10月份财政收入同比下降,减税降费成效明显。有关部门表示-

更大规模减税降费正在路上

经济日报·中国经济网记者 曾金华



10月份,税收收入同比下降5.1%,多项减税政策开始落实到位,企业税负明显降低。近期,中央一系 列重要会议发出明确的政策信号:推进增值税等实质性减税,而且要简明易行好操作,增强企业获得感;对。 小微企业、科技型初创企业可实施普惠性税收免除-

财政部最新数据显示,10月份财 政收入出现今年以来首次同比下降,反 映出减税降费成效明显。

推进增值税等实质性减税、加大简 政减税降费力度……中央一系列明确的 政策信号提振了市场和企业信心。下一 步,减税降费应该从哪些方面加大力 度,如何让企业更有获得感?就相关问 题,经济日报·中国经济网记者采访了 专家学者。

财政收入首现同比下降

今年以来, 财政收入保持较快增 速,尤其是上半年财政收入增幅高于 GDP增幅, 受到社会关注。对此, 财政 部部长刘昆此前解释, GDP增速以不变 价计算, 财政收入增速以现价计算, 不 能直接对比;减税政策效应显现需要一 定的时间。

"我们在年初编制预算时已经预料 到,今年上半年财政收入会保持一定 增速,但下半年增速将回落。"刘 昆说。

实际上,自6月份起,全国财政收 入就由前5个月的两位数或者接近两位 数增速开始明显放缓。最新发布的10 月份数据印证了刘昆所述预测趋势。 10月份,全国一般公共预算收入 15727亿元,同比下降3.1%;全国一般 公共预算收入中的税收收入13464亿 元,同比下降5.1%。

"10月份财政收入加速了下降趋 势,尤其是税收收入同比下降5.1%, 这主要是减税效应的体现,多项减税政 策开始落实到位,企业税负明显降 低。"北京国家会计学院财税政策与应 用研究所所长李旭红表示。

国家税务总局局长王军在分析今年 以来税收情况时也表示,今年前10个 月,税务部门组织税收收入124046亿 元(已扣减出口退税),增幅为 10.7%, 但5月1日实施增值税税率调 降等系列减税举措前后增幅变化明显。 前4个月税收收入增幅为16.8%,后6 个月税收收入增幅回落到6.4%。

"今年后两个月,随着个人所得税 减税和提高出口退税率效应进一步显 现,全年减税规模将大于计划规模,全 年税务部门组织的税收收入增幅将继续 回落,预计与现价 GDP 增幅大体相 当。"王军说。

减税降费政策在拉低财政收入增 速的同时, 也起到了促进经济增长的 重要作用。根据国家统计局最新数 据,从环比速度看,10月份固定资产 投资(不含农户)增长0.44%。其 中,民间固定资产投资341343亿元, 同比增长8.8%。"在投资增长的环境 下税收减少,这是利好信号,意味着 减税对拉动经济产生了积极效应,形

成良性循环。"李旭红分析。

为何一些企业仍"不解渴"

近年来,我国持续推进减税降费, 2018年继续实施积极的财政政策。除 年初确定的全年减税降费1.1万亿元政 策措施外,又出台了促进实体经济发 展、支持科技创新等一系列措施,预计 全年减税降费规模将超过1.3万亿元, 政策效应正在不断显现。

最新数据显示,截至今年9月底, 深化增值税改革三项措施合计减税 2386亿元,有力助推了经济发展和民 生改善。受降低增值税税率政策和办理 留抵退税影响,工业增值税增速从5月 份的20.2%下降至9月份的-8.3%,通 用设备、专用设备、通信设备等高端制 造业税收增速从上半年的11.8%、 13.1% 、 7.6% 下 降 为 第 三 季 度 的 -5.2%、-7.3%、-5.5%。

支持"双创"税收优惠政策精准发 力。今年以来,包括放宽享受减半征收 企业所得税优惠的小型微利企业标准等 一系列优惠政策,为促进创新创业,推 动实体经济转型升级和增强社会创造力 营造了良好环境。

