

6月30日起,全国推行外资企业设立商务备案与工商登记“一套表格、一口办理”——

外商在华投资将获更多便利

经济日报·中国经济网记者 姚进



“

5月22日,商务部副部长王受文在国务院新闻办公室举行的国务院政策例行吹风会上表示,实现“一口办理”对改善投资环境很有必要。专家表示,“一口办理”政策是改善营商环境的重要抓手,对提升外商在华投资积极性会产生非常重要的作用——

聚焦

财政部、税务总局发布通知

延续企业改制重组有关土地增值税政策

本报记者 曾金华

5月22日,财政部、国家税务总局发布通知,明确2018年1月1日至2020年12月31日,继续实施企业改制重组有关土地增值税政策,以支持企业改制重组,优化市场环境。

两部门在《关于继续实施企业改制重组有关土地增值税政策的通知》(以下简称《通知》)中明确,按照公司法规定,非公司制企业整体改制为有限责任公司或者股份有限公司,有限责任公司(股份有限公司)整体改制为股份有限公司(有限责任公司),对改制前的企业将国有资产使用权、地上建筑物及其附着物转移、变更到改制后的企业,暂不征收土地增值税。整体改制是指不改变原企业的投资主体,并承继原企业权利、义务的行为。

同时,按照法律规定或者合同约定,两家或两家以上企业合并为一家企业,且原企业投资主体存续的,对原企业将房地产转移、变更到合并后的企业,暂不征收土地增值税;企业分设为两家或两家以上与原企业投资主体相同的企业,对原企业将房地产转移、变更到分立后的企业,暂不征收土地增值税;单位、个人在改制重组时以房地产作价入股投资,对其将房地产转移、变更到被投资企业,暂不征收土地增值税。

“这项政策的出台是落实国务院对企业进一步减税降负要求的举措。并购重组是促进我国产业结构调整及升级,减少区域发展不平衡,全面提高企业竞争力的重要手段。纵观世界经济发展规律,许多大型跨国企业的形成均通过并购重组得以飞速发展,税收是并购重组中非常重要的部分成本,许多国家都规定了免税等优惠政策。”北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长李旭红表示,我国目前已形成了由增值税、企业所得税、土地增值税、契税等税种共同构成的重组税收体系。

此前,在2015年2月份,两部门下发文件制定了企业改制重组有关土地增值税政策,执行期限为2015年1月1日至2017年12月31日。此次两部门发布的《通知》将该项优惠延长至2020年。李旭红认为,《通知》在原有文件基础上对一些问题的规定更为明确。比如,《通知》规定,“单位、个人在改制重组时以房地产作价入股投资,对其将房地产转移、变更到被投资的企业,暂不征收土地增值税。”2015年文件的规定是“单位、个人在改制重组时以国有土地、房屋投资,对其将国有土地、房屋权属转移、变更到被投资企业,暂不征收土地增值税”。

“《通知》强调了‘以房地产作价入股投资’,这对原文件中的‘投资’是一个完善的过程,新文件强调了作价入股,在投资时点确认初始投资的入账价值,对于未来企业可能涉及的利润分配、清算等问题的明确规定更有利。”李旭红说。

此外,《通知》明确,改制重组有关土地增值税政策不适用于房地产转移任意一方为房地产开发企业的情形。而2015年文件的表述是,改制重组有关土地增值税政策不适用于房地产开发企业。“新提法对于《通知》内容的适用更为严谨,这意味着房地产开发企业任意一方涉及《通知》内容时,协议双方均不享有土地增值税免征待遇,进一步缩减了房地产开发企业的税收筹划空间。”李旭红分析。

直播间

面对非法集资须擦亮眼睛

目前,公安机关公布非法集资十大类型骗局,提醒公众擦亮眼睛。天上不会掉馅饼,人也不会无缘无故地发横财。在高额回报、金钱诱惑、虚假宣传的影响下,那些看似言之凿凿的投资机会,实则是谎言连篇,欺骗投资者,一旦上当受骗,就有可能掉入他们早已设计好的陷阱,轻则财产受损,重则倾家荡产。

安徽网友“雨润江南”:当下,不少非法集资打着创新创业的幌子,能否重点介绍一下?

