7月1日起更多减税降费措施落地，专家认为——

减税降费获得感将加速显现

经济日报·中国经济网记者 董碧娟 曾金华

视点 中国新闻奖名专栏

放水养鱼，给实体经济带来了显著红利；减税降费，为企业消费者送去真金白银，实乃一举多赢。应该看到，一系列减税降费措施加速落地，与中国经济稳中向好的基本面是分不开的。专家表示，要从减税降费的决心和力度中，看到中国经济稳中向好的“颜值”和“气质”，看到中国经济行稳致远的信心和底气——

降低部分日用消费品进口关税；降低汽车整车及零部件进口关税；降低国家重大水利工程建设基金征收标准……从7月1日起，一系列减税降费措施将正式施行。

多位专家表示，这些措施再加上今年上半年开始实施的其他措施，特别是5月1日起生效的降低增值税税率等深化增值税改革政策，我国今年减税降费正进入高潮，效果将加速显现。

减税红包加速发放

从7月1日起，我国降低部分进口日用消费品的最惠国税率，涉及1449个税目。平均税率由15.7%降为6.9%，平均降幅55.9%。据财政部关税司相关负责人介绍，此次降税商品涵盖人们日常生活直接需要的各类消费品，惠及方方面面，包括服装、鞋靴、家用电器、食品饮料、日化用品，等等。降低关税在一定程度上降低了进口成本，总体上有助于降低国内市场价格。

与此同时，从7月1日起，我国降低汽车整车及零部件进口关税。“我们旨在通过降低进口关税促进汽车产业加强竞争，引导汽车产业提质增效。我们希望通过降税能促使汽车价格下降，让消费者得到更多实惠。”国务院关税税则委员会办公室有关负责人表示。

全国政协常委、资深注册会计师张连起告诉记者，“降低汽车进口关税、较大范围下调日用消费品进口关税，能够更好地满足大众多样化消费需求。这些更直接面向消费层面的减税措施，除了让公众更深切地感知减税红利外，还能进一步释放消费在推动我国经济稳、新、活、优等方面的作用，倒逼国内相关产业进一步转型升级。”

增值税改革的深化也为消费者带来更多红利。自2018年5月1日起，17%和11%增值税税率分别调整为16%和10%。这部分行业直接下调了零售价格。比如，5月1日，苹果公司对原本按17%税率征收增值税的所有在售商品最终定价全线下调0.85%至0.9%。奔驰、捷豹、路虎、林肯等多家车企也发布了建议零售价格调整的信息。

据青岛苏宁财务负责人刘玮介绍，他们今年“五一”促销期间超过70%的家电及数码产品折扣力度大于往年，销售额也创新高，这都与税率降低是分不开的。此外，部分商业零售企业也表示，税率改革后，随着价格调整从上游生产企业逐步传导至销售企业，产品销售价格也会有不同程度的下降。

降低税费给力实体

从今年5月1日起，增值税三项改革措施开始实施，包括降低增值税税率、增值税小规模纳税人扩围、对部分企业在一定时期内未抵扣完的进项税额予以一次性退还，全年减税规模将达4000亿元。

最近，各企业纷纷算起了自己的“减税账”。中国铁路工程集团财务部副部长李静表示，增值税税率下调1个百分点后，适用一般计税方法的建筑项目税负必然下降，并带动企业整体税负下降。以毛利率12%、净利率2%，原适用17%、11%税率，采购成本占成本总额47%的项目为例，税率下调后增值税税负降低近五分之一。中国建筑集团按照2017年含税合同价初步测算，税率调整后，应缴增值税将下降17.2%。中国冶金工业集团分析，2018年应缴增值税预计减少0.9亿元。

“增值税是我国第一大税种，此次增值税改革带给实体经济企业的减负作用非常明显。”中国财政科学研究院院长刘尚希说，改革实施近两个月来，实体经济受益明显，尤其是增值税税率降低，为实体经济企业带来了真金白银。

