

京津冀租房市场或持续升温

本报记者 王轶辰

近日，58安居客房产研究院发布的《2018京津冀城市群租赁报告》显示，京津地区的租房需求呈现逐年上涨趋势。与去年同期相比，租房访问量上涨三成。随着住房租赁市场政策不断完善，人们对租房的接受度升高，租房需求或将继续处于上升通道，“双城生活”将持续升温。

去年10月份，北京出台政策规范住房租赁市场，要求多渠道增加租赁住房供应、加大对租赁住房项目的信贷支持力度、承租人可依法申请租金补贴等。天津也于去年6月份出台了培育和发展住房租赁市场的实施意见，鼓励存量和新建房屋用于租赁、推出税收优惠等。在政策支持下，北京、天津租房市场日益完善。

政策利好激发了住房租赁需求。《报告》显示，京津冀城市群中，49.9%的租房需求集中在北京、天津、石家庄的租房需求分别占14.1%和9.2%。一线城市和直辖市的用工需求旺盛，城市配套和教育资源更集中，在吸引人才等方面的竞争优势更为明显。

58安居客房产研究院首席分析师张波认为，京津两地的生活成本、落户条件等差异依然较大，落户天津相比北京要容易很多，生活成本、购房压力也相对较小。北京具有金融、文化、互联网产业优势，2017年第三产业排名位居直辖市第一，作为有着独特资源优势的首都，北京依然是众多人才聚集的城市。

值得关注的是，天津“海河英才”计划发布之后，大幅放宽了落户条件，为聚集更多优秀人才降低了落户门槛，因此短时间内便吸引了不少在北京工作的人群关注。与此相对应的是，北京地区住房限购政策未放松导致大量人群转向租房，从租房用户的访问量也可以看出北京的租房需求远高于天津。

《报告》显示，今年前8个月，京津冀城市群中租赁房源供应主要集中于北京、天津，两城租赁房源信息量占城市群的90%；其中，75.5%的租赁房源信息都位于北京。

记者还了解到，品牌公寓以其特有优势受到越来越多年轻用户的青睐，随着用户体量不断增大，品牌公寓如何实现良性、健康、有序发展，成为企业和平台需要共同思考的问题。

58安居客房产研究院数据显示，北京品牌公寓的平均月租金为86.5元/平方米，略高于城市平均租金。天津品牌公寓的平均月租金为32.8元/平方米，与城市平均租金相比差别不大。品牌公寓市场作为可以标准化、大规模复制的租房产品，需要大力发展和政策支持，更需要规范化管理，以避免恶意抢占房源、违规“租金贷”、装修质量参差不齐、甲醛超标等现象发生。

张波表示，“未来住房租赁市场必将朝着更加规范的方向发展，随着房源供给量大幅增加、政策保障层面扩大到、承租人权益进一步增加等，租赁双方的各项权益也将得到更加完备的保障。未来，京津两地及雄安新区持续汇集高层次人才，人口流入加剧，住房需求也将随之增加，京津冀地区房屋租赁市场空间广阔”。

我国专利申请量占全球四成

本报记者 崔国强

在日前举行的第四届中国（铜陵）铜基新材料产业发展论坛上，中国有色金属加工工业协会理事长范顺科表示，中国从2003年开始就成为世界上最大的铜加工材生产国和消费国，2017年铜产量达1722.5万吨，占世界67%，是世界铜加工材制造中心。我国铜加工材品种多，规格全，已建成完善的标准体系，技术、装备、工艺、质量总体达到国际水平，但我国铜加工材也面临中低端同质化严重、高端缺乏不足、行业整体利润率偏低等问题，实现高质量发展目标任重道远。

铜加工产业市场前景如何，在哪些领域可以重点突破，怎样推动我国铜产业升级发展？与会专家达成共识，应从对内“强筋健骨”，对外“扬帆海外”两个方面精准发力。

当前，我国铜管处于世界领先地位，棒线与国际先进水平同步，板带箔正与先进水平缩小差距；空调与制冷用铜管标准得到了世界上多个国家的认可和采用；由于重视科技创新，在铜加工领域我国专利申请量占到了全球的43%。

近年来，随着空调厂家向中西部迁移，带动了铜加工产业西迁。安徽省铜陵市摸索出一条铜基新材料产业向高端化、规模化和高效益迈进的道路，建成了国家新型工业化（铜及铜加工）示范基地和国家专利产业化（铜深加工）试点基地，打造出“铜陵有色”和“精达股份”两家上市公司及“铜冠”“精达”等国际知名品牌。

