

巨大市场需求引领行业战略规划及其快速实施——

险企布局养老社区渐成气候

经济日报·中国经济网记者 李晨阳



- 大中小险企纷纷布局养老产业的背后，是巨大的市场需求。
- 国内保险机构投资的养老社区，其入住条件通常是将保险产品与养老社区相结合，为客户提供涵盖养老财务规划和养老生活安排的一揽子解决方案。

近期，有报告统计显示，2018年中国养老产业市场规模达6.57万亿元，预计2022年可达10.29万亿元。我国老龄化问题日益凸显，是促使养老产业迅速发展的重要原因。据悉，2018年中国60岁及以上的老人达2.5亿人，占总人口的17.9%。大中小险企纷纷布局养老产业的背后，是巨大的市场需求。

同时，由于养老观念更新，养老需求也在升级，社区养老、医养机构逐渐被市场看好。其中，社区养老模式受到了机构青睐。特别是保险行业，更是把打造养老社区作为公司主要战略规划并积极实施。目前来看，已初步形成气候。

“保险+医养”满足养老需求

据了解，自泰康保险等机构率先布局养老领域后，近几年中国人寿、中国太保、新华保险等大型险企在养老方面的产业规划也纷纷落地，且各险企投入资金规模均达到百亿元。

公开信息显示，泰康养老社区目前已经在全国15个城市布局。其中，北京、上海、广州、成都4个城市的养老社区已经正式运营，已有2700余位老人入住。

继成都和大理养老社区项目取得进展后，中国太保近日成功竞得杭州一个养老社区项目地块，并迅速成立项目公司以启动“太保家园”杭州养老社区的开发工作，力争在年底前开工。

新华保险则形成了由北京莲花池养老公寓、北京延庆养老社区、海南博鳌养老社区构成的南北呼应、长期护理型养老公寓和社区型养老相结合的布局。

中国人寿在海南三亚海棠湾、苏州阳澄湖、天津空港、北京等地的养老社区规划也很清晰，产品更加多样。

从养老社区的构建来看，不同于传统的养老服务机构只照顾老人基本生活，保险机构规划的养老社区针对老年人的医疗、养护、社交、文化、娱乐各方面个性化需求设计，能够为老年人提供有针对性的养老服务环境和定制化的养老服务。

君康人寿副总裁兼健康产业事业部总经理张翼表示：“在大健康理念的引领下，保险机构通过推出贴近老年人群体需求的创新型金融产品及高品质养老服务，能够较好地满足老年人多元化养老需求。”目前，君康人寿在北京、上海的养老社区已经落地，总投资近百亿元，共规划建设了2000余套养老单元，社区建成后公司将长期持有。

值得注意的是，国内保险机构投资

的养老社区，其入住条件通常是将保险产品与养老社区相结合，为客户提供涵盖养老财务规划和养老生活安排的一揽子解决方案。也就是说，投保人购买保险公司的相关保险产品，同时获得该保险公司的养老社区入住确认函，未来可以优先入住养老社区。

以中国太保为例，太保寿险推出“保险产品+养老社区+专业服务”综合解决方案，截至今年一季度，其寿险已发放养老社区入住资格函5230份，对应新保单首年保费逾20亿元。

养老产业生态圈助险企转型

“险企积极抢滩养老领域，一方面是基于对养老市场广阔前景的预判，另一方面则是因为保险业运营养老产业优势明显，特别是险资追求长期稳定持续的回报与养老产业的高服务要求天然契合。”业内人士指出，保险和养老结合，不是简单地把险资配置到养老机构上，更重要的是把保险的风险管理功能、资产管理功能与医养服务功能相结合，在产品、客户、服务方面深度融合，实现高效对接，从而促进险企自身发展。

“‘保险+医养’的业态也是保险业服务健康中国战略的产业链条延伸。”一位保险公司产品经理认为，保险公司凭借多年的保险服务经验和大量稳定的客户群体，抓住人口老龄化带来的养老、医疗、健康方面的机遇，构建养老产业生态圈，不仅迎合市场需求，同时有利于提升公司服务水平，助力险企转型升级。

事实上，从“简单销售保险产品”转为向客户提供“财务规划和养老安排一揽子管理方案”，已经成为近几年保险行业的风向。寿险公司不断着力开发更多针对中老年人的保障型、储蓄型产品，同时投资一系列高标准规划的养老社区，由于养老社区符合保险资金投资要求，安全且有长期稳定的收益，这既解决了险资在资产负债方面的诉求，又能合力打造险企高品质的养老服务产业链，且给保险公司带来内涵式增长。

与此同时，行业利好政策不断。近日，经国务院同意，国家卫生健康委、中国银保监会等10部门联合印发了《关于促进社会办医持续健康规范发展的意见》，明确鼓励商业保险机构与社会办医联合开发多样化、个性化医疗保险产品；鼓励商业保险机构投资社会办医。这意味着保险公司能够将医疗机构更好地嵌入养老产业中，比如为养老社区配套社区医院，提供体检、日常保健、就医协作以及一些普通疾病诊治等医疗服务。

