## 专家建议,个税专项附加扣除需综合估算夫妻年收入水平等因素-

# 算好家庭账 红包最大化

经济日报•中国经济网记者 董碧娟

当下,众多纳税人正抓紧填报个税 专项附加扣除信息。在子女教育、住房 贷款利息等专项扣除上,可以选择由父 母或夫妻一方扣除,或者双方按照规定 标准分别扣除,而且具体扣除方式在一 个纳税年度内不能变更,这就涉及扣除 方案筹划。怎样扣除才能让家庭个税 "红包"更大一些? 经济日报·中国经济 网记者就此采访了普华永道中国个人所 得税服务主管合伙人朱锦华。

朱锦华给记者举了一个例子:陈先 生与妻子李女士在上海工作且名下都无 住房,每月发生固定租金支出(两人皆为 承租人);他们共同育有2个子女(均在 接受九年义务教育阶段);陈先生与李女 士均为独生子女,且双方父母均已满60 岁;李女士及儿子当年度由于身体欠佳, 分别支出大病医疗费用(医保目录范围 内自付部分)8.5万元和4.5万元;陈先 生当年度扣除三险一金后的年收入为 50万元,李女士为25万元。

根据以上条件,他们可以享受子女教 育专项附加扣除(每个子女每月1000元)、 住房租金专项附加扣除(每月1500元),以 及李女士和儿子的大病医疗专项附加扣

## ○新闻深一度

在子女教育、住房贷款利息等专项扣除上,可以选择由父母或 夫妻一方扣除,或者双方按照规定标准分别扣除,夫妻双方在决定 扣除方式时,需首先估算当年度各自收入水平

建议纳税人详细学习了解专项附加扣除标准与相关要求,根 据自己的实际情况安排个税,如有需要应及时咨询专业人士

除,即扣除医保报销后个人负担(指医保目 录范围内的自付部分)累计超过1.5万元的 部分,在8万元限额内据实扣除。

如果将子女教育、住房租金、李女士 及儿子大病医疗全部由李女士来扣除, 那么李女士当年应纳税所得额为:扣除 三险一金后的年收入(25万元)-年基本 减除费用(6万元)-子女教育(2.4万 元)-住房租金(1.8万元)-赡养老人 (2.4万元)-李女士大病医疗(7万元)-儿子大病医疗(3万元),算下来为2.4万 元。参照居民个人工资、薪金所得预扣 预缴适用的个人所得税预扣率表,适用 扣率是3%,速算扣除数为0,因此李女士 的当年应纳税额为720元。

同时,陈先生当年应纳税所得额为:扣 除三险一金后年收入(50万元)-年基本减 除费用(6万元)-赡养老人(2.4万元),算 下来是41.6万元,适用扣率25%,速算扣 除数为31920元,陈先生的当年应纳税额 为72080元。因此,陈先生和李女士一家 当年总共需缴纳个税:720元+72080元= 72800元。

如果选择将子女教育、住房租金、李女 士及儿子大病医疗全部由陈先生来扣除, 参照以上算法,陈先生当年应纳税额为 18640元。

"针对夫妻双方可约定一方扣除的 专项附加扣除项目,比如子女教育、住房 贷款利息等,通常情况应在年应纳税所 得边际税率高的一方扣除,方可使家庭 净收入最大化。因此,夫妻双方在年初 决定扣除方式时,需估算各自年收入水

独生子女,其有一兄一妹,则陈先生年度 赡养老人支出额度最多为1.2万元,且 需与兄妹三人共同分摊年度2.4万元的 额度。在这种情况下,陈先生父母或其 兄妹三人可在年初根据三人年收入水平 商定具体扣除比例及金额,分摊最大额 度扣除额(1.2万元/年)至年收入边际税 率较高者,以实现兄妹间总体节省个税 金额最大化。

"我们建议纳税人详细学习了解专 项附加扣除标准与相关要求,根据自己 的实际情况安排个税,如有需要应及时 咨询专业人士。"朱锦华说。

37880元,李女士当年应纳税额为 16280元,他们家庭总共需缴纳个税 54160元,相比前一种方案,节省个税

平。"朱锦华建议。

朱锦华接着举例说,若陈先生为非

# 农村土地承包法已正式实施,系列重要修改影响深远-

# 农民进城落了户 土地权益受保护

经济日报·中国经济网记者 乔金亮 张 雪



随着工业化、城镇化迅速推进,大量农民进城务工、稳定农村土地承包关系、保护农民的土地承包经营 权至关重要。近日正式实施的农村土地承包法明确,国家保护进城农户的土地承包经营权,不得以退出土地。

