

河南信阳市平桥区因地制宜改造老街，突出人文内涵——

小街兴起新业态 老城改出好前景

本报记者 夏先清 通讯员 马依帆

城市家园

河南信阳市平桥区在老旧街巷改造中，突出人文内涵，打造望得见山、看得见水、记得住乡愁、富有信阳城市记忆的桥梁街区。

以绿色为突破口，平桥区将森林城市、生态园林城市、海绵城市等理念融入规划，因势造景、因地制宜，加强街头巷尾微景观打造，丰富城市绿化品质和内涵。



位于河南省信阳市平桥区平西街道的小桥胡同经过改造后，呈现出悠闲雅致的新风貌。

(资料图片)

过去一直想着拆迁的张厚义老两口最近改了主意：不拆了，就地改造才是一举多得。

大别山下，河南省信阳市郊，改造中的豫南古镇平桥区中山铺，山水画卷初具雏形，“城市会客厅”的影响力越来越大。近期，在中山铺，像张厚义一样改变想法的居民越来越多。“这儿成了‘旅游打卡地’，老房子改改就‘升值’，还想拆迁做啥？”

中山铺位于平桥区东郊，紧邻产业集聚区。过去数年，拆迁的风声一直没断过。2016年春天，平桥区组织专业人员对中山铺老街的房屋实行规划改造。一时间，民意沸腾了，仿佛即将到手的拆迁款打了水漂。去年底，老街改造的首座院子完成施工，就地取材，入眼成景，取名“金明小院”。“还是那座房，完全变了样。”来参观的居民啧啧称赞。有人现场表示，愿意改房。

接下来的几年，中山铺古镇改造计划有序推进，50余座房屋相继完成改造。狗头墙，青石巷，房前屋后小池塘。去年以来，慕名来中山铺的游客越来越多，餐饮、民宿、茶艺、园艺等文旅新业态逐渐聚合，外出人员回乡转型成了经营主体，原本废弃的旧房改造后成了抢手的租赁房源。

精准发力 落子棋活

“老街改造改出好产业，有了产业咱还怕啥！”7月23日，小雨转多云，张厚义坐在家门口笑眯眯地说。他家的房屋改造图纸已经出来，只等施工。

与此同时，平桥区新一轮城市建设

“改”字当先，精准发力，落子棋活。摒弃大拆大建，因地制宜改造，花最少的钱，办最多的事，短时间内，外景内功皆有提升，群众生活愈加舒心。

入夏雨水多，哪条街道哪处植被需要特殊“照顾”，平桥区城市管理局局长蔡俊心里门儿清，俨然成了城市“护绿使者”。他每天早上散步2个小时，既是健身，也是为查看绿化情况。他的钥匙串上挂着一把折叠剪刀，看到街头绿植残枝时随时修剪。“见缝插绿、拆墙透绿、破硬增绿、露土披绿”是他的口头禅。

如此钟情，皆因受益匪浅。以绿色为突破口，平桥区将森林城市、生态园林城市、海绵城市等理念融入绿地规划，因势造景、因地制宜，加强街头巷尾微景观打造，丰富城市绿化品质和内涵。

贯穿平桥城区南北的主干道平中大街，在改造过程中将城市园林建设与现代园艺结合，街景有新意，路人多流连，很多市民甚至专程到此“打卡”。包括平中大街在内，2019年以来，平桥区对7条主次干道实施绿化升级改造，城区10处绿地游园完成改造。三季有花，四季有景，绿色已成为平桥区生态文明建设、高质量发展的亮丽底色。

“绿”是突破口，“文”提精气神。在城市建设尤其是老旧街巷改造中，平桥区突出人文内涵，打造望得见山、看得见水、记得住乡愁、富有信阳城市记忆的桥梁街区。

平中大街东侧游园以“豫风楚韵、诗画平桥”为改造设计理念，现代化的钢构和线条元素诗意地呈现了信阳小桥流水诗画景观。西侧游园以“北国江南、小桥流水”为理念，注重以人为本、提升服务，合理区分

