

开发区巡礼

天津开发区吸引央企落户

本报记者 商瑞通讯员 韩枫然

天津经济技术开发区“实体经济+自贸功能”“先进产业+核心城市”的发展模式，吸引了越来越多的央企目光。近日，中国联

通支付有限公司和华电集团燃料贸易板块两家央企相继落户天津开发区。截至目前，天津开发区已有超过70家央企设立了包括投资类企业、供应链金融企业、贸易企业、持股平台等在内的企业超过400家，总体注册资金超过3000亿元。

在天津自贸试验区金融改革创新推动下，天津开发区内的金融资源与实体经济发展紧密融合，实现了金融创新与实体经济的无缝对接，为各种业态的企业提供了多元化金融服务。

为金融机构和企业搭建沟通交流平台，天津开发区通过举办产融对接会、业务研讨等多种形式的业务交流对接，探索以产业链金融为主体的产融合作模式，着力推动产业优化升级，为实体经济发展提供包括风险投资、供应链融资、设备租赁、并购融资、跨境资金配置等在内的全生命周期金融支持。特别是围绕汽车、装备、大健康、智能制造等主导产业发展需求，根据其不同的产业特点和融资需求，精准对接，营造便利化的融资环境，从而为实体经济发展嵌入强劲的金融“助推器”。

同时，天津开发区通过制度创新与要素对接和流动，为京津冀产业转移协同、贸易便利化协同、创新驱动发展协同带来了便利，紧紧围绕承接北京非首都核心功能疏解，以产融结合试点城区为抓手，全面对接引进北京的总部、金融、科技、人才等优质资源。

下一步，天津开发区将继续着力聚集央企金融板块、法人金融机构及分支机构、持牌类金融主体及引导型金融主体，重点发展产融结合、大资管、供应链金融、金融科技，提升跨境投融资服务平台功能，提升金融服务实体经济水平，不断强化金融监管体系建设。

宁夏石嘴山市惠农区：

“三招”助高新产业发展

本报记者 许凌

近年来，宁夏石嘴山市惠农区涌现出几十家高科技企业。“我们企业总部位于长三角，生产规模和品牌实力位于国内香精香料行业前茅。去年来到惠农区投资建厂，5年后这里年产能达6万吨，产值将达120亿元。”宁夏万香源生物科技有限公司总经理陈香明介绍说。

“近几年，随着惠农区口岸正式挂牌，公路、铁路和海运点对点至天津港‘借船出海’的运营机制越来越顺畅，让我们对接长三角成为可能。”惠农区区长王宇翔告诉记者。

“除了地价、电价、人力资本优势，公司还看好惠农区地势这一物流通道。”陈香明强调说：“尽管国内市场每年有十几万吨市场需求，但我们这个分厂生产的大量香精、香料还是要经天津港销往欧美、东南亚和印度市场。”

惠农区地势西北内陆，之前除了种植养殖业外，工业经济及其匮乏。但周边500公里半径地下地上焦煤、矿产、稀有金属丰富。近年来，众信机械、中盛电缆、日盛高新、巨峰嘉能、嘉峰化工……越来越多企业来到惠农落户。“资源好、渠道好，引来了项目，同时本地企业也积极谋划寻求发展。”王宇翔说。

“小小塑料袋一年产能赚4000万元。”惠农区工信局副局长李伟介绍说，宁夏润龙包装新材料股份有限公司专业生产塑料编织袋、纸塑复合袋、集装袋等产品，自从拥有了自主研发的新工艺、新配方，企业连续3年销售收入呈现递增态势，先后被列入宁夏回族自治区“千家培育、百家成长”企业，被中国包装联合会批准成为会员企业，被宁夏经济和信息化委员会及宁夏非公经济服务局授予“专精特新”企业，与一批国内大型知名企业家建立了长期稳定合作。

