

一季度高新技术企业累计减税904亿元——

税收优惠激励科技创新

经济日报·中国经济网记者 曾金华

热点聚焦

税收优惠方式既包括直接降低税负的减免税款,又包括间接降低税收成本加计扣除、加速折旧、递延纳税等。有的政策能够即期降低企业负担,增强企业现金流;有的政策能够发挥引领社会主体创新的导向作用,达到宏观调控目的

企业再次获得税收政策红包。4月25日召开的国务院常务会议决定,进一步就降低创业创新成本等明确了一系列税收优惠政策,加大减税力度。比如,将享受当年一次性税前扣除优惠的企业新购进研发仪器、设备单位价值上限,从100万元提高到500万元;将高新技术企业和科技型中小企业亏损结转年限由5年延长至10年。

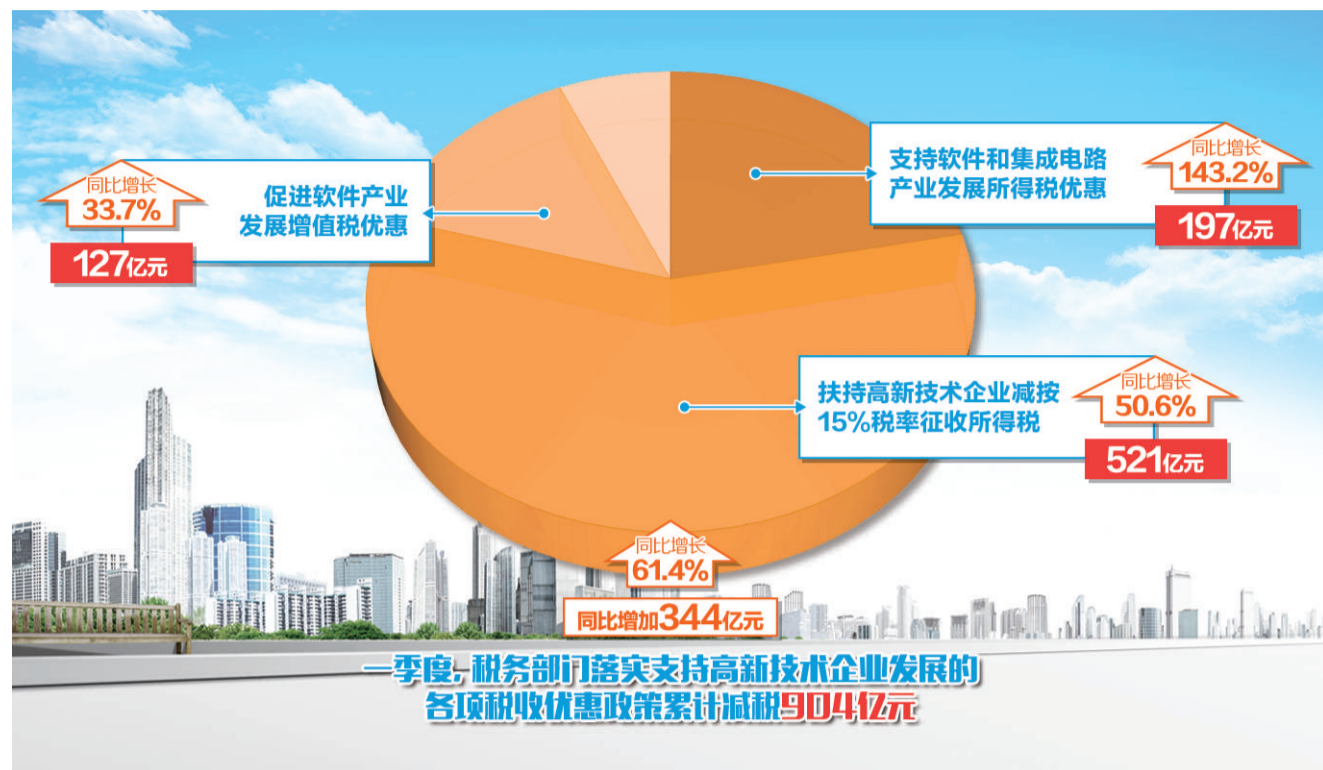
加快建设创新型国家是转变经济发展方式、转换经济增长动力的必然要求,也是建设现代化经济体系的重要措施。据国家税务总局最新统计,一季度税务部门落实支持高新技术企业发展的各项税收优惠政策累计减税904亿元,同比增长61.4%。

