切实保障教师应有工资待遇

余 颖

热点快评

这些年来，有的地方未将义务教育教师平均工资水平不低于当地公务员的规定落到实处。教育部门应深入调研分析各地保障情况，积极会同有关部门研究完善政策，明确义务教育教师与当地公务员工资的比较口径，为当地保障教师待遇提供参考，也应持续督查各地落实情况，指导督促各地依法依规切实保障教师工资待遇

近日，教育部再次表态，提出力争用3年时间解决义务教育阶段教师工资待遇问题，切实保障义务教育教师的平均工资水平不低于或高于当地公务员平均工资水平。

其实，教师工资早就应该与公务员工资水平相当了。1986年出台的《义务教育法》和1993年出台的《教师法》均就教师工资水平作出规定，要求教师平均工资水平应当不低于或高于当地公务员平均工资水平。2017年，中共中央、国务院《关于全面深化新时代教师队伍建设改革的意见》等文件也进一步作了强调。

近期召开的全国教育大会强调，教育投入要更多向教师倾斜，不断提高教师待遇，全党全社会要弘扬尊师重教的社会风尚，努力提高教师政治地位、社会地位、职业地位，让广大教师安心从教、热心从教。国务院多次召开会议听取有关情况报告，专门研究保障教师特别是义务教育教师工资待遇问题。这都充分体现了党中央、国务院对教师队伍的亲切关怀，对建设教育强国的高度重视。

客观地讲，这些年来教师待遇是有明显改善的。多数地方把这项工作摆上了重要议事日程，建立教师工资待遇保障机制，认真落实中小学教师基本工资定期调标、绩效工资、乡村教师生活补助和乡镇工作补贴等政策，不断改善中小学教师待遇。如重庆市将绩效工资总量分为基础绩效和超额绩效两部分，通过实行综合统筹，基础绩效水平逐步实现全市持平，通过实行限高托低，超额绩效水平实现稳步增长，通过赋予学校自主分配权、明确不纳入总量管理的项目等措施，教师收入水平总体进一步提高；山东省调整财政支出结构，加大省级财政保障力度，对财政困难县通过转移支付方式解决，优先保障教师工资发放，确保教师平均工资收入水平不低于当地公务员。

但是，在实际执行中，仍有一些地方未将义务教育教师平均工资水平不低于当地公务员的规定落到实处。公务员本就不是高收入群体，教师工资比他们还低，收入与付出更加不成正比。如果总是让老师干得多、挣得少，一味靠情怀坚持，实在太考验人性，也难以满足教师的家人们过上美好生活的期待。

解决教师工资，说难也不难，关键看怎么抓落实。如果单靠教育部门出面，腾挪空间有限，手里无权无钱，凭空变不出工资。按照现行政策，教师编制由人社部门确定，工资由财政部门保障，教育部门并没有太多话语权。因此，教师要涨工资，只能由一级政府出面，协调财政落实。从重庆、山东等地的经验来看，最好是由省级政府承担主体责任，在省级统筹全省教师工资，进一步调整优化支出结构，优先落实义务教育阶段教师工资收入政策，才能避免部门之间扯皮推诿，也避免区县财力不均，导致各区县教师之间的收入差距太大。

在此过程中，教育部门应深入调研分析各地保障情况，积极会同有关部门研究完善政策，明确义务教育教师与当地公务员工资的比较口径。同时，为当地保障教师待遇提供参考，也应持续督查各地落实情况，指导督促各地依法依规切实保障教师工资待遇。

期待更多社会资金支持科学探索

梁剑箫

类似“科学探索奖”这类社会资金的进入，对于科学研究的管理工作既是有益补充，也带来了不少启示。期待今后能有更多社会资金参与到鼓励科学探索中来，让这些资金能得到科学使用，发挥出鼓励科研创新的最大效应