为促进高新产业发展，惠农区积极培育发展平台。一是建立创新企业“培育库”。加大企业科研经费投入力度，提升企业自主创新能力，初步形成了科技型小微企业—科技型中小企业—科技小巨人企业—高新技术企业梯次培育机制。二是延长创新服务“保姆链”。主动对接科技部门，做好项目申报及跟踪对接服务工作。截至2018年10月份，惠农区70%专利实现了产业化，为企业带来了显著经济效益，提升了企业产品和市场竞争力。三是催生科技创新“孵化器”。以东西部合作为契机，加快实施区内企业与科研院所对接合作。嘉峰化工与浙江工业大学合作开展氟胺废渣制备轻质碳酸钙及多孔碳材料工艺技术研究，通过科技合作和建设科技创新平台聚集各类优质创新资源，助推高校、科研院所科技成果转化。

截至去年底，惠农区新增高科技企业3家，培育6家本地企业，共梳理研发项目95个。

甘肃培育区域发展新板块新动能——

榆中生态创新城起步

本报记者 李琛奇 陈发明 通讯员 马成鸣

城市经纬

甘肃全面启动榆中生态创新城规划，统筹推进兰州大学“双一流”和兰州副中心建设，打造绿色生态宜居、功能配套完善、营商环境一流、创新活力迸发的新兴经济增长极。

目前，榆中生态创新城兰州大学“双一流”建设项目、生态创新城周边绿化提质增效项目集中开工，总投资达18亿元。据悉，2019年榆中生态创新城计划开工重点项目12个，总投资584亿元。

今年甘肃省《政府工作报告》中提出谋划培育区域发展新板块新动能，全面启动榆中生态创新城规划，统筹推进兰州大学“双一流”和兰州副中心建设，打造绿色生态宜居、功能配套完善、营商环境一流、创新活力迸发的新经济增长极。

“前期重点项目集中开工，是全面推进生态创新城建设的开篇之作。”甘肃省委常委、常务副省长宋亮表示，确保把项目建成精品工程，努力把榆中生态创新城打造成西部生态城市的典范、西部科创研发的引领区和高质量发展示范。

“一心两翼”格局错位发展

随着经济社会快速发展，兰州城市建设在功能布局、基础设施、配套服务等方面的短板日益凸显，尤其是主城区人口密度大，迫切需要抽疏主城区人口，开辟新的发展空间。

为此，2017年12月份，兰州市提出以主城区为“核心”、兰州新区和榆中为“两翼”的“一心两翼”城市发展格局，并实施城市“东扩”战略，着力疏解主城区非核心功能，推动人居向东、产业向北转移，促进新老城区相向错位互补发展，在市域层面努力实现从



榆中生态创新城将形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，同步启动“水土园、路廊环、产学研、旅医养”等各类专项规划编制工作，做足水生态水文化文章，形成“城在林中、道在绿中、房在园中、人在景中”的城市新景。



城市单体到城市群的蝶变。

“去年，兰州市提出‘都会城市、精致兰州’发展新定位，深化、确定了‘一心两翼’构建多擎支撑的大兰州城市格局，其中把榆中盆地建成兰州城市副中心。”兰州市市长张伟文介绍说，榆中生态创新城是城市副中心的起步区，因而，高标准建设榆中生态创新城意义重大。

榆中生态创新城位于兰州榆中盆地，距兰州主城区35公里左右，规划面积约123平方公里，包括榆中县夏官营镇、城关镇和原三角城乡三个片区，区位优势明显，交通便捷通畅，生态植被良好，资源环境承载能力较强，现有开发程度较低，发展空间充裕，具备良好的基础条件和开发优势。

在榆中生态创新城推进过程中，兰州市坚持生态创新城与兰州主城区、兰州新区错位发展，主城区重点强化省会城市功能，兰州新区重点发展制造业，空间布局和环境质量、城市风貌、服务