清理规范涉企收费也取得明显效果。今年清理规范的范围不仅包括行政事业性收费、政府性基金项目、经营服务性收费，还涉及基本养老保险、失业保险、工伤保险、住房公积金，以及工程建设领域保证金等方面。统计显示，前5个月非税收入9840亿元，同比下降9.5%。

从7月1日起，天使投资个人采取股权投资方式直接投资于初创科技型企业满2年的，可以按照投资额的70%抵扣转让该初创科技型企业股权取得的应纳税所得额；当期不足抵扣的，可以在以后取得转让该初创科技型企业股权的应纳税所得额时结转抵扣。业内人士认为，此举将进一步推动股权投资支持实体经济，引导更多资金投向早期科技项目，激发产业创新。

此外，为促进甩挂运输发展，提高物流效率和降低物流成本，财政部、国家税务总局、工业和信息化部等三部门联合发布公告明确，自2018年7月1日至2021年6月30日，对购置挂车减半征收车辆购置税。专家认为，挂车是物流货品承运的主要工具之一，挂车购置税减半可以为企业较大幅度节约车辆采购成本，从而降低整体运营成本。

经济越稳力度越大

今年《政府工作报告》提出，全年再为企业和个人减税8000多亿元，全年要为市场主体减轻非税负担3000多亿元。截至目前，绝大多数减税降费措施已经出台，今年的超万亿元减税降费“红包”将在下半年加速落袋，改革红利将更充分地被企业和个人感知。

近几年，我国新设立市场主体不断增加，税基不断扩大。比如，2017年全国新登记企业比上年增长9.9%，日均新登记企业1.66万户。“此外，通过深入推进‘三去一降一补’等措施，企业盈利面扩大。伴随着财政收入稳步增长，我国减税降费的决心和力度也更大。”张连起说，从长周期看，减税可以“放水养鱼”，扩大税基，增强发展后劲。我们应从减税降费的决心和力度看到中国经济稳中向好的“颜值”和“气质”，看到中国经济行稳致远的信心和底气。

近期，社会高度关注的个税改革，也提上了立法议程。6月19日，个人所得税法修正案草案提请十三届全国人大常委会第三次会议审议。中国国际经济交流中心学术委员会副主任刘克崮对此表示，相比前几次个税改革，此次改革内容更加丰富，力度更大，比如实质性地启动了综合加分类的改革制度，还提出了专项扣除，可以使个税更加公平。

国税地税征管体制改革以及一系列新出台的便民办税措施为减税成果落地提供了高速通道。“作为推进供给侧结构性改革的重要举措，减税降费既是实体经济的迫切需要，也是高质量发展的重要动力。”刘尚希表示，近年来我国经济稳中向好，企业利润提升、经济结构优化，这些新变化里减税降费功不可没。减税降费措施促进了新技术、新产品、新业态发展，增加了税源，扩大了税基，反过来又促进了税收增长。

“值得指出的是，今年的减税降费政策不仅保持了较大规模，而且与税制改革结合得更为紧密。”中国社科院财经战略研究院研究员张斌表示，增值税税率进一步简并、小规模纳税人年销售额标准统一、实施企业境外所得综合抵免政策等企业所得税优惠政策，以及个人所得税改革等一系列措施具有很强的针对性，在实现减税降费目标的同时，税制和税收优惠政策也进一步趋于完善。

直播间

毕业生租房，这些坑要知道

毕业季到来，应届大学生陆续步入社会，很多人将有租房需求。但租房时，部分毕业生由于阅历不丰、经验不足，极易上当受骗、蒙受损失。中国房地产估价师与房地产经纪人学会近日发布了《毕业生租房风险提示与防范》，毕业生如何避免掉入租房陷阱？可采取哪些必要的防范措施？本期主持人就来一一解答。

问：如何识别房屋中介是否合规？

主持人：明显过低的租金和零佣金，往往是“黑中介”为骗取订金、租金设下的圈套。“黑中介”常常以低租金或零佣金引诱租房人，随后以要租该房的人很多、本人或房东较忙不能见面等为由，要求租房人先交订金、租金，之后很可能卷款消失。面对此类陷阱，大学毕业生在租房前最好先比较一下邻近房屋的市场租金水平，对明显低于市场租金或零佣金的房源信息要提高警惕。查找租赁房源信息，要尽量通过政府搭建的住房租赁交易服务平台、品牌房地产中介机构等正规渠道。

