机构数据显示

首单央行票据互换落地·

# 有助畅通货币政策传导渠道

2月20日,中国人民银行发布央行 票据互换(CBS)招标公告称,将开展 2019年第一期 CBS 操作,以提升银行 永续债流动性,支持银行发行永续债补 充资本。

CBS是央行今年创设的一种票据互 换工具。1月24日,在首单永续债发行的 前一天,为提高银行永续债(含无固定期 限资本债券)的流动性,支持银行发行永 续债补充资本,央行创设了CBS。

首单CBS名称为"2019年第一期央 行票据(互换)",操作量为15亿元,期限1 年,面向公开市场业务一级交易商进行固 定费率数量招标,费率为0.25%,首期结 算日为2019年2月20日,到期结算日为 2020年2月20日(遇节假日顺延)。

据悉,央行票据互换操作的期限原则

上不超过3年,互换的央行票据不可用于 现券买卖、买断式回购等交易,但可用于 抵押,包括作为机构参与央行货币政策操 作的抵押品。

此外,进行CBS操作也有门槛。央 行有关负责人介绍,目前,央行票据互换 操作可接受满足下列条件的银行发行的 永续债:一是最新季度末的资本充足率不 低于8%;二是最新季度末以逾期90天贷 款计算的不良贷款率不高于5%;三是最 近三年累计不亏损;四是最新季度末资产 规模不低于2000亿元;五是补充资本后 能够加大对实体经济的支持力度。

交通银行金融研究中心高级研究员 陈冀表示,"从目前的操作规模来看,尚不 足以对整个银行体系流动性产生扰动性 影响。15亿元CBS相对于260万亿元的 银行总资产规模而言,目前对于行业资本 充足率的改善也微乎其微"。新工具刚开 始使用,监管和金融机构均处于尝试和摸 索阶段,离成熟还有段距离。

但对于已经发行永续债的银行来说, 陈冀认为,这部分银行的充足率等监管指 标能在一定程度上得到改善,永续债流行 性的增强也能提高这部分银行投放信贷 支持实体经济的积极性。

近年来,商业银行补充资本金的压力 持续存在。"资本金已经成为我国商业银 行业务增长的一个重要障碍。"北京大学 国家发展研究院副院长黄益平认为,永续 债可以为商业银行补充资本金提供一个 有效而且可持续的渠道,同时也可以帮助 丰富资本市场特别是债权市场的产品,最 终也许能帮助改善资本市场定价与货币 政策传导机制。

而就CBS这一工具来说,黄益平表 示,CBS实际上是相当于为永续债增信, 商业银行买的永续债,可以置换成央行票 据,降低了风险,这等于是央行以自己的 信用支持银行补充资本金。

但CBS并非中国版量化宽松 (QE)。央行副行长、国家外汇管理局局 长潘功胜日前强调,CBS是"以券换券", 不涉及流动性的投放,不涉及基础货币吞 吐;央行票据互换没有导致永续债所有权 和信用风险转移,永续债的所有权仍然在 商业银行表内。

未来,随着永续债发行规模逐渐扩 大,陈冀预计,CBS使用可能更加频繁, 银行业流动性运转增强,也在很大程度上 有助于畅通货币政策传导渠道。

本报讯 记者钱箐旎报道:融360大数据研究院发布 最新监测数据显示,2019年1月份全国首套房贷款平均 利率为5.66%,相当于基准利率的1.155倍,环比上月下降 0.35%,为连续两个月回落;同比去年1月份首套房贷款平 均利率5.43%,上升4.24%。从城市上看,1月份共有7个 城市利率出现下降,较上月17个城市有所减少。

首套房贷利率连续两月回落

"7个城市中,北京和武汉连续两个月出现下降,原 因在于北京对于政策以及市场的敏感度高,一般会较早 引发市场变动;武汉由于前期利率处于较高位置,利率回 调需要一定缓冲时间。"融360大数据研究院李唯一表 示,首套房贷款利率持续下行,对刚需购房者来说无疑是 好消息。

目前,从各地区政策新动向来看,建设住房租赁市场 的脚步已经加快。李唯一表示,未来房屋居住权将不再 只能通过购买获取,住房租赁市场的加速发展将对房产 交易市场格局产生较大冲击,炒房行为得到有效遏制,房 价以及租金也将会趋于市场合理水平,刚需利好将会得 到更多呈现。

数据显示,在全国35个城市533家银行中,首套房 贷利率走低或持平的银行数量占比逾九成,其中,有34 家银行分(支)行回调利率,占比6.38%,较上月减少20 家;有479家银行分(支)行首套房贷款利率较上月持平, 占比89.87%。

