

三部门联合部署规范购房融资和反洗钱工作

严禁违规提供首付融资、场外配资

本报北京11月3日讯 记者亢舒从住房和城乡建设部获悉:近日,住建部会同人民银行、银监会联合部署规范购房融资行为,加强房地产领域反洗钱工作,以促进房地产市场平稳健康发展。

主要包括:一是严禁房地产开发企业、房地产中介机构违规提供购房首付融资;严禁互联网金融从业机构、小额贷款公司违规提供“首付贷”等购房融资产品或服务;严禁房地产中介机构、互联网金融从业机构、小额贷款公司违规提供房地产市场场外配资;严禁个人综合消费贷款等资金挪用于购房。

二是要求各地对房地产开发企业、房地产中介机构、互联网金融从业机构、小额贷款公司等违规提供购房融资的行为,加大查处力度。在依法依规查处的时候,要将违规的房地产开发企业、房地产中介机构列入严重违法失信企业名单;对违规的互联网金融从业机构要列入互联网金融风险专项整治重点对象;将互联网金融从业机构、小额贷款公司等机构违规提供融资行为依法录入征信系统。

三是要求银行业金融机构加大对首付资金来源和借款人收入证明真实性的审核力度,严格对个人住房贷款和个人综合消费贷款实行分类管理,强化对个人综合消费贷款、经营性贷款、信用卡透支等业务的额度和资金流向管理,严格按照合同约定监控贷款用途,严禁资金挪用于购房。银行业监督管理部门各级派出机构要加大对银行业金融机构个人住房贷款、个人综合消费贷款、经营性贷款、信用卡透支等业务的监督和检查力度,依法依规严肃处理各类违规行为。

四是要求各地房产管理部门、地方金融监管部门会同人民银行、银监会各派出机构建立联动工作机制,加强信息互通和部门间协作。各地房产管理部门要向相关银行业金融机构提供新建商品房、二手房网签备案合同及住房套数等信息的实时查询服务,银行业金融机构在办理个人住房贷款业务时,要以在房产管理部门备案的网签合同和住房套数查询结果作为审核依据,并以网签备案合同价款和房屋评估价的最低值作为计算基数确定贷款额度,有效防范交易欺诈、骗取贷款等行为。

五是要求房地产开发企业、房地产中介机构依法履行反洗钱义务,开展客户身份识别,妥善保存客户身份资料和交易记录,规范购房款交付方式,报告可疑交易。

《养老目标证券投资基金指引(试行)》征求意见 鼓励投资者长期持有

本报北京11月3日讯 记者周琳报道:中国证监会新闻发言人高莉3日在例行新闻发布会上表示,证监会近日发布了《养老目标证券投资基金指引(试行)》,公开征求意见。

高莉表示,“养老目标”基金是指以追求养老资产的长期稳健增值为目的,鼓励投资者长期持有,采用成熟的资产配置策略,合理控制投资组合波动风险的公开募集证券投资基金。《指引》对“养老目标”基金做出了专门安排:要求产品在投资策略上力求稳健,引入海外市场较为成熟且广泛应用的资产配置策略,力争获得长期稳健收益;将基金投资权益类资产的比例与基金封闭运作期限或投资者持有时间挂钩,鼓励投资者长期持有,获取长期稳健收益;要求基金采用定期开放的运作方式或设置投资者最短持有期限,避免短期申购赎回对基金投资策略及业绩产生影响;鼓励“养老目标”基金设置优惠的费率,让利于民,支持投资者进行长期养老投资;突出“人合”,设置基金管理人条件,支持优秀的基金经理管理“养老目标”基金;要求基金名称中包含“养老目标”字样且反映投资策略,便于投资者识别并形成专门产品类别。

京津冀及周边“2+26”城市部分工业行业今年秋冬需错峰生产

本报北京11月3日讯 记者黄鑫从工业和信息化部获悉:工业和信息化部、环境保护部日前印发通知,要求京津冀及周边地区“2+26”城市部分工业行业2017年至2018年秋冬季实行错峰生产。

其中,钢铁焦化铸造行业实施部分错峰生产。“2+26”城市中石家庄、唐山、邯郸、安阳等重点城市,采暖季(2017年11月15日至2018年3月15日)钢铁产能限产50%。其他“2+26”城市根据所在地秋季空气质量自行决定限产水平。鼓励空气质量治理任务重的城市,根据实际情况制定更加严格的限产方案。

在重污染天气预警期间,钢铁、焦化企业要尽可能采取停产或限产(整条生产线停产)等方式实现应急减排。

京津冀鲁高技能人才联盟成立

本报讯 记者王金虎报道:11月2日,旨在加强京津冀鲁区域内技能人才交流合作的“京津冀鲁高技能人才联盟”在山东德州成立。

据悉,《京津冀协同发展规划纲要》提出,支持山东德州建立包括劳动力输送基地在内的“一区四基地”功能定位。在推动京津冀协同发展过程中,德州市有着独特的区位优势 and 人才资源。目前,全市拥有技工院校18家,技能人才39万余人,其中,高技能人才8万余人。

