

探索建设自贸港 构建开放新格局

冯其予

经过改革开放近40年的发展,我国已经成为国际经济贸易大国,逐渐走到世界经济舞台的中心,同时也面临全面提高对外开放水平的新任务。自由贸易港是目前全球开放水平最高的特殊经济功能区,探索建设自由贸易港,无疑是自贸试验区发展模式的一大飞跃,将推动自贸试验区建设不断升级

超过90%;营商环境不断优化,获得各类市场主体的高度认可。2016年,上海、广东、天津、福建自贸试验区共设立企业14万家,实际使用外资同比增长80%以上;实现税收4000亿元,同比增长26.2%,高于全国21.9个百分点。中央改革办专项督察认为,4个自贸试验区形成了多领域、复合型综合改革态势,彰显了深化改革开放试验田作用。

可以说,作为党中央、国务院在新形势下推进全面深化改革和扩大开放的一项战略举措,自贸试验区建设正在以制度创新为核心,为全面深化改革和扩大开放探索新途径、积累新经验。

经过改革开放近40年的发展,我国已经成为国际经济贸易大国,逐渐

走到世界经济舞台的中心,同时也面临全面提高对外开放水平的新任务。目前,国际上的自由贸易港普遍设在一国或者地区境内关外,货物、资金、人员等进出自由,绝大多数商品免征关税,是目前全球开放水平最高的特殊经济功能区。党的十九大提出探索建设自由贸易港,是对改革开放试验田的建设提出了更高要求,指明了新的方向。

探索建设自由贸易港,无疑是自贸试验区发展模式的一大飞跃,将推动自贸试验区建设不断升级。据商务部透露,目前多地正在酝酿建设自贸港。在此基础上,未来自贸港有望进一步扩围,从而成为对外开放的强大引擎。探索建设自由贸易港,有利于我国

在国际分工中居于更加优势的位置。有专家指出,中国企业目前在全球价值链的位置仍处于中低端。通过探索建设自由贸易港,将推动我国自身的制度创新,这将有利于中国企业实现价值链位置的突破与上移,显著加快中国国内企业的转型升级脚步,进而获得更大规模的国际贸易增量。

探索建设自由贸易港,有利于我国推进由贸易大国向贸易强国的转变。通过推动自由贸易港的建设,能够积极探索实施符合国际通行做法的管理制度,推动以港区为载体,加强与各国各地区的制度和规则对接,在促进贸易和投资更加便利化的同时,推动我国完成构建更具活力的内外经济联动体系。



王军
中原银行首席经济学家

培育外贸竞争综合优势

海关总署发布数据显示,今年前10个月,我国货物贸易进出口总值达22.52万亿元,同比增长15.9%。整体而言,前10个月进出口表现良好,反映出我国经济稳中向好态势持续发展,全球市场同步回暖也带动了中国外贸持续向好。此外,汇率因素也在一定程度上增强了我国出口商品竞争力。要促进我国外贸持续发展,进一步筑牢外贸向好的格局,就必须培育外贸竞争新优势,以创新为引领,推进我国出口从传统的成本优势向以技术、品牌、质量和服务优势等为核心的综合优势转变。

王志锋
中央财经大学城市与房地产管理系教授

盘活城市存量用地统筹利用

最近,北京、上海、广州、杭州、山东等地采取集体土地入市,“零溢价率”和“自持面积比例”竞拍,以及划拨等多种方式增加租赁用地面积,降低建设成本,让租金更“亲民”。目前,国内城市中工业用地比重偏大,居住用地的比重偏低,特别是保障房用地。建议在制定城市建设用地供给规划时,调整用地结构比例,增加住宅用地面积,保障保障房、租赁住房用地。对于工商业相对过剩的区域或者利用率较低的闲置土地,可以盘活重新统筹利用。

徐明磊
上海证券交易所上市公司一部副总监

持股权是证券监管有益补充

持股权是指投资者服务中心公益性持有股票、基金、债券和期货等,以投资者身份行使表决、提案、建议、质询等权利,推动各类市场主体参与持股权和维权。在一些公司治理实践中,仍然存在大股东“一言堂”、程序合规掩盖实质侵害。这些问题,总体上属于公司自治范畴,外部监管往往很难直接介入。从资本市场从严监管的角度出发,持股权是对证券监管的有益补充,投股中心的投资者保护措施可与交易所的自律监管措施结合起来,共同完善投资者保护体系,带动中小股东行权模式的深刻变革。

线上“差别供货”涉嫌欺诈

余明辉

近年来,“双11”网络购物销售额持续增长,很多消费者都加入到“双11”网购“狂欢”队伍中,希望从集中促销活动中得到实惠。然而,各类消费问题层出不穷。比如,同一品牌商品,实施线上线下差别供货。这些商品(电商专供)一般在服装、电器、鞋帽、箱包等品类较多。

