

大连湾临海装备制造制造业集聚区



大连甘井子区—— 围绕“新愿景”建设“新枢纽”



大连北站交通枢纽

近日,大连市通过关于推进实施《大连2049城市愿景规划》的决定。这意味着,大连有了面向未来中长期的发展战略规划,有了今后制定经济社会发展规划、国土空间规划、各类专项规划的行动纲领,对大连未来发展将产生深远影响。

位于大连市主城区西部、黄海和渤海之间的甘井子区,如一颗明珠镶嵌在辽东半岛南端。在《大连2049城市愿景规划》中,甘井子区的功能定位是大连市的枢纽新城:周水子国际机场、新机场、大连北站、沈海高速辽宁段出入口、大连港辽渔客滚滚装码头等位于区内,形成海陆空交通体系。

作为大连市的城市枢纽,甘井子区将认真践行新发展理念,围绕大连2049城市愿景规划,统筹经济、社会、文化、生态效益等各方面因素,做好国土空间规划和“十四五”规划编制工作,科学绘好甘井子发展蓝图。

围绕“新愿景”,建设“新枢纽”。站在振兴发展的新起点,甘井子区提出,要在“全面振兴、全方位振兴”和“两先区”建设中找准方向、干在实处、走在前列,力争2020年全面建成群众认可、经得起历史检验的小康社会;到2030年,振兴发展各项目标全面实现;到2035年,把甘井子区建设成为发展质量效益更高、民主法治更健全、生态环境更优美、人民群众更富裕、社会更加文明和谐的现代化新城区。

加快产业结构优化升级

甘井子区是大连的重大产业承载区,现有规模以上工业企业288家,规模以上服务业企业188家,资质以上建筑业企业250家,上市企业17家,世界500强企业中有50余家在此设立营业机构或投资项目。大连湾临海装备制造制造业集聚区获评“国家新型工业化产业示范基地”,中华路商务区获评“辽宁省现代服务业集聚区”。

作为大连市主城区中投资空间较大、开发建设较活跃的地带,甘井子区坚持规划引领,加大产业规划布局力度,选择重点产业领域展开全产业链研究和行业发展趋势分析,确定适宜甘井子未来发展的“2213”产业体系,“一轴两带双核三片区”产业布局。对接大连“四个中心”核心功能区建设,打造先进制造、高新技术、文化旅游、商贸物流四大产业集群。

2020年,甘井子区将坚定不移优化“3+3”现代产业发展格局,推进“产业强区”。推动先进制造业迈向高端,现代服务业茁壮成长,增强产业竞争力。甘井子区将加快产业结构优化升级,着力推进华为工业互联网中心等项目,推动人工智能、5G、工业互联网等新一代信息技术与制造业融合发展,用数字经济赋能传统产业;提档升级服务业,加大新商圈培育和扶持力度,精心布局一批夜经济集聚区和重点街区,大力发展楼宇经济,补齐服务业短板。

先进制造业是甘井子一大优势产业,甘井子区将立足自身产业基础和优势,发挥大连湾临海装备制造制造业聚



大连装备制造制造有限公司汽车发动机装配线

集区引领带动作用,做强拉长产业链,不断提高为“大国重器”服务的能力。推动柯玛研发生产中心等高端制造项目尽快落户,加快实施辛寨子智能产业园基础设施项目,为产业发展创造空间。鼓励区内企业走向全国、走向世界,推动制造业向价值链高端迈进。

近几年,现代服务业在甘井子区得到长足发展,为提升现代服务业对经济拉动作用,甘井子区将大力发展楼宇经济,推进红星美凯龙爱琴海、华润万象汇等项目,努力补齐高端商务楼宇不足的短板。大力发展文旅产业,推进VTP小镇等项目,增添旅游新元素。大力发展科技服务业,助推中关村科技园项目早日落户运营,形成具有一定知名度的创新创业集聚地。大力发展“夜经济”,增加夜间文化演出、体育健身、休闲娱乐等消费场景,推动夜经济从餐饮为主向具有文化内涵的高品质方向发展。