王军近日在民营企业税收座谈会上 表示, 今年前三季度, 减税特别是民营 企业减税情况主要体现"三个受益": 一是小微企业受益。支持小微企业发展 税收优惠政策共减税1437亿元,同比 增长41.3%。二是大型民营企业受益。 税务总局重点服务的732户大型民营实 体企业集团合计减税714亿元,同比增 长19.3%。三是创新型企业受益。支持 科技创新税收优惠政策共减税 4016亿 元,同比增长22.6%。

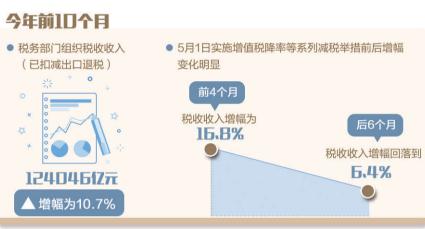
尽管减税降费释放了很大的改革红 利,但不少企业还是有"不够解渴"的 感觉。李旭红认为,企业税收负担与经 济周期波动有关,经济增速减缓时期, 由于面临市场、经营压力, 收入减少, 但企业原本承担的固定成本不变,可变 成本也没有显著减少,营利能力、营运 能力及偿债能力均面临挑战,"此时, 在税收政策不变的前提下,企业对于税 收负担的感受尤为明显"。

"这其中有很多原因,减税减的是 名义税率、法定税率,实际税负是否下 降了要考虑征收率的变化,减税政策并 不能保证所有企业的实际税负都不上 涨。"中国社科院财经战略研究院研究 员张斌认为。

推动进一步实质性降负

面对企业降负需求,如何进一步推 进减税降费,让更多企业感到"解 渴"? 近期,中央一系列重要会议发出 了明确的政策信号,推进增值税等实质





性减税,而且要简明易行好操作,增强企 业获得感;对小微企业、科技型初创企业 可实施普惠性税收免除……

刘昆日前表示,财政部门将着眼增强 发展后劲,强化"放水养鱼"意识,研究 实施更大规模减税和更为明显降费, 更好 促进实体经济健康发展。

"下一步应继续加大减税力度,尤其 应通过降低增值税税率, 小微企业普惠式 减税, 创新驱动等税收激励政策, 进一步 巩固减税政策对激活市场活力、促进经济 增长所发挥的积极效应。"李旭红说。 目前,我国增值税税率主要为16%、

10%及6%三档。专家普遍认为,16%的 税率还有下降空间。"降低增值税税率应 与简并税率一并考虑,世界上大多数国家 的增值税税率为1档至2档,我国增值税 制度也可以进一步通过简并税率, 使税制 更为简明, 可操作。"李旭红说。

张斌也认为,增值税作为中国的第一 大税种,从"稳增长"的角度看,降低增 值税税率是加大减税力度的必然选择。

"如果将增值税税率的降低与简并税 率一同考虑,有助于降低企业的税收遵从 成本,减少调整的次数。此外,由于增值 税具有中性原则,是普遍征收的消费课 税,因而增值税税率的下降可实现普惠式 减税。"李旭红说。

如何扩大小微企业普惠式减税很受 关注。"建议扩大小微企业的增值税减 税规模,通过提高增值税的免税额、给 予中小企业信用担保机构免征增值税等 方式,实现为小微企业减税及促进为小 微企业融资。小微企业所得税10%的 优惠税率可以进一步扩大覆盖范围。同 时,考虑到小微企业财务力量薄弱这一 实际情况,可予以免税期或税额直接减 免式的减税, 使小微企业税收优惠简易 落地。"李旭红认为。

在张斌看来, 当前减税降费的主 要措施,应该首先考虑降低社保费 率,"名义费率偏高和征收率提高的问 题迫切需要解决,而且降低社保费率 对于降成本和稳就业都具有重要作 用。未来,应考虑采取多种措施筹集 养老保险资金,不应过度依赖劳动报

"当前,减税降费已经出台了一系 列政策,关键是贯彻落实。一方面税务 机关通过简便征管程序, 优化营商环 境,有助于政策落地;另一方面企业应 加强税务管理,准确把握政策方向,精 准落实减税政策,降低企业税收负担, 以解决现实困难。"李旭红说。

