

凝心聚力建设国家自主创新示范区

——访天津滨海高新区工委书记倪祥玉

本报记者 武自然

800亿元至1000亿元的产业规模。

五大产业创新平台包括：一是科技金融平台，以科技金融大厦等为依托，利用第三方力量，强化信用体系建设，发起并合作设立新能源新材料、新一代信息技术、高端装备制造、文创、海洋5大产业基金和企业互助基金。二是产业信息交流与对接平台，借助外部资源特别是首都资源，推动建立支撑产业链的第三方资源虚拟平台和物理交流空间，提供包括信息交流、技术交易等各方面的服务，推进开放和协同创新。三是创新创业辅导平台，充分整合各类社会组织、行业组织，建成中国中小企业问题研究所和中国大学生创业训练营，构建中小企业运行风险预警机制，实现创新资源和平台的共建共享，建立国内强大的中小企业辅导培训系统。四是国际产业创新交流平台，建成德国中小企业创新中心、中美产业技术交流中心、中日技术转移中心等平台，链接国际资源和人才团队，把嵌入式协同创新、集成创新和自主创新成果转化结合起来，形成中国功能区的升级版示范。五是产业转型平台，积极推动渤海化工与金钒光热、百利集团与数字液压等拥有“撒手锏”产品和技术的“大巨人”“新巨人”企业进行战略合作，推动对天津传

统工业的再升级改造。建设具有强大生命力和竞争力的创新型产业集群，力争形成2至3个具有国际竞争力的主导产业，涌现出3至5个具有全球影响力的新业态。

记者：天津高新区在未来科技城建设中有何规划理念和具体措施？

倪祥玉：天津未来科技城选址在宁河县七里海湿地西南部，规划范围144.85平方公里。南部紧邻东丽湖，距中心城区25公里，距滨海国际机场25公里，距滨海新区核心区35公里。如今，天津高新区开始在未来科技城试行项目准入制，从产业类型、项目标准、环境影响、投入产出、工程建设五个方面实施项目准入。这将使天津未来科技城宝贵而有限的土地资源全部用于支持各类型以自主创新、高质低耗为特色的高水平项目，重点发展新能源、生物医药、航空航天、高端装备制造、节能环保、新能源汽车等战略性新兴产业，从而将天津未来科技城建设成为“全球科技创新高地、世界级新兴产业社区及高端人才宜居宜业的聚集高地”。为此，所有入区项目必须采用国际先进的成熟生产工艺和尾气处理工艺，其大气污染物执行国内最严格的污染物排放限值，力争废气趋零排放和“产业项目主要生产

厂房、辅助生产厂房须按照《绿色工业建筑评价标准》规划建设”。这样的“高门槛”，将许多国内外企业项目拒之门外，但这也充分体现了天津未来科技城的独特定位和天津高新区鲜明的建区理念，即高度关注和充分理解入区高端项目和高端人才对发展环境的诉求，坚持产城融合理念，全力打造创新、生态、环保、宜居和充满人文关怀的科技新城。

为了营造宜居、生态的发展环境，多年来，天津高新区不断加强基础设施和服务环境建设。如今，高新区景观环境焕然一新，餐饮配套逐步增多、枫叶国际学校正式开学、草莓音乐节精彩上演、航天主题公园投入使用……

绿色、循环、低碳的产业发展理念，可以为区域发展创造良好的环境。良好的环境反过来又可以增强区域对企业、项目、人才的吸引力。这就是高新区坚持的产城互动、融合发展理念。今年是天津高新区建设国家自主创新示范区的第一年，高新区在配套环境建设上，将做到“方便舒适、和谐幸福”。未来科技城北区将按照“未来科技之都，智慧城市”的整体定位，继续做好发展规划、专项规划和起步区城市设计等，要通过高水平设计，体现出示范区的城市品位与文化内涵。