本版编辑 管培利 辛自强

到2020年,培育30万个以上工业APP,推动30万家企业应用工业互联网平台——

供需两端发力完善工业互联网平台发展体系

经济日报·中国经济网记者 吉蕾蕾

信息技术与制造业深度融合,是顺应技术、产业变革趋势,加快制造强国、网络强国建设的客观要求,也是深化供给侧结构性改革、促进实体经济转型升级、建设现代化经济体系的重要举措。”工业和信息化部副部长陈肇雄表示,从工业经济发展角度看,工业互联网通过跨设备、跨系统、跨产区、跨地区的全面互联互通,可以实现各种生产和服务资源在更大范围、更高效率、更加精准的优化配置,大幅提升工业经济的发展质量和效益;从网络设施发展角度看,工业互联网可以促进人与人相互连接的公众互联网、物与物相互连接的物联网,向人、机、物全面互联互通,实现产业上下游跨领域的广泛互联互通,拓展网络经济的发展空间。

但是,从目前情况看,我国工业互联网发展仍面临许多挑战,工业互联网的性能还不能满足工业智能化进一步发展的需要。工信部信息通信管理局局长韩夏介绍说,工业互联网包括网络、平台和

安全三大体系,其中,网络是基础。然而,我国工业企业发展水平差异较大,很多企业特别是中小企业的数字化、网络化基础非常薄弱。“因此,必须将建设网络基础设施作为重点工程加以推进。”韩夏认为,一方面要通过实施工业企业内网改造来推动工业企业内网的IT化、扁平化,打通“信息孤岛”“数据烟囱”;另一方面,要加快工业企业外网建设,重点加快推进宽带网络基础设施建设与改造,扩大网络的覆盖范围,优化升级国家骨干网络,为实现产业链各环节的泛在互联与数据顺畅流通提供保障,打造支撑产业发展的低时延、高可靠、广覆盖的网络。

在回应如何提升工业互联网的安全保障能力问题时,工信部信息化和软件服务业司司长谢少锋表示,安全是发展的前提和保障,在推动工业互联网发展的同时,要坚持工业互联网安全保障的手段,同步规划、同步建设、同步运行,提升工业互联网的安全保障能力。

对于工业互联网平台建设,《意见》明确,到2020年,要支持建设一批跨行业、跨领域的国家级平台,构建一批企业级平台,培育30万个以上的工业APP(工业应用程序),推动30万家企业应用工业互联网平台;到2025年,形成3家至5家具有国际竞争力的工业互联网平台,实现百万工业APP培育及百万企业上云。

工业互联网平台是面向制造业数字化、网络化和智能化需求,构建起海量数据采集、汇集、分析体系,支撑制造源泛在连接、弹性供给、高效配置的载体。“在部署工业互联网发展方面,要从供给侧和需求侧两端发力,聚焦融合重点,夯实平台发展基础,着力提升平台运营能力,打造多层次、系统性的工业互联网平台发展体系。”谢少锋表示,鼓励工业互联网平台在产业集聚区落地,实现大企业建平台和中小企业用平台双向迭代、互促共进。同时,支持产业联盟、企业与科研机构合作,共建测试验证平台,推动平台功能不断完善,加快平台落地应用。

注对象名单,加强监管。同时,严格保护自然人、法人和其他组织在红黑名单的认定、发布、奖惩等过程中的合法权益。

红黑名单认定的依据是什么?《指导意见》明确,一是公共管理和服务中反映相关主体基本情况的登记类信息;二是刑事处罚、行政许可、行政处罚、行政强制、行政确认、行政检查、行政征收、行政奖励、行政给付等反映主体诚信状况的信息;三是拒不履行生效司法裁判的信息;四是党政机关、群团组织、社会组织、行业协会商会在履行职责过程中产生或者掌握的相关主体受表彰奖励等信息;五是根据法律法规规章或规范性文件可作为红黑名单认定依据的其他信息。

构建守信联合激励和失信联合惩戒大格局

各领域“红黑名单”将统一认定标准

本报北京11月3日讯 记者熊丽报道:国家发展改革委和中国人民银行3日发布《关于加强和规范守信联合激励和失信联合惩戒对象名单管理工作的指导意见》提出,建立健全守信联合激励和失信联合惩戒对象名单(“红名单”和“黑名单”)管理与应用制度,规范各领域红黑名单的认定、奖惩、修复和退出,构建守信联合激励和失信联合惩戒大格局,有力有

序、规范透明地推进联合奖惩,全面提升我国社会诚信水平。

《指导意见》明确,按照“政府主导,社会共治;依法依规,审慎认定;分类分级,区别对待;保护权益,鼓励修复”的原则,管理和应用红黑名单。充分发挥国家机关、法律法规授权具有管理公共事务职能的组织在红黑名单管理中的组织、引导和推动作用。鼓励调动社会力量广泛参与、