问：如何甄别房屋是否合法安全？怎样识别不规范租赁合同？

主持人：出租房多种多样，有的是违法违规出租的，随时有可能被取缔；有的在房屋结构、消防等方面不符合要求，或者违规打隔断，存在安全隐患；有的是“黑二房东”未经房东同意私自转租的，可能会产生租赁纠纷。为防范此类陷阱，大学毕业生在租房时要查看出租房有无房屋权属证书，不要租住没有房屋权属证书的房屋；要到出租房实地查看，不要租住墙体倾斜开裂、电线私拉乱接、违规打隔断、群租等有安全隐患的房屋；要查看出租人的身份证件，确认出租人是否为房东本人，如出租人不是房东本人，还要查看是否有房东同意转租的书面证明。

此外，有的出租人口头承诺很好，但事后不承认、不兑现；有的出租人采用不公平、不合理的租赁合同文本，存在出租人可单方涨租、单方解除合同、租房人不得提前退租等霸王条款。因此，要签订书面租赁合同，并尽量采用房地产主管部门或者房地产中介行业组织发布的租赁合同示范（或推荐）文本，不要轻信出租人的口头承诺。签订合同前要仔细阅读合同条款，特别是要关注涨租、解约、退租、赔偿等条款，不要草率签订租赁合同。在押金和租金支付上，押金不宜超过一个月房租，租金不宜一次性预付超过三个月。

问：如何确保押金不受损失？

主持人：“黑中介”往往在租赁合同中不明确约定或设立不合理的押金扣留条款，当退租时，常常以房屋受到污损、设施设备家具等损坏丢失、水电气欠费等为由强行扣留押金。为防范此类陷阱，要在租赁合同中明确押金退还、扣留的具体情形。如果合同对扣留押金的举证责任和扣留押金的情形约定不明确的，要在房屋交接入住时，同出租人一起对出租房及室内设施设备家具等仔细检查，填写物品交接清单并标明损坏状况。同时，要记录好水电气表的数值，必要时拍照存证。

（本期主持人 亢 舒）

02:15

截至7月1日，已有10多个省份上调了最低工资标准——

工资涨幅将与经济增长相适应

本报记者 韩秉志

新闻深一度

与企业工资指导线不同，最低工资标准被视为一项硬性指标，是在劳动者提供正常劳动情况下，用人单位必须依法支付给劳动者的报酬

“十三五”时期，最低工资标准围绕城镇低收入劳动者家庭生活水平确定，总体将有望保持温和增长趋势

步入7月份，多地相继宣布调整最低工资标准。据《经济日报》记者不完全统计，截至7月1日，已有北京、广东、辽宁、新疆、四川、江西、广西、上海、云南、山东等地决定在今年上调最低工资标准，上调地区数量与去年同期基本持平。

与企业工资指导线不同，最低工资标准被视为一项硬性指标，是在劳动者提供正常劳动情况下，用人单位必须依法支付给劳动者的报酬。记者梳理发现，目前上海、深圳、北京、广州、天津、杭州、宁波、温州等8个城市月最低工资标准已突破2000元大关。其中，上海月最低工资标准达到2420元，为全国最高；深圳月最低工资标准为2200元，北京为2120元。相比之下，西北、东北等地区的最低工资标准较低。

此外，各地最低工资标准调整幅度也趋于平稳。人社部公布的数据显示，截至今年一季度，全国调整最低工资标准的5个省份，平均调增幅度为14.5%。比“十二五”期间13.1%的最低工资标准年均增幅有所提升。

业内专家指出，社会平均工资水平的提高，主要是综合考虑当地经济社会发展水平、物价指数、平均工资、社会保险缴费费率等指标确定。同时，由于劳动力市场供求关系已发生变化，劳动力市场求过于供的状况仍将继续。因此，不论是最低工资标准，还是社会整体工资水平，涨幅都将与经济增长相适应。