各区域功能，增加休闲空间和健身设施，满足市民需求。

博物馆挪上街头，站在路边，玻璃橱窗内，土灶台、小电视、缝纫机等老物件摆放有序，上世纪七八十年代的信阳生活场景映入眼帘。紧邻的信阳钢厂、电影院、茶山等3D手绘壁画让人身临其境，绿植与景观点缀其间，地域文化极致呈现。

一街一巷保留地理风貌，一园一景凸显城市人文，一物一什记录历史沿革，随处散发的文化味道聚起存在感、归属感、幸福感，彰显城市品位、人文关怀和平桥特色。

以业兴城 尽显特色

有绿荫城，有文化城，如此一来，有业兴城，便水到渠成。若非眼见为实，平桥人自己都难以想象，仅一年时间，家门口那条以“脏乱差”闻名的小桥胡同，竟成了全区乃至全市老旧街巷改造的标杆，省内各路观摩团上门“取经”。

小桥胡同属平桥区平西街道，巷内人口稠密，设施陈旧，电线乱如麻，车辆随意停放，环境实在差。街道聘请专业设计团队和文旅公司，经多次现场调研并和居民座谈，2019年6月份，小桥胡同改造项目启动，明确了“城市餐桌”“城市书房”“城市民宿”改造的定位和理念。

在改造过程中，尊重原始布局，灵活运用仿古门楼、木连廊、白墙黛瓦和青石板路等豫南民居元素，对原有建筑“穿靴戴帽”，点到即止。在管线入地、雨污分流、亮化提质、优化公共基础设施的同时，以枯石、水系、植物等微景打造提升文化内涵，

呈现悠闲又雅致、市井且传统的胡同风貌。

“80后”信阳茶人黎杰是小桥胡同第一个“吃螃蟹”的人。他经营的豫茶书院集茶培训、茶销售、茶活动于一体，业内知名。胡同改造伊始，平西街道负责人找到黎杰，希望他能进驻。当时，改造雏形未现，黎杰有些为难。3个月，黎杰再次来到小桥胡同，改造效果已隐约可见。黎杰当即决定进驻小桥胡同。在他的眼中，小桥胡同未来有可能成为平桥区的“宽窄巷子”。

高标准改造由图纸变为现实，小桥胡同的定位逐步实现。自去年底以来，多家茶艺、餐饮、民宿、艺术品经营主体入驻，小桥胡同的文化和经济价值迅速提升，多种文旅业态正在这条小街巷扎根。

小街巷兴起新业态，老城区改出好前景。除小桥胡同以外，平桥区数十条老旧街巷改造升级后，各具特色。胡同变美了，增添了附加值，兴起了新业态，今时不同往日，胡同居民见面打起招呼时，个个笑语盈盈。

平桥区区长董立淳向记者介绍，平桥区始终秉承“把城市轻轻放在山水之间”的理念，围绕“以绿荫城、以水润城、以文化城、以业兴城”四篇文章，重点做好“规划、建设、管理、经营”四项工作，坚持城市建设为人民，建设和谐幸福美丽新平桥。

群众觉得好，才算真的好。以人民为中心，平桥区下足“绣花功夫”，持续优化城市生产、生活、生态空间布局。对此，信阳市平桥区委书记李灵敏表示：“要加快城市提质让平桥更加美丽，提升服务功能让城市更有品质，以城市建设的高质量创造人民美好生活的高质量。”

北京国际花园节市民花园竞赛优秀作品正式亮相——

在城市空间“种出一个花园”

本报记者 李佳霖

仲夏夜之梦、花道师的阳台、老北京新生活、绿野仙踪、归园田居……这一个个诗意的名字，是北京市民为精心制作的阳台花园和迷你花园起的名字。

7月28日，在北京世园公园园艺小镇里，北京国际花园节市民花园竞赛优秀作品展示拉开帷幕。竞赛场地的18个迷你花园作品和10个阳台花园作品，开始了为期两个月的展示，并接受业内专家和市民代表的评选。“2020爱绿一起”首都市民生态体验活动同日正式启动。