雷军：

让每个人享受科技的乐趣

本报记者 熊丽

“很多聪明的企业家想把产品做好，但为什么真正做好的是少数呢？关键在于，中国整个社会的运营效率偏低。怎样才能把研发、商品、制造、市场、销售、服务全环节打通，提高效率？”6月27日，小米科技创始人、董事长兼首席执行官雷军在天津夏季达沃斯论坛“对话联席主席：打造全球品牌”活动上指出，只有高效率才有机会把产品做好。小米希望挑战世界性的问题，改善整个企业的效率，只用几个百分点完成所有环节。

“我自己把最关键点总结为四个词：专注、极致、口碑、快。我做小米，也是完整地执行了这七个字。”雷军说，本质上小米要做科技业的无印良品。让每一个人能享受到科技的乐趣，用便宜的价钱买到优质的产品。

雷军表示，小米从今年起开始在各个城市的购物中心建设“小米之家”，目前每个月开5家到10家，基本上每一家第一天销售额都可以超过100万元，第一个月全部都是赚钱的。目标是用3年到4年时间开1000家。“从目前几个月的尝试看，费用率不到4%。一般的零售店需要30%、40%的费用。我们不仅仅是在电商线上实现革命性的效率，我们在线下零售店也会形成巨大的效率优化，实现以后，就是一个很优质的商品，能够用接近制造成本的价格来零售了。”

雷军说，小米采取开放式的做法，构建起互联网和智能硬件的生态链。“我们一定要区分清楚，哪些我们自己做，哪些由我们的伙伴做。小米一直保持克制，自己做的产品其实是很小的，而是让小米的生态链来完成。”雷军介绍说，小米已经有2亿用户，整个生态链超过100家公司，这个规模可能超乎想象。小米已经投资了55家智能硬件公司，覆盖了生活中的多个领域，包括空气净化器、净水器、电饭煲、无人机，前段时间还推出了电风扇。

雷军认为，怎样把一个产品做好，让消费者得到无与伦比的产品体验，才是最重要的。“小米提倡和用户做朋友，卖给朋友的产品不能坑人。”雷军说，这是小米很重要的商业理念变化。

小米能被复制吗？雷军的回答是肯定的。“当初我做小米硬件生态链，就回答了这个问题。从做产品的模式角度来看，我觉得小米是很容易被复制的。”

天津滨海新区大港街：

“十大员”社会管理成样板

本报记者 武自然

头戴小红帽、身着红马甲、手拿记事本，穿梭在大港各街道广场、楼群里巷……

目前，天津滨海新区大港街33个社区已经实现“十大员”志愿者全覆盖，他们自我管理、自我教育、自我监督、自我服务，真正实现了社区居民自己治理社区。

近年来，天津滨海新区大港街不断创新管理模式。日前，在已有“十大员”志愿服务体系基础上，启动了“十大员志愿者俱乐部”。

十大员志愿者俱乐部是社区居民实现居民自治，即自我管理、自我教育、自我监督与自我服务的一种新形式，这十大员是督导员（楼长）、管理员（楼组长）、治安员、教练员、保健员、保洁员、助理员、宣传员、调解员、信息员。通过这种志愿服务的“网格化管理”模式，让社区居民已真正感受到“心贴心”的服务与温暖。

十大员志愿者俱乐部的成立，使志愿服务文化渐成新区风景。目前，已有志愿者5600多人，他们大多来自基层，真正做到了面对面、心贴心为百姓服务。据悉，平均每年“十大员”自发为身边群众解决实际问题2000多件，服务社区群众20000余人次。天津滨海新区大港街，探索出了创新社会管理的新样板。

刘彦玉阿姨是大港街社区“十大员”俱乐部成员，是大港世纪广场的义务督导员、管理员、治安员，和她一样在广场上义务奉献的热心人有20多个。刘阿姨告诉记者，在“十大员”志愿者中，很多热心老人都是带着孙辈上岗，小朋友看见大人的不文明举动时也会上前劝阻。

记者在大港街三春里社区采访时了解到，该社区地处老城区位置，有一支几十人组成的“十大员”志愿者队伍，他们在日常生活中发现问题及时报告居委会，使很多执法队员发现不了的情况在第一时间得到解决，比如小区里的违建、占用绿地等，仅世纪广场一个点位就有20多位志愿者常年在此巡查监督。

