

稳投资不等于强刺激

经济日报·中国经济网记者 顾阳

经济热点理性看

只要是有效率、有质量的投资增长,即使速度比以前低一些,也会对结构优化、民生改善、就业增加产生积极效应

“强刺激”只会固化原有经济结构,使新旧动能转换更加困难,损害已有转型成果,与改革目标不吻合

从深化供给侧结构性改革角度看,同样需要有效投资的精准发力。增加有效投资是推进供给侧结构性改革补短板的重要举措,近年来投资补基础设施和民生短板的效果比较明显。刘立峰认为,补短板是扩大有效投资的目标和方向,扩大有效投资是补短板的实现途径。只有保持稳定的投资增长并精准发力,才能提高补短板效率。

“大水漫灌”“大干快干”“一哄而上”……一度盛行的各种投资冒进行为,至今让不少地方仍心有余悸。对此,刘立峰认为,要保持经济平稳增长,就必须把投资增长控制在合理适度范围之内,但当前稳投资已不再是单纯抬高投资增速,而是要稳定投资,拉动有效投资。

长期基础设施高强度投入,已使我国成为世界上基础设施水平和质量较高国

家。2017年,我国年度基础设施投资达到14万亿元,占全球基础设施投资总规模的近3成。刘立峰表示,目前我国基础设施投入高峰期已过,边际效应相对较好的项目越来越少,投资需求明显下降,不应该对其未来快速增长抱太大希望。

更重要的是,长期高投入使不少地方政府财力不堪重负,城投债等债务违约现象开始出现,地方债发行出现困难,融资难度和成本加大。刘立峰认为,如果算上隐性债务,绝大多数省份债务融资空间已经不大。在庞大的债务规模和还本付息压力下,一些地方提出的投资计划有些不切实际。

实际上,所谓的投资“强刺激”还与供给侧结构性改革方向冲突。供给侧结构性改革就是要矫正要素配置扭曲,扩大有效供给,提高全要素生产率,实现高质量发展,即

摆脱以往经济周期下行时对投资的过度依赖,摆脱对“铁公基”等基础设施的过度依赖,逐步去除高耗能、高污染、资源型产业的过剩产能,同时将投资的重点转向教育、科技、信息的投入上面来。

“强刺激”只会固化原有经济结构,使新旧动能转换更加困难,损害已有转型成果,与改革目标不吻合。

刘立峰认为,应摒弃“投资强刺激”老路子,抓住问题的主要矛盾,调整财税政策的着力点,切实扩大有效投资。首先,要把稳投资与“补短板”紧密结合起来,加大经济与社会薄弱领域的政府投资力度。比如,要加快川藏铁路等工程建设,推动中西部基础设施上新台阶;加快城际铁路和城轨交通建设,解决群众出行难;加大幼儿园、养老等设施的建设力度等。其次,要营造有利于社会投资的发展环境,逐步恢复投资者信心。进一步放宽服务业外资准入限制,加强企业家财产保护,缓解小微企业融资难、融资贵等。再次,要加大投资领域的改革力度。把改革重点放在调整利益关系、完善权责分工等方面,比如探索地方债发行制度改革,进一步调整优化政府间的投资事权和支出责任划分,赋予基层乡镇政府一定的土地管理权和收入支配权,有效促进投资活力释放。