从一线城市情况看,1月份北上广深一线城市处于 5.09%至5.57%区间,北京首套房贷款平均利率为5.43%, 较上月回落2个基点;上海为5.09%,较上月持平;广州为 5.55%,较上月持平;深圳为5.57%,较上月持平。

此外,在二套房贷款方面,数据显示,2019年1月份 全国二套房贷款平均利率为6.02%,较上月回落2个基 点,已连续3个月出现回落,1月份二套房贷款平均利率 环比下降 0.33%。

融360大数据研究院监测的35个城市533家银行 分(支)行中,二套房贷利率有32家银行执行基准上浮 10%, 较上月新增8家;有39家银行执行基准上浮15%, 较上月新增7家;有214家银行执行基准利率上浮20%, 较上月减少11家;有220家银行执行基准利率上浮20% 以上,较上月减少4家。

## 浮息同业存单"重现江湖"

透露积极利率市场化信号

本报记者 陆 敏

日前,建设银行发行了规模为1亿元的1年期浮息 同业存单,引发业内关注。据建行公开披露的《2019年 度第005期同业存单发行公告》,该期同业存单的息票类 型与以往不同,显示为"浮息",参考收益率是"3个月 Shibor(上海银行间同业拆放利率)+14BP(基点)",实际 发行量1亿元,期限为1年。

目前,银行间同业存单的息票品种可以分为零息和 附息两类。附息同业存单根据实际需要,按照利息计价 方式又可以分为固息同业存单和浮息同业存单。浮息同 业存单的息票利率一般挂钩指定时段的基准利率并加上 固定利差,也就是说,在存单存续期内,息票利率会根据基 准利率的变化而变动,从而达到浮息的效果。

但由于估值方法复杂、浮动利率不确定等原因,一直 以来,投资者对于浮息同业存单的接受程度并不高。公 开信息显示,2015年,光大银行曾在银行间市场发行10 亿元浮息存单。同一年,农业银行也在银行间市场发行 5亿元浮息存单。此后,浮息同业存单便销声匿迹。业 内看来,4年后浮息同业存单"重现江湖",透露出利率市

场化的积极信号。 光大银行资金部负责人此前曾公开表示,浮息存单的 推出进一步拓宽了资金来源,丰富了融资工具,有利于优化 同业负债期限结构,提升资产负债管理水平,完善Shibor 利率曲线形成,为促进利率市场化作出了有益尝试。

兴业研究宏观分析师郭于玮表示,目前我国仍然存 在利率双轨,存贷款利率和货币市场利率之间存在分 化。根据1月份同业存单发行情况看,发行规模较去年 12月份骤降了万亿元。"这一方面是由于同业存单到期 量较少,另一方面与银行间市场流动性较为充裕有关。"

业内人士认为,此次建行浮息同业存单的出现是发 行方预期1年期利率存在下行空间,考虑到负债端成本 压力,从而选择的计息方式。这将有助于银行管理利率 波动对负债成本的影响,同时也有助于推动利率市场化, 提高银行负债端定价的市场化程度。

新一轮"便民办税春风行动"启动,突出落实减税降费

# 年底前超七成涉税事项"最多跑一次"

经济日报·中国经济网记者 董碧娟



2月20日,国家税务总局正式启动主 题为"新税务·新服务"的2019年"便民办 税春风行动",出台4大类13项52条便民 办税服务举措。此次行动具体采取了哪些 实招硬招,对纳税人将有何影响?

#### 3月底前再取消 一批税务证明事项

与往年相比,今年的"便民办税春风 行动"突出减税降费重点,全力推进减税 降费政策落实。

"税务部门首次将税收经济分析工 作纳入便民办税春风行动。"据税务总局 收入规划核算司巡视员刘新利介绍,各 省级税务部门也要每季度定期开展税收 经济分析,确保及时发现和解决减税降 费政策措施执行中存在的问题。

同时,税务部门将在2019年3月底 前再取消一批税务证明事项,实现2019 年底前对纳税人向税务机关报送的资料 再精简25%以上。

据了解,自2016年将住宿业、鉴证 咨询业、建筑业等5个行业纳入小规模 纳税人自行开具专用发票试点范围以 来,节约了纳税人往返税务机关的办税 时间。今年,租赁和商务服务业,科学研 究和技术服务业,居民服务、修理和其他 服务业等行业也纳入试点范围。

