

西北最大的众创空间“西安创新设计中心”日前正式在陕西西安市碑林区开园，该中心将以“空间+平台+服务”的模式建设西安市大众创业、万众创新的示范基地。

西安市碑林区科技实力雄厚，高等院校众多，是科技成果较为密集的城区之一。2013年1月，西安市碑林区、西安市科技局与西安交通大学等10所驻区高校共同启动环大学创新创业产业带建设，推动中心城区创新驱动转型发展。2015年还是区政府办公大楼的西安创新设计中心开园后已经成为创业企业、创客、创投机构、众创空间、服务机构会聚的平台。西安创新设计中心现已规划出创业咖啡、视频会议室、项目路演大厅、可容纳400人的会议中心、头脑风暴室、餐厅、休闲空间等区域，智能楼宇设施、Office365云服务等布局以及配套的20家服务机构，让众多创客足不出户便可以定制专属空间，实现拎包入住。

“不做虚化的概念，不搞跃进式的盖楼，不比孵化面积的大小，只运用‘开放+共享’的互联网思维，筑好巢、做好环境，会聚资源、整合上下游链条，在不拘一格中创造创业服务的新模式，以科技创新致力于打造立体化全要素创业生态圈。”西安创新设计中心负责人表示，中心将建设成为西安最大的“超级”孵化器，成为环大学创新创业产业带功能辐射、产业聚集的核心。

在碑林区大学创新创业产业带上，除西安创新设计中心外，还聚集了西北工业大学创新科技大楼、西安科技大学科技创新基地等通过校地合作建设的空间载体。“充分盘活老城区存量土地和空间资源，通过片区规划改造，释放功能空间，建成具有高科技含量的创新创业载体。”国家现代服务业综合试点项目专家认为，这一模式将可能创新城市的更新改造，引领整个社会的转型升级。

“十三五”期间，环大学创新创业产业带计划完成电子商务、技术转移合作等10个专业园区和20个众创社区的规划建设，建立空间一体化运营方式，力争成为全国统筹科技资源改革示范基地、全国创新驱动转型发展示范区和具有广泛影响力的丝绸之路创新设计中心。

广西着力培育科普人才

本报讯 记者周晓骏 童政报道：为了提高科普工作的准确性、通俗性和趣味性，广西各级科协组织重视科普人才的建设和储备工作。全区已组建5000人以上的广西科协专家服务团，培训农村科普带头人、农村专业技术协会会长、农村科普员、农村科普志愿者等逾75万人次。

据不完全统计，广西每年培训基层科协科普专职人员1500多人次，培训企业科普人才1200多人次。此外，通过开展全区青少年科技创新大赛、科技专家进校园(社区、科普基地)等活动，每年培训中小学、校外青少年科技辅导员3000多人次。

Slush上海创业大会将举办

本报讯 记者沈则瑾报道：国际顶尖创业大会Slush日前与浦发银行、上海张江高科技园区管理委员会和张江集团共同宣布启动2016年Slush上海创业大会，大会将于10月31日在上海世博展览馆举办。

Slush创业大会2008年起源于芬兰，目前已经发展成为欧洲规模最大、规格最高并具有国际影响的创业大会。浦发银行副行长姜明生表示，作为欧洲影响最大的创业者盛会，Slush落地上海必将为上海建设具有全球影响力的科技创新中心注入新动力。

启动仪式上，浦发银行和Slush还联合推出了“浦发银行—SLUSH联名创业卡”，该卡针对创业期金融需求，为参与2016年Slush上海创业大会的优秀初创企业主提供集现金、融资、结算服务于一体的综合金融服务。

河北廊坊鼓励大学生暑期创业



暑假期间，河北省廊坊市积极鼓励大学生暑期自主创业，为大学生免费提供办公场地、政策咨询、项目推介、创业培训指导等一站式服务，构建面向大学生的众创空间。近年来，廊坊通过多种渠道积极搭建创业就业平台，为创业大学生提供良好的创业环境和孵化服务，同时对具有潜力的创业企业进行跟踪指导和免费服务，以创业带动就业。图为大学生在廊坊借助创业孵化器平台对自主研发的超静音空气净化器进行项目推介。 新华社记者 李晓光摄