今年74岁的雷大娘多才多艺，能歌善舞，还是个热心肠。从2012年开始，雷大娘当上了大港街社区教练员、督导员、管理员。雷大娘告诉记者，她每天早晨要检查楼道卫生；然后组织老年人开展文体活动；下午到居民家中话家常，听大家对社区工作的建议和需求；晚上在家练歌、编曲子。像雷大娘这样义务为社区服务的人在胜利街还有很多。

滨海新区大港街“十大员”志愿者俱乐部党总支，共有党员350名，总支委员会由5名同志组成，下设4个党支部，分布在大港街33个社区。党总支成立以来，从服务型党组织和发挥政治核心作用入手，加强党员队伍建设，引领广大党员以人格魅力凝聚人心、以奉献精神感动人心、以特色活动吸引人心，近千名志愿者奉献精神大大提高，服务意识不断增强，志愿服务活动进入了新常态。党总支注重挖掘先进典型和事迹经验，涌现出一批优秀党员志愿者。如全国拥军模范赵燕等，他们的事迹得到各级领导和广大群众的一致好评，也影响带动了更多群众加入志愿服务队伍。

记者了解到，大港街发挥“十大员”力量，成为综合执法队伍的有力补充，先后对世纪大道、迎宾街、迎新街等主次干道违章多发、易发点位，坚持日常强力治理，其他道路不放松，同步治理，以商业步行街、大学城周边、中小学门前、社区出入口、早市、老旧小区等为重点，反复强化治理重点违章、违法、占道经营等行为，尤其对社区违建，坚决采取强硬措施，做到发现即上报，上报即拆除，有效防止了违建行为的蔓延。

大港街工委书记韩英向记者介绍说，志愿者从一个人到一批人，从一批人到一街人。爱心在成长，志愿精神在升华。许许多多看似普通，却有着不平凡经历的志愿者成为社区十大员，走入人们的视野和心灵。他们以良知、爱心、责任感动世人，用持之以恒的行动和永不放弃的精神，照亮了城市的天空，成为大港以及新区和谐稳定的“助推器”和“润滑剂”。

信息技术进步与挑战并存——

让技术服务于正确的方向

本报记者 袁勇



27日，在2016天津夏季达沃斯论坛上，与会者在探讨协作机器人。
熊丽摄

对用户数据安全拥有主导权？卡兰尼克认为，用户自己应该对数据拥有主导权和控制力。用户可以自行去选择所需要的服务类别。有时候，用户的个人数据可以帮助其他人或者让相关公司来为他提供服务，但最终应该是用户自己决

定和选择是否披露这些信息。当用户删除一个账户的时候，账户的底层数据也应该能够立即被删除，这将十分有助于用户维护自己的安全信息。

利安娜·肯普认为，区块链技术可以帮助每个人更好地控制数据，“在座

的每一位将来都有能力控制与自己相关的数据和隐私，这样的可能性正在逐步显现。我们可以对自己的数据和信息负责，而这些数据也可以按照所需要的分布式方式来储存，相关的人可以在规定时间段内看到这些信息”。

中国建行天津市分行创新发展模式——

加快发展步伐

本报记者

武自然

此外，建行天津分行加强住房金融产品和服务创新，充分发挥融资平台的作用。积极支持公积金政策试点，独家承办天津市公积金委托保障房项目贷款，累计发放贷款20.85亿元，为天津市保障房建设投资有限公司发行的55亿元私募债券，成为银行间交易商协会自2011年推出保障房建设发债业务以来单笔最大业务。目前已累计为天津市保障房建设实现债券融资127亿元，用自身行动为金融惠民的梦想不断谱写新篇章。

为小微企业“雪中送炭”

建行响应国家“大众创业、万众创新”的号召，通过银税信息共享，创新推出了不用抵押、速度快、成本低的“税易贷”产品，为小微企业提供最高300万元的信用贷款，支持正常纳税的小微企业扩大经营规模，为小微企业融资增信，有效降低企业融资门槛与融资成本，破解小微企业“缺信用、缺信息”难题，在当前经济下行的压力之下为小微企业“雪中送炭”。