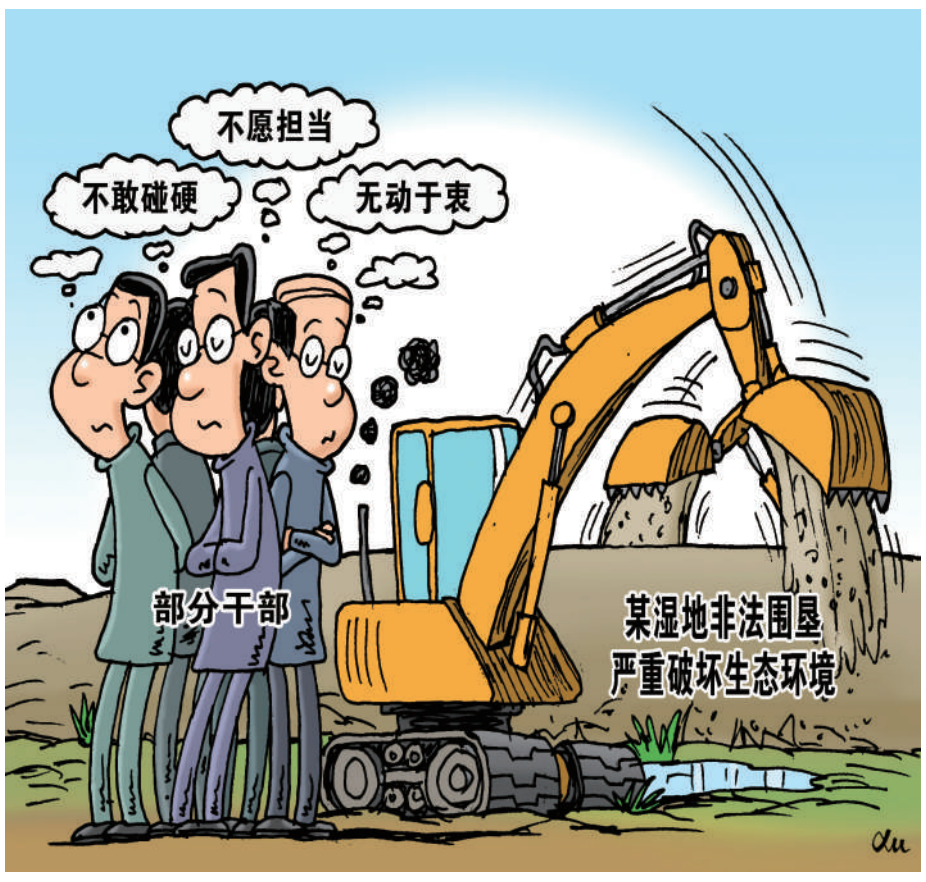
近日，腾讯基金会宣布，将与诸多国内知名科学家共同发起设立“科学探索奖”。基金会将投入10亿元启动资金，每年资助50名青年科技工作者，涵盖从事前沿核心技术研究的科研人员，也包括基础科学研究者。企业和社会资本支持科技创新，再次成为热议话题。

经过多年发展，我国科学技术进步明显，整体水平有了很大提高。然而，与建设世界科技强国要求相比，研究短板依然突出，缺乏重大原创性成果，资金投入不够，人才培养机制亟须完善。我们现有的很多科学奖项都是奖励已取得的科技成果。腾讯基金会此次设立“科学探索奖”，是要以强大资金支持奖励“未来”，也就是基础科学和前沿核心技术可能取得的成果。这大大鼓舞了青年科技人才的积极性，激励他们充分发挥智慧，在各自领域有创造性建树。同时，这一奖项也有助于带动青年对自然科学的莫大兴趣，不断发展民族创新精神。

正如一位知名科学家所言，“科学探索奖”的另一大亮点在于其评审，真正让评审机制、流程和结果由“科学家们说了算”。评审将本着宁缺毋滥原则，所有科研成果不以商业诉求为目标。这也为未来更多类似奖项的出现提供了标杆和借鉴。

进一步而言，类似“科学探索奖”这类社会资金的进入，对于科学研究的管理工作既是有益补充，也带来了不少启示。习近平总书记曾明确指出，在基础研究领域，包括一些应用科技领域，要尊重科学研究领域灵感瞬间性、方式随意性、路径不确定性特点，允许科学家自由畅想、大胆假设、认真求证。要让领衔科技专家有职有权，有更大的技术路线决策权、更大的经费支配权、更大的资源调动权，防止瞎指挥、乱指挥。这番话表明，在尊重规律的基础上管理到位，才更有利于青年科学家充分发挥才智，深耕创新创造的“土壤”，让各类资金的使用更显含金量。

期待今后能有更多社会资金参与到鼓励科学探索中来，让这些资金能得到科学使用，发挥出鼓励科研创新的最大效应。



徐 骏作(新华社发)

失 职

福建泉州湾河口湿地是列入“亚洲重要湿地”“中国优先保护生态系统”的自然保护区，自去年起被非法围垦700多亩，严重破坏了生态系统，影响了村民捕捞养殖。据悉，一年多来，当地群众不断向有关部门举报，7个相关职能部门执法10余次，仍未能有效制止非法围垦。在福建省纪委监委督办下，泉州、晋江两级纪委监委严肃查处了这起案件中的形式主义、官僚主义问题，10名党员干部近期被问责。

