

谷物保持较高自给水平,市场运行平稳——

# 国内粮食市场供给充裕

经济日报·中国经济网记者 刘 慧

视点

中国新闻奖名专栏

三季度,国内粮食供需总体宽松,库存充裕,但品种结构性矛盾依然突出,大豆缺口主要依靠进口,谷物仍保持较高自给水平,粮食市场运行平稳。

受中美经贸摩擦和非洲猪瘟疫情影响,三季度我国进口大豆数量下降。受国产大豆增产影响,国家粮油信息中心预计,新赛季集中上市后,大豆价格可能继续走低。

金秋时节,稻谷飘香,丰收画卷在全国各地铺展开来。今年我国粮食生产有望实现创纪录的“十五连丰”,粮食产量有望连续5年稳定在1.3万亿斤以上,为经济社会稳定发展提供重要支撑。国家粮油信息中心10月12日发布的最新数据显示,三季度,国内粮食供需总体宽松,库存充裕,但品种结构性矛盾依然突出,大豆缺口主要依靠进口,谷物仍保持较高自给水平,粮食市场运行平稳。

### 小麦产需平衡

小麦是我国三大主粮之一,我国是世界最大的小麦生产国和消费国,发展小麦生产对保障我国粮食安全和市场需求具有重要作用。

2019年,我国冬小麦获得丰收,质量明显好于上年。国家粮油信息中心预计,2019年至2020年度(6月至次年5月),我国小麦新增供给量1.375亿吨,同比增加338万吨;消费总量1.235亿吨,同比减少532万吨,国内食用消费基本平稳,饲用和工业消费有所下降。年度结余量1400万吨,同比增加870万吨。今年国家在小麦主产区继续实行最低收购价政策的同时,综合考虑粮食生产成本、市场供求、国内外市场价格和产业发展等因素,也下调了小麦最低收购价。2019年主产区小麦最低收购价为每吨2240元,价格底部下调了60元。据了解,上半年小麦价格震荡走低。随着夏粮增产和三季度小麦集中上市,收购压力进一步加大。安徽、江苏、河南、湖北、山东、河北6个主产省相继启动小麦最低收购价执行预案。截至9月30日,6个主产省累计收购小麦7076万

10月13日,江苏省东海县黄川镇水稻飘香。目前,全县130万亩左右水稻已相继进入成熟收割期。张玲摄(中经视觉)

吨,同比增加2061万吨。夏收期间,小麦收购价格低开高走。9月底,河北、山东和河南等地面粉企业普通小麦入厂收购价在每吨2280元至2340元之间,低于上年同期180元至200元。“随着市场粮源逐渐减少,预计普通小麦市场价格将回升到政策性小麦销售成本附近,四季度小麦价格预计平稳略升。”国家粮油信息中心负责人说。

### 稻谷供大于求

国家粮油信息中心预计,2019年我国稻谷播种面积减少,稻谷产量略减。2019年至2020年度(10月至次年9月)我国稻谷新增供给量2.128亿吨,同比减少283万吨;总消费量1.981亿吨,同比增加30万吨;年度产大于需1470万吨,同比减少313万吨。“近年来,我国稻谷市场供给充裕,需求相对低迷,阶段性过剩特征明显。”国家粮油信息中心负责人说。三季度,稻谷价格总体弱势运行,稻谷销售进度相对缓慢,库存压力较大。由于减产,早稻收购价格低开高走。9月份,中晚籼稻和粳稻陆续上市,中晚籼稻开秤价格与上年同期基本持平,粳稻开秤价格略高于上年同期。随着四季度中晚稻大量上市,市场供应量增加,预计今年部分主产区仍将启动晚稻最低收购价执行预案。受最低收购价支撑,预计普通稻谷收购价格趋于平稳;优质稻需求旺价格好,收购价格每吨高于上年同期40元至100元,高于普通稻200元,优质优价特征明显。“现在来看,随着收储加速向市场化转型,优质优价的收储机制正在逐步形成,普通稻谷和优质稻价格两极分化明

显。”中国农业大学经济管理学院教授李军说。

### 玉米进口补缺

受市场和政策的双重影响,2016年以来,我国玉米种植面积和产量连续3年下降。国家粮油信息中心预计,2019年玉米产量2.554亿吨,比上年下降177万吨,降幅0.7%。预计2019年至2020年度(10月至次年9月),我国玉米年度总消费量为27496万吨,同比增加203万吨,增幅为0.7%。受生猪价格上涨和国家恢复生猪生产措施的拉动,养殖企业补栏积极性将提高,生猪出栏体重增加,饲料需求将逐步恢复。同时,玉米深加工产能同比增加约1000万吨,有利于扩大玉米加工转化量。“玉米连续3年出现产需缺口,需要通过增加进口来弥补,这也是今年我国玉米进口增加的主要原因。”李军说。三季度,国内玉米价格总体稳中有降。国家拍卖的临时存储玉米和2018年产玉米共同流向市场,国内玉米市场供应充足。非洲猪瘟影响饲料养殖需求,加工企业加工效益下滑,企业心态改变,流通环节玉米保持较低库存。9月下旬黄淮地区玉米开始上市,10月份以来东北玉米陆续收获,低价玉米供应不断增加,导致国内玉米价格季节性下行。山东地区加工企业新玉米入厂收购价格为每吨1800元至1920元,吉林地区为每吨1700元至1730元,每吨新玉米价格普遍高于去年同期50元至80元。国家粮油信息中心负责人认为,玉米价格下行有利于提高深加工企业利润。预计新赛季玉米上市后,市场供应压力

