

让天使投资人成为“城市合伙人”最重要的生力军——

天使投资人青睐大武汉

本报记者 郑明桥



如今,城市间的竞争越来越激烈,需要不断吸引看好其发展的新生力量“加盟”,使之落地生根、开枝散叶。

在推动国家创新型城市建设过程中,武汉通过“城市合伙人”计划吸引了大批创新创业者和创业投资人,一起打造面向未来的“天使之城”——

武汉,一座古老而年轻的城市。每天,时代的脉搏都在这里跳动着活跃的音符。

将投资人当作“合伙人”

近日,2016武汉“城市合伙人”计划暨全球天使投资论坛在光谷开幕。百位投资牛人共聚一堂,建言武汉如何打造天使投资活跃的“天使之城”;参加路演的19个项目获得融资额度近2亿元。

2015年7月,武汉市召开建设国家创新型城市动员大会,会上首次推出“城市合伙人计划”。3个月 after,武汉首个草根天使投资人协会——“长江天使汇”在光谷诞生,首批100名天使投资人(含投资机构)加入,助力武汉建成天使投资最活跃的“天使之城”。如今,武汉正加速成为人才、技术和资金的集聚新高地,未来三年将建成10个以上的创新生态谷。

武汉市委常委、组织部长杨汉军说,金融是现代城市的血脉,天使投资人是连接创新链、人才链和资金链的纽带,是经济发展的重要推动力量,是城市最宝贵的“合伙人”。“武汉将以‘城市合伙人’理念,以开放、多元、包容的胸怀,甘为人梯、甘作嫁衣,以最大的决心和气魄,诚邀天使投资人,广聚天下资本,努力建成创业投资高度活跃的‘天使之城’和梦想家成就梦想的乐园。”

据了解,武汉推出30条“合伙人”政策清单,以更优惠的政策集聚天使投资人,以更优质的平台成就天使投资人,以更宽松的环境凝聚天使投资人。比如,对经认定投资人发放服务绿卡,其可凭卡“一路绿灯”地享受居留落户、住房安居、子女入学、医疗社保等全方位服务,让更多的创业项目与天使投资人做到无缝对接,让天使投资人成为“城市合伙人”最重要的生力军。

“30条”系列,背后都是“真金白



△ 2016武汉“城市合伙人”计划暨全球天使投资论坛会场。
本报记者 郑明桥摄

▽ 武汉城区新貌。(资料图片)

银”,面向全球招才纳贤。主要聚焦武汉市重点发展的信息技术、生命健康、智能制造三大战略性新兴产业领域的产业领军人才、知名创业投资人和优秀青年创新创业人才。对于来到武汉创新创业的产业领军人才,优惠政策从项目起步、研发、市场、融资、上市、税收到住房等各个方面一条龙“包圆”。

人才一落地,最高可给予一次性200万元奖励补贴、200万元购房补贴;项目落地后,可给予100万元资金资助,以及最高1000万元股权投资;主板上市奖励500万元,“新三板”挂牌奖励300万元。若是武汉产业发展急需、并能带来重大经济和社会效益的产业领军人才,最高可给予1亿元资金资助,堪称引才大手笔。

“奋斗共同体”逐步成型

作为武汉市委、市政府推动国家创新型城市建设的重要战略行动,“城市合伙人”计划培育引进集聚了大批创新创业者和创业投资人,并与城市结成“奋斗共同体”。武汉市委一位负责人对记者说:“产业创新领军人才,是引领科技产业变革的关键力量。正如张忠谋之于台湾,马云之于杭州,任正非、马化腾之于深圳,他们的高度决定了城市的高度。”他说:“我们期待培养一批又一批青年才俊,涌现武汉的乔布斯、马云、马化腾。”

光谷创业咖啡总经理李儒雄当选“长江天使汇”首届会长。李儒雄介绍,“长江天使汇”用企业化管理方式、互联网的思维模式、采用众筹等手段来运营,免费入会,立足草根人群,

发展和培养一批基层天使投资人。截至目前,已聚集500多名天使投资人,成立了5000万元的长江超级天使基金和5000万元的长江众筹天使基金,通过每月一次培训、每周一场路演,对创业项目进行筛选、推荐。

