

变资源优势、文化优势为产业优势、经济优势

五条休闲农业带开创京津冀旅游新格局

经济日报·中国经济网记者 李佳霖

京津冀协同发展
进行时

5条京津冀休闲农业精品带通过文化+产业、文化+创意、文化+扶贫，将农业旅游休闲产业从广度、深度和厚度上推向纵深发展，助推京津冀旅游一体化发展



北京、天津和河北推出

- 长城沿线休闲农业带
- 太行老区休闲农业带
- 运河湿地休闲农业带
- 冰雪草原休闲农业带
- 山海风情休闲农业带

5条京津冀休闲农业精品带

在统筹规划京津冀三地休闲农业建设、统一京津冀休闲农业标准体系、共同打造休闲农业精品旅游线路、建立京津冀休闲农业公共服务平台、共同开展休闲农业人才培养、共同策划休闲农业重大活动六方面开展合作

业，成为一道道美丽风景。

运河湿地休闲农业带主要沿京杭大运河走向，依托温泉、湿地、运河等特色资源，加上商贸、农业和厚重的运河历史文化，突出温泉养生和湿地生态等优势，展示现代农业魅力，共同打造凸显“运河文化+生态湿地+温泉休闲+民俗文化体验+特色购物+科普教育”特色的运河湿地乡村休闲产品，范围包括北京的顺义、通州、大兴、朝阳、丰台，天津的静海、武清等以及河北雄安新区、衡水湖等区域。

在北京丰台区王佐镇南官村五洲植物乐园，既有龙血树、神秘果、鸡蛋花等热带地区植物，也有芒果、香蕉、菠萝蜜等常见水果。“园区引进来自世界各地的近500多种10万余株珍稀植物，这里是植物的王国”。南官五洲植物乐园副总经理王安华介绍说。

王佐镇南官五洲植物乐园位于北京西南，是以地热资源建成的集休闲养生、生态旅游、观光采摘、科普教育、休闲娱乐于一体的生态旅游度假区。园区占地800亩，包括温室乐园、鸚鵡园、百鸟乐

一个园区 两地共管

河北威县与北京顺义共建产业园区

本报记者 陈发明

前不久，在河北邢台市威县·顺义产业园区内，嘉寓威县IPO企业加速器项目正式开工建设。该项目将充分发挥国家贫困县IPO绿色通道政策优势，以及嘉寓集团培育上市公司的经验及资源优势，为拟上市各类高精尖科技公司打造创新孵化平台。

嘉寓门窗幕墙项目是邢台市第一个投产的京津冀协同发展项目。从制造业项目到创新孵化平台，短短几年时间，嘉寓集团在威县·顺义产业园区的发展历程见证了这一个京津冀协同发展园区的成

长壮大。截至目前，威县已累计签约引进京津项目48个、总投资246亿元。

威县副县长黄清宇介绍说，早在2014年，威县就积极谋划与北京对接，最终与顺义区达成协议，双方决定在威县建设占地2万亩的威县·顺义产业园，并列入北京市和邢台市“十三五”发展规划。园区定位为承接京津外迁高端装备制造、农产品深加工和商贸物流产业项目，顺义区还专门制定了鼓励当地企业赴威县开展经贸合作政策，定期组织当地知名企业到威县投资考察，引导企业

园、花果山、水帘洞5个场馆。

“2018年，全村经济总收入实现20.87亿元，其中旅游服务业产业占比三分之二。未来，南官将积极推动文创+旅游的模式，让文化创意持续为旅游产业注入活力。同时，还要将南官村打造成绿色生态小镇，展现特有的外部生态环境与室内雨林环境的魅力，形成独具特色的绿色生态文化风景。”南官村党委书记吴凤哲介绍说。

在京津冀休闲农业风景带建设中，以奇思妙想创意打造的美景越来越多。比如，房山区霞云岭的“绿海红歌”、怀柔区喇叭沟门满族乡的“满乡白桦谷”、黄栌花开等，为人们休闲旅游提供了更多选择。

文化+扶贫

“在太行老区休闲农业带上，凸显北京乡村民宿品牌的输出效应。北京顺义一家五星级休闲农业园区在河北阜平县建设扶贫基地；北京的乡里民宿品牌在河北保定满城建起了当地第一家精品民宿。在打造冰雪草原休闲农业带的同时，北京观光休闲农业行业协会培训咨询委员会为张家口市万全区提供乡村旅游的策划服务。”陈奕捷介绍说。

山楂小院就是一个扶贫扶智的精品项目。下虎叫村地处北京延庆区东部山区刘斌堡乡，是该乡14个低收入村之一。下虎叫村由于地处偏远，农业收入微薄，村里年轻劳动力纷纷外出打工，村庄“空心化”现象凸显。全村71处宅院中有30多处闲置，很多宅院逐渐荒芜废弃。2015年以来，该村通过与远方网“隐居乡里”运营公司合作，发展高端民宿“山楂小院”，带动了村民增收致富。