据悉，举办北京国际花园节旨在吸引更多市民前往北京世园公园欣赏花园园艺之美，努力打造“永不落幕的世园会”。作为首届北京国际花园节重要活动之一，此次市民花园竞赛的主题为“让园艺融入自然，让自然感动心灵”，竞赛形式分为迷你花园组和阳台花园组。5月初，北京国际花园节组织方向广大市民及园艺爱好者邀展，经过初步评选，共有28个作品入围市民花园竞赛优秀作品展。

现场展示的迷你花园，每个作品大小都是35平方米，阳台花园只有10平方米。首都绿化委员会办公室负责人告诉记者：“我们要求参赛者的花园设计要模拟居家生活场景，营造大众可复制、可使用的居家花园样本空间，以此来引导和推广园艺生活新方式。”

记者在现场看到，迷你花园“老北京新生活”，展现了老北京人四合院中的“标配”——天棚鱼缸石榴树。设计者介绍说：“作品中设置了两个鱼缸，两棵石榴树，同时又配合现代人的生活设立了花架、花钵、摇摇马等，就是想把北京人生活中的传统理念融入园艺生活的新方式中。”迷你花园“归园田居”则呈现出山势起伏的木格栅半围合，园中小路采用了不规则青石板，篱下散置竹编家具，花镜选用孔雀草、百日草、凤滨菊等突出田园主题，整个花园让人感受到了回归自然的宁静。

此次入围的阳台花园作品，充分展示了只要利用条件合理设计，在微小的空间里也可以“种出一个花园”。例如，阳台花园“科技云居”采用立体绿化方式，利用阳台的墙面打造花卉种植墙，在顶部空间悬挂植物，这样可以释放阳台的地面生活空间。据设计者介绍，花卉种植墙还采用了智能灌溉系统，植物成活率大大提高。

记者注意到，几乎每个阳台花园参赛作品里都有用塑料瓶、旧鞋、旧木板等废旧物品制作的环保手工艺品。首都绿化委员会办公室负责人介绍说：“这是为了让市民体会到家庭废旧物资只要经过简单改造就能打造出独特的园艺作品，意在鼓励市民积极动手创新创造居家生活，并践行环保、节能理

念。让尊重和保护自然成为习惯。”

据介绍，此次市民花园竞赛优秀作品展也是首都生态文明宣传教育的一项重要活动。当天，首都绿化委员会办公室举办了“2020爱绿一起”首都市民生态体验活动——市民花园园艺体验活动，35名活动参与者在老师指导下完成了花园栽植和容器栽植的

趣味栽植体验。

一位设计者在现场告诉记者，通过这个活动，可以提升人们对园艺文化的认知和热爱，引导更多市民扮靓家里的阳台，鼓励大家用环保、创新的方法让生活更加充满诗情画意。现在，已经有越来越多的人喜欢用园艺来装点生活了。



在北京世园公园园艺小镇展示的迷你花园作品。

(资料图片)

城事

7月28日，“上海·虹口—北外滩推介会暨外资商贸企业圆桌会议”举行。在北外滩新一轮开发建设大幕拉开之际，上海市商务委员会、虹口区人民政府要与全球商贸领域的优秀企业、机构共谋合作、共创未来。

上海市副市长许昆林说，北外滩是目前上海中心城区唯一一块可以成片规划、深度开发的黄金地段，蕴藏着巨大的发展机遇和潜力。商贸服务业是北外滩地区重点发展产业之一，也是上海加快推进国际消费城市建设、全力打响“上海购物”品牌的重要抓手，上海将全力提升北外滩商贸发展能级，把北外滩建设成上海新的城市级标杆性商圈。

据虹口区委书记吴信宝介绍，目前北外滩已是上海全球资产管理中心和金融科技中心核心承载区之一。未来的北外滩，总建筑面积将达到840万平方米，不仅将诞生480米的浦西“新地标”，同时围绕“新地标”和320米的白玉兰广场，打造两组标志性建筑群，勾勒出最优美的城市天际线。北外滩将拥有两百余栋高端商务楼宇，集聚近百家企业总部，金融、航运、科技等产业蓬勃发展，总部经济、涉外经济以及苏州河以北的商业商贸中心熠熠生辉，构成一幅新时代虹口版“清明上河图”。