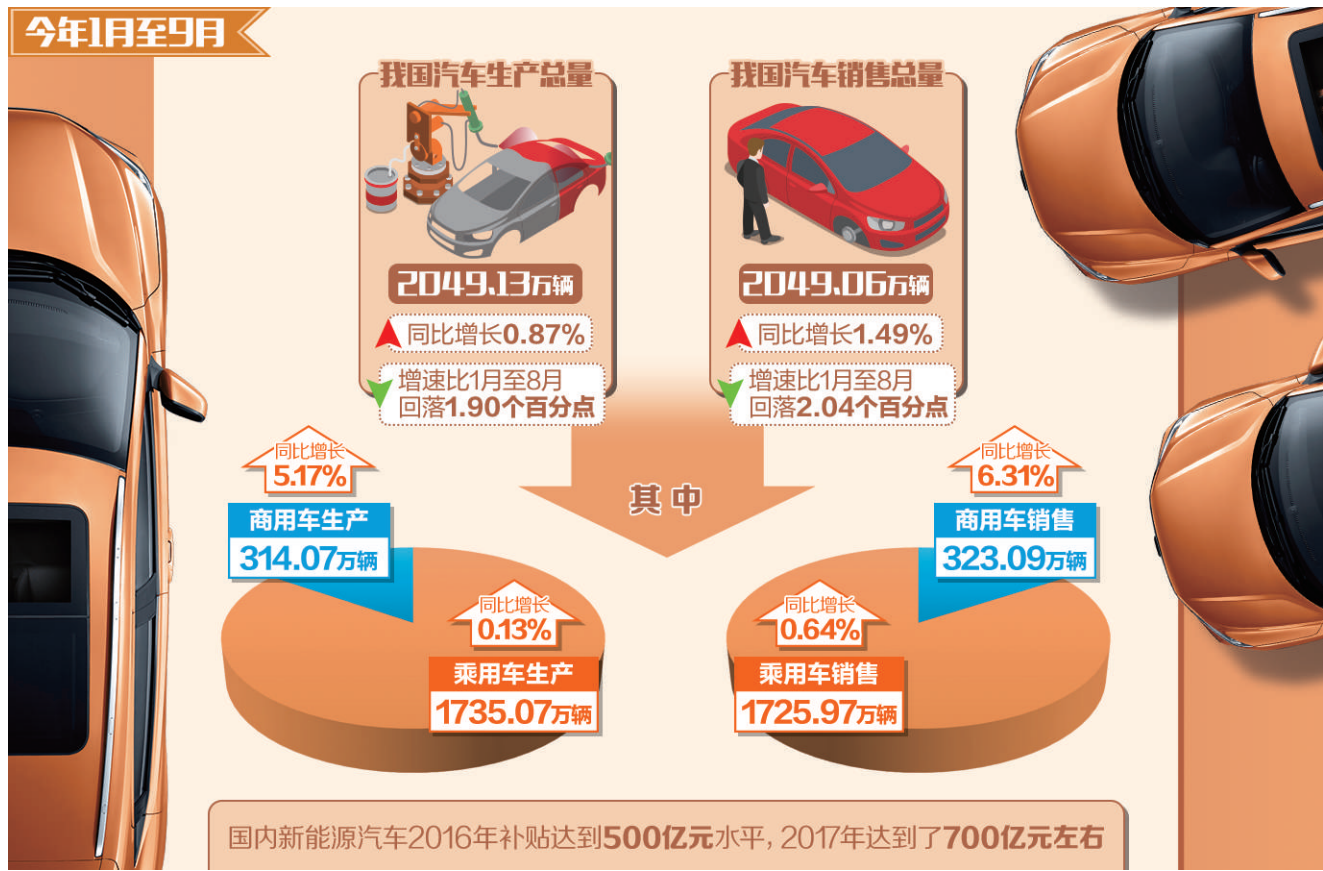
9月份产销比上年同期明显下降,延续7月份以来低迷走势——

汽车业:“金九银十”不再 创新转型可期

经济日报·中国经济网记者 刘瑾

“

今年下半年以来,汽车销量持续下滑。专家表示,当前汽车行业销量惨淡,主要受往年销量基数太大、消费者信心不足、宏观经济增速下降等因素影响。此外,外资车企加速在中国投资设厂步伐,也在倒逼中国汽车产业自主创新——



显示,1月份至9月份新能源汽车产销分别完成73.46万辆和72.15万辆,比上年同期分别增长73.05%和81.05%。其中,插电式混合动力汽车呈现出爆发式增长,今年3季度产销分别完成17.99万辆和18.08万辆,比上年同期分别增长138.04%和146.87%,纯电动汽车产销量同比增幅超过5成。

新能源汽车已经成为国内车市的新增长点,并相比去年同期保持着稳步增长态势,插电混车型的增势更是居高不下,正逐步抢占纯电动汽车的市场份额。按照这个速度发展,今年新能源汽车产销量很有可能突破100万辆大关。

在各大汽车厂商眼中,新能源汽车也开始备受“喜爱”。吉利、比亚迪、北汽这样的自主品牌争先恐后进入新能源领域;还有如“雨后春笋”般冒出来的新造车势力,如蔚来、车和家、小鹏、合众、电咖等。