目前，建行天津分行已与天津国税局、地税局分别签署了“银税互动战略合作”协议，与天津各区县政府部门联手搭建了98个服务支持小微企业的“税易贷”平台，提高小企业贷款的覆盖率，截至2016年5月底，累计发放“税易贷”6.59亿元，并连续4年完成“两个不低于”的监管要求。

建行天津分行已累计投入几百亿元资金，为滨海新区的开发开放添砖加瓦。港口航运经济在天津的发展中占据着举足轻重的位置。2013年，建行批复了天津港集团286亿元的综合授信额度。

临港经济区是通过围海造地形成的港口与工业一体化产业区。规划用海205平方公里，总成陆面积200平方公里，目前临港经济区已形成了高端装备制造、粮油食品加工、口岸物流、现代化工等四大支柱产业。从第一笔贷款到2009年落户该区域的第一家金融机构，再到如今已累计投入300多亿元的资金支持临港经济区建设，建行就像一个忠实的陪伴者和支持者，见证着一个

鼎力支持天津经济

本报记者

武自然

设施项目、八大里旧城改造等重点项目，建设、改造173条道路、总长度232.8公里；填海形成园区184平方公里。2015年建设银行银团贷款余额突破530亿元，比年初新增49.08亿元，新发放银团贷款合计78.17亿元。其中，牵头组建银团项目4个，参与3个，共计7个。

不仅如此，建行天津分行还紧紧围绕建行转型思路和业务发展目标，持续推进对公业务转型，新兴业务市场快速发展。根据客户需求，结合“互联网+”的理念，建设银行创新推出了网络银行“e贷款”系列产品，通过与电商平台和核心企业合作，将双方系统对接，引入网络信用，实现客户资源共享、信息实时交换、共同控制风险的目的，为网络平台上的交易客户提供全流程网上操作的创新金融服务模式，让满足条件的电子商务客户在需要信贷时能够随手可及，选择多样，方便快捷。截至目前，建行网络银行业务市场影响力不断提升，建行天津市分行已与包括天津物产集团在内的多家大型国有企业合作，为数十家中小企业提供了数十亿元的低成本、高效率、全流程电子化的互联网融资服务，在天津市同业排名中处于领先地位，同时保持了零逾期、零不良。

滨海新区大港街“十大员”志愿者俱乐部党总支，共有党员350名，总支委员会由5名同志组成，下设4个党支部，分布在大港街33个社区。党总支成立以来，从服务型党组织和发挥政治核心作用入手，加强党员队伍建设，引领广大党员以人格魅力凝聚人心、以奉献精神感动人心、以特色活动吸引人心，近千名志愿者奉献精神大大提高，服务意识不断增强，志愿服务活动进入了新常态。党总支注重挖掘先进典型和事迹经验，涌现出一批优秀党员志愿者。如全国拥军模范赵燕等，他们的事迹得到各级领导和广大群众的一致好评，也影响带动了更多群众加入志愿服务队伍。

记者了解到，大港街发挥“十大员”力量，成为综合执法队伍的有力补充，先后对世纪大道、迎宾街、迎新街等主次干道违章多发、易发点位，坚持日常强力治理，其他道路不放松，同步治理，以商业步行街、大学城周边、中小学门前、社区出入口、早市、老旧小区等为重点，反复强化治理重点违章、违法、占道经营等行为，尤其对社区违建，坚决采取强硬措施，做到发现即上报，上报即拆除，有效防止了违建行为的蔓延。

大港街工委书记韩英向记者介绍说，志愿者从一个人到一批人，从一批人到一街人。爱心在成长，志愿精神在升华。许许多多看似普通，却有着不平凡经历的志愿者成为社区十大员，走入人们的视野和心灵。他们以良知、爱心、责任感动世人，用持之以恒的行动和永不放弃的精神，照亮了城市的天空，成为大港以及新区和谐稳定的“助推器”和“润滑剂”。