

天津形成布局合理、功能完善、业态多元、管理规范

点亮“海河带” 扮美“夜津城”

经济日报·中国经济网记者 武自然 商 瑞

区域看点

天津围绕海河打造夜间经济带，按照提升改造夜间街区、策划形成亮点活动、创新推广新型业态的思路，完善特色化城市功能，着力建设夜间经济载体

天津因河而兴，因水得名。蜿蜒流淌的海河，承载着天津卫600年历史，如今又为经济发展集聚了新动能。日前，天津市出台《关于加快推进夜间经济发展实施意见》，围绕海河打造夜间经济带，扮美“夜津城”。

根据加快推进夜间经济发展实施意见，“夜津城”按照提升改造夜间街区、策划形成亮点活动、创新推广新型业态的思路，完善特色化城市功能，着力建设一批夜间经济载体。在今年年底前，天津市将打造形成6个市级夜间经济示范街区，在3年至5年内，天津市将形成布局合理、功能完善、业态多元、管理规范

夜色斑斓“秀”文化

皓月当空俯视津门，色彩斑斓的灯光辉映古典雅小洋楼，交织成一条彩带穿河而过。碧波之上，游船往来穿梭，游人争相用手中的相机记录灯光秀。

在海河游船开航十周年之际，天津市升级“夜游海河”旅游体验，并将其作为夜间经济的重要组成部分。“天津文化离不开运河文化，天津的母亲河围绕‘世遗’品牌做文章，既打造了一个新的、好玩的海河旅游项目，也是对运河文化的传承和弘扬。”随着开航季到来，海河游船导游员史艳姗再次登上游船，通过自己的介绍让中外游客了解美丽的天津，感受海河两岸的变迁。

在三岔河口，作为4A级景区、全球唯一建在桥上的摩天轮——“天津之眼”自2009年运营以来，吸引了众多中外游客。“我们努力把‘天津之眼’打造成为现代化、时尚化建筑，成为海河文化和周边津沽历史古韵的城市地标。”海河资产景区运营部相关负责人说。

在海河北岸，流光溢彩的意式风情区，萦绕着蓝调、爵士旋律。始建于1902年的街区，有名人故居和天津市规划展览馆、天津记忆·百年天津工业展览馆等130余栋建筑，是全亚洲唯一的意式风格建筑群。目前，街区已建成集旅

广东自贸区广州南沙新区片区优化电力营商环境——

企业接电零成本 零审批

本报记者 郑 杨 通讯员 南 宣

“以前我们新建厂房要办理临时用电，需要自己买电气设备，往往2个多月才能到货，后续还要安排专门人员维护。而且，临电设备并不适用于永久用电，用完就浪费了。”在广东自由贸易区南沙片区，有着10多年办理临电业务经验的恒大智能汽车(广东)有限公司开发部负责人范肖说。这位负责人的苦恼并不是个案。当前，自贸区处于大开发关键时期，众多建设项目都要办理临时用电业务，而且用电急、使用周期短。

但令范肖惊喜的是，3月份他代表公司向南沙供电局申请恒大智能汽车项目临时用电时，被告知可以采用临电租赁的新模式，很快就能接上电。“我们有幸成为南沙区首个临电租赁项目，不仅接电周期从4个月缩短为1个月，且投资成本节约了近20%。”范肖说。“按照新办法，企业可以选择委托具有较高资质的广州番电电力公司、广州南电电力公司等临电租赁服务商，全程办理用电报装手续，租用变压器等设备，享受一站式服务。在提高办电效率的同时，促进电气设备循环利用资

源共享。”南沙开发区管委会副主任史勇告诉记者。

史勇所说的“新办法”，就是3月25日正式印发的《中国(广东)自由贸易试验区广州南沙新区片区优化电力营商环境实施办法》(以下简称《办法》)。这是南沙区政府和南方电网公司广州供电局共同努力实现的制度突破与创新，将成为广州市首个优化电力营商环境地方规范性文件，进一步压时长、减环节、降成本、提升供电可靠性。