虹口区长胡广杰对北外滩发展规划做了介绍。北外滩将重点发展商务办公、公共文化、商业服务三大核心功能，打造与外滩和陆家嘴错位联动、居职相融、孵化创新思维的新时代顶级中央活动区；汇聚现代化国际大都市核心发展要素的世界级会客厅最闪亮的一幅画卷；打造全球超大城市精细化管理的典型示范区，形成上海“一网统管”“一网通办”新典范，发挥“楼长责任制”“园长责任制”服务优势，为企业和群众提供更为便捷高效的办事体验，打造更具特色的“虹口快办”品牌。

当前，北外滩开发建设正驶上“快车道”，将与全球更多企业、机构和人才开展深度合作，坚定扩大开放，深度融入世界，吸引更多海内外企业、创新创业人才到北外滩投资兴业。

深圳宝安区兴建工业互联网示范基地

本报记者 杨阳腾

日前，深圳市宝安区工业互联网白皮书发布会暨第四届全国工业大数据创新竞赛启动大会举行，会上发布了《宝安区工业互联网发展白皮书》，开展宝安区工业互联网资源池征集企业推介，并正式上线运行宝安区工业互联网标识解析综合二级节点。

2020年3月份，宝安区入选第九批国家新型工业化产业示范基地，是广东省唯一的工业互联网专项示范基地。经过近5个月密集调研、谋划研究、提速推进，宝安区正式发布《宝安区工业互联网发展白皮书》，提出建设工业互联网5大发展规划、18项推进措施以及10条专项政策，从基础、产业、应用、技术、生态、人才6大扶持方向，引导全社会在工业互联网领域加快布局，以建设国家新型工业化产业示范基地（工业互联网）为契机，推动工业互联网在更广范围、更深程度、更高水平上融合创新，全力打造粤港澳大湾区和深圳先行示范区工业互联网核心节点，为全国工业互联网发展探索出一条可复制、可推广、可持续的实施路径。

目前，宝安区已集聚了5万多家工业企业，其中规模以上工业企业有3683家，亿元产值以上的工业企业有1084家。宝安区研发投入年均增长超10%，5亿元以上工业企业实现研发机构全覆盖；拥有国家高新技术企业4885家，国家级企业技术中心4个；目前，全区创新平台总数达174个，占比超过深圳市的一半。

宝安区委书记姚任表示，宝安已率先建成综合型工业互联网标识解析二级节点并正式上线运行。同时，宝安还计划设立工业互联网发展基金，引导全社会积极参与工业互联网建设。同时，将加快工业互联网与5G融合，研究开发更多应用场景，发挥工业互联网功能作用，打造开放式、多层次工业互联网生态体系。

据了解，宝安区将培育和引进1家国内领先的跨行业、跨领域工业互联网平台，培育形成5家左右具备较强实力、国内领先的行业级工业互联网平台，30家以上技术和模式领先的工业互联网解决方案服务商；推动建设5个以上标识解析二级节点且初步接入5000家企业，落地1个工业互联网测试验证实验室，打造1个工业互联网展示中心和1个工业互联网公共服务平台等。

与此同时，宝安区还将出台促进工业互联网发展10条专项政策，从支持建设和接入工业互联网标识解析二级节点、培育和引进工业互联网跨行业跨领域平台、鼓励工业互联网平台发展、鼓励企业开发优质工业APP、推动工业互联网应用、鼓励工业企业上云上平台、培育引入工业互联网创新机构、支持工业互联网生态发展、培养和引进优秀工业互联网人才等方面，强化产业政策扶持引导，为宝安打造全国工业互联网产业示范基地提供强有力保障。

重点发展商务办公、公共文化、商业服务三大核心功能

上海北外滩全力提升商贸发展能级

本报记者 沈则瑾