君康人寿副总裁兼健康产业事业部总经理张翼表示：“在大健康理念的引领下，保险机构通过推出贴近老年人群体需求的创新型金融产品及高品质养老服务，能够较好地满足老年人多元化养老需求。”目前，君康人寿在北京、上海的养老社区已经落地，总投资近百亿元，共规划建设了2000余套养老单元，社区建成后公司将长期持有。

值得注意的是，国内保险机构投资

我国保险养老社区发展大致经历三个阶段



链接

银保监会人身保险监管部副主任刘宏健：

保险参与社会办医有两方面作用

本报讯 记者李晨阳报道：在近日举行的国务院政策例行吹风会上，中国银保监会人身保险监管部副主任刘宏健表示，保险业在参与社会办医过程中能够发挥两方面作用。

一方面，通过保险产品，为社会办医提供支付保障。目前，健康保险普遍将被保险人在社会办医机构就诊费用纳入了保障范围，提升了被保险人医疗费用的支付能力，也为社会办医机构正常运行提供了支付保障。

另一方面，通过保险资金运用直接投资社会办医。保险资金运用青睐能够长期持续经营、具有稳定收益和较低风险的行业，适合对医疗机构投资。从国际情况来看，保险公司也是社会办医机

构最重要的投资主体之一，经营健康保险的保险公司普遍投资医疗机构，我国保险业也在积极探索参与社会办医。

他还表示，目前有一些机构已经进行了比较成功的摸索。比如说，直接投资医疗机构和医疗卫生相关领域，在移动医疗、医疗大数据、医药开发等方面作出了一些尝试。同时，还有一部分机构直接参与公立医院的改制，也取得了比较好的社会效益。

事实上，保险业参与社会办医也有利于形成合理的多元办医格局和医疗服务竞争机制，起到推动医疗技术发展、提升医疗服务质量和“催化剂”作用。同时保险业参与社会办医也会对保险业自身的发展起到巨大推动作用。

宽松预期增强 金价创出新高

本报记者 温济聪

- 为应对经济下行压力，不少国家央行开启货币宽松周期，在一定程度上助推了金价上涨。
- 地缘政治风险信息刺激投资者避险情绪升温，由此引发的避险买盘刺激金价上涨。

近期，黄金价格持续走高，截至6月20日14时，国际现货黄金价格维持在1384.8美元/盎司，当日涨幅为1.75%。金价为何不断走高？

首先，为应对经济下行压力，不少国家央行开启货币宽松周期，在一定程度上助推了金价上涨。

黄金钱包首席交易员华阳表示，当前，全球经济增速放缓，贸易形势不容乐观，受此影响部分国家先后降息。目前，印度、韩国、新西兰、澳大利亚央行已启动降息。通常来说，黄金价格与货币政策紧密相连，当货币政策紧缩时金价下跌，反之货币政策宽松时金价上涨。

弘业期货金融研究院分析师表示，从刚刚结束的美联储议息会议可以看出，美联储态度也出现了转变。前期各项经济数据走弱，反映出美国经济放缓趋势越来越明显。通胀方面，美国4月份核心PCE（个人消费支出平减指数）同比仅1.6%，5月份CPI同比回落到1.8%，通胀短期依然偏弱。同时，近期

就业数据也不及预期，新增就业人数远低于市场预期。与3月份相比，本次议息会议将今明两年PCE增速分别从1.8%、2.0%下调至1.5%、1.9%，维持今年GDP增速为2.1%的预测，但上调明年增速0.1个百分点至2.0%。对未来的利率路径，美联储声明也改变了之前“保持耐心”的说法，认为未来前景的不确定性在提升，市场认为本次表态较为温和，美元指数随之下跌。

其次，美元走弱也助推金价上涨。美元走势与美国经济形势正相关，经济数据下滑等多方面因素导致美国长

期国债收益率齐跌，美元指数也随之走弱。从黄金需求者角度来看，当美元贬值，使用其他货币的投资者就会发现用欧元、英镑等购买黄金时，等量资金可以买到更多黄金，从而刺激需求，导致黄金需求量增加，进而推动金价走高；相反，倘若美元指数上扬，对于使用其他货币的投资者来说，金价变贵了，直接抑制了黄金需求，并导致金价下跌。

再次，避险情绪升温助推金价。

“阿曼湾发生油轮遇袭事件，加剧中东紧张局势。与此同时，大量的地缘政治风险信息刺激投资者避险情绪升

温，由此引发的避险买盘刺激金价上涨。”华阳说。

此外，投机客过度投机也加剧金价上涨。

对于投资者来说，黄金既是避险对冲工具，又因为其高杠杆属性同时也是极好的投机品种，所以当前投机客过度的投机行为，一定程度上加速了金价上涨并且放大了上涨空间。

展望后市，预期短期金价将进入震荡整理期，后市整体上依然看涨。

“我们分析，短期金价因投机行为而导致涨幅偏离值过大，从而存在回调整理需求，但预计国际金价难以跌破1300美元/盎司。中长期看，全球货币宽松浪潮汹涌，金价依然具备一定上涨空间。”华阳表示。

