改革就要敢闯敢试敢为人先

——改革开放再出发系列谈

本报评论员

从广东到海南，从农村到城市，从试点到推广，从经济体制改革到全面深化改革。实践证明，改革精神的首要，就是敢闯敢试、敢为人先！推进新时代改革开放，必须继承好、弘扬好敢闯敢试、敢为人先的改革精神，在大胆探索和实践中，持续丰富对改革开放和社会主义现代化建设规律的认识，开创改革开放新境界，赢得国家和民族的美好未来

伟大的事业需要伟大的精神。走好改革开放新征程，仍要从40年艰辛探索和实践中汲取精神养分和奋进力量。

习近平总书记在广东考察时强调，“广东要弘扬敢闯敢试、敢为人先的改革精神，立足自身优势，创造更多经验，把改革开放的旗帜举得更高更稳。”一番话语，充分表达了对广东继续做好改革开放排头兵、先行地、实验区的殷切期望，同时也对全国推动思想再解放、改革再深入、工作再落实提出了明确要求。推进新时代改革开放，必须继承好、弘扬好敢闯敢试、敢为人先的改革精神，在大胆探索和实践中，持续丰富对改革开放和社会主义现代化建设规律的认识，开创改革开放新境界。

一滴水可以反映出太阳的光辉。广东40年的探索与实践就是中国改革开放火热历程的生动见证。广东干部群众勇于突破传统束缚，率先推动经济体制改革；既“引进来”又“走出去”，为我国全方位开放作了开拓性探索；坚持发展第一要务，“时间就是金钱”“效率就是生命”振聋发聩，创造出举世闻名的“深圳速度”……从广东到海南，从农村到城市，从试点到推广，从经济体制改革到全面深化改革，实践证明，改革精神的首要，就是敢闯敢试、敢为人先！中国人民正是凭着艰苦奋斗、顽强拼搏的韧劲，上下求索、锐意进取的胆气，与时俱进、一往无前的豪气，闯出了一条新路、好路，实现了从“赶上时代”到“引领时代”的伟大跨越。

改革不停顿、开放不止步。走上新征程，必然伴随着新的复杂环境、新的风险挑战、新的利益博弈、新的取舍抉择。面对艰难险阻，最关键的，还是要亮出坚定不移推进改革的精气神！我们依然要勇于冲破思想观念的束缚，以改革开放的眼光看待改革开放，更好把握新时代改革开放的认识论和方法论；依然要敢于冲破利益固化藩篱，朝着顽瘴痼疾开刀，刀刃向内、自我革新；依然要打破不合时宜的条条框框，力戒畏首畏尾、患得患失的“守成心态”，大胆创新、大胆试验；依然要坚持“摸着石头过河”，逢山开路、遇水架桥，勇于探索前人没走过的道路。唯有不忘改革开放初心，永葆敢闯敢试、敢为人先的精神状态和奋斗姿态，才能不为任何风险所惧、不被任何干扰所惑，不断适应当前乃至今后一个时期更为复杂多变的外部环境，不断丰富对新形势下改革开放的时代性、体系性、全局性问题的认识，推动改革持续走向深入。

时代大潮奔涌向前，一切犹豫者、观望者、懈怠者、软弱者注定会被历史淘汰。只有弘扬改革精神、拿出冲天干劲，才能闯关夺隘，在更高起点、更高层次、更高目标上将改革进行到底，赢得国家和民族的美好未来。

行业

让科创板助力股市高质量发展

董少鹏

最近，社会各方对科创板的制度设计和推出节奏十分关注。目前，中国证监会和上交所已在积极推进相关工作，按照高标准、稳起步、重协调的思路，制定工作方案、各项规则以及配套制度。

由于科创板是增量改革，是为补足市场短板，在制度设计上会与现有主板、中小板、创业板有一些显著差别，最突出的一点就是上市标准更加具有包容性、适应性，给处于成长期的创新企业提供实实在在的市场化支持。

经过40年改革开放，我国已拥有大批新技术、新产业、新业态、新模式企业，已形成相当规模的创业投资一级市场，国际创投资本也把中国视为热土，但相对而言，国内多层次股票市场还远不能适应形势的快速发展。前些年，一批率先发展起来的创新型企业远走海外发行上市，给人们留下不少遗憾。为此，新设立的科创板要在上市门槛、审核程序、信息披露、市场监管等方面推陈出新，让优秀创新企业留得住、长得好，让创业投资愿意来、有收获。

近年来，按照党中央部署，监管层对“四新”企业的支持力度不断增强。今年以来，相关部门推出了一些新举措，包括完善新股发行制度，推出存托凭证制度等，受到市场欢迎。但不可否认，思维惯性和市场惯性也给制度创新带来了一定阻碍，需要进一步开展具有导向性、突破性的制度创新。

设立科创板与9年前设立创业板的背景有很大不同。我国经济已由高速增长阶段进入高质量发展阶段，提升资本市场的国际竞争力成为新的历史任务。所以，科创板在基础制度和市场机制上要体现出更强的国际对话能力、更强的资本定价能力。积极稳妥实施注册制，在受理、审核、注册、发行、交易等各个环节都要更加注重信息披露真实全面，更加注重上市公司质量，更加注重激发市场活力，更加注重投资者权益保护。