承包经营权作为农户进城落户的条件——

新修改的农村土地承包法已于近 日正式实施,既落实了"三权分置"政策 要求,也加强了对农民土地权益的切实

进城农民的土地是否要收回,农村 外嫁女的利益如何保障?"两权"变"三 权",写入法律的土地经营权有哪些变 化?经营权能否融资抵押担保,资本下 乡流转土地又有何规定? 针对公众关心 的热点问题,经济日报·中国经济网记者 采访了有关专家。

### 保护进城农户承包权利

人进了城, 地怎么办? 全国人大农 业与农村委员会办公室主任何宝玉认 为,稳定农村土地承包关系,保护农民 土地承包经营权,很重要的一点,就是 发包方在承包期内不得随意收回承包 地, 使广大农民真正地感到土地承包经 营权是有切实保障的。否则, 如果发包 方可以随便收回承包地, 稳定的土地承 包关系就无从谈起。

随着工业化、城镇化迅速推进,大 量农民进城务工,有的离土不离乡,继 续经营承包地;有的离土又离乡,全家 进入城镇工作生活,继续经营承包地面 临现实困难。在这种情况下,部分农民 进城, 尤其是全家进城后, 其土地承包 经营权容易受到侵害。何宝玉表示, "对进城农民来说,承包地和宅基地的 权益是他们在农村的最后一点财产和利 益, 所以对部分农户在进城后一段时间 内,既有城镇居民的身份同时又保留土 地承包权益,整体上不妨宽容一点,不 要一看到农户进城,就急急忙忙把承包 地收回来"。

新修改的农村土地承包法明确,国 家保护进城农户的土地承包经营权。不 得以退出土地承包经营权作为农户进城 落户的条件。承包期内, 承包农户进城 落户的, 引导支持其按照自愿有偿原则 依法在本集体经济组织内转让土地承包 经营权或者将承包地交回发包方, 也可 以鼓励其流转土地经营权。对比之前的 规定,新法删除了"特定情况下要求进 城农户交回承包地、不交回就收回"的 规定。

尽管原有法律已对农村妇女的土 地承包经营权予以保障, 但现实中仍 然存在着侵害农村妇女土地承包经营 权的现象, 尤其表现在部分外嫁女难 以获得承包地的问题。对于外嫁女的 土地承包经营权,新修改的农村土地 承包法作了充分保障。农业农村部政 策与改革司副巡视员孙邦群说, 妇女 结婚,新居住地未取得承包地的,发 包方不能收回其原承包地, 妇女离 婚、丧偶,仍在原居住地生活,或不 在原居住地生活,但在新居住地未取 得承包地的,发包方也不能收回承

### 承包地由"两权"变"三权"

新修改的农村土地承包法增加了一 条:"承包方承包土地后,享有土地承包 经营权,可以自己经营,也可以保留土地 承包权,流转其承包地的土地经营权,由 他人经营。"这一条款将经营权从承包经 营权中分置出来,原有的所有权、承包经 营权"两权"变为所有权、承包权、经营权 "三权",确立了农村土地"三权分置"的 制度。

在全国人大常委会法工委民法室副 主任杜涛看来,"三权分置"使承包的农 户承包土地以后,不仅可以在本集体经 济组织内部转让承包地,还可以向外部 受让人流转承包地,而且流转以后,要使 受让人获得权利保障。"这样可以有利于 促进适度规模经营,也有利于增加农民 的财产收入。这就需要在土地承包经营 权的基础上,再设计一个由流转受让人 享有的权利,也就是土地经营权。"

土地可以流转了,把自己的承包地 流转给了别人,那是不是就失去了这块 地?对部分农民的这种担心,孙邦群给 出了明确答案:承包经营权是农民的,是 物权。从农民的角度来说,不存在流转 之后就失去了土地的情况。为了真正为 农民确实权、颁铁证,有关部门用了5年 时间在全国对承包经营权实行确权登记 颁证。农业农村部数据显示,截至2018 年底,全国完成承包地确权登记面积 14.8亿亩,占承包地实测面积的89.2%, 30个省份已报告基本完成。