共同推进,形成联合奖惩合力。按照“谁认定、谁负责”的原则,根据相关主体行为的诚信度和发起联合奖惩的必要性,研究制定各领域红黑名单统一认定标准,依法审慎认定红黑名单。

《指导意见》指出,根据相关主体的诚信度,分别实施不同类型、不同程度的联合奖惩措施。对尚未达到“黑名单”认定标准的失信主体,可列入诚信状况重点关



自主研发国之重器 “天鲲号”成功下水

11月3日,我国自主设计的新一代国之重器——“天鲲号”自航绞吸挖泥船在位于江苏启东的上海振华重工造船厂成功下水。

据介绍,“天鲲号”全船长140米,型宽27.8米,型深9米,最大挖深35米。“天鲲号”的诞生,标志着我国已经能够自主设计建造新一代的重型自航绞吸挖泥船,实现了该船型关键技术的突破,大幅提升了我国疏浚业的核心竞争力。

新华社记者 白 禹摄

全国互联网政务服务平台首份“成绩单”公布——

上网找政府 方便是关键

本报记者 李 哲

建成一体化互联网政务服务平台,其中16个平台实现了省、市、县三级全覆盖。

政务上网的目的是方便群众办事。在检查过程中,国务院办公厅政府信息与政务公开办公室聚焦“服务功能不可用、服务信息不准确”等底线问题,首次制定了互联网政务服务平台检查指标,重点抽查了与群众生产生活密切相关的事项是否“找得到、看得懂、说得准、办得通、速度快”。

在平台功能是否可用方面,北京、天津、上海、浙江、山东、广东、海南等地区平台搜索、注册、咨询等功能的有效可用比例在80%以上。与此同时,检查发现,一些地方互联网政务服务平台与政府门户网站存在“两张皮”现象,甚至同一事项内容不同、标准各异,让办事群众无所适从。根据抽查结果,26%的平台存在办事入口不统一的问题。

在服务事项是否准确方面,江苏、浙江、山东、广东、贵州、宁夏等地区平台80%以上的服务事项较为规范、实用、准确。此外,浙江提出的“最多跑一次”、江苏提出的“不见面审批”等,均对互联网政务服务平台服务实效提出了更高要求,深受百姓欢迎。

网站实用性待提高

打开某地区的互联网政务服务平台,栏目设置一应俱全,但当记者继续点击具体项目时,却发现有些栏目内容是空白的,而这并非个例。据了解,由于服务事项梳理上网跟不上平台建设步伐,抽查发现,68%的平台存在部分栏目下无内容的问题,导致“有路无车”,平台不能用。

同时,检查还发现,部分互联网政务服务平台未能与部门办事系统实现统一身份认证、一号登录,办事系统间数据不能共享复用。也就是说,当群众在平台上完成注册、登录,具体办事时,系统会自动跳转到具体业务部门的网站,而这个网站则要求办事人再次注册用户名。繁琐复杂的过程,大大影响了群众的办事体验。

此外,回复不及时、搜索功能不可用、服务信息不准确等现象也饱受诟病。抽查结果显示,38%的平台答复咨询问题时间超过5个工作日;22%的平台搜索功能不可用;33%的政务服务事项未明确办理时限、收费标准、联系方式等要素;41%的政务服务事项未提供办事表格下载。

需加强协作配合和联动

据悉,国务院办公厅政府信息与政务公开办公室已就检查发现的具体问题分别致函各地区、部门,要求认真清理整改。

据悉,为推动地方部门加快工作,国务院办公厅政府信息与政务公开办公室在中国政府网上公开了各地区、各部门年初报送的“互联网+政务服务”目标任务表,集中晒出了各地区、各部门的承诺,以公开促落实。此次检查要求各地区、各部门在12月31日前完成自查整改、报送整改情况,国务院办公厅将对整改情况开展抽查核查,并向社会公开核查结果。

要想真正便利群众办事,网站背后的各业务部门必须扮演好保障主体的角色。因此,打通各部门间的信息壁垒,高效联合网站建设部门和各业务部门的力量尤为重要。因此,各地区、各部门须加强协作配合和联动,明确责任分工,实现跨地区、跨层级、跨部门整体推进,做好制度衔接,为“互联网+政务服务”提供制度和机制保障。

新闻分析

上网办事,已经成为很多人的生活习惯。为提高政府服务效率和透明度,便利群众办事创业,去年印发的《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》提出明确要求,2017年底前,各省(区、市)人民政府、国务院有关部门建成一体化网上政务服务平台,全面公开政务服务事项,政务服务标准化、网络化水平显著提升。

如今,距离“截止日期”只剩1个多月时间,各地进展如何?对此,国务院办公厅政府信息与政务公开办公室近期对全国互联网政务服务平台进行了全面检查,并于11月3日公开了“成绩单”。据悉,这是全国互联网政务服务平台首次接受全面检查。

一体化平台建设取得新进展

检查结果显示,截至今年8月底,已有29个省(区、市)及新疆生产建设兵团