方面则称，硬币也是可以流通的，“劳动仲裁也没说必须用百元现金大钞支付赔偿金，公司一分不少支付就行了”。

此前，类似情况也发生过。有人在劳动仲裁后获得数千元赔偿金，但拿到的是两麻袋被揉成团的1元纸币。企业方面表示“钱是够够的了”。

乍一看，涉事企业是守法的。但是，不违法并不能说明这种行为没有什么问题，就是被认可的。如此奇葩赔付让人大跌眼镜，免不了引起众多劳动者对这种做法的非议。

加强餐食品市场监管

□ 廖海金

随着生活水平不断提升，人们越来越关注身体健康，不少人开始食用代餐食品，但代餐食品市场也暴露出鱼龙混杂的问题。

事实上，关于代餐食品的争议一直存在。代餐食品真能代替一日三餐吗？有饮食专家指出，代餐食品最初是医院按照科学比例将食品做成营养粉，作为肠内营养液供病人使用。专家指出，代餐粉只是一个概念，补充的是人体6大类42种必需营养素，只能保障人体基本生存，是营养摄入的下限，不能满足人体更多需求。

代餐并非人人适合。从营养学角度来说，代餐主要针对的是超重和肥胖人群。

对于不超重不肥胖的年轻人来说，盲目把

企业与劳动者是平等关系。双方在劳动关系存续期间是这样，解除劳动关系后也应如此。既然劳动仲裁部门已经给出仲裁结论，企业就应按规定支付赔偿金，不能采用一些小伎俩来故意刁难员工。这种做法不但会让人看不起这种企业的气度格局，还会暴露出企业缺乏对劳动者的基本尊重，更会为企业管理者带来负面影响。

劳动者为企业创造价值，无论是在职还是离职时，劳动者都应受到企业的尊重和善待。这不仅体现在双方法律责任范围内，更体现在双方接触的诸多细节之中。不违法是企业运营的基本底线，是最低要求，而不是为玩弄伎俩或狡辩的托词。如何让企业有德行、有良好口碑，更是对企业管理者的考验。毕竟，只有既守法又有操守的企业才能走得更远。



减少浪费有新招

长期以来，自助餐厅因“不能打包、任吃任取”的业态属性，刺激了一部分消费者“宁可吃剩，不能吃亏”的“自助餐心态”。当前，在餐饮业纷纷响应杜绝浪费新风尚之际，一直难以摆脱“浪费”标签的自助餐厅，也正从自身特点出发，通过一系列诸如押金制、卡供应、限时间等办法来减少浪费。这些遏制餐饮浪费的尝试效果良好，值得点赞。除了餐饮企业积极行动起来之外，相关部门还应抓紧研究制定制止餐饮浪费的法规，完善餐饮节约规范，研究制定褒奖节约、惩戒浪费的政策措施，从而建立制止餐饮浪费的长效机制。

(时 钧)

推动物业服务业长远健康发展

□ 余颖

要加快完善法律标准建设，严格监管执法，加快建立“住建部门统筹主管、属地街道社区负责、职能部门配合共管、社会各方共同参与”的协同共治工作机制，推动物业服务行业长远健康发展。从行业来看，物业服务企业也应坚持以业主需求为导向

低。无论是设备设施、绿植、垃圾等“物”的管理，还是在安保、门禁、信息公示等“人”的服务方面，物业公司服务水平与消费者对美好小区环境的期待都存在较大差距。

从全国来看，小区业主委员会成立率普遍不高，多数小区居民对业委会工作参与意愿不强，尚未形成业委会与物业企业良性互动局面。同时，一些新建住宅小区

前期物业服务存在与开发商合谋损害消费者合法权益的现象，形成事实垄断，“说不得、轰不走”的问题较为严重。另有部分住宅小区共有产权收益、去向不明不白，维修基金被挤占挪用问题较为突出，应当引起有关部门高度重视。

宁波这家涉物业公司“退出”，管理部门和街道应及时介入，调查事件真相，

协调双方沟通。物业与业主之间是契约关系，可以解除合同。如果物业确实有困难，不能再提供服务，相关部门和宁波这家涉物业公司应该确保物业退出程序依法依规完成，不能影响小区居民的正常生活。

同时，有关部门要加快完善法律标准，严格监管执法，加快建立“住建部门统筹主管、属地街道社区负责、职能部门配合共管、社会各方共同参与”的协同共治工作机制，推动物业服务行业长远健康发展；有关部门、街道办要依法指导住宅小区成立业委会，充分发挥业委会在参与社区治理、反映业主诉求、维护业主合法权益方面的积极作用，推动物业管理与物业配套设施服务。

从行业来看，物业服务企业也应坚持以业主需求为导向，不断完善物业管理相关制度规范，切实做好设备设施维护、秩序安保、环卫保洁、小区绿化、公共资金使用公示等各项服务管理工作，及时响应业主的服务诉求。只有这样，物业公司才能得到业主认可，双方才能共同受益。

行业

近日，银保监会官网发布通知，《关于实施车险综合改革的指导意见》自2020年9月19日起开始施行。这标志着酝酿多年的车险综合改革将正式落地。

此次改革以保护消费者权益为主要目标。根据银保监会有关负责人介绍，预计改革实施后短期内对于消费者可以实现“三个基本”，即“价格基本上只降不升，保障基本上只增不减，服务基本上只优不差”。