党的十八大以来,我国已初步形成以企业所得税优惠为主,全方位、惠及面广的保护和激励创新税收政策体系,有效降低了税负,增强现金流,为企业创新提供了良好的外部动力。”北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长李旭红说。

减税降负激发创新活力

浙江湖州佳格电子科技股份有限公司是一家主要生产嵌入式软件产品的高新技术企业,主要产品为红外多点触摸软件。该企业享受软件产品增值税超税负即征即退、企业所得税高新技术企业减按15%、科技型中小企业研发费用加计扣除等优惠政策。

“自2011年起我们企业就开始享受了企业所得税研发费用加计扣除的优惠政策,在税收优惠的支持下近几年对于软件产品的研发力度不断加大。去年我们在研发方面共投入了344万元,在



享受了加计扣除政策后共计获得602万元研发费用扣除,让我们有更多的资金投入下一步的科技研发生产。”佳格电子财务总监陶方红说。

今年以来,党中央、国务院关于减税降负的一系列决策部署得到了有效落实,有力激发了市场主体创新创业的活力,助推经济高质量发展。

“税收优惠方式既包括直接降低税负的减免税款,又包括间接降低税收成本的加计扣除、加速折旧、递延纳税等,符合国际惯例。从政策效应看,有的政策能够即期降低企业负担,增强企业现金流,取得立竿见影的效果;有的政策能够发挥引领社会主体创新的导向作用,达到宏观调控目的。”李旭红表示。

构建全方位税收优惠体系

当前,保护和激励创新税收优惠体系是全方位的,惠及面较广。“普惠式与特惠式政策相结合,针对性较强,既在整体上营造积极进取、开拓创新的氛围,又在重点行业和领域内有所突破。”李旭红说。

我国鼓励科技创新税收政策体系,主要包括减轻高新技术企业税负、鼓励研发经费投入、鼓励研发设备投资、鼓励科技成果转化等方面。比如,对国家需要重点扶持的高新技术企业,减按15%的税率征收企业所得税;企业为开发新技术、新产品、新工艺发生的研究开发费用,未形成无形资产计入当期损益的,在据实扣除的基础上,按照研究开发费用的50%在所得税前加计扣除。

同时,对于引领新经济发展具有重要意义的软件和集成电路产业、技术先进型服务外包企业,也实行了专

门的增值税、企业所得税等优惠政策,积极支持战略性新兴产业快速发展。“比如,集成电路技术水平越高可以得到的免税期越长,除了免税还可以减半征收或者给予15%或10%的优惠税率。”李旭红说。

除了企业所得税优惠,集成电路企业在增值税领域有一项与其他行业相比具有相当竞争优势的税收优惠政策,便是增值税允许留抵退税。“所谓留抵退税,即当购进成本所产生的增值税进项税金大于销售产品所产生的销项税金时,对形成的差额予以退税。”李旭红解释。

根据日前召开的国务院常务会议,从5月1日起实施三项增值税改革措施,这也将惠及众多科技企业。三项措施之一是将增值税小规模纳税人标准统一上调为500万元,并在一定期限内允许已经登记为一般纳税人的企业转登记为小规模纳税人。这对很多中小型科技企业来说是一个重大利好。