李儒雄说,“长江天使汇”影响力已扩大至长江中下游地区,成为武汉“城市合伙人”最重要的生力军。在过去一年,共收到1000多个创业项目报名,通过创业培训、天使有约等近100场活动,助推700多个项目成功路演,融资额近8亿元。其中线上路演一经推出,就有两个项目拿到350万元种子轮融资。

从科技与资本的角度,投资大咖们对武汉市的创投环境十分看好。投资人陈丹说,去年的一份调查报告显示,中国年轻人的创业意愿高达85%,远远高于55%的全球平均水平。她认为,这个现象表明,现在是天使投资的最好时期。

期待孕育“本土独角兽”

去年,中国的独角兽企业(估值达10亿美元以上的创业公司)数量仅为33家,今年上半年已达79家,其中95%与互联网相关。

硅谷天使基金管理合伙人孔德海在硅谷生活了20多年。他说,今年,美国著名孵化器推出的项目基本上都围绕数字化、自动化、智能化和全球化,这既是未来的创业方向,也是硅谷当下的科技投资热点。“作为一个投资人,人人都想投下一个独角兽,如何识别呢?”他的投资建议是,未来的独角兽企业首先是跨产业,而不再单纯只是某一个领域的技术,比如麻省理工学院的

一个创业团队,用大数据和机器学习来做生产线物料计算。其次是跨境特性,中美之间有巨大的跨境产业合作空间。第三是聚焦新的智慧驱动领域,相关技术包括智能传感、大数据、人工智能等。

记者观察到,数十家国内外创投机构投资领域与武汉有诸多对接机遇。如美国硅谷新锐投资机构“F50”对VR可穿戴设备、机器人等领域多有投资,复星集团旗下复星同浩资本则较为关注医疗产业。他们都表现出对武汉智能制造、机器人、人工智能、生物医药等领域产业发展的兴趣,纷纷看好武汉打造“天使之城”,愿意以资本“入伙”成为武汉城市合伙人。

美国硅谷顶尖创投人士马丁·施特罗卡对中国很熟悉,两年前曾来武汉参加创投论坛。与现场创投界、创业者交流后,他对武汉创业政策和环境改善赞赏有加。了解了武汉这几年在光电子、智能制造、互联网、生物医药等产业打下的基础后,他希望进一步了解并寻找投资机会。“武汉这两年来已今非昔比,无论是城市创业环境还是创业水平都有质的提升,比起北京、上海有着自己的优势和底蕴”。

武汉公牛创业投资有限公司副总经理郑旭东深有感触地说,很多优秀的企业家都是从武汉走出去的,比如小米的雷军、微信的张小龙,他们选择了北京、深圳,与那时的武汉在创业环境上有欠缺有关,现在武汉把创新创业放在了城市发展的首位,努力营造一个最好的创新创业环境,在这种环境下,5年、10年之后,或许下一个腾讯、阿里巴巴就会在武汉诞生、成长、壮大。

区域整合

本报讯 记者李治国报道:“普陀全区人均绿地面积、公园数量位居上海中心城区前列;成功创建国家卫生区、上海文明城区……2015年度普陀质量发展指数为88.32。”这是上海首个地方性质量指数日前公布的2015年测评结果。

上海普陀区市场监督管理局副局长马益群介绍说,该局与上海市质量和标准化研究院共同组建项目组,开展质量发展指数研究。项目组经过行业调研、数据收集、指标评分、测算评价等一系列工作,首次发布“普陀质量发展指数”,普陀区由此成为上海市范围内首个发布质量发展指数的城区。

从具体指标评价结果来看,项目组得出以下结论。首先,普陀区总体质量发展水平持续提升。在国家质检总局2015“质量之光”评选中,普陀区荣膺年度质量魅力城市奖项。普陀区还参与了全国及上海市级绿化市容社会管理公共服务标准化示范试点项目,该区的产品、工程、服务、人居等领域的质量水平也得到全面提升。