周毅表示,虽然新能源汽车占整个汽车行业比例仅有5%,但从全球来看,中国新能源汽车保有量已成规模。以电动车为例,中国电动车产量占整个汽车行业比例已超4%。从全球来看,电动车在全球汽车销量中占比只有1%。可以说,中国新能源汽车尤其是电动车的发展已经有所超前。

“新能源汽车是汽车市场唯一的亮

点,也是发展转型核心所在。”崔东树表示,日本、美国、法国等欧美强国总和比国内的销量还要低,可见中国新能源汽车走势非常强劲。

同时,崔东树也指出,我国新能源汽车补贴额度一直较高,据乘联会测算,国内新能源汽车2016年补贴达到500亿元,2017年达到了700亿元左右。“未来,不仅要关注新能源汽车产量状况,更要密切关注2020年后新能源汽车补贴消失后的发展趋势。”周毅建议,一定要完善功能性产业政策,重点营造新能源汽车发展的良好环境和氛围,落实好“双积分”等各项政策,加大号牌、限行等政策执行力度,引导消费者理性消费;同时要合理引导社会预期,引导新能源汽车产业有序投资,防止出现过剩产能。

技术和服是突破口

日前,宝马集团宣布以36亿欧元收购华晨宝马25%股权,宝马集团成为中国放宽汽车合资股比限制后首个受益者。

此次收购,在业内引发广泛关注,周毅将此次收购归结为中美贸易摩擦带来的积极影响。周毅认为,外资车企不会忽视庞大的中国市场,会加速在中国

投资设厂步伐,通过合资等途径分享技术专利,这就可能带来正向技术溢出,倒逼中国汽车产业自主创新。

周毅指出,归根结底,汽车企业的发展离不开核心技术支撑。除此之外,汽车行业未来销量依然将受到宏观经济向好、汽车消费周期变化、购置税补贴和企业让利等因素影响。

“事实上,汽车销量下降并不仅仅局限于中国,在全球范围内都是如此。目前,大多数人都在分析短期因素,其实市场萎靡中潜伏着‘业态变革’的重大机遇。”中国科学院大学网络经济和知识管理研究中心主任吕本富认为,汽车业除传统创新外,还要有模式变革。

近日,“电动智能超跑SUV”荣威光之翼MARVEL X发布了“超级用户服务计划”,包括免费能量补给权益、免费充电权益等共11项服务权益,全方位覆盖养护、能量、保险、出行4大用车场景,推行范围遍及全国,成为在售汽车服务中“项目覆盖范围最大、地区覆盖范围最广”的超级服务。

MARVEL X的服务计划,被业内视为引领未来“新零售”趋势下的全新服务潮流,这或许可以给汽车业一些新的启示。技术和服创新,将是汽车业未来发展的突破口。

聚焦

多家房源发布平台频频被约谈——

假房源并未真消失

本报记者 王轶辰

“有图也不一定有真相!”有过租房或者购买过二手房经历的人都这么说。一不留神,房子也可能碰见个假的,虽然房地产市场飞速发展,但“假房源”问题一直未能有效解决。近一段时间以来,房天下、58同城、安居客等房源发布平台因房源发布不规范、信息不准确,频频遭到有关部门约谈。专家表示,租购并举是深化住房制度改革的主要方向,加大保障房源真实性的力度,对于加快发展住房租赁市场意义重大,十分迫切。

在移动互联网时代,网上找房方便快捷,已经成为最主流的租房、购房形式之一。但是,也有不少消费者抱怨,在找房过程中,经常浏览的一些知名房产中介网站上充斥着大量虚假房源信息,令消费者深受其害。

“我在网站上看中一套小两居,在蓟门桥附近,租金比之前在网上找的标价便宜不少,而且装修也不错。到打电话与发布者预约看房时,中介却告诉我房子没了,要推荐其他房源。”在北京市海淀区知春路一家公司工作的莫先生称,当时相信了中介的话,结果现场看的出租房,要么是价格太高,要么是品质太差,耽误了不少工夫。

像莫先生这样被“套路”的消费者不在少数,以至于网上随便一搜,就会出现很多诸如《如何分辨真假房源?》《网上看房如何用肉眼判断假房源》的攻略贴。精心修图的房屋照片、远低于市场平均水平的价格、天花乱坠的介绍文字……这些已经成为机构发布假房源信息用来吸引消费者眼球的惯用伎俩。