“获得电力”是世界公认的评价营商环境重要指标。史勇介绍，《办法》紧紧围绕世界银行关于“获得电力”的时间、环节、成本、供电可靠性4个评价维度制定举措，并明确量化目标。其中，报装容量在200千伏安以下的用电报装(即小微企业)平均接电时间不超过10天，高低压用电报装环节压减到2个至3个环节;企业接电成本为零，年平均停电时间不超过1个小时。根据毕马威公司的测评建议，《办法》实施后，自贸区南沙片区“获得电力”指标模拟评分有望进入全球前列的

历史风貌展特色

天津五大道是我国保留最完整的洋楼建筑群，拥有不同国家建筑风格的花园式房屋2000多所，被称为万国建筑博览苑。以展现历史风貌为主题，以“历史体验+餐饮休闲”为特色，打造五大道商旅体验夜间经济示范街区。

漫步和平区五大道，随处可见黑色大理石铭牌，这是天津市政府统一设立的保护标识，历史建筑背后的故事则藏于铭牌上的二维码中。《天津市历史风貌建筑保护条例》颁布实施以来，五大道、解放北路、古文化街、一宫花园等历史文化街区和民国西里、先农大院、利顺德大饭店、曹禺故居等许多历史风貌建筑得到科学保护与利用，成为“近代中国看天津”的人文地标。

在五大道上聚集着民国体育场、民国西里文化街区、先农大院等文化休闲场所，已经成为天津高端、个性、独树一帜的文化代名词，引领天津文化产业发展方向。

2014年改造提升的民国广场，铺设了400米塑胶跑道，建成下沉式露天广场，增加文博、旅游、健身、特色餐饮、跨境电商等新功能，成为人气超旺的“城市会客厅”。茵茵绿草映着罗马柱长廊，游

乐嬉戏的孩童、闲庭信步的老人各得其所。每逢周末，这里还有各种演出，百年民国成了民之乐园。

先农大院是五大道最早建成的建筑群之一，是集餐饮娱乐、时尚购物、文博展览等于一体的体验式综合社区。2015年初，先农大院创办良品生活市集——“简良集”，以“倡导简单生活”为理念，是倾听匠人心声，展示优质良品的多元平台。

民国西里巷子里定期举办创意市集，充分展现了文化创意产业特色，连续两年获得中国最具特色文化创意园区奖。历史、美学、文艺、老建筑在此混合，民国西里日渐成熟，已然成为老街区与新文化混搭、融合的样本。

津湾是天津著名的欧式建筑群落，更聚集了“中西合璧、古今交融”的城市风格。它因亲水而聚集了灵气，古朴的建筑注入了宏大的气魄，集聚的产业注入了发展的动能。

2018世界杯点燃了球迷们火热的激情，飞舞的球衣、庆祝的啤酒、大声的呼喊，津湾广场变成了球迷的海洋;影院IMAX大屏中，上演着大片;火热的餐吧中，中外游客手捧啤酒开怀畅饮，

观看大师们的魔术表演。这就是津湾的夜晚。

距此500米之外，天津金街的夜晚更美丽。作为顶级商业综合体，恒隆广场引领着时尚新潮流;百年历史遗迹“浙江兴业银行”已规划为恒隆广场的一部分，实现了传统典雅欧式建筑与现代化购物中心的完美融合。购物、餐饮、休闲、娱乐各种现代化消费体验集于一身，科技时尚与文化艺术让这里的夜晚更时尚。

傍晚，广州购书中心天津分店已然灯光通明，安静的气氛与喧闹时尚形成了鲜明的对比。广购天津分店占地5000平方米，陈列2.5万个品种25万册图书，经营规模位居天津第二。

目前，天津书店项目在业态规划上围绕着阅读学习、展示交流、聚会休闲、创意生活、亲子体验、艺术展览等领域，打造天津市民文化休闲的新场所。

有90年历史的劝业场，重现传统文化“八大天”，即天官影院、天华景戏院、天乐戏院、天升戏院等。天津劝业场副总经理陈岩介绍，劝业场秉承“劝君吾兴，业精于勤，商务发达，场益增新”的经营宗旨，弘扬老字号，重现“八大天”，还将新建近代商业博物馆，以全新的文化内涵和旅游体验吸引更多消费者。

