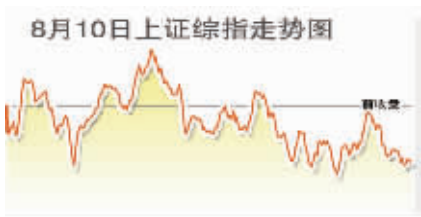
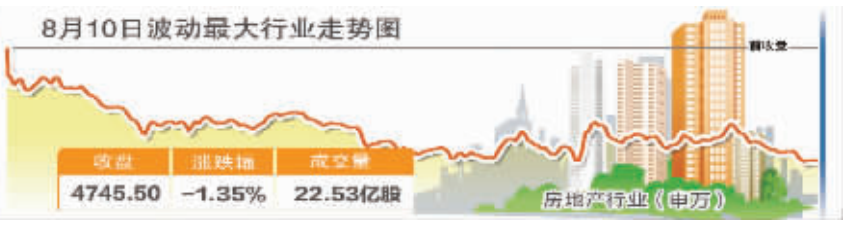
经济日报社出版 WWW.CE.CN
国内统一刊号CN11-0014 代号1-68

经济日报
ECONOMIC DAILY

2016年8月 11日 星期四
农历丙申年七月初九
第12078号 （总12651号） 今日16版



上证综指	深证成指
收盘	收盘
3018.75	10511.16
成交量	成交量
164.68亿股	187.72亿股



福建晋江市磁灶镇大埔村探索宅基地、农房抵押贷款业务

农村老宅不变成活资产

践行五大发展理念

本报记者 陈煜

“没想到农房也能抵押贷款！200万元的贷款让我从建材市场的经营中获取了可观利润。”福建省晋江市磁灶镇大埔村村民吴志平一边给记者泡茶，一边兴奋地讲述着农村宅基地、农房抵押担保贷款等农村土地制度改革给农民们带来的种种利好。

昔日的大埔村土地贫瘠，农民收入低；村建无规划，房屋杂乱，村容村貌差强人意。一方面，村里及村民对新农村建设和资金的需求日益强烈；另一方面，村里又有不少土地处于闲置状态，许多资产长期处于沉睡状态。

为顺应形势，大埔村党委决定通过改革和创新来盘活村里的资产，着手改旧建新。他们结合村情实际，启动对全村资产资源的摸底、盘点核实和登记工作。在改旧建新的过程中，一方面，他们将村内闲置土地和被占公共土地回收整理后，[illegible]和商资中心对外[illegible]；另一方面，对村民自有宅基地进行整合、置换与流转。根据规定，村民取得这些经过确权登记的宅基地新农房后，便可到银行办理抵押贷款业务。

村民吴志平就是通过将原有的一块150平方米的宅基地出让给村里后，再从村里新规划的小区里获得了同等面积的土地自建独栋别墅。去年12月，吴志平的新房经过评估获得晋江农商银行授予的200万元循环贷款。“当初建设建材市场急需一笔启动资金，这笔款的及时到位，真是解了燃眉之急啊！”

大埔村率先试水宅基地、农房抵押贷款业务正契合国家有关部门启动的农村土地制度改革的要求。去年7月，全国33个县级试点区域关于农村土地制度改革的实施方案获得国家批复，晋江是福建省唯一入选的县级试点区域。试点启动后，晋江市迅速开展农村地籍和房屋调查，先后测量出1790宗、37.5万平方米宅基地用地面积。 （下转第三版）

就巴基斯坦发生重大恐怖袭击事件

习近平向侯赛因总统致慰问电

李克强向谢里夫总理致慰问电

新华社北京8月10日电 国家主席习近平10日致电巴基斯坦总统马姆努恩·侯赛因，对巴基斯坦俾路支省奎达发生重大恐怖袭击事件表示慰问。

习近平在慰问电中表示，惊悉贵国俾路支省奎达发生严重恐怖袭击事件，造成重大人员伤亡。中国人民对巴基斯坦人民遭遇的不幸深表同情。我谨代表中国政府和人民，并以我个人的名义，对遇难者表示深切的哀悼，向受伤者和遇难者家属表示诚挚的慰问。