近年来，我国在高性能铜材料研究开发、新加工技术、铜合金生产装备研究开发方面均获得了技术突破。东北大学教授刘士新认为，工业大数据技术给铜加工产业带来了发展机遇，可提升智能化生产水平。应加强基于工业大数据和机器学习技术研发能力，使铜加工产业制造系统实现信息深度感知，精准控制执行，智能优化决策。

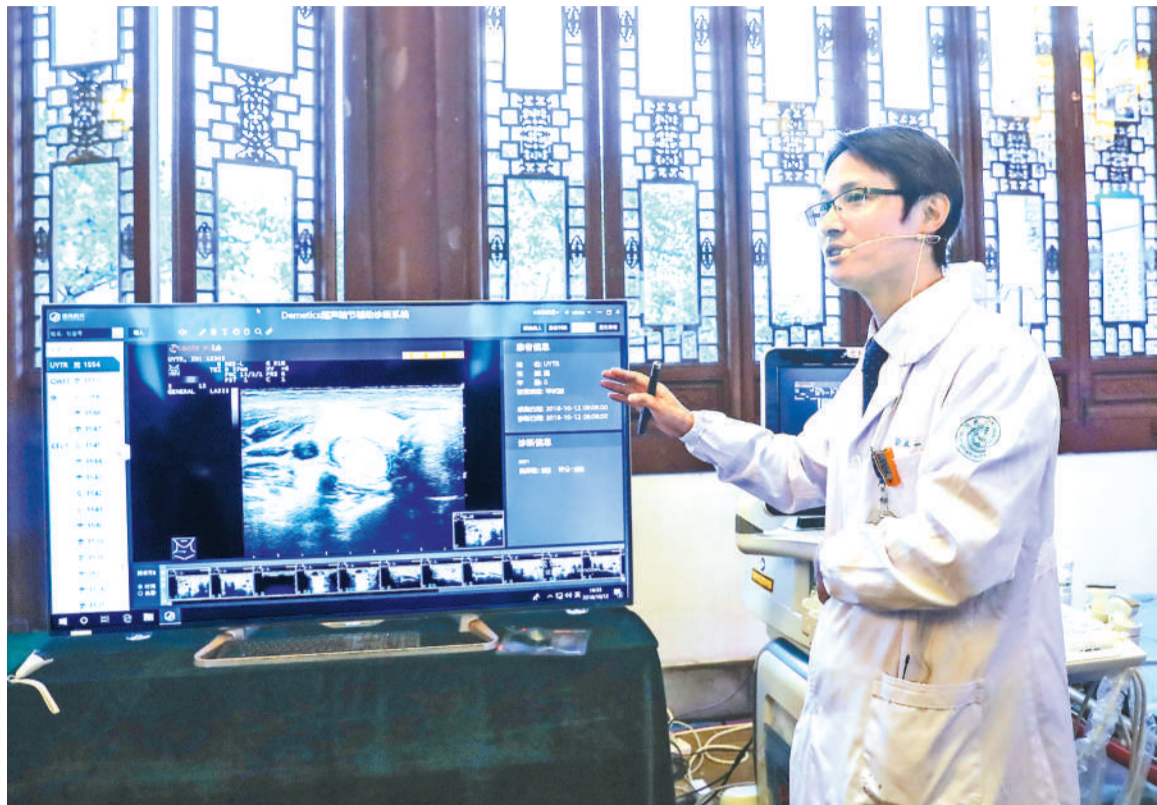
中国汽车技术研究中心有限公司首席专家刘斌认为，从产业链角度分析，下游新能源汽车市场需求攀升将带动铜消费继续增加。2017年铜在汽车行业的使用量为59.3万吨至90.9万吨；新能源汽车动力电池用铜箔近期供需紧张，将带动锂、钴、镍等有色金属发展。下一步，铜加工产业相关企业应加大与新能源汽车产业的协同力度。

范顺科建议，下一步国内铜产业相关企业应与国际优秀企业开展合作，通过投资、参股、合资等方式，整合国内外优秀企业的管理团队、研发力量、销售渠道、品牌等优势资源，实现快速赶超。同时，积极寻找东南亚、南亚、中东、非洲等地市场，扩大出口；条件具备时可尝试在海外建设铜加工基地，拓展海外市场。