所谓线上线下“差别供货”,就是某种商品线下实体店一个型号一个价格,同时线上电商也仿照某些同型号一模一样生产,或稍加改动,在颜色、内件配备或某些功能上存在些微差别,一般价格会低一些,质量也会差一些。一般说来,企业生产商品使用什么材质、采取什么标准,进而追求利润最大化,无可厚非。而且,一家企业生产的同种型号产品,应该造型、材质、工艺“完全一致”。但是,个别企业却利用消费者的信任,偷工减料地对电商“差别供货”。显然,这不能按一般的企业自由经营来看待,对于这一举动的后果,也绝不能仅仅用追求利润最大化来解释。

现在,不少消费者喜欢网上购物,在很大程度上就是看中实体店同型号商品的质量和网店里卖出的价格。也就是说,消费者购买某一电商销售的某种型号商品,潜在前提基础是其质量要与实体店无差别,然后价格有优惠。相关生产商实施所谓的“电商版”“电商专供”等商品“差别供货”,提供出售质次价不符的混同产品,虽然拓展了自己的生意渠道,促成了与有关电商的交易,却损害了消费者的正当利益。不管有关企业主观上有没有坑害消费者的意图,客观上却起到了实实在在的损害效果,涉嫌严重价格欺诈、假冒伪劣和市场不公。当然,这其中也牵扯个别电商参与共同实施侵害的问题。

我国《价格法》规定,经营者不得利用虚假或者使人误解的价格手段,诱骗消费者或者其他经营者与其交易。这种价格违法行为通常被称作价格欺诈行为,又称欺骗性价格表示,是指经营者利用虚假或者使人误解的价格条件,诱骗消费者或者其他经营者与其交易的行为。所以说,一些生产厂商对电商的“差别供货”,是对健康市场经济秩序的严重干扰和破坏。如果被坐实,就不能与一般市场主体自主经营画等号,对此要保持高度警惕,并由有关主管部门采取必要措施干预,加大执法力度,及时查处和纠偏。

欢迎读者就热点经济话题发表评论、漫画,来稿请发至:mzjjgc@163.com

本版编辑 马洪超 祝伟

学懂弄通做实 党的十九大大精神

党的十九大报告提出,“赋予自由贸易试验区更大改革自主权,探索建设自由贸易港”。这标志着我国对外开放程度将进一步加大,会以更加开放的心态,迎接全球化和贸易投资自由化。

2013年9月份上海自贸试验区成立之初,其全面深化改革开放方案就提出设立自由贸易港区,对标国际最高水平,实施更高层次的贸易监管制度。截至目前,我国自贸试验区数量达到11个,形成了东中西部全方位制度创新的“雁行阵”格局,自贸试验区制度创新不断深入,其全面深化改革开放和扩大开放试验田的作用持续释放。

数据显示,近4年来,我国自贸试验区建设取得了显著成效,总体方案设计的366项国家有关部门任务,实施率

来论

期待官方租房平台货真价实

魏文彪

近日,北京住房租赁监管服务平台正式上线。据不完全统计,除北京外,杭州、广州、成都、武汉等城市先后推出了住房租赁监管服务平台,合肥、厦门、沈阳也给出了平台搭建的时间表。

多年来,部分房产中介机构普遍存在虚假房源多、合同无备案、随意涨租金等乱象。这些乱象的出现,与住房租赁市场长期存在监管盲区有很大关系。就拿发布房源信息来说,由于此前房产中介机构发布房源信息大多不会经过验证环节,一些房产中介机构就乘机发布虚假房源,以子虚乌有的“优质、低价”房源为诱饵,诱使消费者到自家中介机构租赁其他房源。

此次多地上线的官方住房租赁平台,兼具监管与服务两大功能。官方住房租赁平台上的房源真、价格稳、无中间环节,这种新模式无疑会推动租房市场形成新秩序,有利于减少虚假房源多、合同无备案、随意涨租金等乱象。此外,市民可以像淘宝用户一样,给相关企业好评、差评,作信用评价,这些举措都能增加平台对用户的吸引力。

期待这些官方住房租赁监管服务平台能够通过一定的举措,吸引到越来越多的出租业主,使相关业务在实践中不断完善,让租房者能享受到“货真价实”的房产中介服务,并获得相应的实惠。

“电子病历”应互联共享

阎淑萍

随着信息化技术的普及,如今到一些医院看病,医生手写病历渐渐变少,取而代之的则是医生将病情录入电脑,作出的诊断、开出的化验单、药方等一清二楚。本来,“电子病历”的普及为推动医院之间实现就诊信息互联共享提供了可能。这样做一来能够做到互联互通,实现患者诊断信息共享,可以避免重复检查,降低医疗费用,助力分级诊疗;二来也能够促使医院间相互学习借鉴,互补短板,提升医疗诊治的效率和水平。