加大,生猪存栏大幅下降导致用粮需求不振,短期内多元主体入市谨慎,今年四季度主产区玉米收购价格存在下行压力。随着饲料养殖需求逐渐恢复,明年玉米市场价格将逐渐回升。

### 大豆产量增加

我国大豆需求量每年在1亿吨以上,80%以上的需求要通过进口来满足。近年来,国家积极推动大豆振兴计划,大豆产量明显增加。国家粮油信息中心预计,2019年我国大豆产量1710万吨,同比增加110万吨,增幅为6.9%。“但是,大豆市场供给以进口为主的格局没有改变。”李军说。国家粮油信息中心预计,2019年至2020年度(10月至次年9月)我国进口大豆8700万吨,同比增加400万吨,增幅4.8%,但仍低于2017年至2018年度9413万吨的历史高位。受中美经贸摩擦和非洲猪瘟疫情影响,三季度我国进口大豆数量下降。据海关统计,今年1月至8月我国进口大豆5632万吨,同比减少568万吨,减幅9%。非洲猪瘟疫情导致生猪存栏减少,前3季度国内豆粕消费总体偏弱。9月中旬以来,我国增加了对美国大豆和猪肉的采购。美国大豆收获进度偏慢,巴西大豆播种受到耽搁,国际大豆价格呈上涨态势。10月10日,芝加哥商品交易所主力合约收盘价格923.5美分/蒲式耳,一个月上涨了6.5%。国产大豆产量增加,黑龙江新产大豆上市初期收购价格高开低走,食用大豆入厂收购价格在每吨3620元至3640元之间,与上年同期基本持平。国家粮油信息中心预计,新赛季大豆集中上市后,大豆价格可能继续走低。

开发商促销措施难改市场观望情绪——

# 热销季难再现 楼市稳是主流

本报记者 亢 舒

从各项数据来看,今年“金九银十”依然难以再现。在部分城市,尽管开发商推出了不少促销措施,但总体而言,未起波澜。当前,在“房住不炒”定位下,“一城一策”持续发力,房地产市场平稳运行仍是主流。最近一段时间,一些地方出台了新的调控措施,有松有紧。比如,江苏扬州恢复了住房公积金贷款最高限额,从35万元提高至50万元。专家认为,公积金贷款额度上调,有利于支持刚性购房需求,能够减少职工购房贷款压力,购房者也可以享受更好的保障。安徽宿州发布的《关于推进农业转移人口市民化 致全市人民群众的一封信》中提出,农业转移人口在主城区购买首套商品住房、办理不动产登记证并落户,对缴纳的契税给予全额财政补贴。财政补贴有助于降低购房压力和刺激购房需求。而房价上涨较快的城市,调控措施也随之而来。今年以来,呼和浩特二手房价在纳入国家统计局统计的70

新闻深一度

当前,在“房住不炒”定位下,“一城一策”持续发力,房地产市场平稳运行仍是主流。

近期房地产调控最大的特点是与房地产相关的金融政策密集出台,从房地产按揭到开发商的各种融资渠道都有不同程度收紧。

个大中城市中涨幅居前。国庆长假前夕,呼和浩特印发了《呼和浩特市房地产市场调控工作实施方案》,规范房地产市场运行,全力稳房价。方案包括限购、限贷、限价政策,申请商业银行贷款的,首套房首付比例不低于两成,二套房首付比例不低于四成,三套房及以上不得办理;申请住房公积金贷款的,第二次申请须在第一次公积金贷款还清之日起5年后申请,三次及以上申请住房公积金贷款不予受

理等。专家分析认为,呼和浩特的调控新政旨在坚决遏制投机炒房行为,防范化解市场风险,促进房地产市场平稳健康发展。中原地产首席分析师张大伟认为,近期房地产调控最大的特点是与房地产相关的金融政策密集出台,从房地产按揭到开发商各种融资渠道都有不同程度收紧。此外,各地公积金政策也密集出

台,成都、无锡、武汉、海南、贵阳等多个城市,陆续发布了公积金政策,有宽松也有收紧。整体来看,大部分城市都是针对各自楼市发展现状所采取的“一城一策”。调控持续密集出台,金融政策收紧,传统热销季难再现,这是否代表房地产要彻底“凉凉”?专家认为,房地产市场仍然是推动国民经济发展的重要行业。恒大研究院副院长夏磊认为,当销售回归自住需求,房地产市场将进入总量稳定、区域分化的新阶段。六大因素支撑我国房地产市场中长期市场空间,包括城镇化推进,大量农村人口持续进城;城市间人口迁移增加;住房消费升级;居住条件改善;经济增长带动居民住房消费;家庭结构变化,规模小型化。一位业内人士认为,房地产市场发展应该与经济发展水平相适应,不能过度提前透支居民的消费能力,也不能将房地产作为拉动或刺激经济增长的手段,要高度警惕高房价对创新创业的破坏性作用。