其次,政府质量公共服务有力促进了地区质量发展水平的提高。2015年,普陀区政府质量公共服务得分为91.2,对于形成质量共享、共治格局,提升地区质量发展水平起到了有力的促进作用。

第三,普陀区质量发展措施扎实,确保了整体质量水平的稳定。比如,在食品安全方面,普陀区积极加强食品药品安全监管、推进诚信体系的建设和应用、支持消费者维权和保护、实行施工现场标准化管理等。

最后,企业创新能力和质量竞争力是改进提升的重点。未来,上海普陀区将以市场需求为导向,积极提升企业经济效益;加强认证、信用、品牌等方面的建设,借助质量和标准的方法,提升企业竞争力,努力实现创新驱动经济转型。

马益群表示,质量工作与城市居民生活息息相关,家用电器质量、食品质量、住房质量、小区绿化环境质量、社区服务质量等都是其中一部分。近年来,我们对“质量”重要性的认识越来越深入,我国的产品质量有了较大幅度的提升,在与世界知名品牌电视、手机、奶粉等产品的竞争过程中可圈可点。

“对于一个地区而言也是如此。”马益群告诉记者,一个区域的产品质量、服务质量、工程质量、人居质量得到全面提升,当地老百姓才能更好安居乐业,这个地区才能更好吸引人才,才能更好建设美丽家园。

单轨车“云轨”在深圳首发

有望缓解城市交通拥堵压力

本报讯 记者杨阳腾报道:比亚迪历时5年、投资50亿元研发的跨座式单轨车“云轨”日前在深圳坪山总部举行首发仪式。这种单轨车是比亚迪针对各国城市拥堵问题而推出的解决方案,有望成为城市居民便捷出行的新型交通工具。

轨道交通是一个高门槛行业,比亚迪董事长兼总裁王传福表示,“云轨”作为中小运力轨道交通产品,可与现有公交系统充分结合,打造地下、地面和空中的立体化交通网络,解决大众出行“最后一公里”难题。

单轨车“云轨”属于中小运力轨道交通,造价为地铁的五分之一,建设周期为地铁的三分之一;爬坡能力强,转弯半径小,具有更强的地形适应能力。同时还具有噪音低的特点,可从城市建筑群中穿过。此外,这一轨道交通桥梁通透,景观性好,能较好地适应城市生态环境;编组灵活,每小时运能(单向)为1万人至3万人;最高时速达80公里/小时,可广泛用于中小城市的骨干线和大中城市的加密线及商务区、游览区等线路。

深圳市副市长文爱峰表示,这种新型交通工具符合现代城市缓解繁忙交通的需要,能让城市居民的出行更加便捷和高效。希望比亚迪未来能借此打造成为庞大的新产业,为深圳乃至全国提供更加科技化、现代化、品质化的交通解决方案。

疏通城市“毛细血管”



近期,安徽省宣城市宣州区相关部门协调联动,对市区重点河道进行清淤疏浚,让城市“毛细血管”更通畅,还市民一个水清、岸绿、景美的人居环境。图为10月12日,挖掘机挥舞着铁臂挖起河道内淤泥,将淤泥倒入停放在一旁的装卸车上。

曹光鑫摄

中国城市百人论坛2016年会聚焦如何破解千城一面——

文化+生态 打造城市精气神

本报记者 李万祥

“传统城镇化模式不仅必须改变,而且有必要研究符合未来发展趋势的理想文化和生态体系。”日前,中国社会科学院院长王伟光在中国城市百人论坛2016年会上指出,文化与生态属于不可移动的软硬资源要素,但传统城镇化正在威胁着中国的历史文化和生态环境。