习近平表示，中方反对一切形式的恐怖主义，对这一恐怖袭击事件予以强烈谴责。中方将继续坚定支持巴基斯坦为打击恐怖主义、维护国家稳定、保护人民生命安全所作的努力。

新华社北京8月10日电 国务院总理李克强10日致电巴基斯坦总理纳瓦兹·谢里夫，对巴基斯坦俾路支省奎达发生重大恐怖袭击事件表示慰问。

李克强在慰问电中表示，惊悉贵国俾路支省奎达发生恐怖袭击事件，造成重大人员伤亡。中方对这一袭击事件予以强烈谴责。我谨代表中国政府，对遇难者表示深切哀悼，向伤员和遇难者家属表示诚挚慰问。

李克强表示，中方坚决反对一切形式的恐怖主义，将一如既往坚定支持巴基斯坦政府和人民为维护国家安全稳定、打击恐怖主义所作的不懈努力。

顺应新期待 社保改革夯实幸福根基

本报记者 韩秉志

改革调研行

社保是民生之基，关乎数以亿计人群的切身利益。在经济下行压力加大之际，人们将更殷切的目光聚焦社保。

民有所盼、政有所为，民有所呼、政有所行。党的十八大以来，我国坚持把保障和改善民生作为加快转变经济发展方式的根本出发点和落脚点。党中央、国务院把更多关注的目光投向基本民生保障制度的薄弱环节。一项项惠及民生的政策密集出台，一项项顺应百姓期待的改革相继启幕，一幕幕更加美好生活的愿景，点燃了亿万人的梦想。

不断迈向公平公正

8.63亿人，这是截至2016年6月底我国参加城镇基本养老保险的人数，一个世界上最大的社会保障计划已然成形。这其中，大多数是城乡居民基本养老保险参保人员。

“参农保，可防老”“有了新农保，日子真是好”……参保老人用最朴实的语言，由衷地表达对城乡居民养老保险制度的感激。

党的十八大以来，各地区、各部门认真贯彻中央的决策部署，突出重点，深化改革，加快社会保障体系建设步伐，制度建设取得突破。最突出的一个成就，就是建立了统一的城乡居民基本养老保险制度。这意味着“城”与“农”的鸿沟一夜之间跨越，城乡居民的身份标识不再存在。

在孝感市探索建立城乡居民养老保险制度后，农民和城镇居民采取同一制度、同一待遇，最高缴费档次均是2000元。身为农民的万四姑毫不犹豫地选择了最高缴费档次。“政府补贴力度很大。到了领养老金的年龄后，一年多就能回本。”万四姑说。

公平公正，是社保领域改革发展的生命线。随着各项社保制度改革相继落地，填补构架空白，啃下难硬骨头，我国社会保险制度向公平、统一、规范迈出坚实的步伐。

2015年年初，中央决定全国实施机关事业单位养老保险制度改革，机关事业单位工作人员与企业职工一样，统一实行社会统筹与个人账户相结合的办法，待遇水平与缴费挂钩。此举标志着养老保险“双轨制”的破冰。

今年年初，国务院印发《关于整合城乡居民基本医疗保险制度的意见》，突出整合城镇居民医保和新农合两项制度，建立统一的城乡居民医保制度。近日，北京、湖南、广西三地先后正式出台文件，对本地区城乡居民医保制度整合作出规划部署。至此，已先后有包括天津、上海、浙江、山东等在内的17个省级地区明确了实施步骤，彻底突破了医疗保险城乡分割体制机制障碍。从全国平均来看，整合后各地城乡居民医保目录按照“就宽不就窄”的原则，普遍向城镇医保目录统一，城乡居民特别是农村居民保障范围显著扩大。

（下转第三版）

赛马节上展风采

8月10日，那曲农牧民在开幕式上表演跑马拾哈达。

当日，以“神奇羌塘·美丽那曲”为主题的2016西藏那曲地区恰青格萨尔赛马艺术节在那曲格萨尔赛马场开幕。本次赛马节为期4天，包括民族传统体育运动会、场内速度赛马、跑马拾哈达、跑马射击、走马比赛等活动。