调查显示,在消费者对选择房产中介服务诚信的各种指标中,房源信息的真实性以36.6%位列第一,逾6成消费者表示在接受房产服务时经历过纠纷。在影响诚信的各种指标中,房源信息的真实性、泄露客户隐私等问题名列前茅。

假房源之所以屡禁不止,核心原因在于一个“利”字。在贝壳找房平台规则中心高级总监胡景阳看来,假房源乱象背后有着“主观”和“非主观”两方面原因。经纪人和商家发布虚假房源的主要目的只有一个,那就是吸引客户。

“对于提供发布信息的平台来说,对假房源也存在睁一只眼闭一只眼的现象,毕竟商家在网上发布信息是要向平台交费的。”一位业内人士透露。

事实上,有关部门一直在努力解决假房源问题。2011年4月1日起施行的《房地产经纪管理办法》明确提出建立房源书面委托制度;2013年7月份,住房和城乡建设部下发通知,要求各地整顿和规范房地产中介市场秩序,严肃查处房地产中介机构和经纪人的10类违法违规行为,其中就包括“发布虚假房源信息,造谣、传谣以及炒作不实信息误导消费者”的行为。

“真房源是行业的大势所趋,从政府到行业协会再到各家经纪企业,大家都已经认识到了真房源的重要性,并为此通过实际行动来提升真房源率。”我爱我家集团董事长兼CEO谢勇说。

多部门应急联动处置 雅鲁藏布江堰塞湖险情

各项抗灾救灾工作正在推进

本报讯 记者常理 代玲报道:10月17日5时左右,西藏林芝市米林县发生山体滑坡,导致雅鲁藏布江河道堵塞形成堰塞湖。接报后,应急管理部立即了解险情,与自然资源、水利等部门单位会商研判,组织消防救援力量赶赴现场,全力指导协助地方党委、政府开展抢险救援和危险区域群众避险转移工作。截至10月18日17时,西藏米林县、墨脱县危险区域2600余人避险转移,暂未收到人员伤亡报告,险情灾情仍在进一步核实中。

10月18日,应急管理部牵头召集自然资源部、水利部、气象局、中国安能建设总公司等部门和单位负责同志,会同有关专家一起会商研判,分析险情灾情发展趋势,调度部署救援救灾等应急处置工作。应急管理部副部长郑国光率领多部门联合工作组已出发赶赴现场,全力指导协助地方开展抢险救援处置工作。

18日下午,应急管理部牵头召开第三次联合会商调度会,与现场、西藏消防总队、林芝消防支队视频连线,听取自然资源、水利、气象、安能公司等部门和单位分析研判意见,针对现场最新情况会商调度抢险救灾工作。会商要求,要全力以赴组织好群众救援行动,既要确保群众人身安全,也要确保消防救援突击队员人身安全。要充分考虑山体滑坡和堰塞湖对上下游的各种威胁,不能有任何麻痹侥幸心理,全力做好风险防范应对准备。要加强现场及上下游风险监测预警,确保科学研判处置。要提高应急响应级别,有关部门和单位加强应急值守,全力做好应对处置。

险情发生后,西藏启动一级应急响应,连夜派出工作组赶往现场了解情况,科学部署安排险情应对工作。18日凌晨1时许,一线指挥部在派镇成立,指挥自治区、林芝市、米林县等采取积极有力措施,展开抢险救援。

据堰塞湖抗灾救灾前线指挥部介绍,目前,各项抗灾救灾工作正有条不紊地推进。民政部门救援物资储备充足,已调拨救灾物资棉被8000床、毛毯3300床、棉衣1950件、防潮垫2000条、折叠床1738张、棉帐篷485顶、太阳能手电筒4200支;灾区电力、通信得到保障,交通秩序井然,驻藏部队和武警官兵集结待命,军用直升机赴灾区现场。此次抗灾救灾还得到社会力量的大力支持。

据介绍,堰塞体主要由雅鲁藏布江左岸山体滑坡体导致,滑坡体长度约300米,宽度约150米;滑坡体位于奴下水文站下游约70公里处,距墨脱县城约175公里。