截至目前，中国人群皮肤影像资源库项目已积累了30万组影像资源——

皮肤病AI产品识别准确率显著提升

经济日报·中国经济网记者 周雷



10月12日，浙江大学医学院附属第一医院超声科医生介绍甲状腺超声影像智能诊断系统。新华社记者 张亚薇摄

“落地难”是目前医疗AI产品集体面临的挑战。基于形态学、影像学特征，图像识别技术应用在皮肤病诊疗中有充分发挥的空间，这直接推动着皮肤病人工智能(AI)的发展。截至目前，中国人群皮肤影像资源库项目(CSID)已积累了30万组影像资源；相关AI产品的皮肤肿瘤良恶性识别率达到了91.2%——

10月13日，首届全国皮肤病人工智能临床应用研究高峰论坛在北京举行。该论坛主题为“协同构建中国皮肤病人工智能的共性资源和技术平台”，以“学术引领、成果转化、服务基层”为指导思想，通过多学科交叉融合、多层次资源整合，推动人工智能技术在皮肤科领域的科学研究、普及教育和推广应用。

记者从论坛上获悉，“落地难”是目前医疗AI产品面临的挑战，皮肤领域的机遇则是占了“先天优势”。基于形态学、影像学特征，图像识别技术应用在皮肤病诊疗中有充分发挥的空间，这直接推动着皮肤病人工智能(AI)的发展。

AI研发需要“好数据”

数据和算法是人工智能的两大要素。“虽然好算法价值千金，但好数据更是千金难买。”中国人民解放军空军总医院皮肤病医院孟如松教授表示，在AI研究中最重要的是AI技术哪家强，而是看谁有更多高质量的大数据集，看谁拥有权威专家参与大数据标注。

但是，一直以来，医疗数据普遍较为封闭。同时，不同图像设备之间还存在着原理和技术方面的差异，获取图像的方法和标准也不统一。因此，很难获得高质量的图像数据，这必然导致研究结果的不可靠性。

“据权威教科书记载，皮肤病种类超过2000种。以此推算，建立皮肤病AI模型所需影像数据至少是百万数量级的。”优智科技联合创始人兼首席技术官马维民表示，除了对于数量的要求，数据质量控制、筛选、标注等也都极为关键，因为这些指标将直接决定AI效果。

2017年5月份正式启动的中国人群皮肤影像资源库项目(CSID)使皮肤病AI研发获取“量大、质高”的数据成为可能。据项目发起人、中日友好医院皮肤科医生崔勇教授介绍，截至目前，CSID已积累了30万组多维度皮肤病影像资源，涉及病种超过500种，其中超过1000例数据的病种达到了300种，且全部数据完成了标准化标注。

依托CSID，崔勇牵头成立了两个专

家组织：国家远程医疗与互联网医学中心皮肤专委会和中国医学装备人工智能联盟皮肤专委会。“通过专家+研究所+企业的运行模式，建立了‘医教研产学’共同体”，CSID提供资源，企业提供技术，目标就是开发出能够真正落地的皮肤病AI产品。”崔勇说。

协作平台赋能基层

赋能基层，是CSID的关键词之一。崔勇表示，CSID的建设愿景在于建立一个基于皮肤影像大数据资源的共享式、开放式、协作式工作平台，发挥三大“赋能”作用，包括提升基层皮肤科医生皮肤病诊断能力、全国皮肤科医生开展相关皮肤病的AI应用研发、皮肤影像装备和解决方案的优化等。

今年3月份，CSID携手优智科技共同发布了首款黄色人种皮肤肿瘤人工智能辅助决策系统——优智皮肤AI。在本届高峰论坛上，该产品发布了2.0版本，其皮肤肿瘤良恶性识别率达到了91.2%，疾病类型识别率达到了81.4%。迭代后的产品在识别准确率上较之前有了显著提升，在覆盖的疾病种类方面也有所增加。

“AI技术的目的不是替代医生，而是提供支持手段。”崔勇表示，通过AI应用为皮肤科医生赋能，也是CSID大力推动中国皮肤影像事业发展的动力。

江西省上饶市皮肤病医院正在通过优智皮肤AI及基于云的皮肤影像分析管理系统(云MIIS系统)，服务上饶市、县、镇皮肤科门诊和远程会诊。“互联网+人工智能+医疗健康”将是发展方向，基于此方向的信息平台是医联体建设的基础。”上饶市皮肤病医院院长齐伟表示，将人工智能工具应用于实际诊疗工作，从县级皮防所医生的诊断和治疗意见，到市级医院皮肤科专家同步确定相关诊断和治疗，工作效率和诊断准确率都能得以提升。