主持人:非法集资十大类型骗局就包括借种植、养殖、项目开发、庄园开发、生态环保投资等名义非法集资;通过认领股份、入股分红非法集资;通过会员卡、会员证、席位证、优惠卡、消费卡等方式非法集资等。此外,涉嫌非法集资犯罪的行为手段还集中在以商品销售与返租、回购与转让、发展会员、商家联盟与“快速积分法”等方式。

北京网友“幸运草”:披着这么多华丽外衣的非法集资真不好区分,怎么才能不上当呢?

主持人:高额回报是非法集资的套路。在遇到投资机会时,首先要看相关平台是否合法、是否有资质。合法的融资,如发行股票、小额贷款等都应得到有关部门批准,投资者可到监管部门网站查询或电话咨询。其次,要看该融资是否通过正规媒体、手机短信、公共广告等方式向外披露信息。再次,要看投资项目是否有实体项目,其经营模式如何运行,获取利润的途径是什么,集资款用在什么地方等。最后,就要从参与主体上考虑,是不是谁都可以参与。需要注意的是,有的投资项目承诺回报率在5%以上,这就需要投资者冷静思考,多征求身边人或专业人士意见,别着急作出投资决定。

福建网友“明月高山”:发现自己已经中了非法集资圈套怎么办?

主持人:遭遇非法集资诈骗,建议第一时间报警。同时,要保存好各种证据,比如合同、转账凭证等,这样可以最大程度保护自身权益,减少损失。投资人要向公安机关主动、如实、全面登记身份及投资信息,并积极配合。公安部非法集资案件投资人信息登记平台(<http://ecidcwc.mps.gov.cn>)可以查阅近期涉嫌非法集资犯罪案件信息。需要提醒的是,人民法院通过刑事审判手段打击非法吸收公众存款和集资诈骗罪,追究犯罪分子的刑事责任,只能是一种事后救济手段。广大投资者应增强金融安全意识和法律意识,不要相信“一夜暴富”神话。

(本期主持人 李万祥)



国际化的标准。”

赵萍认为,根据WTO规则,外资在设立过程中就享受与国内企业同样的便利,通过改善营商环境能够使外资与内资公平竞争,使外资与内资享有相同的准入机会、相同的竞争规则,从而使中国的内资企业和外资企业在公平竞争中优胜劣汰,加快创新发展,提升企业的竞争力。

“为了充分发挥‘一口办理’在吸引外商在华投资方面的重要作用,我认为特别有必要的是,要在简化办理程序的同时,尽可能地以深化‘放管服’改革为目标,减少外商投资企业在华注册过程中提交的材料,缩短相关的审批流程,使外商在华投资真正获得更多的便利。”赵萍说。

先行先试效果显著

据介绍,“一口办理”在部分地方试点,为全国开展“一口办理”积累了宝贵经验。比如,北京市在去年4月份启动了外企设立商务备案和工商登记“一窗受理”的改革,把工商服务平台企业登录入口改造成能够同时办理商务备案和工商登记的“单一窗口”,把商务备案和工商登记信息整合,形成“单一表格”供企业填报。运行一年多来,部门间推送的信息达到了1.1万多条,为600多家外资企业办理了商务备案与工商登记。

“从效果上看,减少了企业成本。我们有个初步的统计,这个‘一口办理’与政务大厅相比,节约企业时间成本、人力成本一半以上,优化了政府服务。商务部门、工商和市场监管部门第一时间全面掌握了外资企业的变化情况,及时发现制约企业发展的一些问题,政府服务也更加具体化、个性化。这项工作还大幅度提升了政府的管理效能。政府部门之间信息互通、数据共享,有利于跨部门对外资企业实行事中事后监管。”王受文介绍。