细化出台10大类29项措施

北京全面打响采暖季大气攻坚行动

本报记者 杨学聪

随着采暖季的到来,北京市防治大气污染措施再次"加 码"。日前,北京印发《北京市秋冬季攻坚细化分解方案》, 确定了秋冬季(2018年10月份至2019年3月份)北京市及 各区空气质量持续改善的目标,并细化提出了10大类、29 项攻坚措施。北京市生态环境局相关负责人表示,将在秋 冬季攻坚的基础上,进一步推进大气污染防治,全面打响采 暖季大气攻坚行动。

据了解,今年采暖季,北京全面落实3年行动计划,加 快推进调整交通运输结构、产业结构、能源结构、用地结构 "四大攻坚行动",聚焦秋冬季重点排放来源,重点抓责任落 实,巩固提升柴油货车监管成效,并补齐扬尘管控的"短 板",力保实现全年目标,推动完成秋冬季攻坚任务。

当前,重型柴油车和扬尘监管是防治大气污染的重中 之重。公安交管、生态环境部门在保持对超标排放车高压 执法态势的同时,重点加强对未办理进京证、违反全市域限 行规定、外埠"绿色通道"车辆污染重等行为的执法查处,完 善闭环管理,使尾气超标"黑名单"在现场、电子办理进京证 中,发挥拦截功能。

在控制扬尘方面, 市、区两级住房城乡建设部门重点 抓好房建、拆迁工地等点源扬尘管控,城市管理部门重点 抓好渣土运输车与架空线入地工程的管控, 交通、水务、 园林绿化等部门重点抓好线源扬尘管控,发现扬尘污染违 法行为及时移送城管执法部门。同时,利用施工扬尘在线 监测、视频监控系统,加强现场巡查,完善闭环管理机 制,大幅提高执法检查量、违法查处率,定期向社会公开 降尘、执法、整改等情况,特别是充分运用好暂停投标资 格、联合惩戒、纳入企业信用"黑名单"等手段,倒逼施 工方严格落实扬尘控制规范。

今年采暖季,北京全市范围内的环保检查也将更加严 格,将开展4项专项执法行动,严查严处、公开曝光,形成高 压态势、压实企业环保主体责任。其中,挥发性有机物污染 "挂账"专项执法行动将对印刷、家具、汽修等行业前期检查 发现问题的企业"回头看";扬尘专项执法行动中,城管、生 态环境部门按照每周至少一次联合执法,曝光违法行为;锅 炉等专项执法行动将曝光经营服务业违法使用燃煤茶炉大 灶或经营性小煤炉等违法行为;开展"点穴式"执法专项行 动,对10月份至明年3月份空气质量排名靠后的街乡镇, 入驻式集中查处各类环境违法行为。

北京市生态环境局相关负责人表示,今年采暖季期间, 若遇到空气重污染,各区将充分发挥街乡镇力量,压实责 任,确保应急减排、秋冬季攻坚措施落地见效。以后每一个 污染过程,也将参照此次要求实施,全力打好每一个污染攻 防战,为全年、秋冬季改善目标任务的实现夯实基础。从日 前启动的北京今冬首个空气重污染黄色预警情况看,预警 启动后,北京各区、各相关部门全面进入应急应对状态,各 司其职,全力应对。



ANDHRA PRADESH FOREST DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED (A GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH ENTERPRISE, INDIA)

紫檀木发售(第十二期)

安德拉邦森林开发有限公司谨此公告,2018 年11月27日将通过网上投标拍卖的形式举行国 际竞争性招标,对总量为772.097公吨的紫檀木 (RSW)进行首轮发售。首轮未售出的木材将在 2018年12月4日进行第二轮发售。安德拉邦政 府具有紫檀木的销售及出口所需的一切法定许 可。发售详情及相关资讯请参见以下网页:http:// www.apfdcl.com;http://www.forests.ap.gov. in;http://www.mstcindia.co.in;http://www. mstcecommerce.com.