加强招商引资和项目建设

疫情发生以来,甘井子区做到疫情防控不放松,招商引资和项目建设不停步。通过创新招商模式,实现招商推介和项目洽谈从“面对面”变成“屏对屏”,项目签约从“见面签”变成“在线签”。2020年一季度,甘井子区实际使用内资68亿元,完成全年任务的38.86%,进资总量和比例均在大连位居前列。

甘井子区提出,要不断加强招商引资和项目建设力度,树立“项目为王”理念,围绕“3+3”现代产业体系,坚持产业化、市场化方向,实施规划招商、以商招商、产业链招商,加快形成产业集群,全面提升产业竞争力。甘井子区加大项目建设力度,细化落实区级领导包项目、项目管家等制度,建立亿元以上重点项目调度和考评机制,确保实现实施项目100个、储备项目100个的“双百工程”目标。

项目建设和招商引资顺利推进,得益于营商环境的持续优化。近几年,甘井子区不断深化“放管服”改革,持之以恒打造优质营商环境。推出《甘井子区优化营商环境十二条》,明确提出:建立政商会晤、政企座谈、政策征求意见、企业到访优先、重点项目配备“服务秘书”、网

络信息发布以及行政处罚报备等制度;对企业“有求必应、无事不扰”,优化“双随机、一公开”监督及企业投诉督办机制;制定企业扶持系列优惠政策,严格兑现各类政策和对企业的承诺,建设诚信政府;同时,建立保护企业家合法权益和权益的制度。

甘井子区规定,要在服务企业项目上做“加法”,积极开展“定制式”“处方式”服务,为企业提供全生命周期服务。在事项和办理流程上做“减法”,坚持能减则减,做到涉企审批事项能简化的坚决简化,能取消的立即取消。利用信息化手段做“乘法”,强力推进“一网通办”,提升便民利民水平,力争“办事不求人”。打造具有区域比较优势的政策体系,加大招引、扶持力度,以优惠政策吸引高质量项目。

疫情期间,10家辖区金融机构为全区200余家企业申请及办理贷款业务累计超42亿元,缓解中小企业融资难、融资贵的压力。甘井子区还全面推进“一网通办”,政务服务可网办率全面提升。

2020年,甘井子区还将不断推进招商引资,引进一批引领作用强、就业形势好、财税贡献大的重量级项目,集聚一批业态模式新、创新能力强、发展潜力大的成长型项目。甘井子区提出,将不断深化“放管服”改革,持续打造服务效率高、成本负担低的发展环境,吸引更多企业到甘井子区投资兴业。

深入实施创新驱动发展战略

近几年,甘井子区坚定不移实施创新驱动发展战略,不断提升全区整体创新能力,加快建设创新型城区。甘井子区创新平台建设成果明显,截至2019年底,全区规模以上研发机构达85家,豪森设备、三仪药品被认定为市级工程技术研究中心。创新人才不断聚集,引进院士工作站等专家团队6个,6人入选“辽宁省百千万人才工程”。6家众创空间投入运营,入驻企业突破200家。甘井子区创新成果加速转化,2019年,一重加氢、长丰实业获中央引导地方科技发展专项资金支持,甘井子区联合大连理工大学承办大连高质量发展研讨会,邀请50余位院士和知名专家参加,与清华、哈工大、中兴等知名院校、科研机构加强合作,5G物联网、人工智能等项目签约。

2019年,甘井子区入选中国创新百强区,在辽宁省名列前茅。当年,甘井子区新认定高新技术企业82家,总数达177家,并提前一年完成“高新技术企业三年倍增计划”。

以科技创新加快新旧动能转换,甘井子区积极融入大连东北亚科技创新创业创投中心建设。在不断提升改革创新理念的同时,甘井子区坚持创新、改革双轮驱动,深入实施创新驱动发展战略,加大瞪羚企业和独角兽企业培育引进力度,引导中小微企业走“专精特新”发展道路。