上述弘业期货金融研究院分析师表示，预计短期市场在降息预期的影响下，贵金属依然能够维持强势，周线上纽约商品期货交易所（COMEX）黄金即将触碰到长期震荡区间的上沿，上方可关注1370美元/盎司至1380美元/盎司。

中国银联获银行卡清算业务许可证

我国银行卡清算市场进一步规范

本报记者 陈果静

近日，中国人民银行发布公告称，根据《关于实施银行卡清算机构准入管理的决定》《银行卡清算机构管理办法》等有关规定，中国人民银行会同中国银行保险监督管理委员会审查通过了中国银联的申请，特向其颁发《银行卡清算业务许可证》。

早在2015年，国务院发布《关于实施银行卡清算机构准入管理的决定》，明确银行卡市场全面实施准入管理，以促进银行卡市场健康发展。

“但这并不意味着银联此前没有相关资质。”中国人民大学重阳金融研究院副院长董希淼表示，因为银联从成立之时起，就获批开展银行卡清算业务。2002年3月份，经国务院同意，中国人民银行批准成立了中国银联股份有限公司，负责承担银行卡跨行交易转接清算相关职责。

《关于实施银行卡清算机构准入管理的决定》发布后，我国银行卡清算市场迎来全面对外开放。与此同时，为维护银行卡清算市场稳健发展，我国采取设立行政许可的方式对银行卡清算机构实施准入管理，并制定市场准入制度。

银行卡清算市场的规范也是我国清算市场对外开放的重要一环。2018年之后，美国运通与万事达相继在中国设立合资公司，如顺利获批，将进入我国市场开展银行卡清算业务。通过对内资、外资企业提供同等国民待遇、放开外资机构准入，多主体同台竞争的双向开放市场环境正在形成，将对我国银行卡清算市场主体带来新的机遇和挑战。

董希淼认为，我国对外开放银行卡清算市场，一方面有利于吸引境外主体深度参与我国金融业对外开放，营造更加公平竞争的市场环境，同时推动境内机构更好地参与国际竞争，争取更多的国际话语权，实现更大范围内市场资源的优化配置，增加可持续发展动力；另一方面，我国支付清算市场竞争激烈、创新活跃、集中度高，引入先进技术、理念和经验能够促进更高质量竞争，规范市场行为，提升发展水平。

总体来看，银行清算市场开放将在客观上推动我国境内支付清算市场更好地遵从国际规则、提高服务水平、防控金融风险，对于推进金融供给侧结构性改革、提升金融服务实体经济能力具有重要的理论和现实意义。

中行成伦敦清算所首家中资中央清算会员

本报北京6月20日讯 记者钱箐旎从中国银行获悉：当地时间6月17日，中国银行（英国）有限公司与伦敦清算所签署《清算会员协议》，成为首家获得国际主流清算机构场外衍生品中央清算资格的中资金融机构。

中央清算会员作为市场主流清算方式，被业界誉为“黄金资源”，目前仅少数国际大型银行有资质开展中央清算及相关代理业务。此前，中资机构均由外资银行代理进行欧美中央清算。

今年1月份，中国银行（英国）有限公司启动伦敦清算所中央清算会员申请项目。经过4个多月筹备，中行成功通过交易所40余项审核要求，正式成为伦敦清算所中央清算会员。此前，中行已成为伦敦清算所首家中资结算银行。

天保控股获批公司债券储架发行资质

本报讯 记者商瑞从天津港保税区获悉：近日天保控股有限公司（以下简称“天保控股”）收到中国证监会批复函，获得“公司债券储架发行”融资资质。

据介绍，在获得“公司债券储架发行”资质下，公司可在24个月内自主通过绿色债、扶贫债、可交换债、可续期债等形式择机分期发行总额不超过75亿元公司债券。目前，全国获得该资质的公司不到200家。监管机构对该资质审批时，要求发行人同时符合“基础范围所列八大标准”且满足“三大优选条件之一”。天保控股是一家大型国有独资公司，主营业务包括天津港保税区开发建设、基础设施运营、物流及汽车展贸、金融与投资等四大板块。

本版编辑 温宝臣

中国银行保险监督管理委员会四川监管局关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会四川监管局批准，换发《中华人民共和国金融许可证》，业务范围：许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务，经营范围以批准文件所列的为准。现予以公告：

中国建设银行股份有限公司双流九江支行

机构编码：B0004S251010285

许可证流水号：00706188

批准成立日期：2019年05月28日

住所：四川省成都市双流区九江街道康家堰路二段175号、石柑路174号

发证机关：中国银行保险监督管理委员会四川监管局

发证日期：2019年05月31日

中国建设银行股份有限公司成都金沙国际支行

机构编码：B0004S251010065

许可证流水号：00705531

批准成立日期：1996年01月24日

住所：四川省成都市青羊区黄苑街230号、232号

发证机关：中国银行保险监督管理委员会四川监管局

发证日期：2019年02月20日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站（www.cbrc.gov.cn）查询