关于承包期的延长,新修改的农村 土地承包法提出,"前款规定的耕地承包 期届满后再延长三十年"。杜涛说,"党 的十九大报告提出,保持土地承包关系 稳定并长久不变,第二轮土地承包到期 后再延长三十年。这次修改农村土地承 包法就把中央精神落实为法律规范"。 同时,考虑到土地承包关系除了耕地还 包括草地和林地,新法明确,草地、林地 承包期届满后依照前款规定相应延长。 另据农业农村部表示,2019年将选择 10个县开展土地承包期再延长三十年 试点,为面上工作积累经验。

### 依法维护经营主体权利

杜涛表示,本次农村土地承包法修 改后新增加的土地经营权,是"三权分 置"中的第三个权利。也就是说,新设了 一个土地经营权制度。据其介绍,新法 对于土地经营权的概念、流转方式、融资 担保等均作出了规定。

农业农村部数据显示, 截至目 前,全部或部分流转出土地的农户超

## 新修改的农村土地承包法明确

国家保护进城农户的土地承包经营权

不得以退出土地承包经营权作为农户进城落户的条件

承包期内,承包农户进城落户的,引导支持其按照自愿有偿原则依法 在本集体经济组织内转让土地承包经营权或者将承包地交回发包方, 也可以鼓励其流转土地经营权

### 截至2018年9月末

全国232个试点地区已开办农地 抵押贷款业务的金融机构有

1193家 🔻

试点地区农地 抵押贷款余额 520亿元

同比增长 76.3%

### 农业农村部数据显示

截至2018年底

全国完成承包地确权

登记面积 14.8亿亩

过7000万户,面积占家庭承包地总面

积的三分之一以上。本次法律修改

前,业内人士就提出,"三权分置"作

为农村土地制度的重大创新, 在实践

层面还需要进一步完善。一是完善承

包权权能内容。维护承包农户使用、

流转、抵押、退出承包地等权利。探

索建立土地承包权依法、自愿、有偿

退出制度。二是平等保护经营权。依

法维护经营主体从事农业生产所需的

各项权利。允许经营主体以承包土地

的经营权依法向金融机构融资担保、

以依法投资改良土壤,建设农业生产附

属、配套设施,并按照合同约定对其投资

部分获得合理补偿。经承包方书面同

意,并向本集体经济组织备案,受让方可

以再流转土地经营权。承包方可以用承

包地的土地经营权向金融机构融资担

保,并向发包方备案。受让方通过流转

取得的土地经营权,经承包方书面同意

并向发包方备案,可以向金融机构融资

容,为农地抵押提供了法律依据。为了

缓解农业领域因缺乏有效抵押物导致的

贷款难贷款贵问题,拓宽农业经营主体

发展生产的资金来源,自2016年起开展

经营权的融资抵押担保是新增加内

新法明确,经承包方同意,受让方可

入股从事农业产业化经营。

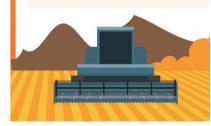
担保。

\*\*\*\*\* 占承包地 实测面积的 89.2%

30个 省份已报告基本完成

### 据农业农村部消息

2019年将选择10个县开展土地 承包期再延长三十年试点



了农村承包土地经营权抵押贷款试点。 中国人民银行数据显示,截至2018年9 月末,全国232个试点地区已有1193家 金融机构开办农地抵押贷款业务;试点 地区农地抵押贷款余额520亿元,同比 增长76.3%。

工商企业下乡租地也是事关经营权 的重点内容。新修改的农村土地承包法 规定,县级以上地方人民政府应当建立 工商企业等社会资本通过流转取得土地 经营权的资格审查、项目审核和风险防 范制度。早在2016年7月份,原农业部 印发《农村土地经营权流转交易市场运 行规范》,对工商资本下乡流转土地提出 了规范性要求。孙邦群表示,今后要具 体出台办法,规范工商资本到农村租地 的行为。

# PMI回落怎么看



国家统计局日前公布了一个 数据, 让不少人的心里"咯噔" 了一下。啥数? 中国制造业采购 经理指数, 又称"PMI"。2018 年12月份,制造业PMI为 49.4%, 比上月回落 0.6 个百分 点, 跌破了50%的荣枯线。这是 该指数连续28个月运行在50% 以上后,首次落入收缩区间。 PMI 进入收缩区间, 意味着制造 业不行了吗?