津湾狂欢不夜城

据新华社电 为充分发挥生态屏障对改善京津冀冀区域生态环境的重要作用，天津市将滨海新区与中心城区双城间生态屏障造林绿化工程作为生态环境建设的重点任务，今年共安排造林任务3.58万亩。截至目前，已完成造林任务1.4万亩。

据了解，在已有规划基础上，天津市提出规划建设“环首都生态屏障带”的目标，将双城中间绿色生态屏障建设工程纳入国家生态发展战略，主动融入京津冀区域生态环境体系，连通北京生态绿楔和环首都森林湿地公园等重要节点，打通东南部平原地区生态廊道，构建完整的区域生态空间布局，守好首都“生态护城河”。

到2021年，生态屏障区蓝绿空间占比将达到65%，一级管控区建设基本完成、具备雏形，二三级管控区建设水平大幅提升，“生态屏障，津沽绿谷”的雏形初步呈现。

配套政策，重点包括：落实110千伏输电工程核准审批权限从广州市发改委下放至自贸区南沙片区，使变电站建设的审批手续较非自贸区更便捷;适度超前启动变电站前期建设，提前收储管理等。

记者了解到，近两年来，南沙区政府和广州供电局在简手续、降门槛、优流程等方面打出了一套“组合拳”，形成了自贸区特色的供电服务品牌。在简手续方面，高低压用电报装环节数从5个压减为2个至3个，缩减近60%;在降门槛方面，用电报装实行“二证办理”，仅需身份证明和产权证明，压减近80%;在优流程方面，外线配套电力工程使用联合审批系统，行政审批时长压缩至13个工作日内。同时，广州供电局通过先行先试，打造了全国首款电力保险产品“电能保”，建设了南沙港油改电、智能微电网、岸电绿色供电项目等一批供电示范工程。

接下来，在南沙区政府和广州供电局密切合作下，该区有关单位将按照《办法》的要求细化各项举措，确保改革事项落地，切实提升企业获得感。

“以前我们新建厂房要办理临时用电，需要自己买电气设备，往往2个多月才能到货，后续还要安排专门人员维护。而且，临电设备并不适用于永久用电，用完就浪费了。”在广东自由贸易区南沙片区，有着10多年办理临电业务经验的恒大智能汽车(广东)有限公司开发部负责人范肖说。这位负责人的苦恼并不是个案。当前，自贸区处于大开发关键时期，众多建设项目都要办理临时用电业务，而且用电急、使用周期短。

但令范肖惊喜的是，3月份他代表公司向南沙供电局申请恒大智能汽车项目临时用电时，被告知可以采用临电租赁的新模式，很快就能接上电。“我们有幸成为南沙区首个临电租赁项目，不仅接电周期从4个月缩短为1个月，且投资成本节约了近20%。”范肖说。“按照新办法，企业可以选择委托具有较高资质的广州番电电力公司、广州南电电力公司等临电租赁服务商，全程办理用电报装手续，租用变压器等设备，享受一站式服务。在提高办电效率的同时，促进电气设备循环利用资

源共享。”南沙开发区管委会副主任史勇告诉记者。

史勇所说的“新办法”，就是3月25日正式印发的《中国(广东)自由贸易试验区广州南沙新区片区优化电力营商环境实施办法》(以下简称《办法》)。这是南沙区政府和南方电网公司广州供电局共同努力实现的制度突破与创新，将成为广州市首个优化电力营商环境地方规范性文件，进一步压时长、减环节、降成本、提升供电可靠性。

“获得电力”是世界公认的评价营商环境重要指标。史勇介绍，《办法》紧紧围绕世界银行关于“获得电力”的时间、环节、成本、供电可靠性4个评价维度制定举措，并明确量化目标。其中，报装容量在200千伏安以下的用电报装(即小微企业)平均接电时间不超过10天，高低压用电报装环节压减到2个至3个环节;企业接电成本为零，年平均停电时间不超过1个小时。根据毕马威公司的测评建议，《办法》实施后，自贸区南沙片区“获得电力”指标模拟评分有望进入全球前列的