生态创新城突出科教、创新元素和城市副中心。

“四园四创”勾画新城蓝图

兰州大学校长严纯华说，数据表明，兰州的科技力量、科技人员比例以及科技教育能力居全国中游，假如能在地理科学、核科学与技术以及航天航空技术等传统优势教育科研领域形成集聚力，就能再上新台阶。如今，甘肃省及兰州市规划打造城市副中心榆中生态创新城适逢其时为这一切提供了基础。

记者从3月25日举办的“规划建设榆中生态创新城”专家论坛上了解到，榆中生态创新城将紧扣“生态”和“创新”两大要素，在生态方面，着力打造田园、花园、校园、家园等“四园”；在创新方面，充分体现科创、文创、创智、创造等“四创”。统筹生产生活生态空间布局和环境质量、城市风貌、服务

功能、文化内涵和发展品质，打造甘肃科创第一园、兰州生态第一城。

国家发改委国土开发与地区经济所长高国力认为，榆中具有距主城区近，交通便捷，水资源较为充足，科研院所、大学院校集聚等优势，将榆中打造成生态创新城具有可行性。

在规划层面，榆中生态创新城将形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，同步启动“水土园、路廊环、产学研、旅医养”等各类专项规划编制工作，做足水生态水文化文章，形成“城在林中、道在绿中、房在园中、人在景中”的城市新景。

在定位布局上，榆中生态创新城将按照打造“科技产业驱动的创新基地、创智资源集聚的人才高地、国际水准的科创服务平台、环境品质优先的生态园区”总体定位，划分3个科技学镇和产业研发、科创生态医养、科创综合生活服务、科创丝路古城遗址公园等7个功能片区，重点培育数据信息、节能环保、先进制造、中医中药产业，巩固拓展通道物流、清洁生产、循环农业产业，有序推进清洁能源、文化旅游、军民融合产业。

“双一流”融入“副中心”

据悉，榆中生态创新城以兰州大学榆中校区为核心点、启动点，由内而外、由点及面，逐步展开。日前开工的兰州大学“双一流”建设项目中，包括榆中校区第二教学楼、第二实验楼、学生综合服务中心等基本办学条件用房，建设规模21.6万平方米，总投资约12亿元。

严纯华认为，高等教育与城市化进程相互促进，城市创新能力提升的关键在于人才供给和知识溢出，“兰州大学将调整校园功能布局，重点建设榆中校区，做全做强榆中校区，做精做优城关校区”。

据了解，甘肃省目前就榆中生态创新城建设初步梳理提出了一批公路、铁路、航空等重大公共基础设施项目，兰州大学榆中校区校内及周边基础设施、生活配套设施正在加快建设，一批公路、铁路、机场等重大基础设施项目正在加紧建设和积极推进前期工作，中国科学院大学兰州学院、兰州文理学院分院等项目正在选址，与上海政法学院、金盛集团积极对接建设“一带一路”培训基地项目。

兰州大学党委书记袁占亭表示，将在未来3到5年落实部、省、市共建意见，深度融入榆中生态创新城建设和兰州城市副中心建设，深度融入甘肃“十大生态产业”和绿色崛起，以内涵发展为中心、以综合改革和条件建设为支撑，加快推进“双一流”建设。

浦东新区打造美丽庭院

本报记者 沈则瑾



(资料图片)

算，镇排项目、做工程”以及“政府干，村民看”的局面。通过宣传动员，引导村民自觉建立柴砖“银行”，做好农村废旧物和建筑废料归集再利用，使用竹篱、旧木料、旧砖瓦等因地制宜打造“小三园”围栏，利用旧轮胎等旧物件设置创意景观等。无论是公共环境补短板，还是基础设施补短板，能够人尽其能、物尽其用的地方坚决少花钱或不花钱，真正做到因地制宜、节俭适度。