在上海，复旦大学附属华山医院皮肤科也在紧锣密鼓地布局“AI赋能”。今年6月，华山医院皮肤科开始通过一种针对老年皮肤肿瘤的人工智能远程诊疗工具开展服务，该工具正是优智皮肤

AI产品家族中的重要成员。以此为契机，华山医院皮肤科医联体内的200多家基层医院的皮肤病诊疗有望逐步跨入“智能时代”。华山医院皮肤科主任徐金华表示，一方面基层医生可以通过使用人工智能产品得到辅助诊断结果，产品本身凝练了包括华山医院皮肤科在内的国内数百家医疗机构的智慧和力量；另一方面，该产品的落地应用将赋能华山医院皮肤科医联体内的基层医疗机构，华山医院皮肤科的学科优势也将进一步发挥，并成为远程诊疗中的质控中心。

携手努力系统推进

在本届高峰论坛上，CSID研究院宣布成立。该研究院将与高校、研究所紧密合作，全面承接CSID的科学研究事务，包括基于皮肤影像数据基础研究、优智皮肤系列AI研发、皮肤影像设备研究和改进、CSID开放课题管理等。

“CSID、中国医学装备人工智能联盟皮肤科委员会和国家远程医疗与互联网医学中心皮肤科专委会将分工协作，努力推进皮肤影像技术和人工智能技术在我国的应用。”崔勇表示，2018年至2019年，还将全面推进皮肤影像领域的医教

链接

浙江：“互联网+”让就医更便捷诊疗更智慧

据新华社电（记者俞菀）浙江省卫生计生委副主任马伟杭12日说，近年来，浙江围绕群众看病就医中的“关键小事”，实施了“互联网+医疗健康”便民惠民十大举措。

为了让挂号更顺畅，浙江建立了全省统一的预约诊疗服务平台和手机APP，接入了全省近500家医院的预约挂号服务。在很多医院，群众网上预约后可直接到诊室候诊。在杭州市余杭区，甚至实现了“刷脸”看病。

为了让支付更简便，各医疗机构为患者提供自助结算、诊间结算、病区(或床边)结算、移动终端结算等多种方

式。“以前看病要排队很久，各种交费少说跑三四次窗口。”借助移动终端结算设备，杭州市民孙先生如今仅用了4分钟，就在病床旁为妻子和孩子完成了全部住院费用的结算。

浙江已有13家省级医院开展了近30项人工智能应用。尤其是肺部结节等影像学方面的智能诊断系统，已在县级以上医院普遍应用。浙江大学医学院附属第一医院院长王伟林说，医院的甲状腺超声影像智能诊断系统已学习了超过5万份包含病理结果的甲状腺结节图像，在超声科应用超过300例。

太湖流域及东南诸河省界水体水资源质量状况通报

太湖流域水资源保护局 (2018年9月)

太湖流域水环境监测中心于2018年9月3~8日对太湖流域和东南诸河省界水体进行了水资源质量监测。水质评价标准采用地表水环境质量标准(GB3838-2002);湖泊营养状况评价采用地表水资源质量评价技术规程(SL395-2007)中湖库营养状态评价标准。

一、太湖流域省界水体水质

(一)省界河流水质

2018年9月太湖流域省界河流34个监测断面,23.5%的断面水质达到或优于Ⅲ类水质标准;其余断面水质均受到不同程度污染,其中Ⅳ类占52.9%、Ⅴ类占20.6%、劣Ⅴ类占3.0%。未达到地表水Ⅲ类标准的指标主要有溶解氧、总磷、五日生化需氧量、化学需氧量和氨氮。