据新华社电 为充分发挥生态屏障对改善京津冀冀区域生态环境的重要作用，天津市将滨海新区与中心城区双城间生态屏障造林绿化工程作为生态环境建设的重点任务，今年共安排造林任务3.58万亩。截至目前，已完成造林任务1.4万亩。

据了解，在已有规划基础上，天津市提出规划建设“环首都生态屏障带”的目标，将双城中间绿色生态屏障建设工程纳入国家生态发展战略，主动融入京津冀区域生态环境体系，连通北京生态绿楔和环首都森林湿地公园等重要节点，打通东南部平原地区生态廊道，构建完整的区域生态空间布局，守好首都“生态护城河”。

到2021年，生态屏障区蓝绿空间占比将达到65%，一级管控区建设基本完成、具备雏形，二三级管控区建设水平大幅提升，“生态屏障，津沽绿谷”的雏形初步呈现。

天津守好首都“生态护城河”

据新华社电 为充分发挥生态屏障对改善京津冀冀区域生态环境的重要作用，天津市将滨海新区与中心城区双城间生态屏障造林绿化工程作为生态环境建设的重点任务，今年共安排造林任务3.58万亩。截至目前，已完成造林任务1.4万亩。

据了解，在已有规划基础上，天津市提出规划建设“环首都生态屏障带”的目标，将双城中间绿色生态屏障建设工程纳入国家生态发展战略，主动融入京津冀区域生态环境体系，连通北京生态绿楔和环首都森林湿地公园等重要节点，打通东南部平原地区生态廊道，构建完整的区域生态空间布局，守好首都“生态护城河”。

到2021年，生态屏障区蓝绿空间占比将达到65%，一级管控区建设基本完成、具备雏形，二三级管控区建设水平大幅提升，“生态屏障，津沽绿谷”的雏形初步呈现。

配套政策，重点包括：落实110千伏输电工程核准审批权限从广州市发改委下放至自贸区南沙片区，使变电站建设的审批手续较非自贸区更便捷;适度超前启动变电站前期建设，提前收储管理等。

记者了解到，近两年来，南沙区政府和广州供电局在简手续、降门槛、优流程等方面打出了一套“组合拳”，形成了自贸区特色的供电服务品牌。在简手续方面，高低压用电报装环节数从5个压减为2个至3个，缩减近60%;在降门槛方面，用电报装实行“二证办理”，仅需身份证明和产权证明，压减近80%;在优流程方面，外线配套电力工程使用联合审批系统，行政审批时长压缩至13个工作日内。同时，广州供电局通过先行先试，打造了全国首款电力保险产品“电能保”，建设了南沙港油改电、智能微电网、岸电绿色供电项目等一批供电示范工程。

接下来，在南沙区政府和广州供电局密切合作下，该区有关单位将按照《办法》的要求细化各项举措，确保改革事项落地，切实提升企业获得感。

日前，四川成都市召开新闻发布会，发布第一批“城市机会清单”。

成都市政府副秘书长、市政府办公厅主任廖成珍介绍，在新的经济发展阶段，以市场应用为核心的应用场景逐渐成为新经济成长爆发的原点，主动营造各类产业发展的应用场景成为催生产业爆发的新逻辑。为此，成都市率先在全国提出城市市场景理论，并着力构建与新经济发展高度契合的“七大应用场景”，在规划编制中预设应用场景、在生产生活中创造应用场景、在城市治理中包容新场景，为新经济企业发展提供应用、制造需求、创造机会。

通过一年多以来的不断实践完善，成都市已促进了5G、智能网联汽车等新技术示范应用，推动了车位共享、“新零售”、无人工厂等新模式新业态衍生发展、融合创新，建设了“天府市民云”公共服务平台、全国首个文化惠民消费线上支付平台“文创成都”APP，提供了高效便捷的生活服务体验。同时，应用场景有了更丰富的内涵，基本形成了“七大应用场景+N个延伸场景”的开放体系，即：服务实体经济、智慧城市、科技创新创业、人力资源协同、消费提档升级、绿色低碳城市、现代供应链创新“七大应用场景”和公园城市、三城三都、乡村振兴等N个延伸应用场景。