确保如期在全国实施

为了使“一口办理”改革早日落地,

是指地方商务部门、工商和市场监管部门两个部门的信息系统要打通,实现两个部门的数据共享

是指外资企业或外国投资者通过登录各地工商和市场监管部门网站上的“单一窗口”,在线填写“单一表格”,就可以同时办理商务备案和工商登记手续

整个过程“无纸化”“零见面”“零收费”,不用跑两个部门,也不用重复填报信息,节省时间成本、人力成本

“一口办理”实行需要条件

外商投资管理体制的改革

各级政府大力推进“互联网+政务服务”

今年2月份,商务部和原国家工商总局联合发布了《关于实行外商投资企业商务备案与工商登记“单一窗口、单一表格”受理有关工作的通知》,部署各省市着手做好准备工作。5月16日国务院常务会议明确,从今年6月30日起,要在全国推行外资商务备案与工商登记“一套表格、一口办理”,特别是要求加强督查,确保措施能够切实落地。

“我们对这项工作能否在6月30日如期实施做了一些了解,实际情况是,各省市已经基本形成了具体工作方案,现在正在抓紧做一些技术方面的准备,包括信息系统改造等。”王受文说,商务部将同市场监管总局等部门,按照党中央、国务院的部署,督促各地加强部门间协作,加大资金、技术、人员的必要投入,加强对各地的技术指导和培训,加强督查和评估。

“我们相信,在有关部门的通力合作下,经过这些技术的准备,我们能够如期从6月30日起,在全国实施外商投资企业设立的商务备案与工商登记‘一套表格、一口办理’,为外资企业进入中国降低第一道门槛,使其更加便利地进入中国市场,在中国市场上能够寻找发展和繁荣的机会。”王受文表示。

目前,各地筹备工作进展有序。据商务部外资司司长唐文弘介绍,工作通知印发之后,各地迅速行动,狠抓落实。比如,天津、吉林、福建、广东、贵州、甘肃等省市都明确了具体的部门负责统筹协

调,也指定了专人牵头负责。山西、安徽、陕西这些省都配套印发了相关意见和工作方案,明确了分工和时间表。各省、自治区、直辖市都制定了具体的执行方案。商务部也向各级地方政府开放了信息系统技术标准和网络端口,指导各地抓紧建设完善信息系统,主动与共享平台对接,为实现“一口办理”提供必要的技术支持。

国家市场监督管理总局企业注册局(外资局)主要负责人熊茂平表示,“一口办理”工作涉及各地方部门间业务流程重构、网络平台建设,时间紧、任务重,外商投资企业商务备案信息量大,专业性强,对我们的业务系统改造和一线工作人员业务素质都提出了更高、更专业的要求。下一步,总局将坚决贯彻落实好国务院常务会议决定和要求,积极配合商务部做好改革工作,一是指导督促各地做好企业登记系统的升级和改造;二是加强对窗口人员的培训指导;三是推进企业信息共享互用,做好数据推送共享,持续优化办理流程。

据介绍,除了“一口办理”机制,商务部还与人民银行、海关总署、税务总局、外汇局等部门建立了外资数据共享交换机制,定期交换信息。比如,为了减轻外商投资企业向各部门多头报送相关年报的负担,商务部和财政部、税务总局、统计局和外汇局等部门共同积极推进外商投资企业年报的“多报合一”,组织开展联合年报。

全国鸡蛋零售价格升至9.13元/公斤——

近期蛋价上涨是大资金炒作所致

本报记者 黄俊毅

新闻深一度

鸡蛋价格从去年下半年以来的上涨,从某种意义上可以看作超跌后的价值回归

养鸡场切不可被虚高的价格所误导,不仅不能盲目补栏,而且应抓紧时机淘汰老鸡

的价格,目前鸡蛋价格涨幅就比较惊人了。以北京新发地农副产品批发市场为例,5月18日,鸡蛋批发价为6.96元/公斤,比去年5月18日的3.98元/公斤大幅上涨了74.87%。

张超认为,鸡蛋价格从去年下半年以来的上涨,从某种意义上可以看作超跌后的价值回归。农业农村部监测数据显示,从2月份第3周以来,全国鸡蛋零售价格连续8周下跌,截至2018年4月份第2周,全国鸡蛋零售价格跌至8.96元/公斤,累计下跌16.7%。4月份第3周以后,由于端午节备货,鸡蛋价格开始季节性止跌回升。截至5月份第3周,全国鸡蛋零售价格升至9.13元/公斤,上涨1.9%。