但在现实中,在不同医院之间要实现就诊信息的互认并非易事。不少医院担忧存在个人信息尤其是患者隐私泄露的风险。同时,还有些医院存在的利益

保护主义,不愿意将自己的诊疗信息和结果分享给其他医院,也不信任其他医院的检查结果。这都阻碍了“电子病历”实现互联共享。

如今,很多行业已进入信息互联共享时代,如果因为害怕病患的隐私泄露,就消极地关上“电子病历”互联共享的大门,显然是不可取的。打通“电子病历”实现“互联共享”的“肠梗阻”,关键是要健全相关的法律制度,用最可靠的措施,健全医院对于病患病历、个人信息的保护机制,并出台不同医院之间检查结果互认的范围和标准,这样才能在明确医疗责任、提升医疗服务效率、降低医疗成本等方面发挥作用。



朱慧卿作(新华社发)

难题

近日,北方多个城市发布空气污染预警,被指空气污染因子之一的农作物秸秆焚烧问题再次引发关注。破解秸秆焚烧难题,除了要强化严管与问责,更需要关注我国农业产后服务存在短板的问题。从美国等发达国家经验看,秸秆的主要出路是依靠先进的农业服务实现还田。因此,各地应通过更好地开展农业社会化服务,增加秸秆收集、加工等机械装备配置投入,加大秸秆腐熟剂等生产资料补贴力度,解决秸秆处理中的农业设施不足和秸秆还田成本高等问题。(时锋)

保护耕地需有“质量红线”意识

陈发明

思辨

耕地安全是粮食安全的基本保障,对国家的整体战略安全意义不言而喻。目前来看,“18亿亩”红线概念已深入人心,长期坚守应该问题不大;最关键的是如何对症下药,改善耕地质量。因此,在改善耕地质量上,既要确定数量和质量保护并重的原则,也要明确管控修复与科学用地并举的思路

党的十九大报告提出,第二轮土地承包到期后再延长三十年。这让亿万农民吃了“定心丸”,无论是普通农户还是土地流转经营大户,保持土地承包关系稳定并长久不变之后,都可以放心加大对农田基础设施和改良土壤质量的投入。

承包政策出现重大利好,农民关心的是对土地的投入。当前,我国耕地质量不容乐观。第二次全国土地调查公报显示,尽管我国耕地面积有所增加,但粮食生产的实有耕地面积并未增长,粮食安全和耕地保护形势依然严峻,人均耕地少、耕地质量总体不高、耕地后备资源不足的基本国情没有改变。长期以来,说起耕地保护,“18亿亩”的数量红线已广为人知。但从耕地质量情况看,在强调数量红线的同时,亟待划定质量红线。

党的十八大以来,中央高度重视耕地保护工作,多次提出严防死守18亿亩耕地保护红线、确保实有耕地面积基本稳定、实行耕地数量和质量保护并重等新的更高要求。十九大报告明确指出,“强化土壤污染管控和修复,加强农业面源污染

防治”“完成生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界三条控制线划定工作”“严格保护耕地,扩大轮作休耕试点”,这为未来一个时期全国的耕地保护工作指明了方向,提出了新的要求。

耕地安全是粮食安全的基本保障,对国家的整体战略安全意义不言而喻。就目前来看,“18亿亩”红线概念已深入人心,长期坚守应该问题不大;最关键的是如何对症下药,改善耕地质量。

治病先问诊,导致耕地质量下降的原因,一是建设用地存在一定程度的占优补劣问题,虽然从数字上看实现了占补平衡,但占优补劣的原则在基层没有很好落实;二是一些地方工业“三废”的任意排放和矿区开采,造成了一定范围的农田污染和损毁;三是农业生产中对土地过度索取,为追求短期产量和效益,过量使用化肥农药地膜导致出现土壤板结、肥力下降等一系列问题;四是一些特殊地区因个别元素富集而发生的土壤地方病没有引起重视,导致治理难度越来越大。在这些病因中,又以工业污染和农业自损造成的耕

地质量问题最为突出。

因此,在改善耕地质量上,既要确定数量和质量保护并重的原则,也要明确管控修复与科学用地并举的思路。首先,在对全国耕地质量摸排调查和监测分析的基础上,以科学数据体系划定具体的质量红线指标。前不久,国务院印发了《关于开展第三次全国土地调查的通知》,其中永久基本农田现状及其变化情况是重点调查内容之一。其次,严格按照基本农田控制线的划定范围,合理布局工农业生产,从源头上管控工业污染进入耕地。第三,加大投入修复受污染耕地。各级财政应加大支专项资金用于污染治理、有机肥和菌肥推广、测土配方施肥等提升耕地质量举措。

当前,国家已经明确了耕地保护从重数量向质量与数量并重转变的保护理念。但应认识到,当前耕地质量面临的严峻形势是过去多年忽视质量的结果,因此修复和治理也不可能一蹴而就。耕地提质任重道远,要守得住红线,舍得花钱,耐得住缓效,方能看得到沃田。