在推动新型城镇化进程中,如何保护好优秀的传统文化和优美的生态环境,打好城市建设的“文化牌”“生态牌”已成为社会各界关注的重要问题。由中国社会科学院、中国科学院和中国工程院共同主办的中国城市百人论坛2016年会在京召开。围绕“新型城镇化进程中的生态保护与文化遗产”这一主题,与会专家各抒己见,进行了多视角多层次多领域的探讨。

据统计,近20年间,中国的城镇化率从30.5%提高到2015年的56.1%,城镇化已经成为中国经济增长的重要引擎。如今,中国城镇人均住房建筑面积达到33平方米以上,农村人均住房建筑面积达37平方米以上。随着城镇化不断发展和生活水平不断提高,城镇居民对健康、绿色、协调的生活环境需求也越来越多,对保护城

市传统特色文化、丰富城市内涵、提升城市发展质量、建设美丽城市的诉求也越来越强烈。

“生态保护和文化遗产既是新型城镇化建设的重要内容,也是推动新型城镇化发展的重要手段。”中国科学院院长白春礼表示,处理好生态保护和文化遗产与新型城镇化的关系,关键是发挥科技创新的支撑和引领作用,科学客观地认识其内在的发展规律,克服发展中存在的难题,创新城镇化发展的模式和路径,走出一条中国特色的新型城镇化发展道路。

“一方水土养一方人”。作为乡村治理的重要手段之一,乡村人居环境治理在未来中国城市社会发展进程中将发挥重要的作用。例如,都江堰灌区是传统生态文明实践的典范,蕴含着丰富的生态智慧,凝聚了古代政治经济文化、人居环境建设等多方面的智慧。而成都平原正是以都江堰为基础,通过综合建设形成基本经济区,以发达的水网联系、整合、掌控地域自然资源,以人工流域孕育城乡、抵御灾害。

“在中国古代数千年的农业文明的发展

历程中,经过世代的营造、积淀,逐渐形成了城市、乡村和谐共生的区域空间整体,构成了今天城乡发展的基础,其历史经验是值得挖掘的宝藏。”结合数年来带领团队编撰《中国人居史》的研究和实践经验,清华大学建筑与城市研究所所长吴良镛认为,人居环境的整体经营要融风景营造、文化积淀、地区开发为一炉,以古鉴今,“落地生根”。同时,城市建设要不断汲取各方智慧,不断吸纳包容,不断走向新的创造。

“城市规划关键是把保护自然生态系统放在突出位置。”原建设部部长、国际欧亚科学院(北京)秘书长汪光焘指出,城市生态系统是由人工干扰自然生态系统形成的,具有以人为核心、对外部的强烈依赖性、密集的人流、物流、能源流、信息流、资金流等特点。

汪光焘认为,要抓住当前供给侧结构性改革这个历史性契机,破除制度障碍和制约,加快推进机制创新,推动城乡规划工作改革,实现健康可持续的城镇化。

破解千城一面,改善人居环境,文化和生态的因素不可或缺。如何释放城镇变

革力量,推进城市可持续发展,已成为世界性话题。在近日召开的第三届联合国住房和城市可持续发展大会上,来自多个国家的4.5万多名与会者讨论并通过《新城市议程》,指引未来20年城市可持续发展。

“如果说一座城市的骨骼是看得见的建筑,那么它的灵魂就是文化。”中国社会科学院文化研究中心执行主任赵培杰认为,要从弘扬优秀传统文化中寻找精气神,把更多中华优秀传统文化的因子注入城市的血脉,播撒到每个城市的角落,不断实现创造性转化和创新性发展,提升城市文化的品位和内涵,进一步彰显城市的中国特色和时代特征。同时,也要以开放包容的心态善于学习和借鉴世界各国优秀文化成果,包括城市发展的良好经验。

“城市是个复杂的系统,涉及社会科学、自然科学、工程技术多个领域,面对复杂问题和严峻挑战,促进城镇化和城市健康发展需要多个领域专家携手贡献妙计良策。”中国工程院院长周济表示,中国工程院作为中国工程科技界的国家高端智库,将在城镇化进程中的文化遗产和生态保护方面作更多有益探索。