产业新城：奏响荆楚大地协调发展新乐章

唱和如一，宫商协调。如何缩小发展中的城乡差距、区域差距，让千百年来共同富裕的梦想照进现实？党中央给出了制胜要诀：协调发展。

2018年，政府工作报告提出扎实推进区域协调发展战略，“塑造区域发展新格局”，明确“以生态优先、绿色发展为引领推进长江经济带发展”。

作为长江经济带的“脊梁”，湖北武汉正在打造中部崛起核心增长极。2016年3月以来，围绕武汉“1+8”城市圈发展布局，产业新城运营商华夏幸福基业股份有限公司与地方政府开展PPP项目合作，武汉国家航天产业基地、武汉问津产业新城、咸宁嘉鱼产业新城、黄冈团风产业新城陆续启动建设，已经签约近10个龙头项目，签约落地投逾71.8亿元，储备产业项目逾百个。

“以产兴城，以城带产，产城融合，城乡一体”，产业新城推动着城乡一体化不断提升，区域发展多极互动。以产业新城为代表的一个个新的经济增长极，正在荆楚大地徐徐展开。

昔日“菜园子”变身“航天新城”

在武汉的众多城区中，作为远城区的新洲区经济实力相对落后。在新洲双柳街道，这里过去有着大片的农田，是个靠种菜销往市区的“菜园子”。而由于大量年轻劳动力外出打工，不少农田变得荒芜，与高楼林立、现代化的武汉中心城区相比，城乡差异巨大。

2016年8月，经批复，继上海、西安之后的第三个国家航天产业基地、率先成立的国家商用航天产业基地落户武汉，选址新洲双柳。2017年4月24日，在第二个国家航天日，武汉国家航天产业基地正式开建。

进入基地的产业港建设区，崭新的柏油道路在园区内纵横交错。道路两旁已铺上了草坪，砖红色的人行步道在草坪中延伸开来，公园雏形初现。道路旁，一栋栋大楼正在紧张的施工中，一派热火朝天的建设景象。“去年开工建设之前，这里还几乎是一片荒芜。不到一年的时间，就发生了翻天覆地的变化，政府的优质服务和基地运营方华夏幸福的建设速度令我感动。”作为首批入驻的企业之一，湖南航天有限责任公司有关负责人说。

武汉国家航天产业基地是由湖北武汉市和中国航天科工集团共同谋划，新洲区携手华夏幸福倾力打造。基地将以商业航天产业为主导，定位为国内一流、国际知名的航天产业新城。围绕商业航天产业集群、新材料产业集群、高端装备产业集群，计划用10年的时间，形成近600亿元产值的产业新城。

目前，基地已入驻航天科工集团旗下火箭总装总调中心和电磁防护材料项目，总投资15亿元的奥英光电新型显示器件及背光模组研发与生产项目正式签约。预计到2018年底，火箭总装总调中心、电磁防护、奥英光电和北斗封装模组项目都将建成投产，产业集群效益初显。

作为率先成立的国家商业航天产业基地，这个昔日的“菜园子”正在崛起一座千亿元规模的航天产业新城。

鱼米之乡嘉鱼的蝶变新生

在武汉的南部，有一座素有“鱼米之乡”美誉的小城。它地处长江中游南岸，北与武汉接壤，西与洪湖市隔江相望，史称“武昌上游之邑，洪湖要冲之区”，它就是咸宁市嘉鱼县。作为湖北省的“两菜两瓜”种植基地，除南瓜、冬瓜、白菜、包菜之外，嘉鱼还盛产螃蟹与鲫鱼，有“北有寿光，南有嘉鱼”之说。

但这座昔日的“鱼米之乡”，如今也面临着推进供给侧结构性改革、推进产业转型升级的难题。除去传统农业之外，嘉鱼域内企业主要以油漆、涂料等企业为主，企业整体规模偏小、行业分布分散，且对于环境存在一定污染隐患。

2017年3月，嘉鱼县与华夏幸福签订PPP项目合作协议，正式开启合作开发嘉鱼产业新城的大幕。按照“产业先行、南城北产”的理念，嘉鱼产业新城将形成“两心、两廊、两区、三带、四镇”的空间结构，依托嘉鱼现有产业基地，依托“大车都”和“大光谷”延伸上下游产业链条，进行智能、绿色和人才方面的升级，助推嘉鱼县域经济“往优转、往高走”。

2月28日，嘉鱼县2018年“重大项目开工月”暨“工业技术改造攻坚战”活动在嘉鱼产业新城举行。目前，嘉鱼产业新城的建设正在火热推进中。黄鹤楼向南50公里，当车辆驶入嘉鱼县潘湾镇，眼前管网铺设、车辆穿梭，远处的吊臂挥舞、桩基轰鸣，一派繁忙与有序的景象。这里就是嘉鱼产业新城。无论是沥青重新铺设、行道树移除重新栽种法国梧桐的102省道、绿草葱茏的门户景观，还是玻璃幕墙已基本安装完毕的文化中心以及入驻企业开工建设的汽车及零部件产业园和专用装备产业园，未来都将成为嘉鱼产业新城集中展示之地。