初创企业要学会小步慢跑

本报记者 王轶辰

近一段时间，业内和媒体纷纷称全民创业遇上了“资本寒冬”，处在风口之上的创业公司开始勒紧了“裤腰带”，过起了苦日子，一些曾被各方吹捧的明星创业公司甚至接连倒下。面对日渐理智的投资市场，初创企业如何活得更好？一些投资人认为，初创企业应当理性面对估值陷阱，真正回归价值创造。

数据显示，2016年前两个季度，中国风险投资基金实际所融资金总量达到3000多亿元，已经超过了去年同期的总量。投资了这么多钱，大家为什么还会感觉到寒冬呢？汉能投资集团董事长陈宏解释说，“因为这些钱集中投到几家大公司去了，比如蚂蚁金服拿了几十亿美金，滴滴出行拿了几十亿美金，而留给众多中小企业的钱变少了，这就是大家感到寒冬来临的重要原因之一”。

对于资本寒冬的说法，上海德必文化创意产业发展有限公司董事长贾波则显

得更理性。他认为，并没有所谓的资本寒冬，2015年在“双创”的带动下资本出现了“虚火”，现在反而资本相对来说回归到了一个相对理性的状态，而不是寒冬。“我们刚刚从硅谷回来，我看到的数据是很多企业在中国的估值远远高于在美国、欧洲等很多地方，我觉得创业市场使大家过于兴奋了。”贾波说。

资本寒冬也好，市场归于理性也罢，“拿钱少或者拿不到钱”已经成为大多初创企业面临的常态。如何顺利融资并笑着活下去，成为初创企业不得不思考的问题。

“做任何事情都像飞机需要跑道一样，飞机越大的时候需要的跑道就越长。”陈宏告诉记者，很多公司选择还剩下6个月的钱时开始融资，这个时候已经很晚了，后面投资人做决策的时候，需要看数据、研究、建模型，花的时间要比天使投资人多很多。“初创公司至少要保证手里有12

个月的现金，这个时候你要高价有底气，人家不投还可以缓冲。否则，即使拿到了钱，估值也可能被压低了，一些独角兽企业甚至因此而倒掉。”陈宏说。

另外，如今中国的融资环境跟过去已经完全不同，现在人民币基金逐渐变成了行业的主导者，而人民币基金跟美元基金的投资模式是不一样的，有天使投资人、有民营企业、有各个地方政府的引导基金、有保险基金，还有传统的美金基金所融到的人民币基金。在此情况下，常常出现对同样一家公司的估值，大家想法完全不一样的时候。作为CEO如何选择也很有讲究，只认最高的估值未必会有好结果，因为从给意向书到把钱打到公司来是两码事。但这会误导很多经验不足的CEO，一味追随高估值，把很多想投的优秀基金放弃了，最后可能估值高的基金也走掉了。所以，聪明的CEO要对投资人了解，知道谁会真正投钱，这都是融资时

的技巧。

陈宏建议，公司遇到融资困难的时候，要小步慢跑。假设一个企业估值5亿美金，但要融2亿美金发展公司的时候，短期拿不到，公司的跑道不够长怎么办？可以少拿一点钱，不要5亿美金估值，要2.5亿美金估值就可以，拿到钱就有了跑道。很多优秀的公司，不是因为商业模式的问题，也不是因为团队不努力的问题，就是资本市场稍微“哆嗦”了一下，而他们的跑道不够长，导致了失败。

“企业的现金流是最关键的，一个企业可持续的生存能力才是最重要的，靠补贴烧钱烧出来的成功是个别的，不是所有的人都可以去模仿的。”贾波认为，优秀的企业应该夯实基础，扎扎实实把产品、服务做好，为社会、为股东、为客户创造实在的价值。“我觉得这是在所谓的资本寒冬下该有的态度，使得创业者能够静下心来，踏踏实实把事情做好。”贾波说。