非法围垦一年多难以制止，归根到底是个别干部不愿担当、不敢碰硬，执法过程中走过场、相互推诿，导致不法行为愈演愈烈。这也提醒广大党员干部，对于群众反映强烈、严重破坏生态环境的突出问题要切实重视起来，尽职尽责，严肃执法，才能不负党和人民重托，为生态文明建设和全面建成小康社会作出应有贡献。 （时 锋）

长租公寓乱象亟须整治

董希淼

行业

长租公寓运营商的出现，在一定程度上促进了我国住房租赁市场发展，有助于更好地满足人民群众居住需求。但其中也存在不少问题，市场风险正在集聚。有关方面应高度重视其中的问题，尽快出台相关办法，集中整治和规范管理

截至目前，包括杭州鼎家、上海窝见等在内，已有超过10家长租公寓运营商先后出现经营问题。

长租公寓本是一个舶来品。近年来，随着我国城镇化进程加快和市场需求增加，长租公寓市场发展迅速，房地产开发商、酒店管理集团、房地产中介和一些创业公司在长租公寓领域开疆拓土，经营着数十万间长租公寓。最近几年，随着社会资本不断涌入，房产中介公司和互联网平台加快布局，长租公寓市场呈现爆发性增长态势。

这些长租公寓运营商的出现，在一定程度上促进了我国住房租赁市场发展，有助于更好地满足人民群众居住需求。但其中也存在不少问题，市场风险正在集聚。一是存在野蛮扩张现象。比如，某长租公寓公司注册于2014年1月份，2016年6月份正式运营。从2016年至今的两年间，该公司并购了至少52家中小中介公司，管理的房屋数量急剧增加。二是经营管理较为混乱。为快速提升市场份额，部分运营商往往以高于市场价20%的价格抢占房源，然后再高价出租，一定程度上推高了房租。此外，为缩减成本，长租公寓装修问题较多。三是侵害租客合法权益。为加快资金回笼，占有租金并腾挪使用，长租公寓运营商往往与某些借贷平台合谋，利诱甚至欺骗租客使用“租房贷”等租房分期信贷产品。运营商从借贷平台一次性收到一年租金，但按季划给房东。“爆雷”之后，房东收不到房租，则驱赶租客，但租客与平台的借贷关系却未能解除。

与地产系和酒店系不同，中介系和创业系长租公寓运营商往往资产较轻，不直接持有房屋，主要通过腾挪资本维持运营，合规经营意识和抗风险能力较差。而且，其业务涉及租客、房东和社会资本、借贷平台、金融机构，涉及面大，涉众性强，如果不及时采取措施，很可能影响金融稳定和社会稳定。

党的十九大报告提出，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。长租公寓对租购并举的住房制度建设有重要意义。有关方面应高度重视其中的问题，尽快出台相关办法，集中整治和规范管理。

首先，健全住房租赁市场监管制度。一是明确相关部门职责分工，住房建设、金融监管、司法部门以及地方政府要各司其职，加强协同，形成监管合力。二是加强统一管理，明确长租公寓运营商管理要求，引导其回归中介本位，抑制过快扩张。三是细化制度安排，进一步明确租赁关系、借贷关系、投诉渠道、惩罚机制等要求。对存在严重违法违纪行为的机构，应加大惩戒力度，引导有序退出市场，净化市场环境，保护好租客权益。

其次，加强住房租赁信贷审慎经营。要以深入开展互联网金融风险专项整治工作为契机，加快取缔无资质的借贷平台，杜绝野蛮“租金贷”。消费金融公司、商业银行等金融机构要加强对相关业务的排查和规范，不向野蛮生长的长租公寓运营商提供资金支持；谨慎选择合作对象，不与无资质的借贷平台合作，更不得将审核、风控等工作外包。同时，加快住房租赁信贷产品的良性创新，开发直接面向租客、流程和价格较优的信贷产品，更好满足市场需求。

此外，租客自身应提高风险防范意识和能力。在租房时擦亮眼睛，尽量选择经营规范、实力较强的中介机构；签订合同时，要仔细查看各类协议文本，谨慎签字并妥善保护个人信息，谨防掉入披着“贷款”“分期”外衣的“租金贷”陷阱；如有信贷需求，应通过正规金融机构申请。