科创板也是推进创新型国家建设的重要一环。按照我国新兴产业规划，2020年要力争把节能环保、新一代信息技术、生物技术、高端装备制造产业发展成为国民经济支柱产业，把新能源新材料、新能源汽车产业发展成为国民经济先导产业。为在本世纪中叶实现现代化强国目标，我们要加强应用基础研究，拓展实施国家重大科技项目，突出关键共性技术、前沿引领技术、现代工程技术、颠覆性技术创新。服务国家创新驱动战略，激发市场活力，优化资本布局，科创板大有可为、必有可为。

需要指出的是，资金是流动的，市场是互通的，科创板“增量改革”与已有市场“存量改革”不是矛盾的，而是统一的。科创板要在制度创新上有新突破，为整体改革发挥前哨和先导作用；现有市场改革也要为科创板试点提供支持。无论增量改革还是存量改革，都要统一于加强制度建设，激发市场活力，推进经济和资本市场高质量发展。

莫让不正当营销欺骗消费者

潘铎印

“痛心！四川大凉山眼看大雪封山，50万斤脆甜丑苹果抢收不及，求你帮老人孩子渡过难关！”近日，一则涉及四川盐源苹果的网络营销帖文遭官方“打脸”。盐源县政府官网近期发布声明称，上述不实帖文在网络平台“病毒式”扩散。帖文内容不实，是商家打“悲情牌”谋取利益的不正当营销方式。

事实上，打“悲情牌”销售并非个案。一些其他农产品、日用品、爱心款筹集等都曾借此手段“混”进市场。从产品销售看，这是一种策略；从社会诚信角度看，是利用大众的悲悯情怀不当牟利。“悲情营销”违背商业道德，恶意虚构故事误导消费者，对诚信经营者不利，如任其发展，不仅会扰乱正常市场秩序，破坏公平竞争环境，更损害了消费者权益。如此虚假宣传还违反了广告法、电商法等相关法律。广告法规定，广告应当真实合法，不得含有虚假内容，不得欺骗和误导消费者。电商法规定，电子商务经营者应当全面、真实、准确、及时地披露商品或服务信息，保障消费者的知情权和选择权；不得以虚构交易、编造用户评价等方式作虚假或引人误解的商业宣传。

维护农产品之乡的品牌形象，保护农民经济利益，对失实的“悲情营销”不能听之任之。防止“悲情营销”成不法套路，地方政府、行业协会应拿起法律武器维权，依法予以严厉打击，对涉事平台企业依法追究连带责任，提高违法成本。同时，电商平台等要履行主体责任，加强排查把关，善用技术手段筑牢安全防线。公众也要擦亮眼睛，谨防被道德骗子和不法分子亵渎了爱心。

徐 骏作 （新华社发）

花样翻新

“双11”将至，一些卖家刷单造假问题再次引发关注。媒体调查发现，此前刷单多以走量为主，文字好评居多。如今，刷单造假的花样不断翻新，图片、视频等“买家秀”屡见不鲜，令消费者真假难辨。一些地下中介专门开设QQ群、微信群，招募学生、家庭主妇等刷单，定制“买家秀”，为商家带流量攒好评，照片加50字到100字的一条好评可赚取30元。商家“刷单炒信”做大交易量，属于欺诈、不诚信行为，会导致恶性竞争。面对刷单花样翻新，监管部门的执法手段也应创新，利用大数据识别等新技术精准打击，以维护正常的网络交易秩序。 （时 锋）

对“家校共育”应有正确认识

余明辉

“教师不得要求家长纠正孩子作业错误，不得布置要求家长完成作业。”近日，陕西省教育厅发布《关于加强义务教育学校作业管理的通知》，得到不少家长点赞。

给家长布置作业、要求家长批改作业等，异化了家校关系。正因如此，包括陕西、辽宁、山东、浙江等7省份发文禁止老师给家长布置作业或要求家长批改学生作业，对此强力纠偏。每一次禁令出台，都获得社会各界肯定。但是，从实践看，仅靠禁令难以有效治理“家长作业”问题，原因在于产生这一问题的土壤依然存在，“家校共育”的理念被异化了。

所谓“家校共育”，就是充分发挥好家庭、学校的作用，形成合力，共同把孩子培育好。在这一关系中，家庭和学校虽然目标一致，但职责却并不相同。家庭的主要职责，在于给孩子提供良好的家庭环境，陪伴孩子健康成长，并配合学校、教师完成对孩子的教育。学校、教师的主要职责，应该侧重于确保孩子在学校接受良好文化教育、养成良好品格。

治理“家长作业”问题，根本上在于厘清“家校共育”的边界。具体来说，就是明确家校责任和行事边界，让家校在教育互动中担负起各自责任，不缺位，不越位。

房地产市场并未出现趋势性转向

刘雪燕 何明洋

思辨

因短期土地流拍现象增多就作出房地产市场整体转向的判断为时尚早。房地产市场平稳健康发展不仅是一个经济问题，更是一个社会问题。下决心解决好房地产市场问题，必须保持政策定力，不能因市场中的部分杂音、假象、扰动就松懈或完全转向，以致功亏一篑