福建创智汇达信息科技有限公司,去年销售收入124万多元,按照现行政策已超出一般纳税人的认定标准。“公司主要从事软件产品的开发和销售,按照现行规定认定为一般纳税人之后,因为进项抵扣非常少,整体税负将直接逼近17%。如果根据国家新政策选择保持小规模纳税人身份,可继续执行3%的征收率,减少了大约14%的税额,节税率超过80%,公司可将节省下来的资金投入到新产品和新技术的研发和推广中。”该公司负责人林永杰表示。

加大对科研人员创新激励

“国家在推广自主创新示范区的同时,不断加大对科研人员创新的激励。”

李旭红说。比如,在原有国家级、省部级以及国际组织对科技人员颁发的科技奖励金免征个人所得税政策基础上,陆续出台了科研机构、高等院校转化职务科技成果以股份或出资比例等股权形式给予个人奖励,获奖人可以延期缴纳个人所得税。

加大对科技成果转化政策激励,有利于激发创新活力,提升经济竞争力,促进民生改善。日前,国务院常务会议决定,在落实好科技人员股权激励递延纳税优惠政策的同时,对因职务科技成果转化获得的现金奖励给予税收优惠。

新规明确,对依法批准设立的非营利性科研机构、高校等单位的科技人员,通过科研与技术开发所创造的专利技术、计算机软件著作权、生物医药新品种等职务创新成果,采取转让、许可方式转化成果的,在相关单位取得转化收入后3年内发放的现金奖励,减半计入科技人员当月个人工资薪金所得计征个人所得税,减轻税收负担,促进科技成果转化提速。

“科技成果转化个人所得税政策关系到广大科研人员的切身利益。此前对于科技成果转化、许可的现金奖励,完全按照个人工资薪金缴纳个人所得税,导致科研人员实际获得感不强。根据新明确的优惠政策,实际税收负担将大大减轻,充分体现了国家对于促进科技成果转化的高度重视。”北京理工大学技术转移中心副主任陈柏强表示,这项政策的实施将有利于调动科研人员积极性,促进科技成果转化提速。

李旭红表示,从实践来看,促进创新的税收优惠政策还有进一步优化、加强的空间,将会在今后税制改革和调整完善中逐步加以解决。

《中国支付清算行业运行报告》发布 移动支付业务比重大幅提升

本报北京4月26日讯 记者陈果静报道:中国支付清算协会今日在北京发布《中国支付清算行业运行报告(2018)》,这是该协会连续第6年发布行业分析报告。

《报告》显示,2017年非银行支付机构互联网支付和移动支付业务金额占网络支付总业务金额的比重分别为26.9%和73.1%,与2016年的51.6%和48.4%相比,移动支付业务的比重大幅提升。

《报告》数据显示,2017年全国共办理非现金支付业务1600多亿笔,金额3750多万亿元,同比分别增长28.59%和1.97%,笔数增长略有放缓,金额增长放缓较大,非现金支付交易趋于高频小额化。

《报告》指出,2017年,新兴支付业务继续保持快速增长。移动支付业务规模延续高速增长态势。去年,国内商业银行共处理移动支付业务375多亿笔、金额202多万亿元,同比分别增长46.06%和28.80%。非银行支付机构共处理移动支付业务2390多亿笔、金额105多万亿元,同比分别增长146.53%和106.06%。互联网支付业务规模增速放缓或出现下降,2017年我国商业银行共处理网上支付业务485多亿笔、金额2070多万亿元,笔数同比增长5.20%,金额同比下降0.47%。非银行支付机构共处理互联网支付业务483多亿笔、金额38多万亿元,同比分别下降27.14%和28.61%。

《报告》显示,今年还增加了条码支付相关业务的数据分析。2017年,条码支付快速普及,推动移动支付从线上向线下场景渗透,交易量不断扩大。全年非银行支付机构共办理条码支付业务73亿多笔,金额9100亿元,消费占比99.93%,单笔消费金额分布分别是1元至100元占比33.68%,100元至500元占比52.65%,小微、快捷、便民支付特点愈加明显。