甘井子区提出,要加快培育创新主体,聚焦高端装备、人工智能、生物医药等先进制造业和科技服务等现代服务业,坚持“内育”“外引”相结合,梯度化打造创新型产业集群。培育科技型中小企业,构建高新技术企业后备梯队。实施高新技术企业成长培育计划,力争全区总量突破200家。培育创新型领军企业,鼓励企业加大研发投入,加强技术创新,发展成为掌握行业“专精特新”技术的“小巨人”企业。

为加快建设创新平台,甘井子区将启动区科技创新中心二期项目,构建高水平科创平台。推动大连化物所科学家众创空间发展,汇聚国内外人才,构建高层次创业平台。继续办好创新创业大赛等活动,面向国内外专家、企业家,构建高标准交流平台。为加快提升创新能力,甘井子区还将持续加大科技经费投入力度,组织实施20个科技项目,支持企业提高自主创新能力,推动关键共性技术突破和成果应用,带动全区产业竞争力进一步提升。深入推进与清华、大连理工、哈工大等名校合作,建设协同创新基地,构建“企业出题、高校出题”的产学研合作格局,不断吸纳高校优质科技成果在甘井子产业化,增添推动高质量发展新引擎。

(数据来源:大连甘井子区委宣传部)

做好疫情期“两手抓”——

从“三专三送”到“不见面签约”

2020年2月下旬,很多企业收到甘井子区政府的“红包”。面对疫情,为保证企业生产和项目开工,甘井子区决定提前兑现2020年的企业奖励政策,共为符合政策企业发放近7000万元资金。

一手抓疫情防控,一手抓经济发展,疫情发生以来,甘井子区连续出台措施,从“专场招聘”、“专车接送”、“专员服务”,到送支票、送口罩、送渠道,从招商推介和项目洽谈的“面对面”到“屏对屏”,甘井子区努力减少疫情对项目建设和带来的影响。截至目前,甘井子区已复工项目85个,复工率达98.3%,复工率率达86.7%,完成投资约60亿元,为推动高质量发展打下坚实基础。

2月下旬至4月底,大连甘井子区专门推出“三专三送”助力企业复工复产,组成22个“三专三送”工作小组,通过入户走访、结对服务,确保对全区510家重点企业“上门到户、服务到位”。

“三专”即举办“专场招聘”,提供“专车接送”,确保“专员服务”。甘井子区全面了解企业复工复产人员短缺问题,举办专场招聘会,全力打通企业复工复产“招聘关”;对用工难企业精准摸排,结合外地未返连职工所在地分布情况,开行“复工直通车”提供“专车接送”,帮助返连外地职工直达厂区;建立依托就业人才服务专员制度,指定专人跟踪服务,掌握疫情期间重点企业的用工需求信息,精准服务企业用工。

“三送”即送支票、送口罩、送渠道,帮助企业解决资金和物资短缺问题。甘井子区领导带队,实行“包干走访到户”,提前兑现区经济工作奖励和科技专项等资金,为全区510家重点企业“送支票”,缓解企业的资金困难;按照行业需求、企业规模、复工人数等情况,确保重点企业、重要行业、关键岗位的口罩及时供应;针对目前区内部分复工企业口罩、测温枪、消毒用品等防疫物资储备不足的情况,为企业送渠道,帮助企业自行采购所需防疫物资。

4月13日,一场由甘井子区举行的网络招商推介会和项目“云签约”仪式,吸引了两万多名网友观看。当天直播期间,甘井子区签约16个项目,总协议合同金额超800亿元,涉及高端装备、人工智能、生物医药、科技服务、商贸物流和文旅旅游等前沿领域。

甘井子区将继续探索运用新渠道、新形式、新手段,组织更多的线上签约活动,推动更多项目落户大连,确保疫情防控工作力度不减,经济发展工作节奏不停,做到“两手抓,两不误”。



大连甘井子区行政审批局自助办理业务



大连甘井子区行政审批局综合业务区