事实上,制造业PMI回落与内外需求走弱以及供 给增速放缓密切相关。2018年12月份制造业生产指 数为50.8%,较上月下降1.1个百分点,与此相应的采 购量指数和原材料库存指数分别下降1个和0.3个百 分点。从企业反映情况来看,环保督查对企业生产存 在一定的影响。

从需求看,由于中美经贸摩擦的直接和间接影响 逐渐显现,国内外需求偏弱。2018年12月份,制造业 新订单指数为49.7%,较上月下降0.7个百分点,新出 口订单指数为46.6%,较上月下降0.4个百分点,为 2016年以来的最低点。

需要看到的是,尽管2018年12月份的制造业PMI 落入收缩区间,但从1月份至11月份各月来看,制造业 PMI均在50%以上运行:2018年全年,制造业PMI为 50.9%,仍位于荣枯线上方。这表明制造业平稳发展的 根本趋势并没有改变。

还要看到,2018年12月份,颜值高、气质佳的装备 制造业、高新技术产业全年PMI均值分别为51.2%和 52.9%,保持在相对较高水平,且分别高于制造业PMI 均值0.3个和1个百分点。高耗能行业PMI均值则为 49.8%, 低于制造业 PMI 均值 1.1 个百分点。这表明我 国新动能继续保持快速增长态势,对制造业的拉动作 用进一步扩大。

风物长宜放眼量。2018年我国GDP实现平稳增 长,前10个月新增就业人数累计达到1200万人,老百 姓生活得到持续改善。从全年PMI看,我国经济保 持较为稳定增长趋势,新旧动能转换取得较好成果, 企业成本压力趋于缓解,企业生产意愿和经营预期 较好,经济运行中的积极因素仍在不断积累。中央

经济工作会议明确提出 的政策措施,也将为2019 年经济发展注入新的动 力。因此,我们还应继续 保持战略定力,以积极心 态应对经济中存在的不 确定性。



(出镜记者 林火灿)

观看视频,请扫码关注

C 100000+

**20635** 

5112

# 直播间

# 有机食品能防癌?你想多了

最近,法国的研究人员发表了一份报告指出,长期 食用有机食品,可以极大降低患癌风险。这份报告显 示,食用有机食品多的人群,其罹患癌症的比率较低 (269人),食用有机食品较少的人群,其罹患癌症的比 率则相对较高(360人)。多吃有机食品真的可以防止 癌症吗? 有机食品和普通食品有什么区别?

问:有机食品和普通食品有什么区别?

主持人:有机食品在国际上被称为 ORGANIC FOOD,它指的是在生长过程中不使用农药、化肥,无 人工干预,不使用转基因技术的蔬菜、水果、粮食、奶制 品、禽畜产品、水产品等食物。有机食品倡导人与自然 和谐相处而非人为干预,但也正因如此,其产量非常 低,售价也比较高。

普通食品在生产过程中允许施加法规限定种类范 围及添加量内的化肥、农药、牲畜饲料,一般来说,限量 范围内添加的化肥、农药不会对人体健康产生危害 普通食物的产量相对较高,售价也因此不会太高。

问:有机食品真的可以防癌吗?

主持人:由于生长环境、生长时间不同,有机和普 通食品在营养成分上必然存在差异。尽管目前大众普 遍认可营养成分的差异会对人体健康产生影响,但尚 无明确的证据表明营养成分差异会对人体患癌几率产 生影响,因此其对患癌的影响尚不可知

法国科学家的这份研究报告准确度并不高。其主 要存在两个问题,一是样本数量不多,二是来源数据不 准确。比如,食用最多有机食品而罹患癌症的样本仅 两例,这样的样本量不足以支撑其得出的结论。此外, 研究样本中的群体存在系统性偏差。一般而言,有机 食品的单价高,因此常吃有机食品的人一般收入较高, 对于健康生活、健康饮食的重视程度较高,这些因素共 同作用,才导致其患癌的几率降低。反之,在食用有机 食物量少的人群中,低收入人群比重较高,对健康生 活、健康饮食的重视程度相对不高,从而导致其患癌的

目前,尚无准确实验数据表明有机食品有很强的 预防癌症作用。癌症的发生与生活习惯、饮食习惯、生 活环境、心理状态、遗传基因等多方因素有关,单靠食 用有机食品并不能有效抑制癌症发生。有机食品的单价 较高,长期食用是一笔不小的经济开支。业内人士建 议,消费者要量力而行,不要盲目崇拜

(本期主持人 吉蕾蕾)



本版编辑 郭存举 李 瞳