税务总局货物和劳务税司副司长张 卫表示,这3个行业的小微企业集中、代 开需求量大、虚开风险较低,纳入试点有 利于进一步激发市场主体创业创新活 力。新政明确,试点行业的小规模纳税 人自开增值税专用发票,将不再受月销 售额标准10万元和季度销售额30万元 的限制。

此外,除了特定纳税人及特殊情形 外,取消增值税发票抄报税,改由纳税人 对开票数据进行确认,将最大限度减轻 纳税人负担。2019年3月1日起,所有 一般纳税人均可通过网上平台选择确认

## 这些亮点值得关注

今年"便民办税春风行动"出台4大类13顶52条便民办税服务举措。

- 📫 落实第一批取消20项税务证明事项任务,3月底前再取消一批税务证明事项
- ┉▶2019年底前对纳税人向税务机关报送的资料再精简25%以上
- ₩️ 将取消增值税发票认证的纳税人范围扩大至全部—般纳税人
- **➡ 拓宽"最多跑一次"事项范围,2019年底前实现70%以上涉税事项一次办结**
- ┉▶ 确保审核办理正常出口退税的平均时间在10个工作日以内

抵扣增值税发票,不受纳税信用级别的 限制,将大大节省纳税人前往办税服务 厅认证的时间。

税务部门今年还将继续加大电子发 票推广力度,在税控开票软件中增加电 子发票开具功能,开展税务机关网上代 开增值税电子普通发票试点,并将取消 增值税发票认证的纳税人范围扩大至全 部一般纳税人,进一步解决纳税人发票

#### 出口退税时间将 压缩至10个工作日内

西南财经大学教授汤继强告诉记 者:"纳税人和缴费人感受最深的就是办 税的便利程度,这需要税务部门从申报、 缴纳、退税等环节同步优化。'

据了解,今年的"便民办税春风行 动"在提速增效方面提出21条措施,主 要通过优化流程提速、申报缴税提速、系 统整合提速,让事项更简、办税更易。

税务总局纳税服务司司长孙玉山介 绍,税务部门在2019年底前将实现70% 以上涉税事项一次办结,纳税人可全程网 上办理或最多只需到税务机关跑一次。

据介绍,2019年税务部门将持续推 行纳税人"承诺制"容缺办理和纳税申报 "提醒纠错制",还将升级税企沟通方式,

加强大企业复杂涉税事项政策服务,选 择部分大企业集团,签订税收遵从合作 类协议并加强跟踪服务,满足大企业个

"大企业集团成员单位多,财务人员 多,办税工作量大。税务部门充分考虑 大企业集团的实际情况,主动提供个性 化服务,针对性很强。"广西洋浦南华糖 业集团股份有限公司负责人冯小华说。 与此同时,纳税申报、税费缴纳、出

口退税服务也将全面升级。比如,税务 部门审核办理正常出口退税的平均时间 将压缩至10个工作日以内,实现申报、 证明办理、核准、退库等业务网上办理, 推广标准版国际贸易"单一窗口"出口退 税申报功能,推动退税申请、退税审核、 退库业务实现全流程网上办理。

"线上""线下"多渠道办税也将更轻 松。税务总局征管和科技发展司副司长 付扬帆介绍,随着个人所得税改革的落 地推进,税务总局将优化个人所得税办 税软件功能,提示扣缴义务人或纳税人 修正,减少填报错误。税务部门还将通 过拓展PC端、手机端、自助端等多种"线 上"办税渠道,为纳税人提供全方位、多 维度的服务。

税务部门还将进一步改善"线下"服 务渠道,持续推进"一门办",到2019年 12月底前,在地方政府支持下,除对场地

有特殊要求的事项外,税费事项进驻综 合性实体政务大厅基本实现"应进必

in

#### 整合房地产业务流程 完善跨部门联办

"银税互动"活动自2015年开展以 来,各地税务、银监部门和银行业金融机 构通力合作,树立褒扬诚信的价值导向, 将企业的信用资产转化为有形资产

孙玉山表示,2019年税务部门将进 一步深化"线上"银税互动合作机制,实现 贷款申请、审批、放款均在"线上"完成,切 实解决小微企业融资难、融资贵问题。 此外,通过推动多部门信息共享,征

管效率将进一步提高。2019年,税务部 门将继续强化与房地产管理部门协作,整 合房地产交易、办税、办证业务流程,推动 完善跨部门业务联办。同时,扩大车辆购 置税电子完税信息办理车辆登记业务的 试点范围,建立车船税全国税务直征数据 库并与保险部门数据共享,实现与市场监 管部门清税结果数据互联共享。