5条休闲农业精品带，既是对京津冀现有精品项目的汇集，也是对未来精品项目培育的一个导向。京津冀三地农业主管部门将在统筹规划京津冀三地休闲农业建设、统一京津冀休闲农业标准体系、共同打造休闲农业精品旅游线路、建立京津冀休闲农业公共服务平台、共同开展休闲农业人才培养、共同策划休闲农业重大活动六方面开展合作。

未来，京津冀相关部门将继续深入挖掘更多休闲农业资源，打造休闲农业新亮点，不断升级京津冀休闲农业精品带的内容，丰富乡村休闲、自然观光、消费购物、农事体验、游乐活动、养生度假等多种休闲农业业态，更充分地满足人们对美好生活的需求，助力京津冀协同发展。

发现

前不久，山东蓬莱市山东重工汽车项目正式投入试生产，首批轻型卡车驾驶室分段产品批量下线。该项目仅用时8个多月就完成了厂房改造和生产线安装，投入试生产，达产后年产能将达5万台套。

这片厂区曾多年处于杂草丛生的“休眠”状态。这里原是十几年前投产的一家重型载重汽车生产线，后因市场大环境发生变化，企业战略调整被迫停产，导致厂房长期闲置。去年，蓬莱市先后与90多家企业洽谈协商，最终确定由山东重工集团投资，依托原有土地厂房资源，对焊装、涂装、车架三大车间工艺设备进行升级改造，沉寂数年的闲置资产成功盘活，这片荒芜的旧厂房重新释放出高质量的新动能。“未来将布局新能源汽车产业链，生产电动轻卡、新能源特种车等节能环保产品，力争3年内形成百亿级产业集群。”蓬莱市汽车零部件产业办负责人表示。

在推进“双招双引”活动中，面对土地资源“紧缺”与闲置资源“沉睡”的现实矛盾，蓬莱采取多种形式推行“零土地招商”，通过挖潜效益欠佳的存量闲置资产，实现“增资增效不增地”。按照“用好已建、清理未用、盘活闲置”的思路，梳理全市“搁浅项目”“僵尸企业”，摸清“家底”，登记造册，分类研究盘活方案，一企一策，以收购、重组、租赁等方式对其展开“施救”。

位于刘家沟镇的鼎驰木业是蓬莱绿色建筑产业的代表企业之一，企业原址曾是一家从事饮料生产的外资企业，由于效益不佳被迫撤资。如此盘活“僵尸企业”，鼎驰木业省去了用地指标审批等诸多环节，直接拿地开建。

盘活存量引进增量，如何让引来的项目留得住、成长好，成为蓬莱招商的着力点。蓬莱市从关联行业入手，主动对接邀请“同链”企业，通过项目“嫁接”“联姻”等方式实现“补链”“扩链”“强链”，促进产业集群发展和转型升级。

“这里完善的关联产业配套，大大节省了项目运营成本。”尚宇数码科技项目总经理袁伟文说。企业主要对原安诺其化工的闲置厂房实行改建，新上先进生产设备，原料由落户蓬莱的烟台安诺其精细化工及上海安诺其数码墨水项目提供，项目投产后将形成一条完整的现代化化工产业链。

蓬莱实施的“零土地招商”实现了“腾笼换鸟”“借巢引凤”，10多个项目相继落户，盘活项目用地2600余亩，实现资产存量与投资增量双赢。

各地传真

广西“四建一通”工程助力村村通

本报讯 记者周晓骏 童政报道：近日，广西壮族自治区举行新闻发布会，介绍了《广西加快实施“四建一通”工程推进“四好农村路”高质量发展工作方案（2019年-2021年）》有关情况。

据了解，“四建一通”工程，即乡乡通二级或三级公路建设工程、农村公路安全防护建设工程、农村公路“畅返不畅”整治建设工程、建制村窄路拓宽改造建设工程和建制村通客车工程。方案要求，在乡乡通二级或三级公路建设工程方面，完善县域对外运输通道、强化内部连接，2019年实现乡乡通二级或三级公路率达75%以上；2021年全面完成乡乡通二级或三级公路建设任务，形成全覆盖、深通达、提品质的乡镇公路网络。

为确保市县顺利推进“四建一通”工程建设任务，广西计划投资742.61亿元，进一步把农村公路建好、管好、护好、运营好，逐步消除制约农村发展的交通瓶颈。

南京江北新区为“芯片之城”聚人才

本报讯 记者蒋波报道：南京江北新区日前正式发布《南京江北新区集成电路人才试验区政策（试行）》，实施集成电路领域全链条人才引育，积极推进江北新区集成电路人才试验区建设，这是继“创业江北”人才十策及优化升级2.0版发布实施后的又一新区产业人才新政。