（作者系中国人民大学重阳金融研究院高级研究员）

思想解放靠好学深思

郭 华

基层工作谈②

改革开放以来，我们积累了许多宝贵的经验。其中，凡有重大政策出台，必然伴随一次深刻的思想解放，如风伴雨，如浪逐潮，已成规律。为什么会这样？因为中央政策特别是深化改革开放的重大政策，都是为突破不适应、甚至已经阻碍发展的瓶颈或胶着状态而出台的。习近平总书记曾说过：“要有新突破，就必须进一步解放思想。”因此，各级领导干部必须积极解放思想，深刻认识政策的意义，认同政策，拥护政策，真心实意去推动政策的落实。

什么是解放思想？用邓小平同志的话说，解放思想就是在马克思主义指导下，不断研究新情况，不断解决新问题。国际风云变幻，国内发展的需求，总是给我们带来层出不穷的新情况、新问题，因此解放思想永远在路上，永远不会一劳永逸。在这件事上思想解放了，遇到下一件事仍需要解放思想。有些同志在某一历史时期是思想解放的弄潮儿，后来变得故步自封了，我们身边并不乏这样的例子。因此，谁都有解放思想的任务，随时都要有“山外青山楼外楼”的思想境界。

怎样解放思想？首先是学习，当前最重要的是要认真学习习近平新时代中国特色社会主义思想。习近平新时代中国特色社会主义思想博大精深，特别是对于进入新时代之后，我们如何弘扬改革创新精神，推动思想再解放、改革再深入、工作再抓实，凝聚起全面深化改革的强大力量，在新起点上实现新突破等，都有深刻而系统的论述。习近平总书记始终强调问题导向，他的论述对于我们面临的新情况、新问题，都有很强的针对性。通过学习夯实了理论基础，明确了方向目标，解放思想就有了底气。

人不学习就要落后，这是一个真理。要把中央政策不折不扣地落到实处，并在推动政策落实的过程中创造性地做好工作，使中央政策发挥出最大作用，获得最好效果，必须坚持包括理论学习在内的各方面学习，不断充实自己的知识库存，保持思想敏锐。

其次，学习要紧密联系实际。今年是改革开放40周年，40年的发展变化就是最好的实际。重温40年我们国家走过的路，回顾40年来国家的变化、地区的变化、自己身边的变化，我们会更深刻地理解习近平总书记的重要论述，能更清晰地看到每一个变化都是思想解放的结果，可以更明确地得出结论：没有思想解放就没有改革开放，没有改革开放就没有今天的中国。要想把中央全面深化改革和扩大对外开放的政策落到实处，在实现中华民族伟大复兴的中国梦道路上迈出更坚实的步伐，必须不断解放思想。

微议室

快餐店纸箱换宵夜引热议

据报道，近日杭州一家快餐店每到凌晨就会变身深夜“纸箱食堂”，每天零点到5点，任何人只要拿着纸箱到店即可免费换宵夜。

@马果叶：这个快餐店的创意值得点赞，既为环保事业作了贡献，又做了公益，自己也不吃亏，可谓多赢之举。

@随便：创新开饭馆，助力环保和社会公益，而且让做好事者得实惠，点赞！

@山东高密单立文：观念一变天地宽，纸箱食堂两全其美。

网友建议改变卷烟包装

据报道，我国目前所使用的烟盒包装上仍没有印制警示图片，而且个别包装还具有极大诱惑性。有专家表示，解决这一问题已经迫在眉睫。

@珍惜拥有：改变卷烟包装，印制警示标识，倡导公民戒烟，提高全民健康。

@做正自己：改包装太重要了！现在的香烟包装太漂亮太诱人，对我这戒烟的人来说也有太多的诱惑。

@sunshine：外盒改装一个吸坏掉的肺，感觉还是会有一定影响的。

企业成立感恩文化基金

近日，广东佛山一家企业成立了“孝慈基金”，从员工的月薪中抽出100元到300元资金，加上公司给予的等额补贴，每月由财务按时打到员工父母的账户上。公司称，这样做是为了宣扬感恩文化，无论身在何处，都不要忘了父母。

@顾文革：设得好。一是使孝道文化成为企业文化的一部分，二是以这样方式保障了老年人的基本生活开支。

@邹广荣cium：孝慈基金做得好，在外务工人员没多少人能正常联系家庭父母的，这是暖心工程。

@GH.SUN：有些事情应该是靠自觉，刚性约束形成的群体“自觉”，对少数不自觉者是很好的教化。

（渠丽华整理）

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画，来稿请发至：mzjjgc@163.com

本版编辑 马洪超 徐 达