在加强专业机构监管提升涉税服务 水平方面,今年,税务部门将严格落实涉 税专业服务实名制,实施信用评价与信 用积分管理,增强涉税专业服务信息公 告力度,加大对"黑中介"的打击力度。

#### 中国银行保险监督管理委员会大连监管局 关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会大连监管局批准,换发《中 华人民共和国会融许可证》和予以公告 三菱日联银行(中国)有限公司大连经济技术开发区支行

MUFG Bank (China), Ltd. Dalian Economic & Technological Development Area Sub-branch 许可证流水号:00612603 业务范围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律

行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 **批准成立日期:**2007年06月26日

住所:辽宁省大连市大连经济技术开发区红梅小区81号楼1单元18层2 -5号 **邮政编码:**116600 电话:0411-87935300 传真:0411-87935311

发证机关:中国银行保险监督管理委员会大连监管局 **发证日期:**2019年01月16日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站(www.cbrc.gov.cn) 大连金普新区市场监督管理局

#### 关于换发外资银行《营业执照》的公告 下列机构经大连金普新区市场监督管理局同意换发《营业执照》,现

三菱日联银行(中国)有限公司大连经济技术开发区支行

统一社会信用代码:91210200797688905N 类型:有限责任公司分公司(外国法人独资) 营业场所:辽宁省大连经济技术开发区红梅小区81号楼1单元18层2

成立日期:2007年06月28日 **营业期限:**自2007年06月28日至长期

-5号 **负责人:**李伟

营业范围:在下列范围内经营全部外汇业务以及对除中国境内公民以外 客户的人民币业务:吸收公众存款;发放短期、中期和长期贷款;办理票据 承兑与贴现;买卖政府债券、金融债券,买卖股票以外的其他外币有价证 券;提供信用证服务及担保;办理国内外结算;买卖、代理买卖外汇;代理 保险;从事同业拆借;从事银行卡业务;提供保管箱服务;提供资信调查和 咨询服务;经中国银行业监督管理委员会批准的其他业务(依法须经批准 的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关:大连金普新区市场监督管理局 登记日期:2019年01月30日

### 中国银行保险监督管理委员会四川监管局 关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会四川监管局批准,换发《中华人民共和国金融许可证》,业务范 围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围 以批准文件所列的为准。发证机关:中国银行保险监督管理委员会四川监管局,现予以公告:

#### 兴业银行股份有限公司成都万科魅力之城社区支行

**机构编码:**B0013S251010035 许可证流水号:00705521 **批准成立日期:**2014年12月26日

住所:四川省成都市成华区万科南街3号附4号、5号

**发证日期:**2019年01月22日

兴业银行股份有限公司成都神仙树社区支行

**机构编码:**B0013S251010045 许可证流水号:00705522 批准成立日期:2014年12月26日

住所:四川省成都市高新区紫瑞北街36号 **发证日期:**2019年01月22日

兴业银行股份有限公司成都郫都中信未来城社区支行

**机构编码:**B0013S251010062

许可证流水号:00705523 **批准成立日期:**2014年12月26日

住所:四川省成都市郫都区郫筒街道蜀信东路88、90、 92、94号

**发证日期:**2019年01月22日

兴业银行股份有限公司成都长城园社区支行

机构编码:B0013S251010081 许可证流水号:00705524 批准成立日期:2016年05月03日 住所:四川省成都市青羊区小南街83号 **发证日期:**2019年01月22日

> 以上信息可在中国银行保险监督管理委员 会网站(www.cbrc.gov.cn)查询

### 中国银行保险监督管理委员会四川监管局 关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会四川监 管局批准,换发《中华人民共和国金融许可证》,业务范 围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照 有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围 以批准文件所列的为准。现予以公告:

交通银行股份有限公司成都花圃路支行

机构编码:B0005S251010008

许可证流水号:00705479

批准成立日期:1994年11月25日

住所:四川省成都市金牛区解放路二段6号1栋1单元1 发证机关:中国银行保险监督管理委员会四川监管局

发证日期:2019年01月08日

交通银行股份有限公司成都温江光华大道支行 机构编码:B0005S251010066

许可证流水号:00563828

批准成立日期:1994年07月26日

住所:四川省成都市温江区涌泉街办清泉北街267号28 栋1单元1层267号

发证机关:中国银行业监督管理委员会四川监管局 发证日期:2018年03月08日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站

(www.cbrc.gov.cn)查询