新华社记者 张汝锋摄

我国成功发射高分三号卫星

可全天候、全天时监测全球海洋和陆地资源

本报北京8月10日讯 记者郭静原从国防科工局获悉：今晨6时55分，我国在太原卫星发射中心用长征四号丙运载火箭成功发射高分三号卫星。高分三号卫星是我国首颗分辨率达到1米的C频段多极化合成孔径雷达（SAR）成像卫星，并具备12种成像模式，成像幅宽大，与高空间分辨率优势相结合，既能实现大范围普查，也能详查特定区域，满足不同用户对不同目标成像的需求。

据介绍，高分三号卫星可全天候、全天时监视监测全球海洋和陆地资源，通过左右姿态机动扩大观测范围、提升快速响应能力，将为国家海洋局、民政部、水利部、中国气象局等用户部门提供高质量和高精度的稳定观测数据，有力支撑海洋权益维护、灾害风险预警预报、水资源评价与管理、灾害天气和气候变化预测预报等应用。 （详见第十五版）

来自里约奥运会的报道

中国举重队日进两金 邓薇破两项世界纪录

陈若琳/刘蕙瑕稳夺女子双人10米台冠军

本报讯 里约热内卢当地时间8月9日，中国举重队在里约中心2号馆掀起红色旋风，邓薇和石智勇先后夺得女子63公斤级和男子69公斤级冠军，邓薇还打破了挺举和总成绩两项世界纪录。

中国跳水名将陈若琳在9日的女子双人10米台决赛中与搭档刘蕙瑕稳稳地将金牌收入囊中，这是“梦之队”在里约奥运会的第三金。

此外，当地时间8月10日，中国乒乓球选手丁宁、李晓霞击败各自对手晋级里约奥运会女单决赛，为中国代表团提前锁定一金一银。 （更多报道见第四版）

汇改：清楚眼下事 清醒谋未来 5版
我国银行业资产托管规模突破百万亿元 6版
去产能不能因行情好而减弱力度 9版

调结构 转方式
国家高新区调研行⑩

长春净月高新区：

项目宁缺毋滥 产业迈向高端

本报记者 李已平

长春净月高新技术产业开发区诞生时，发展什么产业？如何形成后发优势？净月高新区管委会的选择是不跟风、不作秀，坚决提高项目“门槛”，引进那些成长性好、技术含量高和带动性强的大项目，做到宁缺毋滥。在谋划产业布局上，净月高新区围绕“一城、一区、一高地”即净月创新型生态城、国家现代服务业综合改革示范区和国家科技创新高地的发展定位，占领产业制高点。由于主动把握开发节奏，科学规划严格控制项目落位，防止了大拆大改，提高了土地集约节约利用水平。

引领产业向价值链高端延伸

在“一城、一区、一高地”产业布局中，净月高新区规划了“一核、三带、九园”的空间布局。“一核”为“东北亚总部基地核心区”，现已进驻一汽金融总部、吉林省烟草总部等20余家大型企业总部，是吉林省首个千亿级总部集聚区。“三带”为“东部生态旅游休闲带、中部城市功能服务带和西部新兴产业带”。通过科学规划引领，同步有序推进，净月高新区相继发展形成了总部经济、软件服务外包、电子商务等多个吉林省内领先，国内有一定竞争力的产业集群，服务业发展呈现出多点集聚、互促发展的良好局面。

长春市政协副主席、净月高新区管委会主任管树森说，我们发展的高科技服务业，一方面是利用长春市一二产业的基础，为他们提供生产性服务，全力助推和引领产业向价值链高端延伸，推动生产性服务业与农业、工业及服务业内部在更高水平上融合发展。另一方面是推动生活性服务业向多层次、品牌化加速拓展，发展旅游、休闲、养老等服务业。

以网络信息、生物技术、汽车电子和新能源汽车四大方向作为净月创新型生态城的核心内容，净月高新区着力培育实验室经济、网络数字经济等新兴业态。软件信息服务以启明信息、丽明科技为代表的汽车软件企业迅速成长；美国径点、澳大利亚英可思、日本恩梯梯等跨国软件企业先后入区；东北地区最大的第三方数据中心——吉林省数据灾备中心建成投入使用，中国移动IDC数据中心、中国电信东北呼叫中心等项目建设加速推进。 （下转第二版）