从一场路演看创业市场新风向

本报记者 董碧娟 实习生 戴幼卿

现场直击



左图 一位创业者在2016创新创业英雄争霸赛路演现场进行项目介绍。

下图 在2016创新创业英雄争霸赛路演上，投资人向创业者提问。

(资料图片)



及创始人对这份事业的执着热爱吸引了他。

“技术”与“模式”共舞

中筹资本创始人朱宏军表示，中国目前基于商业模式创新比较多，其中有技术含量的项目更有吸引力，尤其是经过一段时间验证的技术。

然而，技术创新还存在落地转化的难题。“值得投资的技术应该具备这样的特点：存在市场需求或能创造出新需求；技术相对成熟，比已有技术更领先，可复制推广，出错率在可容忍范围。”朱宏军告诉记者。

在能源产业，铝燃料电池就比锂电池更具优势。“每单位质量的电极材料放出的实际电能，铝燃料电池是锂电池的6.67倍，还能反复使用。它作为冷电源，不怕水和火，无污染，更安全，同时具有移动性高、可联网的优势。依托铝燃料电池，发展电动汽车、电动船舶制造业，市场广阔。”北京中经智合能源科技发展有限公司创始人赵继斌介绍，“根据不同用途，铝能源的形式也多种多样，有铝燃料电池、铝燃料电池发电方舱、铝燃料电池移动电站、铝片等。铝燃料电池容量大、重

量和体积小，可以作随车快速安装的‘汽车充电宝’，替代‘加油’体系。相比固定充电桩，移动充电桩的投资更节省，同时节省了充电时间，对于电动汽车服务体系的完善也意义重大”。

“铝燃料电池目前还未批量化生产，我们需要在铝燃料电池的工厂投建、批量生产和市场占有率等方面加速进程。”赵继斌满怀信心带着项目参加路演，希望获得融资，尽快将铝能源产业化，计划3年后上市。

商业模式创新也带来勃勃生机。“我们的理念是让每个人拥有自己的服装设计师。”眨眼网的首席营销官徐元说，只要和设计师有关，眨眼网都能一站式解决，不管是成衣还是原创定制、按需定做都可以。眨眼网已完成1500万元的pre-A轮融资，此次路演融资目标是3000万元。

投资人渐趋理性

“面过”数不清创业项目的朱宏军有个切实感触，那就是以前的创业者写个计划书就想融资，现在的创业者更理性，项目也更靠谱。他们有很多不错的想法，能考虑创业的各种问题和困难，也知

道如何宣传自己，有一定的经验积累。

朱宏军对记者说：“其实创业需要面临很多困难，第一是团队，要能找到方向、想法一致的初创团队；第二是缺乏某方面的经验，例如做技术的CEO对市场销售经验不足，即使有了团队，找了销售，CEO也需要懂市场才能站在全局考虑技术和市场之间的矛盾，哪个优先，如何调节；第三才是资金。”

创业项目能否融资成功，关键还在于投资人买不买账。不同类型的投资人筛选投资项目有不同的标准。朱宏军表示，选择投资项目第一得看行业，投资管理人熟悉的行业不投；第二得看项目和企业所处的发展阶段，天使类的基金不会投上市前的公司。在这两个基础上，还得看三点：项目发展潜力和竞争优势好不好，创业者靠不靠谱，投资时机对不对。当然，投资价格也是关键因素。

今年，在内容创业领域，一些优质微信公众号估值动辄几千万元、上亿元。朱宏军表示，个人投资人相比机构投资者，在研究市场趋势上比较弱势，有不少个人投资人被大潮裹挟，什么热投什么，风险很大。“有些机构投资者早就开始投资类似项目，越早投资收益越大。行业火爆的时候，投资者就要瞪大眼睛，仔细挑选，控制风险。”朱宏军说。

农业企业与资本面对面

本报记者 周明阳

领域开展专项融资培训活动，吸引了来自全国各地百余家科技型农业企业参加。集训营由“融资与企业”主题培训、导师团个案辅导、优秀项目公开路演及金融投资机构定向邀约三大板块组成，针对企业融资问题进行集中辅导、训练和对接。