记者从地方人社系统了解到，上调最低工资标准，对低收入人群来说受益最大。其中，最明显的红利，就是包括最低生活保障补助、失业保险待遇等在内的各类社会保障待遇标准将随之上调。

广东省人力资源和社会保障厅对外发布，从2018年5月1日起，广东省失业人员领取失业保险金标准由现行规定最低工资标准的80%，提高到最低工资标准的90%。调整后，广东省内失业保险金最高标准从2015年的1516元提高至1917元，月增加401元。

宁夏按照积极稳妥、分步实施、循序渐进的原则，计划用3年至5年逐步提高失业保险金标准，2018年一次性提高10个百分点，即将失业保险金标准从全区最低工资标准的65%提高到75%，其中一、二、三类地区平均标准达到1175元。

人社部统计数据显示，2017年全国共有20个地区调整了最低工资标准，平均调增幅度为11%。那么，今年全年调整最低工资标准的省份能否达到去年的数量？

业内人士表示，受人工成本上涨较快等因素影响，现阶段合理调整最低工资标准，既不能给企业过大的压力，也要保障劳动者的基本生活水平稳中有升。因此，“兜底线、可持续”应是各地调整最低工资标准的基本定位。专家预计，“十三五”时期，最低工资标准将围绕城镇低收入劳动者家庭生活水平确定，总体有望保持温和增长趋势。

聚焦

暑期亲子、游学游“热卖”——

去哪游，“00后”说了算

本报记者 吉蕾蕾

随着暑假临近，旅游市场逐渐升温。记者近日从各大在线旅行平台获悉，前来咨询和预订暑期游的游客明显增多，其中家长咨询带孩子出国游玩线路火暴，热门亲子游路线基本售罄。从预订情况来看，今年暑期除日本、东南亚等热门目的地预订火热外，受签证办理时间影响，欧洲、美国、澳大利亚、新西兰、非洲等出境长线目的地预订人气持续攀升。

记者了解到，为了让孩子度过一个充实的暑假，许多家长早早地就为孩子们规划好了出游行程。北京白领潘颖告诉记者，她6月初就已经预订了7月份全家去澳大利亚自驾游的行程，“平时上班太忙，很少有时间陪伴孩子，正好利用暑假，带孩子出国走走，在领略异域风情的同时也能拉近与孩子的距离。”

长达两个月的暑期，给亲子交流提供了充裕的时间。因此，不少家庭都将国内长线游、出境游作为暑期出游的主要计划。从驴妈妈旅游网数据来看，截至目前，在暑期出境游预订中，学生族、亲子家庭预订人次占比达六成，儿童出游年龄主要集中在6岁至15岁的中小学生。

途牛旅游网调查数据显示，从亲子游出游人群组合看，“2大1小”和祖孙同游的“4大1小”家庭出游预订量占比较高，多个家庭结伴出游的“4大2小”“6大3小”的预订量也上涨明显。业内人士表示，与以往不同的是，“00后”孩子们获取目的地信息的渠道更多，如通过网络、电视及同学间的交流等，他们对家庭出游的话语权不断增强。在一定程度上，越来越多的孩子们正在成为目的地选择的决策者。

暑期哪些目的地最受欢迎？记者了解到，出境长线游方面，受俄罗斯世界杯及签证利好影响，俄罗斯暑期旅游人次大增，成为长线游“人气王”，目前世界杯主题游线路预订也已进入冲刺阶段。与此同时，美国、英国、澳大利亚也成为游学游的三大热门目的地，特别是哈佛大学、牛津大学、剑桥大学、墨尔本大学等名校吸引了众多游客。

值得一提的是，今年不少旅游线路价格很亲民。“今年出境游整体价格较去年同期下浮5%左右，欧洲、美国等购物、餐饮消费也有所降低，游客出游相对更划算。”中国旅游研究院博士韩元军表示。不过，随着暑期出游高峰的到来，以及近期人民币汇率的波动，旅客出游也要注意及时作出调整。

本版编辑 郭存举 李 瞳