近一段时间，土地流拍不时见诸报道，一些地方土地流拍率逐渐走高，有人将其解读为房地产市场的转向信号。笔者认为，作出这一判断还为时尚早。

近期土地大幅流拍源自多因素的共振。首先是调控政策趋严。限购、限贷、限售等政策持续发力，多主体供应、多渠道保障的租购并举住房制度正加快建立。特别是今年7月份，中共中央政治局会议提出“坚决遏制房价上涨”，调控政策进一步趋严。其次是资金面日益趋紧。在稳步去杠杆的形势下，银行贷款全面收紧、公司债受到严密监管、股权融资冻结、非标渠道遭遇关闭等措施，使房企融资成本不断上扬。最后是市场面需求趋弱。经济下行压力有所加大、居民部门杠杆率快速攀升、房贷审核趋严等因素，使购房者观望情绪浓厚，加之棚改逐渐降低货币化安置比重，未来一段时间房地产市场有效需求或进一步减少。

目前，地方政府土地转让收入、房地产行业部分先行指标、商品房销售以及库存情况等数据均显示，我国房地产市场运行依然平稳。因此，因短期土地流拍现象增多就作出房地产市场整体转向的判断，还为时尚早。

土地转让收入持续高歌猛进。财政部数据显示，2016年地方政府土地转让收入增速实现由负转正，快速上升至15.1%，2017年初更是跃升至36.1%，并于2018年5月份达到45.9%的高点。近期这一增速虽小幅回落，但始终保持在35%以上的高位。这得益于地方政府供地节奏的调整，同时意味着土地需求持续旺盛和供地面积大幅提高。

房地产行业部分先行指标运行平稳。首先，土地购置费用大幅提升。国家统计局数据显示，今年以来房企土地购置费用大幅增加，截至8月份累计同比增速达66.9%，显示出房企购地欲望强烈。其次，实际到位资金保持稳定。今年以来，房企实际到位资金增速持续扩张，累计增速由年初的3.0%快速上升至8月份的8.2%。最后，新开工项目大幅增加。截至今年8月份，房地产新开工施工面积累计达133293万平方米，累计同比增速高达15.9%，相较去年同期增长了8.3个百分点。

商品房销售情况基本保持稳定。一是销售面积回落幅度有限。今年8月份房地产销售面积累计达102473.53万平方米，累积增速为4.0%，较今年初微降0.1个百分点，跌幅有限。二是销售额度实现持续回升。截至今年8月份，我国商品房销售额累计同比增速达14.5%，相较去年末上涨0.8个百分点，与去年同期基本持平。

商品房库存状况持续收紧。国家统计局报告显示，2016年11月份以来我国商品房待售面积持续减少，且去库存速度不断加快。截至今年8月份，商品房待售面积已降至53873万平方米，累计同比增速跌至-13.6%，库存紧张状况可见一斑。其中，住宅类商品房跌幅最为显著。

虽然受限于政策、资金、市场因素，近期房企拿地更加谨慎，土地流拍数量有所增加，但上述相关数据指标均表明，房地产市场依然处于合理运行区间，并未出现趋势性转向。现阶段应密切关注市场动向，必须保持现有调控政策不动摇，防止再次走上过度依赖房地产拉动经济的“老路”。要认识到，房地产市场平稳健康发展不仅是一个经济问题，更是一个社会问题。下决心解决好房地产市场问题，必须保持政策定力，不能因市场中的部分杂音、假象、扰动就松懈或完全转向，以致功亏一篑。当然，根本解决房地产市场问题在于建立长效机制，但这恰恰需要短期政策创造条件、赢得时间。

（作者单位：中国宏观经济研究院）

@微议室

大学严进严出成趋势

不久前，教育部印发通知，要求严格本科教育教学过程管理，淘汰“水课”，取消“清考”，严把毕业出口关。近日，深圳大学给部分专业的学生家长寄出了学生的成绩单。一起寄出的还有《致家长一封信》、绩点换算说明以及辅导员和班主任的联系方式。

@凌：只要在大学里认真学习，顺利毕业不是问题，绝不能在大学里混日子。

@白与黑：大学本是学习的黄金时期，但部分大学生却把大学看作是玩乐的场所，严进严出，才能真正培养人才！

@千山：既要严进严出，也要加快课程改革，培养社会真正需要的人才。

5岁儿童入学简历引热议

最近几天，上海一位5岁小朋友为就读国际学校准备的简历火了。其中，这位小朋友光英语阅读书目就有5页之多，超过了400本，网友纷纷称其为神童，简历比应届生求职简历还丰富。

@于洋：教育要因材施教，抓住孩子的兴趣点，兴趣是最好的老师。

@王宗征：孩子的早教要循序渐进，适度适宜，不能拔苗助长。

@梦想成真：只要孩子喜欢，并且能接受知识深度，这种教育方式无可厚非。

（渠丽华整理）

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画，来稿请发至：mzjjgc@163.com

本版编辑 马洪超 祝 伟