农业农村部监测数据显示,5月3日全国鸡蛋批发价格为7.89元/公斤,比4月10日7.32元/公斤上涨了7.79%。涨幅虽然不大,但如果对照一下去年同期

31.4%,为近10年来的最低点。“自2017年二季度蛋鸡产能快速调整后,目前我国蛋鸡养殖规模保持稳定,波动幅度较小。监测数据显示,全国在产蛋鸡存栏基本维持在12.5亿只左右,市场供需处于平衡状态。”

对于今年鸡蛋价格,业界专家较为乐观。张超表示,随着端午节临近,各级经销商逐渐开始备货,将会对鸡蛋需求有所拉动,预计近期鸡蛋价格将呈震荡上行走势。下半年,随着高温对鸡蛋产能的影响以及鸡蛋消费旺季的到来,鸡

蛋价格将会步入上行通道。

随着鸡蛋价格走势向好,全国蛋鸡养殖已处于盈利区间。不少养殖户准备大力扩产,但业内专家态度则较谨慎。

5月18日,新发地市场鸡蛋批发价为6.96元/公斤,比一周前5月11日的7.3元/公斤下降4.66%,比4月18日的7.48元/公斤下降6.95%,周环比、月环比都明显下降。

“这种回落,实际上是对4月中旬蛋价快速上涨的回调,是对虚高价格的回档。”北京新发地农副产品批发市场统计部经理刘通认为,从4月份开始,鸡蛋供应能力大于需求的迹象已经显现。原本价格并无大幅上涨的动力,但由于鸡蛋期货价格出现大幅波动,现货市场价格也开始“上蹿下跳”。“鸡蛋产能正在从供应略大于需求向供应超过实际需求的方向发展,蛋价稳中有降可能是大趋势。可以肯定的是,近期鸡蛋价格上涨是大资金炒作所致,养鸡场切不可被虚高的价格所误导。不仅不能盲目补栏,而且应抓紧时机淘汰老鸡。”

随着鸡蛋价格走势向好,全国蛋鸡养殖已处于盈利区间。不少养殖户准备大力扩产,但业内专家态度则较谨慎。

5月18日,新发地市场鸡蛋批发价为6.96元/公斤,比一周前5月11日的7.3元/公斤下降4.66%,比4月18日的7.48元/公斤下降6.95%,周环比、月环比都明显下降。

“这种回落,实际上是对4月中旬蛋价快速上涨的回调,是对虚高价格的回档。”北京新发地农副产品批发市场统计部经理刘通认为,从4月份开始,鸡蛋供应能力大于需求的迹象已经显现。原本价格并无大幅上涨的动力,但由于鸡蛋期货价格出现大幅波动,现货市场价格也开始“上蹿下跳”。“鸡蛋产能正在从供应略大于需求向供应超过实际需求的方向发展,蛋价稳中有降可能是大趋势。可以肯定的是,近期鸡蛋价格上涨是大资金炒作所致,养鸡场切不可被虚高的价格所误导。不仅不能盲目补栏,而且应抓紧时机淘汰老鸡。”

福建网友“明月高山”:发现自己已经中了非法集资圈套怎么办?

主持人:遭遇非法集资诈骗,建议第一时间报警。同时,要保存好各种证据,比如合同、转账凭证等,这样可以最大程度保护自身权益,减少损失。投资人要向公安机关主动、如实、全面登记身份及投资信息,并积极配合。公安部非法集资案件投资人信息登记平台(<http://ecidcwc.mps.gov.cn>)可以查阅近期涉嫌非法集资犯罪案件信息。需要提醒的是,人民法院通过刑事审判手段打击非法吸收公众存款和集资诈骗罪,追究犯罪分子的刑事责任,只能是一种事后救济手段。

(本期主持人 李万祥)

2018年5月23日 星期三 人民日报

本版编辑 郭存举 张 颛