苏沪边界6个河流监测断面中,吴淞江石浦大桥、大小朱库港珠砂大桥和急水港周庄大桥3个断面水质为Ⅲ类,千灯浦于灯浦桥1个断面水质为Ⅳ类、浏河大桥和盐铁塘新垦镇桥2个断面水质为Ⅴ类。苏浙边界14个河流监测断面中,芦墟塘陶庄枢纽、北横塘陈梁桥和颀塘苏浙交界处3个断面水质为Ⅲ类,斜路港章湾圩公路桥、南横塘长村桥、长三港罗桥、大德塘思源大桥、江南运河北虹大桥、双林塘/弯里塘/史家浜双林桥、新塘桥北支圣塘桥、新塘西支洛东大桥和潮溪塘大师桥9个断面水质为Ⅳ类,后市河太平桥和上塔庙港乌桥2个断面水质为Ⅴ类。浙沪边界12个河流监测断面中,坟头港大舜枢纽1个断面水质为Ⅲ类,丁栅港丁栅枢纽、红旗塘/大蒸塘横港大桥、秀州塘/七仙泾/枫泾塘枫南大桥、蒲泽塘/清源港清源大桥、六里塘六里塘桥、俞汇塘俞汇北大桥和范塘一和高泾朱枫公路和高泾桥2个断面水质为Ⅳ类,面杖港/嘉善塘东海桥、惠高泾新风路桥、上海塘/胥浦塘青阳江3个断面水质为Ⅴ类,黄姑塘金丝娘桥1个断面水质为劣Ⅴ类。苏浙沪边界太湖浦河金泽断面水质为Ⅳ类,浙皖边界泗安塘杨桥断面水质为Ⅱ类。

(二)太湖水质

2018年9月太湖全湖平均总氮指标为Ⅳ类,总磷指标为Ⅳ类,其余指标均达到或优于Ⅲ类,营养状态为中度富营养。根据《地表水环境质量标准(GB3838-2002)》,按照最差指标进行评价,太湖全湖水质为Ⅳ类。水质分九个湖区按代表面积评价:当月太湖水域11.5%为Ⅲ类、36.4%为Ⅳ类、41.9%为Ⅴ类、10.2%为劣Ⅴ类;18.5%水域为轻度富营养、81.5%水域为中度富营养。太湖主要水质指标平均浓度值分别为:高锰酸盐指数5.03mg/L、氨氮0.07mg/L;太湖营养状态评价指标平均浓度值分别为:总磷0.071mg/L、总氮1.27mg/L、叶绿素a62.1mg/m³。与2017年同期相比,太湖水质类别好一个类别,主要水质指标氨氮、总氮和叶绿素a浓度有所上升,高锰酸盐指数和总磷浓度有所下降;轻度富营养面积有所减少,中度富营养面积有所增加。

二、东南诸河省界水体水质

2018年9月省界水体10个监测断面,9个断面水质达到或优于Ⅲ类水质标准,占90.0%;1个断面水质未达到Ⅲ类水质标准。浙皖边界新安江街口断面水质为Ⅲ类,浙闽边界9个河流和水库监测断面中,安溪庆元政和交界处1个断面水质为Ⅰ类,寿泰溪S52寿泰溪大桥、寿泰溪桥寿泰溪大桥寿泰溪、东溪桥寿泰溪大桥东溪交口下游、东溪桥寿泰溪大桥东溪交口上游、松原溪马蹄桥水库坝头、竹口溪新窑和汇甲溪南溪水库入库口7个断面水质为Ⅱ类,甘歧水库1个断面水质为Ⅳ类。

三、省界缓冲区水质达标评价

按照功能区水质目标对省界缓冲区水质进行达标评价,本月太湖流域及东南诸河共评价省界缓冲区53个。太湖流域省界缓冲区44个。省界河流缓冲区41个,有8个水质达标,达标率为19.5%。其中苏沪边界6个缓冲区,3个缓冲区水质达标;苏浙边界16个缓冲区,3个水质达标;浙沪边界18个缓冲区,1个水质达标;浙皖边界1个缓冲区,水质达标。省界湖泊缓冲区3个,太湖苏浙边界缓冲区、淀山湖苏沪边界和元荡苏沪边界缓冲区水质均未达标。东南诸河省界缓冲区共9个,其中新安江皖浙省界缓冲区和照湖溪福鼎闽浙缓冲区2个缓冲区水质均达标,其余7个缓冲区水质达标,达标率为77.8%。

公告

中国银行业监督管理委员会晋城监管分局关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告:

下列机构经中国银行业监督管理委员会山西监管局批准,2018年第180号换发《中华人民共和国金融许可证》,现予以公告。

机构名称:山西沁水农村商业银行股份有限公司

机构编码: B1789H314050001

许可证流水号: 00550669

业务范围: 许可该机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。

批准成立日期: 2018年07月04日

住所: 山西省晋城市沁水县新建东街866号

邮政编码: 048200

电话: 0356-7024807

发证机关: 中国银行业监督管理委员会晋城监管分局

发证日期: 2018年10月11日