从《指导意见》内容来看，改革实施后，交强险赔偿限额大幅提升、交强险与商业车险费率优惠幅度将更大、商业车险产品将更为丰富，消费者将迎来较大利好。然而，《指导意见》的出台在业内也引发了一些担忧。很多人提出疑问，我国不少财险公司的车险业务是亏损的，当保费“基本上只降不升”时，如何保证车险的保障水平和服务水平继续提升？

事实上，这些问题都在此次改革的考虑范围之内。有业内人士分析指出，改革落地后，行业整体车险保费规模可能会出现一定幅度下降。但改革扩充了商业车险的保障范围，并提出规范增值服务等内容，可以吸引更多消费者投保，从而拓宽保费来源。

另外，此次改革将进一步健全商业车险条款费率市场化形成机制，鼓励中小财险公司优先开发差异化、专业化、特色化商业车险产品，预计未来部分中小险企将进军细分领域，从而降低获客成本，提高续保能力。

不过，仍需看到，目前这些举措尚处于设想阶段。改革的成效最终还要通过落地实施及后续配套制度和技术支持来验证。另外，车险行业中还存在一些无法单纯靠监管手段就能解决的问题，需要从机构内部入手，精细化调整，久久为功。

比如，银保监会数据显示，2019年的车险消费投诉中，消费者主要聚焦核损和核赔环节金额争议、理赔时效慢、责任认定纠纷、强制销售、营销扰民和误导保险责任或收益等问题。这些问题，有的可以由监管条款纠正，有的则表现出保险从业人员业务素质、服务态度等“软实力”不足，需从机构内部加强管理、优化改革。

今年1月份，银保监会有关负责人表示，车险中“真正触及根本利益的改革，触及利益藩篱、深水区的改革还没有开始”。上述车险行业存在的问题，正是深水区的部分“暗礁”，无法绕过，必须直面。

车险综合改革是关系千家万户的民生和公共热点问题，只有找到消费者利益与险企利益之间的平衡点，才能真正实现车险高质量发展，更好地维护消费者权益。

(《农村金融时报》供稿)

微议室

敦煌现专坑游客“陷阱公厕”

近日，有网友爆料称，甘肃敦煌市境内有一处专坑游客的“陷阱公厕”。厕所建在松软沙土上，停靠车辆容易陷入沙土，拖车则需要找指定的救援人员，且收费不菲。目前，涉事经营者已被责令停业整顿。

②大黄蜂：“陷阱厕所”恐怕将对敦煌的旅游形象造成不小的负面影响。单单停业整顿是不够的，如果此次处罚轻描淡写，一旦风声过去，还会有其他类似事件出现。

③张小草：良好旅游形象非一日之功，但一起恶性事件很可能在短时间内就让一个景点背负恶名。根治“花式宰客”乱象，必须加大监管、执法和处罚力度，加大“宰客者”的违法成本。

④谢煜楠：疫情后的旅游高峰即将到来，今年国内游将成为主流。旅游者的选择余地变小了，但这绝不意味着各地有了可以骄傲的资本。越是在这种时候，越要整顿好旅游市场，切莫让不法经营者有“可以大干一场”的幻想。

幼儿园不得教授小学教育内容

日前发布的《中华人民共和国学前教育法草案（征求意见稿）》明确，幼儿园不得教授小学教育内容，不得开展违背学前儿童身心发展规律的活动。但是，也有不少家长担心自己孩子会“输在起跑线上”。

⑤肖子杏：教育也是科学。每个年龄段孩子的学习能力不同。因此，家长因担心孩子“输在起跑线上”而盲目提高学习难度，无异于揠苗助长，这种行为不尊重科学教育规律，不宜盲目跟风。

⑥田忠华：“超前教育”在部分地区渐成主流，要想制止这种行为，就要从教育管理体制改革入手。另外，也要加强对学前教育机构的监督和管理，使之规范化。

⑦王宗征：强迫孩子接受超前教育，违反教育规律，容易使孩子产生厌学心理，对孩子不利。此外，起跑线的说法太过功利，应该淡化这一说法。

网信办出手整治“饭圈乱象”

据国家网信办消息，新浪微博、豆瓣网、抖音APP、兴趣部落APP、超级星饭团APP、爱豆APP等平台中存在大量诱导未成年人参与应援打榜、大额消费等行为。近年来，“饭圈乱象”频现，已经到了必须出手整治的时候。

⑧杨鑫宇：应想方设法通过教育，引导青少年建立正确的消费观、文明观。“饭圈”虽小，折射出的是青少年的精神世界。净化“饭圈”风气，对整个社会都有重要意义。

⑨日出东方：国家出手治理“饭圈乱象”很有必要，还应切实提高青少年网络安全意识，形成净化未成年人网络空间的常态化长效性治理机制，以呵护未成年人健康成长。

(刘辛未整理)

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画，来稿请发至:mzjjgc@163.com

本版编辑 马洪超 祝伟

魏再晨

车险改革考验险企内功