普华永道研究报告显示

去年上市银行同业资产占比下降

本报北京4月26日讯 记者钱菁报道:普华永道今日发布的《银行业快讯:2017年中国银行业回顾与展望》显示,随着一系列监管细则的出台,上市银行总资产增速放缓,同业资产占比下降,不良贷款率、逾期贷款率等指标持续回落,信贷资产质量整体回稳。

本次分析以截至2018年4月24日之前发布2017年全年业绩的34家A股和/或H股上市银行作为分析样本。数据显示,截至2017年末,包括大型商业银行、股份制银行和城农商行在内的三类银行总资产规模增长均开始放缓。6家大型商业银行的总资产增速为7.33%,与2016年同期11.01%相比略有放缓。相较2016年同期,8家股份制银行以及20家城农商行的总资产增速以两位数的百分比骤降。股份制商业银行总资产增速从2016年的18.51%降到2017年的3.29%,城农商行从2016年的23.02%降到2017年的12.13%。

同时,2017年上市银行同业资产占比下降趋势明显,虽然6家大型商业银行同业资产占总资产比例有升有跌,但8家股份制商业银行和20家城农商行同业资产占总资产比例相较于2016年末均大幅减少。其中,8家股份制商业银行同业资产占总资产比例从2016年的7.99%下降至5.63%,20家城农商行同业资产占总资产比例从2016年的8.98%下降至7.12%。

普华永道中国金融服务主管合伙人梁国威分析指出,“强监管”无疑是2017年金融业的关键词。2017年已开展的“三三四十”、信用风险专项排查、“两会一层”风控责任落实等一系列专项治理工作,针对同业、理财以及信贷等业务,促使上市银行主动压缩同业资产规模,降低了资金“空转”风险,预计2018年上市银行同业负债规模将进一步缩小。

梁国威表示,在市场利率上升的趋势下,未来上市银行的资金成本也将持续上升。上市银行应善用拨备新规,运用现金清收、核销等多种手段进一步压缩不良贷款,全面提升信贷风险管理水平,改善盈利和资本充足率。

第九期汽车零整比数据发布

北京奔驰GLC“拔得头筹”

本报北京4月26日讯 记者李晨阳报道:中国保险行业协会(以下简称中保协)今日与中国汽车维修行业协会(以下简称中汽协)联合发布第九期汽车零整比数据。数据显示,在汽车配件价格总体呈现平稳并理性回归的形势下,部分高端进口品牌车型汽车配件价格仍处在较高水平。尤其20万元到60万元区间车型,部分品牌采用低车价,高配件价格和高保养费用的销售策略,造成零整比居高不下。

具体来看,在汽车零整比系数方面,样本车型中最高车型的北京奔驰GLC,汽车零整比系数为667.04%;最低车型的北京现代ix35,汽车零整比系数为172.37%。在常用配件负担指数方面,样本车型中最高车型的北京奔驰GLC,常用配件负担指数为29.24;最低车型为哈弗H6,常用配件负担指数为9.48。在保养指数方面,保养指数最高的车型为奥迪A8,指数为45.69;最低车型为吉利远景SUV,指数为5.35。

中保协财产险一部副部长徐钟舒表示,“汽车零整比指数体系已逐步成为覆盖个人及企事业单位购车、用车、养车全周期的经济参考指标,除了对个人消费者购车用车方面广泛应用外,更得到了国家机关事务管理局认可,在2017年度公车招标中,该局首次将汽车零整比系数和保养指数两个指标纳入党政机关采购车型评价指标体系”。

两部门联合通知要求试点发行房地产投资信托基金——

让“静止”的房租“动”起来

本报记者 周琳

让“笨重”的房地产企业“轻”起来,让“静止”的房租“动”起来,让资产“活”起来,是发展住房租赁资产证券化市场的初衷。近日,中国证监会、住房城乡建设部在总结前期工作的基础上,联合发布了《关于推进住房租赁资产证券化相关工作的通知》。推进住房租赁资产证券化,将有助于盘活住房租赁存量资产,促进住房租赁市场发展。