按照“先建后奖、建立验收制”和“建成一批、验收一批”工作要求，在各镇完成队组“五清”工作镇级验收基础上，开展区级验收工作。验收按照“不选择、不变通、不打折”的“三不”原则，对已建成队组开展逐村逐队实地察看，坚持做到不漏一个自然村落。区督导员全程参与区级验收工作，监督、指

选，三星户由镇每半年组织评选，五星户由区每年组织评选，并采取交叉考评办法，达标后公示、表彰、授牌，并给予适度激励。创评全过程接受群众监督，对群众反响较大、存在违法违纪等现象的家庭，实行一票否决。

按照“先建后奖、建立验收制”和“建成一批、验收一批”工作要求，在各镇完成队组“五清”工作镇级验收基础上，开展区级验收工作。验收按照“不选择、不变通、不打折”的“三不”原则，对已建成队组开展逐村逐队实地察看，坚持做到不漏一个自然村落。区督导员全程参与区级验收工作，监督、指

导区级验收。验收工作极大地推动了各镇创建进度，也有利于各镇村查漏补缺，为下阶段“三型”创建奠定基础。

作为乡村振兴“先手棋”之一，浦东的美丽庭院建设将在内涵和外延上不断深化和拓展。坚持党建引领这根主线，按照“四治一体”要求，创新乡村治理新模式。坚持规划引领，形成风貌特色。按照各镇郊野单元规划，坚持农林水联动，打造江南田园风光。以“农林水联动、宅田路统筹、区域化推进”为目标，提高村庄和农田的景观化水平。坚持示范引领，注重亮点营造。在美丽庭院达标型建设完成后，将继续鼓励各村根据自身实力和特点，打造具有浦东特色的提升型、特色型村庄，并努力做到“一村一特色”，从而构建起一批真正有显示度的美丽乡村示范村。

通过美丽庭院建设，浦东村庄环境大变样，村庄风貌得以重塑，乡村产业得到延伸，社会治理方式进一步优化，探索走出了一条“安全、有序、整洁、文明、美观”的美丽乡村建设新路子。同时，结合星级户评选等手段，激发了村民参与热情，唤醒了村民主人翁意识，实现从“要我美丽”到“我要美丽”的转变。人人动手、家家参与已蔚然成风，扮靓自家庭院，花小钱甚至不花钱，实现了整洁、有序、美观的效果。

美丽庭院建设，让浦东乡村更美了。周末回乡村度假的多了，到村里搞工作室、民宿的多了，乡村的活力回来了，乡间的人情味越来越浓了。

上海浦东新区把美丽庭院建设作为贯彻实施乡村振兴战略、建设美丽乡村的重要工作载体，从2018年初就前瞻性地把美丽庭院建设作为“先手棋”之一，提出以“花小钱办大事”为原则，通过打造“美丽庭院”，使浦东农村地区与大都市形态相协调。

这一年多努力，浦东美丽庭院建设已覆盖农村地区有人居住的近20万个庭院户、3735个队组、339个村。到今年4月底将全面完成全区300多个村的美丽庭院“达标型”创建和验收工作。浦东新区制定了村级全推动、队组全覆盖、家庭全参与的“三全”目标，必须做到凡是有人居住的庭院和村落“一个都不能少”。

在推进美丽庭院建设中，浦东探索出“典型引路”的经验，动员和发动村民群众积极参与，发挥村民的主体作用，形成百姓事情“自己想、自己做、自己管”的良好氛围。

从村党支部书记到村委会的工作人员，从村民组长、生产队长到党员骨干全部行动起来，一方面耐心做宣传解释工作，另一方面先把自己家的院子打扫好、建设好，树立榜样。慢慢地，村宅面貌变得整洁有序，生态环境变得和谐舒心、乡里乡亲变得和睦友善。如今，浦东自下而上流传着这样一句话：“村民自己不动手，美丽庭院不长久”。

与之前的村庄改造有所不同，浦东新区提出要“花小钱、办大事”，改变以往农村基础设施建设“区定目标、造预

本报记者 陈艳陶玲