南京市委常委、江北新区党工委专职副书记罗群表示，目前南京江北新区正在重点打造以产业技术创新园为载体的集成电路设计及综合应用基地、以南京软件园为载体的集成电路设计产业基地、以智能制造产业园为载体的集成电路先进制造产业基地。下一步，还将筹建“集成电路产业协同创新学院”等配套服务项目，进一步优化集成电路产业创新生态体系。

《南京江北新区集成电路人才试验区政策（试行）》覆盖了人才引进、留才奖励、人才培养、生活配套4个方面共10条举措，不仅设立了IC设计专项奖，还将给予核心团队最高1000万元的奖励，同时在落户安居、子女教育、健康医疗、个人所得税等方面给予更大力度优惠扶持，建立起从集成电路人才金字塔尖到塔基的全方位人才政策体系，为江北新区“芯片之城”建设提供“芯动力”。

本版编辑 陈艳陶 陶

山东蓬莱盘活存量引进增量
「零土地招商」增资增效不增地

本报记者 王金虎 通讯员 迟云涛

湖北鼓励民营经济政策含金又含情

优化营商环境
提升综合竞争力

本报讯 记者郑明桥 柳洁报道：“减税降费为我们省下的都是发展的‘金饽饽’！”7月3日，谈起湖北宜昌市落实大规模减税降费政策，湖北和远气体股份有限公司总经理刘隆益满脸笑容。刘隆益说，从今年5月1日起，养老保险单位缴费比例由年初的19%再统一降至16%，还有个税专项附加扣除、深化增值税改革、小微企业普惠性减税等政策，都将大大减轻企业的负担，助力企业绿色转型。

让企业在减税降费政策方面有实实在在的“获得感”，只是湖北打造一流营商环境作为发展生产力、涵养软实力、锻造竞争力的核心内容，坚持对标中央要求、对标先进省市，全方位发力、多渠道推进，出台优化营商环境

“1+N”政策举措，打出系列“组合拳”，有效激发市场活力和社会创造力，为全省高质量发展提供了强力支撑。2017年以来，湖北省累计为企业减税降费、降成本3137亿元；“马上办、网上办、一次办”、先建后验等改革亮点纷呈；全省政务服务平台已覆盖所有市县，省、市、县级政务服务事项网上可办率达80%以上。

聚焦企业和群众办事创业的痛点、难点、堵点问题，省发改委研究制定了2019年优化营商环境重点工作任务清单。从破除各种不合理门槛和限制、推动外商投资和贸易便利化、持续提升审批服务质量、减轻企业税费负担、降低企业生产经营成本、大力保护产权、加强和规范事中事后监管、强化组织领导等方面提出了61项具体举措。据测算，今年新增减税降费737亿元。

相较以往政策，《湖北省关于大力支持民营经济持续健康发展的若干意见》

等一系列含金又含情的政策措施有较大创新和突破。据省经信厅副厅长吕晓华介绍，在着力破解民营企业融资难融资贵问题上，湖北实施“三个100亿”措施，建立上市公司纾困基金、中小企业融资担保基金、县域经济基金，帮助民营企业纾困解难。在完善政策执行方式上，针对企业反映的断贷抽贷、环保安全执法问题，明确提出不搞“一刀切”，不能不问青红皂白对民营企业断贷抽贷，在安监、环保等领域执法和执行政策过程中，避免“一关了之”“一律不批”。同时，建立负面清单制度，坚决取消针对民间资本的附加条件和歧视性条款，在电力、铁路、民航、通信和城市轨道交通等领域对民营企业“非禁即入”，特别是武汉、宜昌、襄阳“一主两副”城市，在交通、能源、市政、水利、教育、医疗、养老、健康等行业重大建设项目尤其是PPP项目，鼓励民间资本参与，为民营企业发展拓展市场空间。

行政审批全面提速。2019年，全省

工程建设项目审批时间将压缩至100个工作日以内，新开办企业办理时限由去年底的5个工作日压缩至3个工作日以内，简易注销时间减少一半。武汉市推行“同标准、无差别”的标准化审批服务，对“马上办、网上办、一次办”事项，逐项编制标准化办事指南表和一次性告知书，最大限度减环节、减材料、减时限、减费用；全省一体化平台基本实现省市县乡村五级连通，“鄂汇办”APP上线205项便民服务事项，构建了省市县乡四级权责匹配、上下贯通的权责清单体系。武汉、宜昌、黄冈、黄石等市实现工业建设项目50个工作日内可取得施工许可。

湖北省省长王晓东表示，下一步，湖北将对标国际和全国营商环境评价标准，努力在宽准入、减审批、降成本、提效率、增便利上下硬功夫，全力打造法治化、国际化、便利化营商环境，把湖北打造成内陆开放新高地。