《通知》明确了开展住房租赁资产证券化的基本条件,主要包括物业已建成并权属清晰,工程建设质量及安全标准符合相关要求,已按规定办理住房租赁登记备案相关手续;物业正常运营且产生持续、稳定的现金流;原始权益人公司治理健全且近两年无重大违法违规行为等。同时,《通知》明确了优先和重点支持领域,包括大中型城市、雄安新区等国家政策重点支持区域等,还完善了住房租赁资产证券化的工作程序,加强住房租赁资产证券化的监督管理,要营造良好政策环境等。

资产证券化是以基础资产未来的资金收入为偿付保证,通过一系列包装设计,变成了市场中可以交易的有价证券。住房租赁资产证券化是以住房租赁相关资产为底层资产发行的有价证券。通俗地说,发行住房租赁资产证券化产

■ 试点发行房地产投资信托基金(REITs)是落实有关部门“房住不炒”和租售并举的重要手段

■ REITs的出现,无疑将搬走压在开发企业肩上“库存高”与“融资难”这两座大山,开拓了融资新渠道

品能够帮助发行者提前锁定收益,避免因租金价格变动等因素带来损失,而且帮助发行人提前回收流动性、降低融资成本。

Wind资讯显示,2017年中国类REITs(房地产投资信托基金)市场快速增长,发行规模增长显著。国内共发行16单类REITs产品,发行总额约380亿元,较2016年增长156.10%。据测算,目前中国房屋租赁市场规模为1.1万亿元,2025年将增长到2.9万亿元,到2030年将超4万亿元。

川财证券研究员徐伟平表示,《通知》重点指出要试点发行房地产投资信托基金(REITs),这是落实有关部门“房住不炒”和租售并举的重要手段。未来一段时间内,租赁将逐渐成为我国住房体系重要组成部分。在此过程中,租赁市场规范化、增量房源供给、租售

同权等都将被逐一落实,住房租赁REITs也将作为金融支持手段得到长效推动和实施。

天弘基金子公司——天弘创新资产证券化部发布的《2017年我国企业资产证券化市场概况》显示,2005年至2017年期间,企业ABS产品共发行1084单。其中,2017年商业地产类产品发行量占企业ABS发行总量的9.80%。

鹏华基金国际业务部总经理尤柏年认为,我国长期以来的房地产开发模式,主要是拿地、开发和销售(或运营)模式。特别是商业地产的开发往往以长期租赁获取租金形式实现收益,资本沉淀大,开发商是典型的重资产运营模式。REITs的出现,无疑将搬走压在开发企业肩上“库存高”与“融资难”这两座大山,REITs作为除了股权债权基金等融资方式的一种补充,开拓了一种新的融

资渠道。开发商可以等商业项目运营成熟后,通过出售、分散和打包设立REITs,并在公开市场出售,引入投资人、资产管理人和托管人,从而实现资金快速回流。当然,房企也可持有部分REITs份额,从而同时享受分红和物业升值收益,这将促使房企向轻资产转型。

尤柏年说,在养老金投资的大类资产中,股票虽然收益率较高,但短期波动风险大;拥有较低风险的固定收益资产长期收益水平又较低;REITs的收益和风险特征居于二者之间,能给养老保险基金带来长期稳健回报。REITs产品流动性好,公募发行认购门槛低,且有专业投资机构管理,可以引导部分民间资金配置在优质、现金流稳定的商业地产上,增加居民投资渠道,减少对住宅物业的过度投机。

“不过,目前发展住房租赁行业证券化还要注意几方面风险。”中诚信证券评估有限公司结构融资部高级分析师郑凯文认为,当前市场主要存在资产收益率与市场融资利率水平存在一定差距、上游业主违约风险、住房租赁资产的权利负担、运营道德风险、行业政策法规合规风险、租赁期限问题等风险,在后续发展住房租赁资产证券化过程中要注意防控这些风险。