集训营的“融资路演个案辅导”采取一对一的形式，参训企业有了和投资人对面对话沟通的机会。“你在介绍的时候没提到你们的团队，都不知道创业者的背景，我怎么把钱投给你呢？”“投资人不是搞技术的，我们关心的是你们在拿到钱后能不能把产品销售出去，你要证明给

我看。”在个案辅导现场，投资人犀利的点评，让上台路演的农民创业者红了脸。上台的创业者轮番“碰钉子”，台下做准备的人忙不迭地开始修改演示内容。在投资人的指导下，创业者的演示越来越到位。

此次集训营的承办方、青岛农湾孵化器有限公司总经理隋海周表示，农业企业的特点就是重技术不重商业，希望通过这次集训营，能让企业认识到资本的力量。“农业企业都是做实业出身，需要带入资本思维。我们希望和对农业感兴趣的投资机构有更大的合作空间，为更多农业企业提供服务。”隋海周说。

连线

“首次参加集训营，融资是锦上添花，更为重要的收获是导师们对小微企业的指导，使我们能够清晰地认识到自己的长短处，把握未来公司的发展方向。”在山东省即墨市举行的“2016年中国科技创业人才投融资集训营——农业专场”闭幕式上，获得最具投资价值项目的山东省盛华优选农业科技有限公司总经理王宁这样告诉记者。

中国科技创业人才投融资集训营是由科技部指导，科学技术部人才中心联合有关省市科技管理部门共同搭建的国家高层次科技创业人才的非营利性辅导平台。在即墨举办的这期首次针对农业

海归创业“眼尖手快”

咔咔，伴随微信摇一摇此起彼伏的声音，几十个人陆续收到了墨迹迹科技有限公司CEO王明晖的名片。2016创新创业英雄争霸赛路演现场的这一幕不禁让人好奇，这是怎么做到的？

“这是基于微信摇一摇模块开发的一个小功能。首先注册一个微信开发者账号，之后，在微信后台把一个iBeacon的信息、我的个人页面地址关联在一起。这样，无论我走到哪里，只要开启随身携带的iBeacon，开启广播信号，就能通过摇一摇的方式让大家看到我的名片。”王明晖解释说。

王明晖认为室内定位是“解决地图导航最后一公里”的超级入口，市场应用前景广阔。他举例说，通过定位收集的用户信息，可用于线下行为分析和精准营销，比如一个姑娘在商场的专柜前站了五分钟，就可以给她推送一个化妆品。在医院，室内定位技术可以对需要看护的患者实时定位、对婴儿进行追踪呵护、对贵重医疗设备进行追踪监控。在工业4.0领域，智能制造所需的质量追溯系统、仓储管理系统等也都需要用到室内定位技术。

技术往往走在应用前面。墨迹迹科技的估值已经达到6000万元，但目前遇到的难题是大众的需求还有待开发。“我们需要一个‘杀手级’的产品，让位置服务流行起来。它可能是一款游戏，也可能是一个简单的小功能。”王明晖说。他告诉《经济日报》记者，路演后，很多投资机构对墨迹迹科技感兴趣，融资正在接洽中。

王明晖只是众多海归参赛者之一。这群海归或掌握前沿技术，或借鉴国外先进模式，或对国内外市场趋势把握更准，在创业大军中具有“眼尖手快”的优势。

中国首家留学生海外学习一站式服务平台英联帮的创始人吕泽华是位留英海归。他对留学生群体在学习、就业上面临的困难感同身受。当前，负责把学生送出国的留学前服务过剩，至于出国后学习怎样、就业如何少有人问津，这其实是留学生及其家长最关心的问题。

“眼尖”的英联帮发现了这方面的市场空白，打造为留学生提供学业辅导、实习推介、就业推荐等服务的平台，通过课后指导、考前辅导提高学业成绩，以及引导留学生参加海外实习、社会实践、科研项目等提高就业能力。

在路演现场就有投资人看中了英联帮项目，吕泽华300万元的融资目标有望达成。北京朗玛峰创业投资管理有限公司的投资经理要振中告诉记者，英联帮的市场切入点、服务内容、市场空间以