签字-

N. PRATEEP KUMAR, IFS 副主席兼常务董事

日期:2018年11月5日

商品住宅销售价格总体稳定-

10月份房价呈现三大变化

本报记者 亢 舒

11月15日,国家统计局发布了 2018年10月份70个大中城市商品住 宅销售价格变动情况统计数据。数据 显示,10月份商品住宅销售价格总体 稳定。从具体城市看,不同城市涨跌 互现,一二手商品住宅情况也略有

国家统计局城市司高级统计师刘建 伟分析认为,10月份房价三大变化值得 关注:一线城市新建商品住宅销售价格 环比持平,二手住宅环比下降;二线城市 环比涨幅均回落;三线城市新建商品住 宅价格环比涨幅微扩,二手住宅涨幅 回落。

北上广深4座一线城市一直被视为 楼市风向标,刘建伟分析认为,与上月相 比,4座一线城市新建商品住宅销售价格 总体持平。具体来说,北京、上海、广州 三座城市分别上涨 0.2%、0.1%、0.2%, 深

圳则下降了0.5%。 刘建伟还介绍,31座二线城市新建 商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨 1.0%和 0.3%, 涨幅比上月分别回落 0.1

○新闻深一度

一线城市新建商品住宅销售价格环比持平,二手住宅环比 下降;二线城市环比涨幅均回落;三线城市新建商品住宅价格环 比涨幅微扩,二手住宅涨幅回落

从数据中不难发现,房价涨幅居前的不再是过去传统热点城 市,不少三四线城市涨幅较快

个和0.5个百分点。

35座三线城市新建商品住宅价格 上涨1.1%,涨幅比上月扩大0.2个百分 点;二手住宅销售价格上涨 0.5%,涨幅 比上月回落0.3个百分点。

15座热点城市分别为北京、天津、 上海、南京、无锡、杭州、合肥、福州、厦 门、济南、郑州、武汉、广州、深圳、成都。 10月份,15座热点城市新建商品住宅销 售价格环比下降的有2个,分别是厦门 和深圳,分别下降0.1%和0.5%,上涨的

有13个,最高涨幅为武汉上涨2.5%。与 去年同期相比,下降的城市有3个,分别是 上海、南京和深圳,最大降幅为南京1.0%; 上涨的12座城市中,涨幅最高的是济南, 上涨 13.3%。

记者还观察到,70个大中城市中,与 上月相比,二手房价格下降的城市多于新 房。与上月相比,70个大中城市中,新建 商品住宅价格下降城市仅有3个,但二手 住宅下降城市有14个。

总体而言,10月份商品住宅销售价格

总体稳定, 这是各地继续坚持因城因地 制宜、精准施策,强化地方调控主体责 任,促进房地产市场逐步回归理性的

从数据中不难发现,房价涨幅居前 的不再是过去传统热点城市,不少三四 线城市涨幅较快。"房子是用来住的,不 是用来炒的",当前楼市调控取得了一 定成效,房地产市场调控不能前功尽 弃,各地政府及有关部门应该严格监控 市场变化,必要时及时出台相应调控措 施,细化措施,进一步遏制房价上涨 势头。

同时,无论从数据看,还是从市场反 应看,一些城市房价出现了稳中有降的 变化,个别城市的个别区域出现房价向 下调整。商品住宅也是商品,有涨就会 有降,消费者应理性看待。这也从一个 侧面印证了投资房地产有风险,住房市 场应更多回归理性。当然,楼市既不能 像前些年那样疯狂上涨,也不宜价格直 线下降,房地产市场平稳健康发展,才是 大家共同期待的局面。

中国银行保险监督管理委员会北京银保监局筹备组 关于银行业金融机构终止营业的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会北京银 保监局筹备组批准予以终止营业,注销《中华人民共和 国金融许可证》,现予以公告:

三菱日联银行(中国)有限公司北京经济技术开发区支行 MUFG Bank (China), Ltd. Beijing

Economic-Technological Development Area Sub-branch

机构编码:B0288S211000001

许可证流水号:00592330 **批准成立日期:**2011年11月07日

营业地址:北京市北京经济技术开发区荣华中路10号 亦城国际中心1号楼16层1603房间

邮政编码:100176

电话:(010)59578000

传真:(010)87246006

业务范围:许可该机构经营中国银行业监督管理委员会 依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营 范围以批准文件所列的为准。

发证机关:中国银行业监督管理委员会北京监管局 **批准终止营业时间:**2018年11月8日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站

上(www.cbrc.gov.cn)查询