北京严格规范银行业保险业互联网合作——

## 第三方网络平台不得代收保费

本报记者 郭子源

当前,银行业、保险业与互联网的融合正在加速,各机构与金融科技公司的合作愈发深入,但需要注意的是,部分市场乱象也随之滋生。如何在防范金融风险的同时促进相关业务健康发展,正在成为监管部门的关注重点。经济日报记者获悉,北京银保监局已印发《关于规范银行与金融科技公司合作类业务及互联网保险业务的通知》(以下简称《通知》),要求银行与金融科技公司依法、审慎开展合作,银行需加强对合作机构的管理,坚持“五严禁”,尤其要规范“线上贷款”业务的合作。具体来看,一是严禁未经总行授权与金融科技公司开展合作;二是严禁与以金融科技之名从事非法金融活动的企业开展合作;三是严禁与虚构交易背景或贷款用途,套取信贷资金的企业开展合作;四是严禁与以非法手段催收贷款的企业开展合作;五是严禁与以“大数据”为名,窃取、滥用、非法买卖或泄露客户信息的企业开展合作。“当前,不少中小银行与金融科技公司开展了合作,其业务规模、占比、增速均提升较快,但业务发展却不够审慎。”北京银保监局相关负责人说,主要表现为风险控制和合规管理不足,合作机构资质良莠不齐,存在套贷骗贷、多头借贷等风险和问题。与此同时,互联网保险业务也存在一些乱象。例如,非持牌机构经营“打擦边球”、从业人员突破执业登记范围办理业务、管理责任划分不清、信息披露不全等,不仅侵害了金融消费者权益,更影响了行业发展和市场秩序。为此,《通知》要求,保险机构在与第三方网络平台合作时应坚持“三个不得”:一是平台不得参与保险业务的销售、承保、理赔、退保、投诉处理、客户服务等保险经营或保险中介经营行为;二是不得将保险产品与其他非保险金融产品同时展示或作引人误解的对比宣传;三是不得代收保费,以杜绝由于第三方网络平台超范围介入保险业务经营引发的各种问题和乱象。

11:14 PM

100%

预付卡“卡跑跑”何时休

杜绝预付卡“卡跑跑”现象,关键要从源头上监管,引导预付消费模式持续健康发展。

聚焦

“我的钱还能要回来吗?”这是绝大多数手持预付卡的消费者在遇到老板“跑路”时的第一反应。最近,家住北京市大兴区的韩先生“晕”了一回,使出浑身解数“追讨”余额,但至今仍未有结果。健身房老板“跑路”是预付卡“卡跑跑”乱象的一个缩影。如今,预付消费成为不少商家“拴住”消费者的模式,办卡费用少则几百元,多则上万元。然而,一旦关门“跑路”,消费者想退卡要回余款相当困难。中国消费者协会专家委员会专家邱宝昌介绍,企业“跑路”往往有“套路”:先以管理问题、消防检查等理由暂时停业,然后一跑了之。北京市律师协会监事、营建律师事务所律师王集金分析称,如果企业主观上没有打算履行合同,通过虚构事实、隐瞒真相等手段骗取持卡人财产,就构成合同诈骗罪,消费者可以依法维权。但如果因为经营不善导致停业,则依据破产法处理,不构成犯罪,消费者想要回余款就比较难。记者调查发现,部分商家在销售预付卡时,并未与消费者订立书面合同,仅在其系统内登记消费者相关信息,即使签订书面合同,也多是由商家提供的格式文本。邱宝昌分析说,在资金链出现问题时,部分商家为了拖延时间或躲避惩罚,宣称相关数据及网站信息已丢失,消费者所持有的充值卡内余额也就无法核实。这种“似跑非跑”的行为,让消费者陷入维权困境。“为了不到1000元余款,找了那么多部门,折腾来折腾去,也不知道啥时候能折腾出个结果,这笔账怎么算都不划算!”韩先生说。中国人民大学法学院教授刘俊海说,“为了追回一只鸡,就要杀掉一头牛”,消费者维权成本常常比较高。多位业内人士指出,即使消费者赢了官司,也可能遭遇执行难。刘俊海表示,事后维权毕竟是被动之举,杜绝预付卡“卡跑跑”现象,关键要从源头上监管,引导预付消费模式持续健康发展。中国法学会消费者权益保护法学研究会会长河山提出,“有必要设立预付卡行业准入制度,提高预付卡发行门槛,经营者要取得发卡权,应交付保证金或者提供相应担保。”“要联合工商、公安等部门,打造协同监管、精准监管、功能监管、全覆盖监管新格局,消除监管盲区。同时,尽快建立黑名单制度,必要时追究刑事责任。”刘俊海说。文/新华社记者 魏玉坤 杨洋(据新华社10月13日电)

8742

5312

2416

本版编辑 温宝臣 郭存举