以共享停车场景为例，成都通过工作调研和大数据分析发现，城区有大量闲置车位，但一些市民又没有车位停车，这是供需信息不对称导致的资源浪费和城区道路拥堵。因此，他们制定了《关于鼓励和支持停车资源共享利用工作的实施意见》，支持企业开展“互联网+停车”示范应用，促进了共享停车等关联行业发展、推动了共享停车场景落地。目前，该项试点已有240余个小区、13000余个车位参与，日均解决1100余次车辆停放难题。

成都市积极实施场景供给计划，从规划布局、基础设施建设、资源要素供给、公共产品(服务)提供、解决方案遴选、重大活动举办、特许经营许可、市场应用推广等维度，将应用场景具象为可感知、可视化、可参与的城市机会，在全国首创性提出“城市机会清单”，即应用场景项目化、指标化、清单化的表达形式，把发布城市机会清单作为应用场景供给的重要手段，将新经济与城市发展需求有机链接，进一步激发城市发展的创新活力和内生动力。

本次发布的第一批《城市机会清单》聚焦服务实体经济、公园城市、创新创业等领域450条信息，基本涵盖了生产生活和城市治理的各个方面，同时还发布供给类部分公共服务平台名录255条。

发现

湖南:金融“贷”促绿色发展

本报记者 刘 麟 农村金融时报记者 肖 璇

绿色发展呼唤绿色金融。截至去年，邮储银行湖南省分行绿色信贷余额88.01亿元，较年初增长19.34亿元，增速28.17%，不良率为零。

洞庭湖区腹地湖南南县的农户一直在尝试稻田养小龙虾，但苦于信贷政策、土地政策滞后，规模难以扩大。县政府出台《关于加快推进稻虾产业发展的实施意见》后，明确邮储银行作为稻虾共生产业惠农贷款主办行，信贷投放目标为8000万元。县财政每年安排专项资金，支持小龙虾种苗繁育、稻虾品牌培育推广、购买养殖保险、配套基础设施建设、贷款贴息、规模奖补等。邮储银行南县支行行长周敏认为，稻虾生态种养循环农业模式及技术已经很成熟，迫切需要政策引导资金、土地等生产要素集聚，走农业产业化经营之路。到2018年底，邮储银行在当地发放稻虾共生惠农贷款461笔，金额达7396万元，为稻虾来加工企业提供贷款近5000万元，带动形成了一条生态经济链。目前，南县60万亩低洼水田面积中稻虾种养规模近50万亩，一二三产业融合产值超100亿元，有效带动15000多名贫困人口脱贫。

武陵山片区湘西州永顺县境内，风能资源丰富，大青山风电场就建设在这里。“风电场总装机容量50MW，总投资需要4.5亿元，当时资金缺口比较大。邮储银行表示愿意提供资金支持绿色能源产业发展，并通过创新收费权质押担保方式，为项目授信3.6亿元，突破了资源环境和财政资金覆盖率低的瓶颈制约。”大青山风电场场长王兴阳十分兴奋。2017年初，大青山风电场正式运营，两年来累计发电量超2亿千瓦时，节约标煤6万多吨，大青山周围11个乡镇因此受益。

记者了解到，在邮储银行湖南省分行信贷系统中，设置了绿色信贷相关标识，其中“两高一剩”“三多两高”及高风险行业被列入审慎或禁止类，信贷人员录入贷款项目信息时，依据环境社会风险分类结果判断和勾选，授信管理部门复核后，对不符合要求的予以退回审查，通过实施差别化审批和授权机制，形成了覆盖整个绿色信贷业务流程的风险监控体系。

本版编辑 陈 艳 陶 珏

将新经济与城市发展需求有机链接

成都首发城市机会清单

本报记者 钟华林