从一方“鱼米之乡”，到一座现代化、产业化的活力之城，华夏幸福在此挥动“点金之手”，以嘉鱼产业新城的打造，吸引高端智能制造产业集群入驻，助推嘉鱼城乡一体化提升、区域协调发展。

问津产业新城芳华初显

2016年夏天，一场洪水席卷了武汉市，不仅中心城区溃水严重，新洲区、黄陂区等武汉远城区也受到波及，新洲举水河溃口70米，20万居民受灾。许多农民的农田被淹、房屋泡在水中，损失惨重。

都说洪灾后的第二年也会有“姊妹型”洪水，所以当2017年汛期快到来时，新洲人民十分紧张。但这年汛期平稳度过，没有出现洪涝灾害。

这一切要得益于被絮圩泵站的建成。被絮圩泵站是华夏幸福在问津产业新城启动实施的第一个基础设施建设项目，它的建成大大提升了当地的排涝能力。

一直以来，提及问津，人们印象之中更多的是层林尽染的孔子河、华中著名的明清古建筑群落“凤娃古寨”、弘扬孔儒文化的千年问津书院、香飘全省的汪集鸡汤。

时光回溯到2016年10月20日，华夏幸福与新洲区签订PPP合作协议，共同建设运营问津产业新城。问津产业新城结合当地的历史文化、城市现状、资源禀赋，确定了“水韵书香地，智慧健康城”的发展定位。创新性地推出大健康产业集群发展模式，依托“大健康”主题产业规划，打造科技含量高、示范带动能力强的高端产业集群。“作为一个集研发、产业化、应用为一体的高新技术企业，我们更加看中集中式发展的大平台，以及可供持续发展的政策环境影响。”一位科技企业负责人表示，“问津产业新城距离武汉市中心不到一小时车程，享有优越的区位条件和利好的投资环境。”

2017年3月，问津产业新城建设全面启动，新洲城市规划馆、文昌大道等多个工程开工建设。2017年10月20日，问津产业新城签约周年之际，新洲城市规划馆主体结构完成封顶。如今，问津产业新城已芳华初显、规模渐成。翘首展望，一座未来之城的展翼待飞更加值得期待。

在鄂谋划千亿产业集群　扎实推进区域协调发展

2018年3月5日，在黄冈市团风县北部，伴随着礼炮声和施工车辆的轰鸣声，团风产业新城正式开工。团风产业新城构建了以生命健康、新材料、高端装备、现代食品为主导的产业体系，以水系田园构建区域生态基底，打造与武汉大江大湖差异化的亲水亲湖的漫城微生态体系。

就在一个月前，2月6日，国家发布《关于公布第四批政府和社会资本合作示范项目名单的通知》，共有396个项目入选。在15个城镇综合开发类项目中，团风产业新城项目就是其中一个。此前，武汉国家航天产业基地、问津产业新城均入选财政部政府和社会资本合作中心项目库。

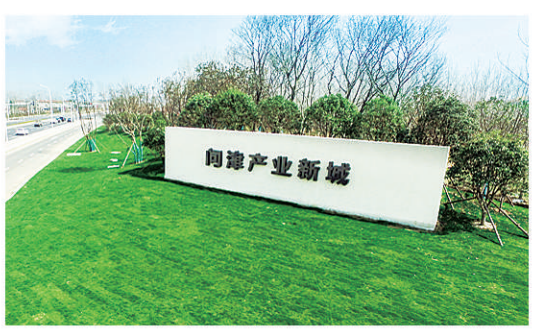
作为中国领先的产业新城运营商，华夏幸福专注电子信息、航空航天、高端装备、新材料、新能源汽车、生物医药等十大重点产业，秉承“全球技术、华夏加速、中国创造”的创新发展理念，为湖北谋划了千亿级的产业集群。在2017年已启动建设的4座产业新城中，已经签约10余个龙头项目，签约落地投逾71.8亿元。

城市与乡村共存，创业与乡愁同在，现代与传统交融，人与自然共生。一座座产业新城在荆楚大地拔地而起，武汉“1+8”城市圈的城乡二元结构，正在发生巨大转变。

2018年第一季度咸宁市重大项目集中开工活动嘉鱼分会场在嘉鱼产业新城举行

湖北团风产业新城开工

武汉国家航天产业基地奥英光电项目签约



问津产业新城门户公园

社址:北京市西城区白纸坊东街2号　读者服务:13911270606(同微信号)　查号台:58392088　邮编:100054　传真:58392840　零售每份:1.00元　广告许可证:京西工商广登字20170090号　广告部:58392178　出版管理部:58393115　昨日(北京)开印时间:5:05　印完时间:6:25　本报印刷厂印刷